



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – гр. Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-10-ПР/2011 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ-Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Крайпътен комплекс“ в поземлен имот с № 015001, местност “Гарга кория”, землището на с. Величково, общ. Пазарджик обл. Пазарджик, на площ от 4.072 дка, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „БЕ ПЕТ“ ЕООД

с адрес: гр. Куклен ПК 4101, общ. Куклен, обл. Пловдив, ул. “Любен Каравелов” № 11

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на:

- Бензиностанция с 3 броя колонпомпи – 2 броя MPD (светли горива) със сателит и 1 бр. комбинирана MPD и LPG (газ пропанбутан);
- Бензинови резервоари (подземни) – 2 бр. по 60 м³;
- Подземен газов резервоар – 1 бр. 25 м³;
- Подземни резервоари за противопожарни нужди – 2 бр. 108 м³;
- Обслужваща сграда за бързо хранене с помещение за обслужващия персонал, склад и санитарни възли, на площ от 196 м²;
- Козирка с площ от 308 м²;
- Паркинг с 20 паркоместа за леки автомобили;
- Каломаслоуловител;
- Изгребна яма – 32 м³;
- Дизелагрегат.

Инвестиционното предложение ще се реализира в земеделски имот с площ 4.072 дка, от които ще се застроят максимално около 3.258 дка.

Доставката на течни горива и ПБ ще се извършва чрез автоцистерни. Зареждането на резервоарите и МПС-та ще се извършва съгласно технологичните инструкции, при спазване на всички изисквания за техническа, пожарна и екологична безопасност на обекта, на обслужващия персонал и клиентите.

Отоплението на обитаемите помещения ще бъде с ел. уреди, стандартни конструкции - климатични инсталации.

Ситуационно обслужването на комплекса ще бъде с пътен подход – локално платно от североизток имот с № 000283 Автомагистрала „Тракия“, която се намира в непосредствена близост до имота.

Избраният имот не е водоснабден. Водоснабдяването за питейно-битови нужди ще бъде от съществуващата водопроводна мрежа в района-ПС „Гелеменово“, съгласно становище на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – гр. Пазарджик в ликвидация. Трасе ще е с дължина около 1400 м и ще преминава подземно на минимална дълбочина 1.30 м в сервитута на прилежащите пътища.

Площадковата канализация ще бъде разделна – за битово-фекални отпадъчни води и отпадъчни води, формирани при евентуален теч и измиване на площадката. БФОВ ще постъпват директно в площадковата канализация и от там в новопроектирана изгребна яма за БВ с обем 32 м³ (стоманобетонена, водоплътна). Площадковите води ще постъпват в каломаслоуловител.

Площадката не е електрифицирана. За нуждите на дейността възложителят ще предприеме необходимата процедура за присъединяване към разпределителна мрежа на района, съгласно становище на “ЕВН България Електроразпределение” АД, гр. Пловдив - КЕЦ Пазарджик. За включване в мрежата ще се отреди петно за нов трафопост в имота, който ще се захрани от ново кабелно отклонение 20 kV от нов ЖР стълб, монтиран на мястото на СБ стълб № 74/17 на ВЕЛ 20kV „Сарая“. Ще се изградят съоръжения подземен тип. Трасето на ел. кабела ще се положи в сервитута на прилежащите пътища, в изкоп на минимална дълбочина 1.30 м.

Имотът не е в близост до санитарно-охранителна водоайна зона на водоизточниците на гр. Пазарджик и с. Величково.

Съгласно представената информация, инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ).

Теренът, предвиден за реализиране на инвестиционното предложение не попада в защитени зони като част от Европейската екологична мрежа “НАТУРА 2000” и отстои на около 7 км от най-близката защитена зона „Река Марица“, с код BG 0000578.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и съгласно чл. 2, ал. 3 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“. Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла на чл. 12 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10, буква "б" от Приложение № 2 на ЗООС.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Площадката за реализация на разглежданото инвестиционно предложение се намира извън жилищната регулация на с. Величково, общ. Пазарджик. Предвижда се комплексът да се обособи в поземлен имот № 015001 със съответния пътен подход (локално платно) от североизток – имот № 000283 АМ „Тракия“, км 87 +500 дясно.

2. Площта на имота е 4.072 дка, „четвърта“ категория на земята, при неполивни условия. По време на строителството, площите за изпълнение на предвидените строително-монтажни работи ще бъдат максимално до 3.258 дка (80%). Няма обработваеми земи, засегнати от строителството на комплекса.

3. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква изхвърлянето на значителни емисии замърсяващи атмосферния въздух, както и повишаване на шумовите нива над допустимите норми.

4. Предвид функционалното предназначение на инвестиционното предложение, същото има пряка и косвена връзка с автомагистрала „Тракия“.

5. Строителството и експлоатацията не предполагат използването на големи количества природни ресурси.

6. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се формират само строителни и битови отпадъци. Отпадъците образувани при строителството ще бъдат в малък обем и ще се предават на лица, притежаващи съответното разрешително за третирането им, а битовите отпадъци по време на експлоатацията ще се третират по общият предвиден за община Пазарджик ред.

7. Предвид неголемия обем на строително-монтажните работи може да се предположи, че извършваните дейности по време на строителството и експлоатацията на съоръжението няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

8. Рискът от инциденти е свързан основно с разливи на масла от маслените системи на леки и товарни автомобили и попадането им в повърхностните и подземни води и замърсяване и на почви във връзка, с което е предвидено локално пречиствателно съоръжение за повърхностните води от площадката.

II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Теренът представлява възстановена земеделска земя, с начин на трайно ползване „нива“, намираща се в местността „Гарга кория“, землището на с. Величково, общ. Пазарджик в непосредствена близост до автомагистрала „Тракия“, която в момента не се използва за земеделски цели.

2. В близост до предложението не са разположени чувствителни, уязвими и защитени зони. Няма учредени санитарно-охранителни зони за питейни води.

3. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

4. Не се предвижда строителство на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Към АМ „Тракия“ ще бъде направено съответното отклонение за връзка с имота, с необходимите пътни знаци, съгласно бъдещата транспортно-комуникационна схема. За нуждите на дейността ще бъде използван пътен подход – локално платно към автомагистралата. Предвиждат се вътрешни алеи за връзка с отделните сгради.

III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата на „НАТУРА 2000“, защитени територии по смисъла на чл.5 от *Закона за защитените територии* (ЗЗТ) и отстои на около 7 км от най-близката защитена зона „Река Марица“, с код BG 0000578.

2. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони.

3. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, при което няма да оказват отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извършена по класическите методи за подобен тип строителство. Въздействието по време на строителството ще бъде краткотрайно и локализирано в границите на строителната площадка, около съответния участък на работа. Този вид замърсявания нямат кумулативен характер.

2. Инвестиционното предложение е свързано с минимални отрицателни влияния върху компонентите на околната среда, както по време на строителството така и по време на експлоатацията.

3. При стриктно спазване на нормативните изисквания за сметосъбиране и сметоизвозване не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапи на строителство и експлоатация.

4. Строителната площадка ще бъде ограничена по размер. Организацията и технологията на строителните работи при изграждането на паркинга, ще бъде съобразена с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти.

5. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, освен осигуряване на транспортен достъп чрез пътно отклонение.

6. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кметовете на Община Пазарджик и с. Величково, а чрез публична обява във вестник „Знаме” и засегнатото население. В законоустановения срок за обжалване не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, в 14-дневен срок от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 28.02.2011 г.

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПАЗАРДЖИК

