



РЕШЕНИЕ № ПК-41-ПР/2012 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ - Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на склад и паркинг” в имот №065005, съставляващ УПИ II-05 – бизнес парк и логистичен център, местност „Манастира”, землище на с. Величково, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „ЛИА 88” ООД ЕИК 112602040
със седалище: 4412 с. Величково, ул. „Памидовско шосе”

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) представлява ново строителство на склад с РЗП 137,17 м² за малоценни материали и инвентар и паркинг за леки коли с 46 паркоместа в южната част на поземлен имот №065005, който е с обща площ 185.998 дка.

Предвидено е склада да бъде изпълнен с лека дъговидна метална конструкция, ограден с ЛТ ламарина. Фундирането е предвидено да бъде изпълнено с ивични фундаменти до 1,20 м от съществуващия терен. Помещението ще бъде неотопляемо. В склада не са предвидени постоянни работни места. С проекта не се предвижда извършване на масови изкопи.

При реализирането на ИП няма необходимост от използването на питейна вода. За имота има сключен предварителен договор с водоснабдителното дружество, което е удостоверило

съществуващо водопроводно отклонение (СВО) и съществуващо канализационно отклонение (СКО).

Като отпадъчни води при изпълнението на ИП ще се генерират само дъждовни води от площадката. Приемните точки на дъждовните води ще представляват стандартни улични дъждоприемници – линейни и единични. След приемането им тези води ще бъдат заустени в съществуващо канализационно отклонение. На паркинга не е предвидено и е недопустимо извършването на ремонтни дейности.

Електрозахранването на имота ще бъде осъществено като ИП ще бъде присъединено към изградена електроразпределителна мрежа на съществуващ „Цех за месопреработка и производство на колбаси и месни изделия“, разположен в съседен имот № 000915. Този достъп ще е уреден с нотариално заверен договор.

Не се предвижда изграждането на нова пътна инфраструктура. Имота граничи с път IV-ти клас и с регулацията на с. Величково.

Настилките на склада и на паркинга ще бъдат изпълнени с шлайфан бетон. По време на строителството няма да има излишни земни маси, подлежащи на извозване.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с Вх. № КД-01-2960/21.08.2012 г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на ЗБР и чл. 2 от Наредбата за ОС.

На основание чл. 15 от Наредбата за ОС на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква "б" от Приложение № 2 на ЗООС.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. За реализацията на ИП ще се извършват временни дейности по време на строителството.
2. Не се налага промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.
3. Реализацията и експлоатацията на обекта не е свързана с дейности, които биха довели до съществени промени в района, където ще се реализира инвестиционното предложение.
4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.
5. Предвид неговия обем на строително-монтажните работи може да се предположи, че извършваните дейности по време на строителството и експлоатацията на съоръжението няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Обектът е разположен в границите на имот №065005, землище с. Величково. За реализацията на инвестиционното предложение няма да бъде необходимо усвояването на допълнителни площи извън границите на площадката.
2. Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и отстои:
 - на не по-малко от 4,1 km от защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803/4.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.).
 - на не по-малко от 3,5 km от защитена зона BG0000578 „Река Марица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ бр. 21 от 2007 г.)

III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.
2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до фрагментация, кумулативен ефект и увреждане на местообитания на видове - предмет на опазване в защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” поради естеството си и местоположението.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извършена по класическите методи за подобен тип строителство. Въздействието по време на строителството ще бъде краткотрайно и локализирано в границите на строителната площадка, около съответния участък на работа. Този вид замърсявания нямат кумулативен характер.
2. Инвестиционното предложение е свързано с минимални отрицателни влияния върху компонентите на околната среда, както по време на строителството така и по време на експлоатацията.
3. При стриктно спазване на нормативните изисквания за сметосъбиране и сметоизвозване не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапи на строителство и експлоатация.
4. Строителната площадка ще бъде ограничена по размер. Организацията и технологията на строителните работи при изграждането на съоръженията, ще бъде съобразена с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти.
5. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кмета на Община Пазарджик и кмета на с. Величково, а чрез публична обява и засегнатото население. В законоустановения срок за обжалване не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 1 месец след настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 10.10.2012 г.

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

