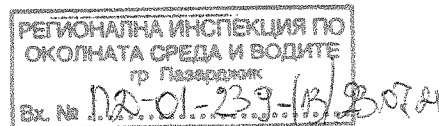


Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 на Наредбата за ОВОС
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.
изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)



**ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК**

ИСКАНЕ

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда (ОВОС)**

от **ЗП ВАЛЕНТИН** **СТОЯНОВ** със седалище с. Говедаре, обл.
Пазарджик, ЕГН: , Л.К. №

Пълен пощенски адрес: с. Говедаре, обл. Пазарджик,

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Лице за контакти: Валентин Стоянов

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

В отговор на получено от Вас писмо с Изх.№ ПД-01-239 (12)/19.07.2021г., моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение:

Оранжерия за отглеждане на зеленчуци в ПИ с идент. 15271.107.11, в землището на с. Говедаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Инвестиционното предложение предвижда създаване на ново земеделско стопанство.

Предмет на ИП е изграждане на оранжерия за целогодишно отглеждане на зеленчуци (домати и/или краставици) в оранжерийни условия при създаване на оптимални климатични условия. За тази цел ще бъде изградена оранжерия с полиетиленово покритие с осови размери в план 104,0м X 65,0м. Застроената площ на оранжерията е 6777м².

Площта на поземления имот е 8.559 дка. Достъпът до имота е от съществуващ път по източната му граница, като от запад имота граничи с друг път. Осигурен е достъп до вход за товарене и персонал от изток. Предвидено е място за паркиране по източната граница.

Оранжерията ще бъде разположена на не по малко от 5.00 м от изток и запад от прилежащите улици на имота и не по малко от 3.00 м от страничните граници от север и юг, съгласно издадената виза. Височината до долен ръб на фермите светло е 4,00 м, а до най-високите части на покрива е 6.60 м, мерено от нивото на стоманобетоновата настилка в оранжерията.

Конструкцията на оранжерията е метална от поцинковани колони и ферми с подпорно разстояние между колоните 9.60м. Фермите са на разстояние 2.50м една от друга. Предвидени са поцинковани шини по фасадите на оранжерията за закрепване на полиетиленовото покритие, които се захващат за фасадните колони. Предвидени са и вертикални връзки между колоните. Покривът на оранжерията е многоскатен с двускатни аркообразни елементи. Отводняването е в уламите между скатове и се насочва с минимален наклон към южната фасада на постройката, където се отвежда по външни водостоци и се излива повърхностно извън контура на фасадите. Оранжерията е съставена от 10 шеда с ширина по 9,6м и дължина 65м. и един шед с ширина 8,0м и дължина 65м. Този шед ще се бъде използва за позициониране на: *котелно помещение* – разполагане на котли за отопление, горелки и съпътстващото им оборудване; *сервизно помещение* – разполагане на резервоар за вода, хранителна машина, помени станции, филтърни стопанства и др.; *битово помещение* – обособен кът за миене/къпане, преобличане, почивка, хранене на персонала; *манипулационно помещение* – за временно складиране на готова продукция, теглене, разфасоване и предаване на клиенти.

В южният край на оранжерията ще бъде направена бетонова пътека по цялата дължина с широчина 3,5м, чрез която се осигурява достъп до цялата оранжерия.

Фасадите ще се изпълнят от полиетиленово фолио.

Постройката на оранжерията е типово изделие с цялостна система за изграждане и технология за отглеждане на разсад.

Водоизточник на системите ще бъде резервоар с размери D=6,40, H=3,05m и обем 98м³, който ще се пълни от клон на Напоителни системи ЕАД – Тополница, НК „Паша арк“, за което възложителят има сключен договор.

Оранжерията ще бъде оборудвана със съвременни системи за напояване и контрол – хранителна система, система за капково напояване, система за напояване чрез микродъждуване, система за ръчно напояване, система за климатичен контрол както и допълнително оборудване с цел създаване на оптимални климатични условия за растенията. Растенията ще се отглеждат в почвени условия, при схема на засаждане на редовете през 0,80м.

Описание на системите в оранжерията:

- **Хранителна система:** Осигуряването на необходимата концентрация на торове, както и автоматичен избор на рецепти, се осъществява чрез автоматичен контрол на тороподаването - миксер. Предвиден е и филтър с необходимият хидравличен капацитет за фино пречистване от неразтворени торови субстанции. Хранителният възел позволява контролирането и управлението на целия хранителен процес. Автоматично поддържа зададените концентрация

и киселинност на торовия разтвор. Мониторинга на работата ще се извършва както чрез дисплея на управлението, така и чрез предвидените манометри и дебитометри. Предвидено е напълно автоматично управление, чрез съвременно микропроцесорно устройство.

Възможен ръчен режим на работа, при който системата да работи постоянно с предварително настроена концентрация и киселинност. Този режим е приложим в аварийни ситуации.

Хранителният възел ще се монтира байпасно на основния поток на поливната система. Съгласно капацитета на системата е подбран помпен агрегат с капацитет $Q=26\text{m}^3/\text{h}$ и $H=35\text{m}$, който да подава основния поток.

Предвидени са два броя съдове от полипропилен за съхранение на течни торове по 1000л и един брой съд (също от полипропилен) за киселина – 500л. В съдовете за тор ще бъдат монтирани системи за автоматично смесване и разбъркване на торовете, както и филтърна система.

За нуждите на растенията ще се използват минерални торове, които ще се купуват непосредствено преди използването им (т.е. няма да има складиране/съхранение на торове на обекта), в зависимост от нуждата на растенията в съответната фаза на растеж. Торовете са в твърдо състояние и ще се разтварят на място в предвидените съдове от полипропилен – общо 2000л. Полученият разтвор се използва в рамките на ден или два. Предвиден е и съд, в който да се прави 3% разтвор на азотна киселина. С полученият разтвор ще се прави промивка на тръбите и капковият маркуч в края на вегетационния период, т.е. промивката ще се прави 2 пъти в годината.

- Система за копково напояване: Цялата оранжерия ще се полива наведнъж с дебит 26куб.м./час. Управлението на водоподаването се извършва от контролера на хранителния възел. За магистрален и разпределителни тръбопроводи са заложи HDPE тръби съответно D90 и D63, хидравлично оразмерени да провеждат необходимото водно количество за цялата оранжерия. В краищата на разпределителния тръбопровод са оставени изводи за промиване на системата – промивни възли.

За поливни крила е заложен капков маркуч с диаметър 12mm с вградени капкообразуватели през 30cm и дебит 1,05l/h. Поливните крила се разполагат по дължина на шеда през 0,80m в редовете на растенията.

- Система за напояване, чрез микродъждуване: За микродъждуването ще се използват ниско дебитни самопочистващи се дюзи, които разпръскват струята до получаване на фина капка. Дисперсираната вода бързо се изпарява и по този начин се увеличава въздушната влажност и се понижава температурата.

Дюзата е с вграден „vortex flow” механизъм, който прави разпръсквачите устойчиви на запушване.

Използваните дюзи са с дебит 2x5l/h @ 5bar в комплект с дренажен клапан (AntiLeak) , тежест и микротръба. Ще се монтират на бяла LDPE тръба d20, class5. Крилата ще се разполагат

напречно на шедовете през 2,50м и на височина мин. 50см над върховете на растенията. Дюзите са монтирани през 3,20м по дължина на тръбата (крилото).

Предвиден е един разпръсквач с двойна дюза на всеки 8 кв.м, като по този начин ще осигури интензивност на мъглуването 1,35 l/h на 1 кв.м. Предвидени са общо 750бр. комплекти разпръсквачи. Системата за микродъждувне ще работи на две зони с дебит 7,8m³/h всеки. Стартирането ще става от заложените 2 броя разпределителни възли, включващи електромагнитни клапани и съответните фасонни части.

Всички отклонения по магистралната тръбна мрежа – входовете за разпределителните възли, ще бъдат изпълнени от ПЕ връзки.

Системата включва инверторна помпа с вграден програматор за интелигентно настройване на интегрираното устройство и параметри Q=8m³/h, H=55m, окомплектована с голям механичен филтър 3", монтирани върху стойка от неръждаема стомана.

- **Система за ръчно напояване:** При наличие на авария в останалите системи, е предвидена система за ръчно напояване на зеленчуците. За тази цел в оранжерията ще бъде монтирана сервизна система, състояща се от самостоятелен довеждащ тръбопровод D40, монтиран подземно и изводи за хидранти, които ще се монтират през една колона по пътеката на оранжерията. Системата ще се захранва от хидрофорен комплект с параметри Q=8m³/h и H=30m.

- **Система за климатичен контрол** Регулирането на климатичните условия в оранжерията осигурява благоприятен температурен режим в хоризонтален и вертикален разрез. Обособена е една зона на контрол, в която управлението ще се извършва от микропроцесорно устройство – контролер **ITU GAC Multi station (MS) 100**. Към контролера са предвидени комплект датчици за следене на вътрешна температура и влажност, както и климатична станция. Монтирани на представителни места в оранжерийния блок, датчиците подават информация към управлението, от където чрез ниско волтов сигнал автоматично се настройват позициите на проветрители, отоплителни смесители и система за охлаждане с цел постигане на желаните параметри на климата.

- **Система термоекран-** Системата от термоекран е част от енергийния мениджмънт на оранжерията. Чрез нея се извършва по-добър контрол над трите основни параметъра на микроклимата: светлина, топлина, влага.

Екрана задържа топлината в оранжерията. Така се гарантира по-ефикасно отопление и голям процент енергоспестяване. Екраните са подвижни, за да могат да се отварят и затварят в съответствие с желания ефект. Те ще работят изцяло автоматизирано, управлявани от наличната система за климатичен контрол в оранжерията.

През летните месеци, чрез използване на екрана не се позволява навлизане на силните слънчеви лъчи, но в същото време пропуска така необходимата светлина за растенията.

Ето защо екранът има съществено значение за развитието на културите, отглеждани в оранжерията- от една страна се постига по-бързо затопляне през студените периоди, а от

друга – засенчване и осигуряване на светлина през лятото. Така се увеличава продуктивността на засадените култури и се намаля шансът от болести по тях.

Освен платното/екранът, останалите елементи на системата са мотор-редукторите тип RW с въртящ момент 3 об/мин. Към тях се монтира задвижващи вал, който предава въртливо постъпателно движение, върху система от ролки и въжета. Чрез крепежните елементи (скоби, щипки), платното (екранът) се закрепя към тази система от ролки и въжета и по този начин се осигурява хоризонталното му движение (отваряне и затваряне), в съответствие с желаният ефект.

- Система за отопление - Оранжерийният комплекс се проектира за производство на домати и краставици. Разделен е на две помещения – производствена и сервизна част. Производственото помещение е с площ 6240м², а сервизна зона е с площ 520м² (по осови разстояния). Оранжерията ще бъде изцяло покрита с полиетиленово фолио с дебелина 200мкр., с коефициент на топлопроводимост 8,1 W/м². Вътрешните температури, които ще трябва да се поддържат по технологично задание са мин. 13 градуса за производствените помещения и 18 градуса в сервизното. Времето за производство в оранжерията е в периода 10. Януари до края на м. Ноември.

За решение на така поставената задача е оразмерена и проектирана отоплителна система – основно отопление от гладки стоманени тръби, която да покрие технологичните нужди от топлина в периода на производство, но и да позволи поддръжката на съоръжението в зимните месеци, когато се изискват положителни вътрешни температури с цел да не замръзва водата в системите и да не се натрупват снежно покритие върху оранжерийната конструкция.

Системата ще се изгради от отоплителни тела – гладки стоманени тръби Ø48.3, с дължина 60м – 2 х подаваща и връщаща, монтирани на стойки по дължина на шеда на разстояние 3,2м едно от друго. На всяка стойка са предвидени по две тела или шест тръби. Те ще бъдат захранени през оразмерена попътна тръбна система – тихелман, при която ще се осигури еднакъв път на топлоносителя през всяко тяло. При оразмеряване на тихелмана са заложили максимални разлики на входното налягане на отоплителните тела до 10%.

За покриване на топлинните загуби от външни стени са предвидени екранни отоплителни тела от гладки стоманени тръби – Ø48.3, закачени със специални носачи на фасадните колони.

Системата е разделена на две независимо функциониращи части, като в началото на всяка от тях са предвидени разпределителни възли. Възелът за захранване на основният отоплителен кръг е оборудван с трипътен смесителен вентил - седлови, циркуляционна помпа, аварийно-ремонтна арматура и собствен сензор за температура на водата. Комплектът циркуляционна помпа и трипътен смесител ще определят съотношението топла/входяща към охладена/връщаща вода с цел да се постигне зададената температура в помещението. За тази функция на управлението са предвидени още контролно у-во, което е част от технологичното оборудване на оранжерията и управлява всички системи имащи отношение към климата в производствената зона.

За да се осигури топла вода на входа на разпределителният възел е проектирано локално котелно помещение със съответната мощност.

Котлите ще се монтират в контейнери, които ще се разположат в северната част на сервизната зона, както е показано на чертежите, като са осигурени необходимите отстояния от стените за обслужване по време на работа и за извършване на ремонтни дейности.

Предвиждаме монтаж на 2 (два) броя водогрейни котли, всеки с капацитет да произвежда топлинна мощност по 980кВ и метален комин. Работно налягане според техническата спецификация на производителя е 0,5 МПа. За гориво на котлите ще се използват агропелети, произведени от люспа на слънчогледовите семена. Пелетите ще се закупуват от производители на този продукт. Котлите ще са с капацитет да изгарят до 190 кг. пелети за един час за всеки. Котлите ще се монтират върху фундамент изпълнен по конструктивни чертежи и спазване на изискванията на фирмата производител. Отвеждането на изгорелите газове става чрез сглобяем стоманен комин с диаметър 300 мм и височина минимум 3-4 метра над билото на оранжерията. Височината на комина е не по-малка от 12м. Коминът осигурява достатъчно разсейване така, че концентрацията на вредностите в приземния слой на атмосферата да бъде по-малка от пределно допустимата.

В долната му част ще има отвор за почистване. Котелът се свързват към комина през димоход, циклон и димо-смукателен вентилатор, които ще са част от комплексна доставка с котела. Предвидена е работна циркулационна помпа, осигуряваща постоянен поток на вода от котела към магистралния тръбопровод. По този начин се гарантира циркулация на водата през котела независимо от количеството циркулираща вода през отоплителната инсталация на оранжерията.

За поемане разширението на водата вследствие на загряването е предвиден разширителен съд 1500л, в комплект със система от помпа, контролер, спирателна и предпазна арматура за автоматично поддържане на налягането в отоплителните мрежа. Управлението се извършва от контролерът, който въз основа на получена от сензорите информация регулира работата на помпата, така че да позволи поток от и към разширителния съд. Системата следва да се произведе и тества в съответствие с EN 13831 и EU директива за оборудване на съоръжения за работа под налягане 2014/68/EU.

- Фотоволтаична система - за нуждата на оранжерията ще бъде изградена фотоволтаична система с обща застроена мощност 50kW. За тази цел пред южната страна на оранжерията ще бъдат разположени фотоволтаични панели с обща площ 270,5м². Размерът на един панел е 1,64x0,99м. Генерираната мощност от един панел е 300W. Ъгълът на монтаж е 39о. Ще бъдат монтирани на два реда с дължина от 102м.

- Водоснабдяване и канализация- Водата за напояване се осигурява въз основа на актуален ДОГОВОР № АСД-01-10008049 от 11.05.2021г, за доставка на вода за напояване с „НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ“ ЕАД-КЛОН ТОПОЛНИЦА от НК „Паша арк“, минаващ непосредствено до западната граница на имота. Чрез предвидената помпено-филтърна група, водата от напоителният канал ще се прехвърля и съхранява в резервоар 98м³ (сглобяем, с метална конструкция и водосъдържател), монтиран вътре в оранжерията. В резервоара ще се извърши първичното третиране и темпериране на водата, като преди това ще е преминала през система от филтри. Необходимата годишна водна маса е 1890м³.

Питейната вода ще се осигурява от доставчик на бутилирана вода. Водата за санитарно-битовите нужди ще се осигурява с водоносна от ВиК и ще се съхранява в резервоар 1000л.

На територията на обекта се формират два типа отпадъчни води. Дъждовни и битово-фекални. Дъждовните води се оттичат повърхностно по терена.

Фекално-битовите води от сградата ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която е с обем 10м³ достатъчен за 15 дни. Обемът на резервора е определен за един приемлив период на извозване на водите с машина от специализирана за дейността фирма до най - близката канализация (мястото се определя от компетентните органи). Съоръжението е комплексна доставка.

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.

3. Инвестиционното предложение е внесено с Уведомление с вх.№: ПД-01-239/28.04.21г, Допълнение към уведомление с вх.№ ПД-01-230-(01)/13.05.21г. и допълнително внесена информация от 30.06.21г., 14.07.21г. и 15.07.21г.

☐ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 13.07.2021г.

Уведомител:

(подпис)

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

I. Информация за контакт с възложителя:

ЗП ВАЛЕНТИН **СТОЯНОВ** със седалище с. Говедаре, обл. Пазарджик,
ул. _____, ЕГН: _____ Л.К. № _____

4. Лице за контакти: Валентин Стоянов

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение предвижда създаване на ново земеделско стопанство – Оранжерия за отглеждане на зеленчуци в ПИ с идент. 15271.107.11, в землището на с. Говедаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Предмет на ИП е изграждане на оранжерия за целогодишно отглеждане на зеленчуци (домати и/или краставици) в оранжерийни условия при създаване на оптимални климатични условия. За тази цел ще бъде изградена оранжерия с полиетиленово покритие с осови размери в план 104,0м X 65,0м. Застроената площ на оранжерията е 6777м².

Площта на поземления имот е 8.559 дка. Достъпът до имота е от съществуващ път по източната му граница, като от запад имота граничи с друг път. Осигурен е достъп до вход за товарене и персонал от изток. Предвидено е място за паркиране по източната граница.

Оранжерията ще бъде разположена на не по малко от 5.00 м от изток и запад от прилежащите улици на имота и не по малко от 3.00 м от страничните граници от север и юг, съгласно издадената виза. Височината до долен ръб на фермите светло е 4,00 м, а до най-високите части на покрива е 6.60 м, мерено от нивото на стоманобетоновата настилка в оранжерията.

Конструкцията на оранжерията е метална от поцинковани колони и ферми с подпорно разстояние между колоните 9.60м. Фермите са на разстояние 2.50м една от друга. Предвидени са поцинковани шини по фасадите на оранжерията за закрепване на полиетиленовото покритие, които се захващат за фасадните колони. Предвидени са и вертикални връзки между колоните. Покривът на оранжерията е многоскатен с двускатни аркообразни елементи. Отводняването е в уламите между скатите и се насочва с минимален наклон към южната фасада на постройката, където се отвежда по външни водостоци и се излива повърхностно извън контура на фасадите. Оранжерията е съставена от 10 шеда с ширина по 9,6м и дължина 65м. и един шед с ширина 8,0м и дължина 65м. Този шед ще се бъде използван за позициониране на: *котелно помещение* – разполагане на котли за отопление, горелки и съпътстващото им оборудване; *сервизно помещение* – разполагане на резервоар за вода, хранителна машина, помпени станции, филтърни стопанства и др.; *битово помещение* – обособен кът за миене/къпане, преобличане, почивка, хранене на персонала; *манипулационно помещение* – за временно складиране на готова продукция, теглене, разфасоване и предаване на клиенти.

В южният край на оранжерията ще бъде направена бетонова пътека по цялата дължина с ширина 3,5м, чрез която се осигурява достъп до цялата оранжерия.

Фасадите ще се изпълнят от полиетиленово фолио.

Постройката на оранжерията е типово изделие с цялостна система за изграждане и технология за отглеждане на разсад.

Водоизточник на системите ще бъде резервоар с размери D=6,40, H=3,05m и обем 98м³, който ще се пълни от клон на Напоителни системи ЕАД – Тополница, НК „Паша арк“, за което възложителят има сключен договор.

Оранжерията ще бъде оборудвана със съвременни системи за напояване и контрол – хранителна система, система за капково напояване, система за напояване чрез микродъждване, система за ръчно напояване, система за климатичен контрол както и допълнително оборудване с цел създаване на оптимални климатични условия за растенията. Растенията ще се отглеждат в почвени условия, при схема на засаждане на редовете през 0,80м.

Описание на системите в оранжерията:

- Хранителна система: Осигуряването на необходимата концентрация на торове, както и автоматичен избор на рецепти, се осъществява чрез автоматичен контрол на тороподаването - миксер. Предвиден е и филтър с необходимият хидравличен капацитет за фино пречистване от неразтворени торови субстанции. Хранителният възел позволява контролирането и управлението на целия хранителен процес. Автоматично поддържа зададените концентрация и киселинност на торовия разтвор. Мониторинга на работата ще се извършва както чрез дисплея на управлението, така и чрез предвидените манометри и дебитометри. Предвидено е напълно автоматично управление, чрез съвременно микропроцесорно устройство.

Възможен ръчен режим на работа, при който системата да работи постоянно с предварително настроена концентрация и киселинност. Този режим е приложим в аварийни ситуации.

Хранителният възел ще се монтира байпасно на основния поток на поливната система. Съгласно капацитета на системата е подбран помпен агрегат с капацитет $Q=26\text{m}^3/\text{h}$ и $H=35\text{m}$, който да подава основния поток.

Предвидени са два броя съдове от полипропилен за съхранение на течни торове по 1000л и един брой съд (също от полипропилен) за киселина – 500л. В съдовете за тор ще бъдат монтирани системи за автоматично смесване и разбъркване на торовете, както и филтърна система.

За нуждите на растенията ще се използват минерални торове, които ще се купуват непосредствено преди използването им (т.е. няма да има складиране/съхранение на торове на обекта), в зависимост от нуждата на растенията в съответната фаза на растеж. Торовете са в твърдо състояние и ще се разтварят на място в предвидените съдове от полипропилен – общо 2000л. Полученият разтвор се използва в рамките на ден или два. Предвиден е и съд, в който да се прави 3% разтвор на азотна киселина. С полученият разтвор ще се прави промивка на тръбите и капковият маркуч в края на вегетационния период, т.е. промивката ще се прави 2 пъти в годината.

- Система за капково напояване: Цялата оранжерия ще се полива наведнъж с дебит 26куб.м./час. Управлението на водоподаването се извършва от контролера на хранителният възел. За магистрален и разпределителни тръбопроводи са заложи HDPE тръби съответно D90 и D63, хидравлично оразмерени да провеждат необходимото водно количество за цялата оранжерия. В краищата на разпределителния тръбопровод са оставени изводи за промиване на системата – промивни възли.

За поливни крила е заложен капков маркуч с диаметър 12mm с вградени капкообразуватели през 30cm и дебит 1,05l/h. Поливните крила се разполагат по дължина на шеда през 0,80m в редовете на растенията.

- Система за напояване, чрез микродъждване: За микродъждването ще се използват ниско дебитни самопочистващи се дюзи, които разпръскват струята до получаване на фина капка. Дисперсираната вода бързо се изпарява и по този начин се увеличава въздушната влажност и се понижава температурата.

Дюзата е с вграден „vortex flow” механизъм, който прави разпръсквачите устойчиви на запушване.

Използваните дюзи са с дебит $2\text{x}5\text{l/h}$ @ 5bar в комплект с дренажен клапан (AntiLeak), тежест и микротръба. Ще се монтират на бяла LDPE тръба d20, class5. Крилата ще се разполагат напречно на шедовете през 2,50m и на височина мин. 50cm над върховете на растенията. Дюзите са монтирани през 3,20m по дължина на тръбата (крилото).

Предвиден е един разпръсквач с двойна дюза на всеки 8 кв.м, като по този начин ще осигури интензивност на мъглуването 1,35 l/h на 1 кв.м. Предвидени са общо 750бр. комплекти разпръсквачи. Системата за микрождувне ще работи на две зони с дебит 7,8m³/h всеки. Стартирането ще става от заложените 2 броя разпределителни възли, включващи електромагнитни клапани и съответните фасонни части.

Всички отклонения по магистралната тръбна мрежа – входовете за разпределителните възли, ще бъдат изпълнени от ПЕ връзки.

Системата включва инверторна помпа с вграден програматор за интелигентно настройване на интегрираното устройство и параметри Q=8m³/h, H=55m, окомплектована с голям механичен филтър 3'', монтирани върху стойка от неръждаема стомана.

- Система за ръчно напояване: При наличие на авария в останалите системи, е предвидена система за ръчно напояване на зеленчуците. За тази цел в оранжерията ще бъде монтирана сервизна система, състояща се от самостоятелен довеждащ тръбопровод D40, монтиран подземно и изводи за хидранти, които ще се монтират през една колона по пътеката на оранжерията. Системата ще се захранва от хидрофорен комплект с параметри Q=8m³/h и H=30m.

- Система за климатичен контрол Регулирането на климатичните условия в оранжерията осигурява благоприятен температурен режим в хоризонтален и вертикален разрез. Обособена е една зона на контрол, в която управлението ще се извършва от микропроцесорно устройство – контролер **ITU GAC Multi station (MS) 100**. Към контролера са предвидени комплект датчици за следене на вътрешна температура и влажност, както и климатична станция. Монтирани на представителни места в оранжерийния блок, датчиците подават информация към управлението, от където чрез ниско волтов сигнал автоматично се настройват позициите на проветрители, отоплителни смесители и система за охлаждане с цел постигане на желаните параметри на климата.

- Система термоекран- Системата от термоекран е част от енергийния мениджмънт на оранжерията. Чрез нея се извършва по-добър контрол над трите основни параметъра на микроклимата: светлина, топлина, влага.

Екрана задържа топлината в оранжерията. Така се гарантира по-ефикасно отопление и голям процент енергоспестяване. Екраните са подвижни, за да могат да се отварят и затварят в съответствие с желания ефект. Те ще работят изцяло автоматизирано, управлявани от наличната система за климатичен контрол в оранжерията.

През летните месеци, чрез използване на екрана не се позволява навлизане на силните слънчеви лъчи, но в същото време пропуска така необходимата светлина за растенията.

Ето защо екранът има съществено значение за развитието на културите, отглеждани в оранжерията- от една страна се постига по-бързо затопляне през студените периоди, а от друга – засенчване и осигуряване на светлина през лятото. Така се увеличава продуктивността на засадените култури и се намаля шансът от болести по тях.

Освен платното/екранът, останалите елементи на системата са мотор-редукторите тип RW с въртящ момент 3 об/мин. Към тях се монтира задвижващ вал, който предава въртливо постъпателно движение, върху система от ролки и въжета. Чрез крепежните елементи (скоби, щипки), платното (екранът) се закрепя към тази система от ролки и въжета и по този начин се осигурява хоризонталното му движение (отваряне и затваряне), в съответствие с желаният ефект.

- Система за отопление - Оранжерийният комплекс се проектира за производство на домати и краставици. Разделен е на две помещения – производствена и сервизна част. Производственото помещение е с площ 6240м², а сервизна зона е с площ 520м² (по осови разстояния). Оранжерията ще бъде изцяло покрита с полиетиленово фолио с дебелина 200мкр., с коефициент на топлопроводимост 8,1 W/м². Вътрешните температури, които ще трябва да се поддържат по технологично задание са мин. 13 градуса за производствените помещения и 18 градуса в сервизното. Времето за производство в оранжерията е в периода 10. Януари до края на м. Ноември.

За решение на така поставената задача е оразмерена и проектирана отоплителна система – основно отопление от гладки стоманени тръби, която да покрие технологичните нужди от топлина в периода на производство, но и да позволи поддръжката на съоръжението в зимните месеци, когато се изискват положителни вътрешни температури с цел да не замръзва водата в системите и да не се натрупват снежно покритие върху оранжерийната конструкция.

Системата ще се изгради от отоплителни тела – гладки стоманени тръби Ø48.3, с дължина 60м – 2 х подаваща и връщаща, монтирани на стойки по дължина на шеда на разстояние 3,2м едно от друго. На всяка стойка са предвидени по две тела или шест тръби. Те ще бъдат захранени през оразмерена попътна тръбна система – тихелман, при която ще се осигури еднакъв път на топлоносителя през всяко тяло. При оразмеряване на тихелмана са заложили максимални разлики на входното налягане на отоплителните тела до 10%.

За покриване на топлинните загуби от външни стени са предвидени екранни отоплителни тела от гладки стоманени тръби – Ø48.3, закачени със специални носачи на фасадните колони.

Системата е разделена на две независимо функциониращи части, като в началото на всяка от тях са предвидени разпределителни възли. Възелът за захранване на основният отоплителен кръг е оборудван с трипътен смесителен вентил - седлови, циркуляционна помпа, аварийно-ремонтна арматура и собствен сензор за температура на водата. Комплектът циркуляционна помпа и трипътен смесител ще определят съотношението топла/входяща към охладена/връщаща вода с цел да се постигне зададената температура в помещението. За тази функция на управлението са предвидени още контролно у-во, което е част от технологичното оборудване на оранжерията и управлява всички системи имащи отношение към климата в производствената зона.

За да се осигури топла вода на входа на разпределителният възел е проектирано локално котелно помещение със съответната мощност.

Котлите ще се монтират в контейнери, които ще се разположат в северната част на сервизната зона, както е показано на чертежите, като са осигурени необходимите отстояния от стените за обслужване по време на работа и за извършване на ремонтни дейности.

Предвиждаме монтаж на 2 (два) броя водогрейни котли, всеки с капацитет да произвежда топлинна мощност по 980кВ и метален комин. Работно налягане според техническата спецификация на производителя е 0,5 МПа. За гориво на котлите ще се използват агропелети, произведени от люспа на слънчогледовите семена. Пелетите ще се закупуват от производители на този продукт. Котлите ще са с капацитет да изгарят до 190 кг. пелети за един час за всеки. Котлите ще се монтират върху фундамент изпълнен по конструктивни чертежи и спазване на изискванията на фирмата производител. Отвеждането на изгорелите газове става чрез сглобяем стоманен комин с диаметър 300 мм и височина минимум 3-4 метра над билото на оранжерията. Височината на комина е не по-малка от 12м. Коминът осигурява достатъчно разсейване така, че концентрацията на вредностите в приземния слой на атмосферата да бъде по-малка от пределно допустимата.

В долната му част ще има отвор за почистване. Котелът се свързват към комина през димоход, циклон и димо-смукателен вентилатор, които ще са част от комплексна доставка с котела. Предвидена е работна циркулационна помпа, осигуряваща постоянен поток на вода от котела към магистралния тръбопровод. По този начин се гарантира циркулация на водата през котела независимо от количеството циркулираща вода през отоплителната инсталация на оранжерията.

За поемане разширението на водата вследствие на загряването е предвиден разширителен съд 1500л, в комплект със система от помпа, контролер, спирателна и предпазна арматура за автоматично поддържане на налягането в отоплителните мрежа. Управлението се извършва от контролерът, който въз основа на получена от сензорите информация регулира работата на помпата, така че да позволи поток от и към разширителния съд. Системата следва да се произведе и тества в съответствие с EN 13831 и ЕU директива за оборудване на съоръжения за работа под налягане 2014/68/EU.

- Фотоволтаична система - за нуждата на оранжерията ще бъде изградена фотоволтаична система с обща застроена мощност 50kW. За тази цел пред южната страна на оранжерията ще бъдат разположени фотоволтаични панели с обща площ 270,5м2. Размерът на един панел е 1,64x0,99м. Генерираната мощност от един панел е 300W. Ъгълът на монтаж е 39о. Ще бъдат монтирани на два реда с дължина от 102м.

- Водоснабдяване и канализация- Водата за напояване се осигурява въз основа на актуален ДОГОВОР № АСД-01-10008049 от 11.05.2021г, за доставка на вода за напояване с „НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ“ ЕАД-КЛОН ТОПОЛНИЦА от НК „Паша арк“, минаващ непосредствено до западната граница на имота. Чрез предвидената помпено-филтърна група, водата от напоителният канал ще се прехвърля и съхранява в резервоар 98м3 (сглобяем, с метална конструкция и водосъдържател), монтиран вътре в оранжерията. В резервоара ще се извърши първичното третиране и темпериране на водата, като преди това ще е преминала през система от филтри. Необходимата годишна водна маса е 1890м3. Питейната вода ще се осигурява от доставчик на бутилирана вода. Водата за санитарно-битовите нужди ще се осигурява с водоносна от ВиК и ще се съхранява в резервоар 1000л.

На територията на обекта се формират два типа отпадъчни води. Дъждовни и битово-фекални. Дъждовните води се оттичат повърхностно по терена.

Фекално-битовите води от сградата ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която е с обем 10м³ достатъчен за 15 дни. Обемът на резервора е определен за един приемлив период на извозване на водите с машина от специализирана за дейността фирма до най - близката канализация (мястото се определя от компетентните органи). Съоръжението е комплексна доставка.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Производствената площадка се намира в ПИ с идент. номер 15271.107.11, от землището на с. Говедаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Предназначението на имота отговаря на характера на инвестиционното предложение.

Реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила инвестиционни предложения, устройствени планове, обекти и дейности.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

- по време на строителството

- Земи – ще бъде използвана земята от имота за реализиране на инвестиционното предложение;

- Почви /хумус/ - хумусният слой остава и ще бъде използван в оранжерията;

- Води – за нуждите на строителството. По време на строителството се предвижда да се ползва вода за строителните смеси и оводняване/обезпращаване. Тъй като основната част – бетон и строителни смеси ще се доставят в готов вид на обекта, то по време на строителството не се предвижда използването на вода да надхвърля 1-2 кубика на ден.

Ориентировъчни количества на използваните строителни материали: изкоп – 50 м3; бетон – 120 м3 (пясък, чакъл, цимент, добавки и вода), стомана- за колони, ферми, профили, улуци и др. съгласно проекта – 53,70 тона, РЕ тръби ф63 мм-100м; ф90 мм-80мм; ф 40 мм – 120 м; ф20-2400м. По време на строителството ще се използва ел. енергия от собствен генератор.

- по време на експлоатацията

- За гориво на котлите ще се използват агропелети, произведени от люспа на слънчогледовите семена. Пелетите ще се закупуват от производители на този продукт.

- Оранжерията ще бъде свързана с разпределителната мрежа на „ЧЕЗ Електроразпределение“ АД., за което инвеститора има сключен договор за присъединяване.

- Водата за напояване се осигурява въз основа на актуален ДОГОВОР № АСД-01-10008049 от 11.05.2021г, за доставка на вода за напояване с „НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ“ ЕАД-

КЛОН ТОПОЛНИЦА от НК „Паша арк“, минаващ непосредствено до западната граница на имота. Чрез предвидената помпено-филтърна група, водата от напоителният канал ще се прехвърля и съхранява в резервоар 98м³ (сглобяем, с метална конструкция и водосъдържател), монтиран вътре в оранжерията. В резервоара ще се извърши първичното третиране и темпериране на водата, като преди това ще е преминала през система от филтри. Необходимата годишна водна маса е 1890м³.

- Питейната вода ще се осигурява от доставчик на бутилирана вода. Водата за санитарно-битовите нужди ще се ползва от резервоара.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води:

По време на извършване на СМР на обекта се очаква образуването следните основни видове отпадъци: изкопани земни маси; бетон, желязо и стомана, кабели; пластмаса.

В периода на строителство ще се генерират минимални количества отпадъци. Не се предвижда генерирането на опасни строителни отпадъци.

- *Битови отпадъци*, генерирани от работниците изграждащи системата (код 20 03 01) - количество до 0,150 м³/ за целия строителен период. Общото количество смесени битови отпадъци ще се събират и ще се транспортират до съдовете за отпадъци на населеното място.
- *Изкопани земни маси*- (код. 20 02 02) – Земните маси, получени при изкопни работи не са предмет на управление по смисъла на Наредбата за управление на строителни отпадъци. По време на строителството ще се генерират земни маси, от изкопи за фундаране на съоръженията. Излишните обеми земни маси, които се очакват да са с малък обем, ще бъдат депонирани на подходяща площадка в рамките на имота и в последствие ще бъдат влагани при изпълнение на различни видове земни работи.
- Хумус - 5м³ за целия строителен период - отделян при строителството - ще се използва 100% за възстановяване и рекултивиране

Производствени неопасни отпадъци

- *Отпадъци от пластмаса* - (код. 19.12.04) малки парчета РЕ и PVC маркучи, пластмасови опаковки и др. ще се събират и ще се предават за рециклиране.- Количество - до 0,080 т за целия строителен период .
- *Биоразградими отпадъци* – листна маса, треви, клони и др. (код. 20.02.01) Количество – до 0,060 т за целия строителен период . Ще се събират и депонират заедно с битовите отпадъци.

Не се очаква генерирането на големи по обем бетонови отпадъци. Заявеното количество бетон ще се влага изцяло в обекта. При наличие на остатъчен бетон, ще се връща към бетонови възли, които разполагат с т.нар „рециклатори“ за остатъчна бетонова смес.

Отпадъците от желязо и стомана ще се генерират по време на СМР и ще се събират и предават на лицензирана фирма за последващо рециклиране, с която Възложителя ще сключи договор.

Пластмасовите отпадъци / полиетиленови тръби, транспортни опаковки и пр/, които ще се генерират по време на СМР и ще се събират и предават на лицензирана фирма за последващо рециклиране, с която Възложителя ще сключи договор.

Дървеният материал за кофражи ще се използва многократно и складира на депо за материали на площадката и не би трябвало да се третира като строителен отпадък.

Голяма част от строителните материали и елементи са специфицирани по брой ще се поръчват на бройки. За това не се предвижда генериране на големи количества строителни отпадъци при фазата на строителство.

Останалите неопасни строителни отпадъци следва да се събират и транспортират на депо за неопасни инертни материали.

На територията на обекта се формират два типа отпадъчни води. Дъждовни и битово-фекални. Дъждовните води се оттичат повърхностно по терена.

Фекално-битовите води от сградата ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която е с обем 10м³ достатъчен за 15 дни. Обемът на резервора е определен за един приемлив период на извозване на водите с машина от специализирана за дейността фирма до най - близката канализация (мястото се определя от компетентните органи). Съоръжението е комплексна доставка.

При експлоатация на обекта

При редовна експлоатацията не се очаква генериране на неопасни отпадъци. Неопасни отпадъци ще се генерират само при необходими ремонти в оранжерията, което ще се извършва след доказване на амортизацията ѝ. Опасни отпадъци няма да генерират.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Реализирането на инвестиционното намерение няма да предизвика замърсяване на атмосферния въздух, замърсяване на води и почви, както и на растителния и животински свят в района. Не се очаква да бъдат емитирани вещества, които да са класифицирани като опасни или да въздействат по някакъв начин с водите.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Инвестиционното предложение не представлява риск от предизвикване на големи аварии и/или бедствия.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

По време на строителство риск от инциденти съществува само при нарушения на нормалния технологичен режим и вътрешния ред. В зависимост от нарушенията са и съответните рискове - риск от травми, риск от токов удар и други подобни.

По време на експлоатацията риск от инциденти съществува само при аварийни технологични процеси и дейности. **Няма да се съхраняват опасни химични вещества и материали.** При

неспазване на правилата за безопасност на обекта би било възможно възникване на трудови злополуки.

Инциденти, които водят до аварии, застрашаващи живота и здравето на хората и замърсяване на околната среда, са възможни когато:

- се извършват дейности различни от тези в инвестиционното предложение;
- дейностите не се извършват по определените изисквания;
- не се спазват правилата и условията за безопасен труд.

За да се намали вероятността от възникване на инциденти ще се провеждат въстъпителни и периодични инструктажи на работниците. Посетители няма да се допускат в оранжерията поради високия риск от пренасяне на заболявания по растенията.

Ще се провеждат тренировъчни и евакуационни занятия по прилагане на плана за действия при аварии. Ще се контролира спазването на изискванията за безопасна работа и условия на труд.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Създаването на новото земеделско стопанство ще се осъществи в ПИ с идент. 15271.107.11, в землището на с. Говедаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, местност „Геров Трап“, с начин на трайно ползване – нива.

Площта на поземления имот е 8.559 дка. Достъпът до имота е от съществуващ път по източната му граница, като от запад имота граничи с друг път. Осигурен е достъп до вход за товарене и персонал от изток. Предвидено е място за паркиране по източната граница.

Застроената площ на оранжерията е 6777кв.м.

Предвиденото изграждане на оранжерията и всички прилежащи към нея системи ще се извършва само в рамките на посоченият по-горе имот.

Временните дейности също ще се изпълняват само в рамките на посоченият имот.

Инвестиционното предложение не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Моментното състояние на терена обхванат от посоченият по-горе имот е следното: Преобладаващата част от площта е заета от обработваеми земи – ниви. Няма наличие на синори.

При строителството и бъдещата дейност на обекта не се очаква трансгранично въздействие. Временните дейности ще се извършват само в границите на посочените по-горе земеделски земи, като не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Не се засягат обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от Приложение № 3 към ЗООС.

Инвестиционното предложение предвижда създаване на ново земеделско стопанство – Оранжерия за отглеждане на зеленчуци в ПИ с идент. 15271.107.11, в землището на с. Говедаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Оранжерията ще бъде разположена на не по малко от 5.00 м от изток и запад от прилежащите улици на имота и не по малко от 3.00 м от страничните граници от север и юг, съгласно издадената виза. Застроената площ на оранжерията е 6777м².

Конструкцията на оранжерията е метална от поцинковани колони и ферми с подпорно разстояние между колоните 9.60м. Фермите са на разстояние 2.50м една от друга. Предвидени са поцинковани шини по фасадите на оранжерията за закрепване на полиетиленовото покритие, които се захващат за фасадните колони. Предвидени са и вертикални връзки между колоните. Покривът на оранжерията е многоскатен с двускатни аркообразни елементи. Отводняването е в уламите между скатите и се насочва с минимален наклон към южната фасада на постройката, където се отвежда по външни водостоци и се излива повърхностно извън контура на фасадите. Оранжерията е съставена от 10 шеда с ширина по 9,6м и дължина 65м. и един шед с ширина 8,0м и дължина 65м. Този шед ще се бъде използван за позициониране на: *котелно помещение* – разполагане на котли за отопление, горелки и съпътстващото им оборудване; *сервизно помещение* – разполагане на резервоар за вода, хранителна машина, помени станции, филтърни стопанства и др.; *битово помещение* – обособен кът за миене/къпане, преобличане, почивка, хранене на персонала; *манипулационно помещение* – за временно складиране на готова продукция, теглене, разфасоване и предаване на клиенти.

В южният край на оранжерията ще бъде направена бетонова пътека по цялата дължина с широчина 3,5м, чрез която се осигурява достъп до цялата оранжерия.

Описание на системите в оранжерията:

- **Хранителна система:** Осигуряването на необходимата концентрация на торове, както и автоматичен избор на рецепти, се осъществява чрез автоматичен контрол на тороподаването - миксер. Предвиден е и филтър с необходимият хидравличен капацитет за фино пречистване от неразтворени торови субстанции. Хранителният възел позволява контролирането и управлението на целия хранителен процес. Автоматично поддържа зададените концентрация и киселинност на торовия разтвор. Мониторинга на работата ще се извършва както чрез дисплея на управлението, така и чрез предвидените манометри и дебитометри. Предвидено е напълно автоматично управление, чрез съвременно микропроцесорно устройство.

Възможен ръчен режим на работа, при който системата да работи постоянно с предварително настроена концентрация и киселинност. Този режим е приложим в аварийни ситуации.

Хранителният възел ще се монтира байпасно на основния поток на поливната система. Съгласно капацитета на системата е подбран помпен агрегат с капацитет $Q=26\text{m}^3/\text{h}$ и $H=35\text{m}$, който да подава основния поток.

Предвидени са два броя съдове от полипропилен за съхранение на течни торове по 1000л и един брой съд (също от полипропилен) за киселина – 500л. В съдовете за тор ще бъдат монтирани системи за автоматично смесване и разбъркване на торовете, както и филтърна система.

За нуждите на растенията ще се използват минерални торове, които ще се купуват непосредствено преди използването им (т.е. няма да има складиране/съхранение на торове на обекта), в зависимост от нуждата на растенията в съответната фаза на растеж. От фазата на растежа зависи и количеството на необходимите торове.

Торовете са в твърдо състояние и ще се разтварят на място в предвидените съдове от полипропилен – с общ капацитет 2000л. Полученият разтвор се използва в рамките на една седмица.

Предвиден е и съд, в който да се прави 3% разтвор на азотна киселина. С получения разтвор ще се прави промивка на тръбите и капковият маркуч в края на вегетационния период, т.е. промивката ще се прави 2 пъти в годината. Наличието и концентрацията на киселина е пренебрежимо малка.

Не се предвижда използване на препарати за растителна защита. ИП предвижда създаването на модерно земеделско стопанство, което да е изолирано от влиянието на външни фактори, довеждащи до разпространение на болести по растенията.

- Система за копково напояване: Цялата оранжерия ще се полива наведнъж с дебит 26куб.м./час. Управлението на водоподаването се извършва от контролера на хранителния възел. За магистрален и разпределителни тръбопроводи са заложени HDPE тръби съответно D90 и D63, хидравлично оразмерени да провеждат необходимото водно количество за цялата оранжерия. В краищата на разпределителния тръбопровод са оставени изводи за промиване на системата – промивни възли.

За поливни крила е заложен капков маркуч с диаметър 12mm с вградени капкообразуватели през 30cm и дебит 1,05l/h. Поливните крила се разполагат по дължина на шеда през 0,80m в редовете на растенията.

- Система за напояване, чрез микродъждуване: За микродъждуването ще се използват ниско дебитни самопочистващи се дюзи, които разпръскват струята до получаване на фина капка. Дисперсираната вода бързо се изпарява и по този начин се увеличава въздушната влажност и се понижава температурата.

Дюзата е с вграден „vortex flow” механизъм, който прави разпръсквачите устойчиви на запушване.

Използваните дюзи са с дебит $2\text{x}5\text{l/h}$ @ 5bar в комплект с дренажен клапан (AntiLeak), тежест и микротръба. Ще се монтират на бяла LDPE тръба d20, class5. Крилата ще се разполагат

напречно на шедовете през 2,50м и на височина мин. 50см над върховете на растенията. Дюзите са монтирани през 3,20м по дължина на тръбата (крилото).

Предвиден е един разпръсквач с двойна дюза на всеки 8 кв.м, като по този начин ще осигури интензивност на мъглуването 1,35 l/h на 1 кв.м. Предвидени са общо 750бр. комплекти разпръсквачи. Системата за микродъждувне ще работи на две зони с дебит 7,8m³/h всеки. Стартирането ще става от заложените 2 броя разпределителни възли, включващи електромагнитни клапани и съответните фасонни части.

Всички отклонения по магистралната тръбна мрежа – входовете за разпределителните възли, ще бъдат изпълнени от ПЕ връзки.

Системата включва инверторна помпа с вграден програматор за интелигентно настройване на интегрираното устройство и параметри Q=8m³/h, H=55m, окомплектована с голям механичен филтър 3'', монтирани върху стойка от неръждаема стомана.

- Система за ръчно напояване: При наличие на авария в останалите системи, е предвидена система за ръчно напояване на зеленчуците. За тази цел в оранжерията ще бъде монтирана сервизна система, състояща се от самостоятелен довеждащ тръбопровод D40, монтиран подземно и изводи за хидранти, които ще се монтират през една колона по пътеката на оранжерията. Системата ще се захранва от хидрофорен комплект с параметри Q=8m³/h и H=30m.

- Система за климатичен контрол Регулирането на климатичните условия в оранжерията осигурява благоприятен температурен режим в хоризонтален и вертикален разрез. Обособена е една зона на контрол, в която управлението ще се извършва от микропроцесорно устройство – контролер **ITU GAC Multi station (MS) 100**. Към контролера са предвидени комплект датчици за следене на вътрешна температура и влажност, както и климатична станция. Монтирани на представителни места в оранжерийния блок, датчиците подават информация към управлението, от където чрез ниско волтов сигнал автоматично се настройват позициите на проветрители, отоплителни смесители и система за охлаждане с цел постигане на желаните параметри на климата.

- Система термоекран- Системата от термоекран е част от енергийния мениджмънт на оранжерията. Чрез нея се извършва по-добър контрол над трите основни параметъра на микроклимата: светлина, топлина, влага.

Екрана задържа топлината в оранжерията. Така се гарантира по-ефикасно отопление и голям процент енергоспестяване. Екраните са подвижни, за да могат да се отварят и затварят в съответствие с желания ефект. Те ще работят изцяло автоматизирано, управлявани от наличната система за климатичен контрол в оранжерията.

През летните месеци, чрез използване на екрана не се позволява навлизане на силните слънчеви лъчи, но в същото време пропуска така необходимата светлина за растенията.

Ето защо екранът има съществено значение за развитието на културите, отглеждани в оранжерията- от една страна се постига по-бързо затопляне през студените периоди, а от

друга – засенчване и осигуряване на светлина през лятото. Така се увеличава продуктивността на засадените култури и се намаля шансът от болести по тях.

Освен платното/екранът, останалите елементи на системата са мотор-редукторите тип RW с въртящ момент 3 об/мин. Към тях се монтира задвижващи вал, който предава въртливо постъпателно движение, върху система от ролки и въжета. Чрез крепежните елементи (скоби, щипки), платното (екранът) се закрепя към тази система от ролки и въжета и по този начин се осигурява хоризонталното му движение (отваряне и затваряне), в съответствие с желаният ефект.

- Система за отопление - Оранжерийният комплекс се проектира за производство на домати и краставици. Разделен е на две помещения – производствена и сервизна част. Производственото помещение е с площ 6240м², а сервизна зона е с площ 520м² (по осови разстояния). Оранжерията ще бъде изцяло покрита с полиетиленово фолио с дебелина 200мкр., с коефициент на топлопроводимост 8,1 W/м². Вътрешните температури, които ще трябва да се поддържат по технологично задание са мин. 13 градуса за производствените помещения и 18 градуса в сервизното. Времето за производство в оранжерията е в периода 10. Януари до края на м. Ноември.

За решение на така поставената задача е оразмерена и проектирана отоплителна система – основно отопление от гладки стоманени тръби, която да покрие технологичните нужди от топлина в периода на производство, но и да позволи поддръжката на съоръжението в зимните месеци, когато се изискват положителни вътрешни температури с цел да не замръзва водата в системите и да не се натрупват снежно покритие върху оранжерийната конструкция.

Системата ще се изгради от отоплителни тела – гладки стоманени тръби Ø48.3, с дължина 60м – 2 х подаваща и връщаща, монтирани на стойки по дължина на шеда на разстояние 3,2м едно от друго. На всяка стойка са предвидени по две тела или шест тръби. Те ще бъдат захранени през оразмерена попътна тръбна система – тихелман, при която ще се осигури еднакъв път на топлоносителя през всяко тяло. При оразмеряване на тихелмана са заложили максимални разлики на входното налягане на отоплителните тела до 10%.

За покриване на топлинните загуби от външни стени са предвидени екранни отоплителни тела от гладки стоманени тръби – Ø48.3, закачени със специални носачи на фасадните колони.

Системата е разделена на две независимо функциониращи части, като в началото на всяка от тях са предвидени разпределителни възли. Възелът за захранване на основният отоплителен кръг е оборудван с трипътен смесителен вентил - седлови, циркуляционна помпа, аварийно-ремонтна арматура и собствен сензор за температура на водата. Комплектът циркуляционна помпа и трипътен смесител ще определят съотношението топла/входяща към охладена/връщаща вода с цел да се постигне зададената температура в помещението. За тази функция на управлението са предвидени още контролно у-во, което е част от технологичното оборудване на оранжерията и управлява всички системи имащи отношение към климата в производствената зона.

За да се осигури топла вода на входа на разпределителният възел е проектирано локално котелно помещение със съответната мощност.

Котлите ще се монтират в контейнери, които ще се разположат в северната част на сервизната зона, както е показано на чертежите, като са осигурени необходимите отстояния от стените за обслужване по време на работа и за извършване на ремонтни дейности.

Предвиждаме монтаж на 2 (два) броя водогрейни котли, всеки с капацитет да произвежда топлинна мощност по 980кВ и метален комин. Работно налягане според техническата спецификация на производителя е 0,5 МПа. За гориво на котлите ще се използват агропелети, произведени от люспа на слънчогледовите семена. Пелетите ще се закупуват от производители на този продукт. Котлите ще са с капацитет да изгарят до 190 кг. пелети за един час за всеки. Котлите ще се монтират върху фундамент изпълнен по конструктивни чертежи и спазване на изискванията на фирмата производител. Отвеждането на изгорелите газове става чрез сглобяем стоманен комин с диаметър 300 мм и височина минимум 3-4 метра над билото на оранжерията. Височината на комина е не по-малка от 12м. Коминът осигурява достатъчно разсейване така, че концентрацията на вредностите в приземния слой на атмосферата да бъде по-малка от пределно допустимата.

В долната му част ще има отвор за почистване. Котелът се свързва към комина през димоход, циклон и димо-смукателен вентилатор, които ще са част от комплексна доставка с котела. Предвидена е работна циркулационна помпа, осигуряваща постоянен поток на вода от котела към магистралния тръбопровод. По този начин се гарантира циркулация на водата през котела независимо от количеството циркулираща вода през отоплителната инсталация на оранжерията.

За поемане разширението на водата вследствие на загряването е предвиден разширителен съд 1500л, в комплект със система от помпа, контролер, спирателна и предпазна арматура за автоматично поддържане на налягането в отоплителните мрежа. Управлението се извършва от контролерът, който въз основа на получена от сензорите информация регулира работата на помпата, така че да позволи поток от и към разширителния съд. Системата следва да се произведе и тества в съответствие с EN 13831 и EU директива за оборудване на съоръжения за работа под налягане 2014/68/EU.

- Фотоволтаична система - за нуждата на оранжерията ще бъде изградена фотоволтаична система с обща застроена мощност 50kW. За тази цел пред южната страна на оранжерията ще бъдат разположени фотоволтаични панели с обща площ 270,5м². Размерът на един панел е 1,64x0,99м. Генерираната мощност от един панел е 300W. Ъгълът на монтаж е 39о. Ще бъдат монтирани на два реда с дължина от 102м.

- Водоснабдяване и канализация- Водата за напояване се осигурява въз основа на актуален ДОГОВОР № АСД-01-10008049 от 11.05.2021г, за доставка на вода за напояване с „НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ“ ЕАД-КЛОН ТОПОЛНИЦА от НК „Паша арк“, минаващ непосредствено до западната граница на имота. Чрез предвидената помпено-филтърна група, водата от напоителния канал ще се прехвърля и съхранява в резервоар 98м³ (сглобяем, с метална конструкция и водосъдържател), монтиран вътре в оранжерията. В резервоара ще се извърши първичното третиране и темпериране на водата, като преди това ще е преминала през система от филтри. Необходимата годишна водна маса е 1890м³.

Питейната вода ще се осигурява от доставчик на бутилирана вода. Водата за санитарно-битовите нужди ще се осигурява с водоноска от ВиК и ще се съхранява в резервоар 1000л.

На територията на обекта се формират два типа отпадъчни води. Дъждовни и битово-фекални. Дъждовните води се оттичат повърхностно по терена.

Фекално-битовите води от сградата ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която е с обем 10м³ достатъчен за 15 дни. Обемът на резервора е определен за един приемлив период на извозване на водите с машина от специализирана за дейността фирма до най-близката канализация (мястото се определя от компетентните органи). Съоръжението е комплексна доставка.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Ще се използват съществуващите пътища от Републиканската пътна мрежа и стопанските пътища в района на земеделския имот.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Реализацията на инвестиционното намерение ще се осъществи в следната последователност:

- Първи етап: Мобилизация на Изпълнителя
- Втори етап: Земни работи за подравняване и планиране на площадката
- Трети етап: Изпълнение на инфраструктура под кота 0,00
- Четвърти етап: Бетонови работи за настилки
- Пети етап: Земни и бетонови работи за фундиране на носещата конструкция
- Шести етап: Изпълнение монтажни работи – стоманена конструкция на оранжерията
- Седми етап: Монтажни работи — стени и тавани обслужваща част
- Осми етап: Монтажни работи – врати и прозорци
- Девети етап: Доставка и монтаж технологично оборудване
- Десети етап: Монтажни работи за покриване на оранжерията с полиетилен
- Единадесети етап: СМР за изграждане на напоително – хранителна с-ма в оранжерията
- Дванадесети етап: Довършителни работи
- Тринадесети етап: Наладка и пуск
- Четиринадесети етап: Демобилизация на Изпълнителя

Разделянето на тези етапи в известна степен е условно, защото ще има технологични застъпвания и прекъсвания.

Не се предвижда закриване на обекта и прекратяване на дейността. Въпреки това, като задължителни мерки за превенция, ще се предвидят съответни действия и финансови средства, свързани с безопасното ликвидиране на функциите на обекта и възстановяването на терена. Това включва мерки по:

- 1) Освобождаване на площадката от техническото и технологично оборудване;
- 2) Предаването на формираните отпадъци за следващо третиране на лица, имащи право да извършват съответните дейности, съгласно изискванията на чл.35 от ЗУО;
- 3) Отстраняване на всички свързани с дейността машини и подготовка на терена за възможно ново използване.

6. Предлагани методи за строителство.

Строителството включва изпълнение на строително-монтажните работи, изпитвания и наладки, съгласувателни процедури и пускане в действие на обекта. Строителството ще включва, както е указано по-горе, изкопно/насипни дейности, бетонови, монтаж на стоманени конструкции и дейности по монтаж на технологичните части. Ще се извършва оросяване на строителната площадка и пътищата по време на извършване на изкопните и транспортни работи. Ще се предвидят най-добрите практики в строителството за постигане на оптимална енергийна ефективност.

Инвестиционното предложение ще бъде съобразено с всички нормативни изисквания и разрешителни изискващи се за експлоатацията му.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Производството на оранжерийни зеленчуци е неразделна част от развитието на съвременното земеделие. Продукцията от това производство е търсена, както на вътрешния пазар, така и на външния. По статистика консумацията на зеленчуци местно производство в България е в диапазона 20-30% за различните видове. Изграждането на съвременни оранжерии ще доведе до производството на повече и по-качествени зеленчуци и респективно до консумацията на по-пресни и по-малко „пътували“ зеленчуци. Необходимостта от реализиране на инвестиционното предложение се допълва от факта, че с изграждането на оранжерията ще се разкрият нови работни места и не на последно място ще доведе до финансови позитиви на инвеститора.

Социалната значимост и икономическата ефективност се изразява се в:

- Повишаване на конкурентността на сектора в България и ЕС
- Откриването на нови работни места през периода на строителство (в зависимост от натоварването) за неквалифициран и квалифициран персонал предимно от местното население.
- Ангажиране на квалифициран помощен персонал при експлоатацията и поддръжката на оранжерията.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Инвестиционното предложение предвижда създаване на ново земеделско стопанство – Оранжерия за отглеждане на зеленчуци в ПИ с идент. 15271.107.11, в землището на с. Говедаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Предвиденото изграждане на оранжерията ще се извършва само в рамките на посочения по-горе земеделски имот. Временните дейности също ще се изпълняват само в рамките на посочения земеделски имот.

Имотът, предмет на ИП не попада в границите на защитени зони от мрежата на „Натура 2000“ и защитени територии по смисъла на чл.5 от Закона за защитените територии. Намира се в близост до защитена зона BG0000578 “Река Марица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, която отстои на не по-малко от 0,87км.

Имотът, предмет на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „ Река Луна Яна до вливане на Стрелчанска Луда Яна до устие“ с код BG3MA700R149.

При изграждането и бъдещата дейност на обекта не се очаква трансгранично въздействие. Временните дейности ще се извършват само в границите на посочените по-горе земеделски земи, като не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Не се засягат елементи от НЕМ, както и обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство.

За разглежданата територия няма наложена строителна забрана във връзка с чл.198 от ЗУТ.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Площите на които ще бъде изградена оранжерията са в землището на с. Говедаре. Съществува и изградена пътна връзка от полски пътища. При проектирането и изграждането ще се търси вариант за минимално отрицателно въздействие върху прилежащите терени. Съседните земеделските имоти няма да бъдат засегнати от инвестиционното намерение.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имотът, предмет на ИП не попада в границите на защитени зони от мрежата на „Натура 2000“ и защитени територии по смисъла на чл.5 от Закона за защитените територии. Намира се в близост до защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, която отстои на не по-малко от 0,87км.

Имотът, предмет на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „ Река Луна Яна до вливане на Стрелчанска Луда Яна до устие“ с код BG3MA700R149. Попада в чувствителна зона. Имотът, предмет на ИП не попада и не граничи в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло с код BG3G 000000Q013 – „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от ЗВ. Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ.

ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ. ИП се намира извън определените райони със значителен риск от наводнения в ИРБ и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнение, при сценариите, посочени в чл. 146е от ЗВ.

ИП не засяга елементи от НЕМ, както и обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до:

- пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“;
- нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“;
- отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Реализацията на инвестиционното предложение не предвижда други дейности.

Няма да се добиват строителни материали. Захранването с вода ще бъде въз основа на договор с Напоителни системи ЕАД. Електрозахранването ще е от съществуващата електро-разпределителна мрежа по границите на имота. Предвидено е и електрозахранване от собствена фотоволтаична система.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

При реализиране на проекта ще бъде необходимо издаването на всички съгласувателни документи, свързани с изграждането на оранжерията, монтажа на системите и експлоатацията на обекта, изисквани от българското законодателство.

