



**РЕШЕНИЕ № ПК-28-ПР/2012 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ-Пазарджик

**РЕШИХ**

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Автогара с едно място за паркиращи и заминаващи автобуси”, в УПИ XV-3797, 3802, 3803, 3804, кв. 107, гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**с възложител:** „ЯНИ КОМЕРС” ЕООД, ЕИК 201415460

**адрес:** гр. Велинград, ул. „Маршал Толбухин” № 1

**Кратко описание на инвестиционното предложение:**

Целта на инвестиционното предложение е проектиране, изграждане и експлоатация на автогара с едно място за паркиращи и заминаващи автобуси, която ще се реализира в УПИ XV-3797, 3802, 3803, 3804, кв. 107, гр. Велинград, с площ от 1080 м<sup>2</sup>, устройствена зона „Оо” (обществено обслужване) и плътност на застрояване 60%. Предвижда се изграждане на:

- Обслужваща сграда с помещения за продажба на билети, за персонал и охрана, чакалня и санитарни възли на площ от 50 м<sup>2</sup>;
- Масивна ограда;
- Паркинг с 1 паркомясто за автобус.

Предложението не предвижда изграждането на нова пътна инфраструктура. Ситуационно, обслужването на обекта ще бъде от ул. „Патриарх Евтимий”, минаваща по югоизточната граница на имота. Предвижда се да пристигат/потеглят около 5-6 автобуса дневно. Няма да престояват извън планираният престой за качване/слизване на пътниците.

Обектът се намира в близост до действащите автогара и ЖП гара Велинград и ще поеме част от трафика на града.

За нуждите на дейността ще се консумира ел. енергия от съществуващата разпределителна мрежа.

Водоснабдяването на обекта се предвижда да се осъществява от водопреносната мрежа в района.

Има изградена площадкова канализация. Ще се предвиди разделна канализация – два потока за битови и условно чисти ОВ, формирани от санитарните възли, при евентуален теч и измиване на площадката. Замърсените ДОВ и УЧОВ ще се отвеждат в каломаслоуловител, а БФОВ от обекта ще заустват в съществуващата канализация на ул. „Патриарх Евтимий”.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 2б от Наредбата за ОВОС, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с Вх. № КД-01-1870/24.07.2012г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. ДВ. бр.62 от 10 Август 2010г.)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. ДВ, бр. 15 октомври 2010 г.)*.

Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*. Отстои на не по-малко от 2,9 км от защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 661 от 16.10.2007 (ДВ бр. 85 от 23.10.2007 г.) и BG0002063 „Западни Родопи” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите(ДВ бр. 108/2008 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква "б" от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда* и чл. 2, т. 3 на *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*.

## **МОТИВИ:**

**I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждането на автогара с едно място за паркиращи и заминаващи максимално до 6 броя автобуса дневно. Емисиите от спиращи и заминаващи автобуси ще бъдат в пренебрежимо ниски количества, което от своя страна е предпоставка за липса на увреждане на околната среда.

2. Местоположението на обекта е в близост до действащите автогара и ЖП гара Велинград и съгласно общинската транспортна схема на града ще поеме част от трафика.

3. С предвиденото ниско застрояване ще се осигурява ефективна атмосферна циркулация.

4. Водата като природен ресурс ще се ползва само от общественото водоснабдяване. Не се предвижда ползването на други природни ресурси по време на изграждането и експлоатацията на обекта.

5. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение се очаква да се формират строителни и битови отпадъци, които ще се събират в контейнери и ще се извозват на общинското сметище от съответната фирма, концесионер по чистотата .

6. За обслужването на обекта ще се използва съществуващата пътна инфраструктура без промяна и без изграждане на нова.

7. При осъществяването и по време на експлоатацията на инвестиционното предложение се предвижда емисионното натоварване и създаване на дискомфорт в околната среда да са в незначителни размери, като същите ще имат локализиран обхват.

## **II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Територията, на която ще се реализира инвестиционното предложение, представлява урбанизирана територия, попадаща в застроителния регулационен план на гр. Велинград с отреждане за „Автогара с едно място, търговия и услуги“ на УПИ XV-3797, 3802, 3803, 3804, кв. 107, гр. Велинград.

2. Осъществяването на инвестиционното предложение е допустимо, по смисъла на чл. 12, ал. 2 от *Наредбата за ОС*. Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до:
- а. пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони.
  - б. отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

## **III. Способността от асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:**

1. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси за района на инвестиционното предложение.

2. Инвестиционното предложение не засяга чувствителни в екологичен смисъл зони, които да имат отношение към функционирането на обекта или върху които обектът да има някакво въздействие.

3. Не се очаква генерирането на вредни емисии и отпадъци във вид и количество, които да оказват отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

## **IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:**

1. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни негативни въздействия върху компонентите на околната среда и очакваните изменения в тази насока по различните критерии – вид, обхват, вероятност на поява, продължителност, честота и обратимост на въздействието, ще бъдат в нормативно допустимите граници.

2. На територията на обекта се предвижда извършване на строителни работи и изграждане на преместваемо съоръжение - павилион, при което ще се формират строителни отпадъци, а очакваните битови отпадъци ще са в минимални количества.

3. Източниците на емисии, представляващи опасност за атмосферния въздух са:

- неорганизираните емисии на вредни вещества във въздуха от изгорелите газове на спираци и потеглящи автобуси в района на обекта. Продължителността на въздействието е кратка, а интензивността – средна;

- бензиновите изпарения, димните газове са евентуални източници на миризми. Продължителността на въздействието е кратка, а интензивността – средна;

- очаква се генериране на фини прахови частици от спиращи и заминаващи автобуси, които ще бъдат само в границите на обекта и прилежащия терен. За тяхното намаляване са предвидени съответните мероприятия – асфалтиране и оросяване на площадката.

4. Не се очакват изменения в състоянието на почвите, както и вредно въздействие от използването на обекта след въвеждането му в експлоатация.

5. При експлоатацията се очаква формиране предимно на битови отпадъци от ползвателите на обекта, които ще се транспортират от обслужващата фирма по чистотата на общинското сметище.

6. Въздействието на предвижданията на инвестиционното предложение върху флората и фауната през експлоатационния период ще бъдат с ограничен териториален обхват, без кумулативен ефект.

7. В бъдещият обект евентуални източници на наднормено шумово натоварване ще бъдат моторните превозни средства. Добре поддържаната пътна настилка и ниските скорости на движение в района на обекта ще гарантират спазване на нормираните нива на шум и вибрации.

8. Измененията, които ще настъпят след изграждането на обекта ще бъдат трайни и невъзвратими, но ще имат въздействие, съобразено с природните дадености на околността.

9. При строителството и експлоатацията на обекта не се очаква трансгранично разпространение на въздействията върху околната среда.

#### **V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение кмета на Община Велинград, а чрез публична обява във вестник „Знаме” – бр. 124/2012 г. и засегнатото население. Не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 1 месец след настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 30.07.2012 г.

**ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ**  
**Директор на РИОСВ – Пазарджик**

