



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-423-13/.....

гр. Пазарджик, 22.09...... 2019 г.

ДО

Г-ЖА ТЕОДОРА ПАЙТАКОВА

УПРАВИТЕЛ НА „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД

ГР. СОФИЯ 1618, Р-Н „ВИТОША“, УЛ. „ОКОЛОВРЪСТЕН ПЪТ“ №3

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП), „Използване на негодни стоманобетонени траверси, бракувани от ЖП Секция Пловдив, в строежа на обект: „Фотоволтаичен парк за производство на ел. енергия от ВЕИ“ в поземлен имот с идентификатор 65468.112.11 по КККР на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-423/26.08.2019 г. и доп. внесена информация от 17.09.2019 г. от „Риал Стейс“ ЕООД.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПАЙТАКОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-423/26.08.2019 г. и доп. внесена информация от 17.09.2019 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.),* което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС.*

ИП предвижда разширение на ИП „Фотоволтаична система“ в имоти №№ 105001, 106001, 107001, 112009, 115001 и 115002, м. „Сакарджа“, землище на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, за което е издадено решение № ПК-139-ИР/2008 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) на директора на РИОСВ-Пазарджик, с възложител „Риал Стейс“ ЕООД.

Предмет на инвестиционното предложение е приемане и съхраняване на неопасни строителни отпадъци от стоманобетонени траверси с код 17 09 04 в количество от 1 000 бр. по 250 кг кг/бр. и последващото им влягане, без да се нарушава целостта им, директно като фундамент при монтажа на носеща конструкция в строежа на обект: „Фотоволтаичен парк за производство на ел. енергия от ВЕИ в поземлен имот с идентификатор 65468.112.11 (номер по предходен план 112011) по КККР на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Поземлен имот № 112011 е получен чрез разделяне на поземлен имот № 112009, за който е разгледано ИП „Фотоволтаична система“ и издадено решение № ПК-139-ПР/2008 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на директора на РИОСВ-Пазарджик.

За УПИ 112009, за производство на ел. енергия от ВЕИ (фотоволт. панели) е издадено разрешение за строеж № 165/16.05.2012 г., презаверено на 19.01.2018 г. за изграждане на обект: Фотоволтаичен соларен парк за производство на ел. енергия от ВЕИ, съгласно което решение № ПК-139-ПР/2008 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на директора на РИОСВ-Пазарджик **е в сила и не е изгубило правно действие.**

Реализацията на ИП не е свързана с изграждане на нова техническа инфраструктура, формиране на отпадъчни води и генериране на отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и да се счита за **изменение/разширение**, по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на ЗООС, на обект или дейност по тези приложения, което да се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда, т. к. същото не води до промяна в техническите показатели на обекта, както и до промяна на направените преценка и изводи по отношение на околната среда и човешкото здраве в издаденото от директора на РИОСВ-Пазарджик решение № ПК-139-ПР/2008 г., с характер „да не се извършва ОВОС”.

Предвид гореизложеното, **няма основание за провеждане на процедура по глава шеста на ЗООС.**

Имотът, в който ще се осъществи ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122 от 02 март 2007 г. (ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.), от която отстои на 5.73 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, при осъществяването му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”, включително и върху защитена зона BG0000426 „Река Луда Яна”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Използване на негодни стоманобетонени траверси, бракувани от ЖП Секция Пловдив, в строежа на обект: „Фотоволтаичен парк за производство на ел. енергия от ВЕИ” в поземлен имот с идентификатор 65468.112.11 по КKKP на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Настоящото писмо е неразделна част от Решение № ПК-139-ПР/2008 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ – Пазарджик