Във връзка с реализирането на инвестиционното намерение е необходимо:

- получаване на Решение за преценка необходимостта от извършване на ОВОС;
- получаване на разрешително за строеж;

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Предвиденото изграждане на оранжерията ще се извършва само в рамките на посоченият по-горе земеделски имот, собственост на възложителя. Изготвянето на техническите проекти е съгласно одобрена виза за проектиране от архитект на общ. Пазарджик. Временните дейности също ще се изпълняват само в рамките на посочения земеделски имот

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

ИП няма пряко или косвено въздействие към посочените обекти и техните географски характеристики

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

ИП няма пряко или косвено въздействие към посочените обекти и техните географски характеристики

4. планински и горски райони;

ИП няма пряко или косвено въздействие към посочените обекти и техните географски характеристики

5. защитени със закон територии;

Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“ и не се очакват каквито и да е било преки или косвени въздействия от реализацията му върху нея и най-близката защитена зона.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

ИП не засяга елементи от НЕМ, както и обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Не се очаква отрицателно въздействие върху ландшафтните характеристики в района.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ. ИП се намира извън определените райони със значителен риск от наводнения в ИРБ и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплахата от наводнение, при сценариите, посочени в чл. 146е от ЗВ.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

- Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да влияе върху хората и тяхното здраве. Обектът се намира извън населено място и затова върху население от жилищни зони не се очаква негативно въздействие от страна на вредни физични фактори.
- При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да бъдат използвани суровини и материали и няма да се генерират отпадъци и емисии, оказващи влияние върху хората и тяхното здраве.
- Инвестиционното предложение ще се реализира в земеделска нива и няма да окаже въздействие върху земеползването и материалните активи, предвид характера на дейностите, местоположението и дейностите, осъществяващи се в съседните имоти.
- По време на строителството е възможно локално увеличаване на емисиите на прах в следствие на движение на автомобилите и товаро-разтоварните дейности. Запрашаването ще е в границите на площадката, краткотрайно и не-периодично. По време на експлоатацията не се очаква увеличаване на емисиите на прах.
- Водоснабдяването на обекта за напояване се осъществява чрез договор с Напоителни системи. Водоснабдяването на обекта за битови нужди ще се извършва чрез доставка на вода с водоноски от ВиК. За питейна вода ще се правят доставки на бутилирана минерална вода. Водите, които ще се използват при строителството ще бъдат силно ограничени като количество, предвид дейността и малки брой на персонала. Отпадъчните битово-фекални води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.
- Не се предполага влияние на инвестиционното предложение върху атмосферните води в района. Те ще запазят естествените си движения и ще постъпват върху територията на инвестиционното предложение, откъдето ще се изпаряват и дренират. Характерът на инвестиционното предложение и предвиденото заустване на отпадъчните води не

предполагат въздействие върху повърхностните и подземни води в района на инвестиционното предложение. Водите използвани при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат силно ограничени като количество, предвид дейността и малки брой на персонала. Степен на въздействие - непряко, локално /в границите на имота/, периодично, краткотрайно и незначително /в периодите на валеж/, непостоянно, неравномерно, без акумулиращ ефект, обратимо.

- Не се предполага отрицателно въздействие върху почвите в района на инвестиционното предложение. То няма да оказва влияние и върху почвите в съседните имоти. Степен на въздействие – непряко, локално /в границите на имота/, постоянно; еднократно, равномерно, без акумулиращ ефект, необратимо.
- Характерът на инвестиционното предложение не предполага въздействие върху геоложката основа, минералното разнообразие, земните недра.
- Настоящото инвестиционно предложение няма да оказва влияние върху биоразнообразието в района, както и върху отделни негови елементи. Инвестиционното предложение няма да оказва влияние и върху биоразнообразието в съседните имоти. Степен на въздействие – непряко, непостоянно, незначително, с малка интензивност, без акумулиращ ефект, обратимо.
- Описаните разгледани подробно в настоящата информация по вид, произход и количества, както и начините на тяхното третиране не предполагат отрицателни наднормени въздействия върху въздуха, водите и почвите, биологичното разнообразие, хората и тяхното здраве. За тях се предвижда предаване по установения ред за оползотворяване. Степен на въздействие – пряко, обхват – локален /в границите на имота/, честота – постоянно, без акумулиращ ефект, обратимо
- На територията на инвестиционното предложение досега не са установявани защитени растителни и животински видове, местообитания на видове и природни местообитания по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и не се очаква локализирането на такива. В този смисъл не се очаква инвестиционното предложение да има въздействие върху тях. Същото се отнася и за обекти – защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и паметници на културно-историческото наследство.
- При нормална експлоатация на бъдещето инвестиционно предложение практически отсъстват наднормени емитери във въздуха, водите и почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве. Не съществуват рискове за обслужващия персонал и клиентите от екологичен и здравно-хигиенен характер. Доколкото съществуват рискове, те са предмет на здравословните и безопасни условия на труд и се проявяват при неспазване на правилата за безопасност и проява на груба немърливост от страна на персонала. Относно рисковете за персонала и клиентите се предвижда изготвяне на инструкция за безопасност, евакуационен и аварийен план, които ще бъдат поставени на видно място в рамките на обекта.

- Предложението изисква използването на източници на шум и вибрация – от транспорта и товароразтоварните дейности. Може да се очаква пряко въздействие по отношение на фактора шум по време на етапа на строителство. Степен на въздействие - ниско; обхват – локален /в границите на имота/, върху територията на площадката, честота – периодично, краткотрайно, без акумулиращ ефект, обратимо.
- Не се очаква отрицателно въздействие върху ландшафтните характеристики в района. Степен на въздействие - ниско; обхват - локален, върху територията на площадката и около нея, честота – постоянно по време на експлоатацията.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“ и не се очакват каквито и да е било преки или косвени въздействия от реализацията му върху нея и най-близката защитена зона.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

ИП не предразполага риск от към големи бедствия и/или аварии.

По време на строителство, риск от инциденти съществува само при аварийни ситуации, нарушения на нормалния технологичен режим и вътрешния ред. В зависимост от нарушенията са и съответните рискове - риск от травми, риск от токов удар и други подобни.

По време на експлоатацията, риск от инциденти съществува само при аварийни технологични процеси и дейности. Няма да се изграждат съоръжения за опасни химични вещества и материали. При неспазване на правилата за безопасност на обекта би било възможно възникване на трудови злополуки.

Инциденти, които водят до аварии, застрашаващи живота и здравето на хората и замърсяване на околната среда, са възможни когато:

- се извършват дейности различни от тези в инвестиционното предложение;
- дейностите не се извършват по определените изисквания;
- не се спазват правилата и условията за безопасен труд.

За да се намали вероятността от възникване на инциденти ще се провеждат въстъпителни и периодични инструктажи на работниците. Посетители няма да се допускат в оранжерията поради високия риск от пренасяне на заболявания по растенията.

Ще се провеждат тренировъчни и евакуационни занятия по прилагане на плана за действия при аварии. Ще се контролира спазването на изискванията за безопасна работа и условия на труд.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Информацията се съдържа по-горе по компоненти и фактори на околната среда. За тях характеристиките на въздействията са различни при нормални експлоатационни условия.

Като цяло може да бъде прогнозирано, че въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда и нейните компоненти ще бъде незначително, локално /в границите на площадката/, периодично /през работното време на обекта/, без акумулиращ ефект и обратимо.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Въздействие върху географския район, засегнато население, населени места и др.- не се очаква.

Очаква се локално шумово въздействие само по време на строителство и монтажните работи на територията на обекта.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Шумовото въздействие е само по време на строителство и то периодично, краткотрайно.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Шумово натоварване е незначително и краткотрайно в дневните часове. Пряко въздействието върху почвите при изкопните работи- незначително поради линейността на изкопите, краткотрайно, временно. Предвидени са всички необходими мерки, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителни отрицателни въздействия върху околната среда.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

За района на конкретното ИП няма други съществуващи или одобрени инвестиционни предложения от подобен или друг тип характер, съответно не се очаква комбинация от въздействия.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Шумово натоварване е незначително и краткотрайно в дневните часове. Пряко въздействието върху почвите при изкопните работи- незначително поради линейността на изкопите, краткотрайно, временно.

Предвидени са всички необходими мерки, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителни отрицателни въздействия върху околната среда.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Строителството и експлоатацията на оранжерията няма трансгранично въздействие по отношение на влиянието му върху отделните компоненти на околната среда.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Характерът на дейностите при строителство и експлоатация на инвестиционното предложение, описаните технически и технологични превантивни решения с положителен екологичен резултат и прогнозните въздействия върху околната среда и хората не изискват прилагането на значителни допълнителни мерки за включване в предложението.

При избора на дейностите, местоположението и методите на строителство и експлоатация на инвестиционното предложение, ръководно начало са били спазването на всички нормативни изисквания, регулиращи изграждането и дейността на подобни обекти, както минимизирането на въздействието върху околната среда и нейните компоненти. Въпреки това, възложителят е предвидил следните мерки с цел предотвратяване, намаляване на отрицателните последици и недопускане на негативни въздействия върху отделните компоненти на околната среда и човешкото здраве:

- Редовно оросяване на площадката с цел намаляване на неорганизираните емисии на прах в следствие на транспортната дейност по време на строителството.
- Осигуряване и повишаване на квалификацията на обслужващия персонал.
- Периодична поддръжка на оборудването и машините с цел да се осигури нормален производствен режим и да се намали риска от аварии;
- Предаване на отпадъците за последващо третиране на други лица единствено при наличие на сключен Договор, съгласно условията и изискванията на ЗУО.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Загл. изм. ДВ бр.3/2006г./ е извършено уведомление на засегнатото население, като на достъпни места е публикувана обява с описание на инвестиционното предложение.

След изтичане на нормативния срок не са изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

23.04 2021г.

/дата/

Съставил:.....

/подпис/