



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – гр. Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-15-ПР/2011 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ-Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Автомивка и охраняем паркинг за леки и тежкотоварни автомобили” в ПИ с № 441107, местността „Полето”, землището на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложители: А С Ч и М С Ч

с адрес: * * * * *

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение включва изграждането на автомивка и открит охраняем паркинг за МПС до 50 паркоместа, малкоетажно застрояване, с височина до 10 м, в земеделски имот с площ 3.00 дка, от които съгласно нормативните изисквания ще се застроят максимално до 2.40 дка. Предложението включва:

- Автомивка;
- Обслужваща сграда с помещения за персонал и охрана, склад и санитарни възли;
- Масивна ограда;
- Паркинг с 50 паркоместа за МПС;
- Каломаслоуловител;
- Дизелагрегат.

Ситуационно обслужването на обекта ще бъде от полски път ПИ с № 075503 на общ. Панагюрище, минаващ по източната му граница.

Имотът не е водоснабден. За нуждите на бъдещият обект ще се употребява вода, съгласно становище на „Водоснабдяване и канализация - П” ЕООД – Панагюрище. Водоснабдяването на обекта с вода за ПБН ще бъде от съществуващата водопроводна мрежа в района, като се изгради довеждащ водопровод.

Ще се предвиди разделна канализация – два потока за битови и условно чисти ОВ, формирани от автомивката, при евентуален теч и измиване на площадката. Замърсените отпадъчни води ще се отвеждат в каломаслоуловител, а битово-фекалните отпадъчни води от обекта ще включат в съществуващата канализация на района.

Имотът не е в близост до санитарно-охранителна вододейна зона на водоизточниците на гр. Панагюрище.

Площадката не е електрифицирана. За нуждите на дейността ще се консумира ел. енергия от съществуващата разпределителна мрежа, съгласно становище на “ЕВН България Електроразпределение” АД, КЕЦ - Панагюрище. За включване в мрежата ще се изградят необходимите съоръжения, с които ще се извърши присъединяване към съществуващия електропровод.

Съгласно представената информация, инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ).

Теренът, предвиден за реализиране на инвестиционното предложение не попада в защитени зони като част от Европейската екологична мрежа “НАТУРА 2000” и отстои на около 1500 м от най-близката защитена зона „Река Луда Яна”, с код BG 0000426.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и съгласно чл. 2, ал. 3 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”. Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла на чл. 12 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10, буква "б" от Приложение № 2 на ЗООС.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Имотът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, се намира извън жилищната регулация на гр. Панагюрище. Предложението включва изграждането на автомивка и открит охраняем паркинг за МПС до 50 паркоместа, малкоетажно застрояване, с височина до 10 м, в земеделски имот с площ 3.00 дка, от които ще се застроят максимално до 2.40 дка..

2. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква изхвърлянето на значителни емисии замърсяващи атмосферния въздух, както и повишаване на шумовите нива над допустимите норми.

3. Предвид функционалното предназначение на инвестиционното предложение, същото има връзка с пътен подход от изток – имот № 075503, полски път на общ. Панагюрище и възможността за осигуряване на пътна връзка с второкласен път от републиканската пътна мрежа (на около 250 м), околоръстен път Панагюрище – „Оптикоелектрон”.

4. Строителството и експлоатацията не предполагат използването на големи количества природни ресурси.

5. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се формират само строителни и битови отпадъци. Отпадъците образувани при строителството ще бъдат в малък обем и ще се предават на лица, притежаващи съответното разрешително за третирането им, а битовите отпадъци по време на експлоатацията ще се третират по общият предвиден за община Панагюрище ред.

6. Предвид неголемия обем на строително-монтажните работи може да се предположи, че извършваните дейности по време на строителството и експлоатацията на съоръжението няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

7. Рискът от инциденти е свързан основно с разливи на масла от маслените системи на леки и товарни автомобили и попадането им в повърхностните и подземни води и замърсяване и на почви във връзка, с което е предвидено локално пречиствателно съоръжение за повърхностните води от площадката и автомивката.

II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Теренът представлява възстановена земеделска земя, с начин на трайно ползване „нива“, намираща се в местността „Полето“, землището на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище в непосредствена близост до пътна връзка с второкласен път от републиканската пътна мрежа (на около 250 м), околоръстен път Панагюрище – „Оптикоелектрон“, която в момента не се използва за земеделски цели.

2. В близост до предложението не са разположени чувствителни, уязвими и защитени зони. Няма учредени санитарно-охранителни зони за питейни води.

3. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

4. Не се предвижда строителство на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Пътната връзка за обслужване на обекта ще бъде направена със съответното отклонение за връзка с обекта, с необходимите пътни знаци, съгласно бъдещата транспортно-комуникационна схема. Предвиждат се вътрешни алеи за връзка с отделните обекти.

III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата на „НАТУРА 2000“, защитени територии по смисъла на чл.5 от *Закона за защитените територии* (ЗЗТ) и отстои на около 1500 м от най-близката защитена зона „Река Луда Яна“, с код BG 0000426.

2. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони.

3. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, при което няма да оказват отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извършена по класическите методи за подобен тип строителство. Въздействието по време на строителството ще бъде краткотрайно и локализирано в границите на строителната площадка, около съответния участък на работа. Този вид замърсявания нямат кумулативен характер.

2. Инвестиционното предложение е свързано с минимални отрицателни влияния върху компонентите на околната среда, както по време на строителството така и по време на експлоатацията.

3. При стриктно спазване на нормативните изисквания за сметосъбиране и сметоизвозване не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапи на строителство и експлоатация.

4. Строителната площадка ще бъде ограничена по размер. Организацията и технологията на строителните работи при изграждането на паркинга, ще бъде съобразена с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти.

5. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, освен осигуряване на транспортен достъп чрез пътно отклонение.

6. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кмета на Община Панагюрище, а чрез публична обява във вестник „Знаме” и засегнатото население. В законоустановения срок за обжалване не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, в 14-дневен срок от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 21.04.2011 г.

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУДОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПАЗАРДЖИК

