

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. „ГЛОБАЛ РЕНТ ТРЕЙД СЕРВИС“ ЕООД, ЕИК 117095598

Със седалище и адрес на управление: гр. София, общ. Столична, р-н Слатина, ул. „Гео Милев“ № 44, бл. 35

Управител: Йонко Петров

Лице за контакти: Георги Георгиев - пълномощник
, тел . . .

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

Целта на инвестиционното предложение е проектиране, изграждане и експлоатация на четири халета, които ще се съхранява селскостопанска продукция (предимно зърнени култури), до нейното реализиране на пазара. В халетата ще се извършва единствено съхранение, без преработка на селскостопанската продукция. Всяко от халетата ще се изгради съгласно стандартните строителни норми. Всяко от халетата ще бъде с обща застроена площ около 150-200 м², метална конструкция, която ще бъде основа за захващане на термопанели, поръчани по размер, съгласно проекта. Настилката в халетата ще бъде от шлайфан бетон. За всяко от халетата се предвижда по около 10 декара площ, която е необходима за маневриране на автовозите, превозващи продукцията. В самите халета се предвижда да има и административни офиси и помещения с бани и санитарни възли за работниците и служителите. За поддържане на постоянна вентилация в халетата, на входа и изхода ще бъдат поставени два стенни вентилатора.

За целите на ИП е изработено задание от възложителя. Въз основа на него е разработен проект за Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяната на предназначението на земеделската земя на поземлен имот с идентификатор 56561.280.133, местност „Потока“, по КККР на землище с. Пищигово, общ. Пазарджик, с цел обособяване на УПИ I-133 „складове за съхраняване на селскостопанска продукция“. Проектното УПИ е разположено в района на бившето селскостопанско летище в с. Пищигово, южно от стопанския двор, като няма достъп до

съществуващият асфалтов път, обслужвал летището. Устройствената зона на ПУП е ПП – предимно производствена. Максималната височина е етажност на застрояката не се ограничава. Плътността на застрояване е до 80%, интензивността на застрояване е 2.5 Кинт, а озеленяването до 20%.

Обслужването на имота ще става по полски път с идентификатор 56561.270.96 по КККР на землище с. Пищигово, общ. Пазарджик, отклоняващ се на изток и юг от асфалтовия, от южната страна на моста над големия напоителен канал и достигащ до източната част на имота покрай селското дере /потока/. Инвестиционното предложение не предвижда полагане на трайна настилка на полския път обслужващ имота. Уличната регулационна линия се отдръпва в имота с два метра, за бъдещо разширение на селскостопанския път, от запад. От всички други страни имотът граничи с земеделски имоти – ниви. Ограничителните линии на застрояване са съответно по три метра към всички граници на имота.

Имотът предмет на инвестиционното предложение, с идентификатор 56561.280.133, се намира на около 1500 м южно от регулацията на с. Пищигово и на около 2500 м северно от с. Мало Конаре, на 950 м източно от пътя между селата, преминаващ над АМ „Тракия“ и на 1700 м североизточно от ПС обща за двете населени места. Същият не е обслужен от техническа инфраструктура – електропровод, водопровод и канализация. До имота ще се изградят нови трасета за водоснабдяване и електроснабдяване.

Най-близкият водопровод, съгласно становище на „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, се намира на 950 м /въздушно/, източно от имота, от източната страна на асфалтовия път свързващ двете села – магистрален водопровод ПВЦ Ф200, свободен напор $H=25$ м от ПС Пищигово-Мало Конаре – ВВМ с. Пищигово, по път III-8003 от Републиканската пътна мрежа. Алтернативен вариант може да бъде крайна точка на съществуващ ПЕ водопровод Ф90 в стопанския двор на селото, на 1160 м /въздушно/ северно от имота, като бъдещ водопровод от там ще обслужва и други собственици на имоти в урбанизираната територия и може да се проектира и изгради съвместно с други заинтересовани лица.

В района на разглеждания имот няма изградена канализация. Формираните отпадъчни води, които ще бъдат само с битово-фекален характер, ще се заустват във водоплътни изгребни ями, които ще се изградят и свържат с всяко едно хале. Обемът на изгребните ями ще бъде проектиран съгласно броя на служителите и работниците. Събраните отпадъчни води не се предвижда да се заустват, а ще се извозват периодично до най-близката ГПСОВ от лицензирана за целта фирма превозвач, след сключване на договор. Дъждовните води ще се изливат на терена.

Схемата за електроснабдяване на разглеждания имот е изготвена въз основа на представен план за застрояване на имота и приложено становище, за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа на ЕВН-България, КЕЦ – Пазарджик. Присъединяването на имота ще стане чрез изграждане на нова кабелна линия 1 кв от

електромерно табло, монтирано в сервитута на съществуващ трафопост „МТТ-Гъбарника-0“, извод СрН „Зеленчукови градини“, п/ст „Пазарджик“ до табло ГРТ, монтирано в имота на възложителя. Електромерното табло се присъединява от табло ТНН на трафопоста. Оразмерен кабел 1 кв, с изход ел. мерно табло при трафопоста преминава сервитута на трафопоста и се установява в сервитута на полски път 56561.188.20, преминава мост на път с идентификатор 56561.200.128, след което чупи и навлиза в полски път с идентификатор 56561.200.112, продължава и след 620 м чупи и навлиза в полски път 270.96 и присъединява т. ГРТ, монтирано в имота на възложителя. Дължината на кабелната линия до имота на възложителя е около 1200 м. Полагането му ще става в изк. 0.4/1 м, като преминаването, в случай на съществуващи други подземни съоръжения в трасето на кабела да става при спазване на изискванията на действащите наредби.

По време на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не предвижда генериране на голямо количество отпадъци. Всички отпадъци, генерирани при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, ще се управляват съгласно Закона за управление на отпадъците.

Съгласно указателно писмо на РИОСВ-Пазарджик, имот с идентификатор 56561.280.133 и трасетата не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от МС с Решение № 122 от 2007 г. (ДВ, бр. 21 от 09.03.2007 г.), от която отстои на не по-малко от 1.49 км.

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

С проекта за ПУП-ПРЗ се предвижда за имот с идентификатор 56561.280.133 с обща площ 44 883 м² и НТП – нива, да се отреди нов урегулиран поземлен имот УПИ I-133 „складове за съхранение на селскостопанска продукция“. Проектното УПИ е разположено в района на бившето селскостопанско летище в с. Пищигово, южно от стопанския двор, като няма достъп до съществуващият асфалтов път, обслужвал летището. Устройствената зона на ПУП е ПП – предимно производствена. Максималната височина е етажност на застрояването не се ограничава. Плътността на застрояване е до 80%, интензивността на застрояване е 2.5 Кинт, а озеленяването до 20%. Целта на инвестиционното предложение е проектиране, изграждане и експлоатация на четири халета, които ще се съхранява селскостопанска продукция (предимно зърнени култури), до нейното реализиране на пазара. В халетата ще се извършва единствено съхранение, без преработка на селскостопанската продукция. Всяко от халетата ще бъде с обща застроена площ около 150-200 м², метална конструкция, която ще бъде основа за захващане на термопанели, поръчани по размер, съгласно проекта. Настилка в халетата ще бъде от шлайфан бетон. За всяко от

халетата се предвижда по около 10 декара площ, която е необходима за маневриране на автовозите, превозващи продукцията. В самите халета се предвижда да има и административни офиси и помещения с бани и санитарни възли за работниците и служителите.

По площадката ще се извърши частично полагане на трайна, непропусклива настилка във връзка с осигуряване на достъп на превозните средства до складовите помещения. Самите складове са предвидени да бъдат фермови конструкции. Фермовата конструкция е подходяща за складове за готова продукция, навеси, цехове за производствена или промишлена дейност. Използваните стоманени профили са европейски - EN, типизирани и подбрани по унифициран каталог на производители и вносители на стомана в България. Фермовата конструкция позволява директен монтаж на окачен таван, който значително подобрява степента на пожароустойчивост на сградата. Огражденията металната конструкция са предвидени да бъдат от профилна ламарина или сандвич панели. Подът на помещенията е двойно или единично армирана бетонова настилка с дебелина от 12см до 20см.

Обслужването на имота ще става по полски път с идентификатор 56561.270.96 по КККР на землище с. Пищигово, общ. Пазарджик, отклоняващ се на изток и юг от асфалтовия, от южната страна на моста над големия напоителен канал и достигащ до източната част на имота покрай селското дърво /потока/. Инвестиционното предложение не предвижда полагане на трайна настилка на полския път обслужващ имота. Уличната регулационна линия се отдръпва в имота с два метра, за бъдещо разширение на селскостопанския път, от запад. От всички други страни имотът граничи с земеделски имоти – ниви. Ограничителните линии на застрояване са съответно по три метра към всички граници на имота.

До имота ще се изградят нови трасета за водоснабдяване и електроснабдяване. Най-близкият водопровод, съгласно становище на „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, се намира на 950 м /въздушно/, източно от имота, от източната страна на асфалтовия път свързващ двете села – магистрален водопровод ПВЦ Ф200, свободен напор Н=25 м от ПС Пищигово-Мало Конаре – ВВМ с. Пищигово, по път III-8003 от Републиканската пътна мрежа. Алтернативен вариант може да бъде крайна точка на съществуващ ПЕ водопровод Ф90 в стопанския двор на селото, на 1160 м /въздушно/ северно от имота, като бъдещ водопровод от там ще обслужва и други собственици на имоти в урбанизираната територия и може да се проектира и изгради съвместно с други заинтересовани лица.

В района на разглеждания имот няма изградена канализация. Формираните отпадъчни води, които ще бъдат само с битово-фекален характер, ще се заустват във водоплътни изгребни ями, които ще се изградят и свържат с всяко едно хале. Обемът на изгребните ями ще бъде проектиран съгласно броя на служителите и работниците. Събраните отпадъчни води не се предвижда да се заустват, а ще се извозват

периодично до най-близката ГПСОВ от лицензирана за целта фирма превозвач, след сключване на договор. Дъждовните води ще се изливат на терена.

Схемата за електроснабдяване на разглеждания имот е изготвена въз основа на представен план за застрояване на имота и приложено становище, за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа на ЕВН-България, КЕЦ – Пазарджик. Присъединяването на имота ще стане чрез изграждане на нова кабелна линия 1 кв от електромерно табло, монтирано в сервитута на съществуващ трафопост „МТТ-Гъбарника-0“, извод СрН „Зеленчукови градини“, п/ст „Пазарджик“ до табло ГРТ, монтирано в имота на възложителя. Електромерното табло се присъединява от табло ТНН на трафопоста. Оразмерен кабел 1 кв, с изход ел. мерно табло при трафопоста преминава сервитута на трафопоста и се установява в сервитута на полски път 56561.188.20, преминава мост на път с идентификатор 56561.200.128, след което чупи и навлиза в полски път с идентификатор 56561.200.112, продължава и след 620 м чупи и навлиза в полски път 270.96 и присъединява т. ГРТ, монтирано в имота на възложителя. Дължината на кабелната линия до имота на възложителя е около 1200 м. Полагането му ще става в изк. 0.4/1 м, като преминаването, в случай на съществуващи други подземни съоръжения в трасето на кабела да става при спазване на изискванията на действащите наредби.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности.

Съгласно указателно писмо на РИОСВ-Пазарджик, имот с идентификатор 56561.280.133 и трасетата не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от МС с Решение № 122 от 2007 г. (Дв, бр. 21 от 09.03.2007 г.), от която отстои на не по-малко от 1.49км. От цялостната реализация и експлоатация на ИП не се очаква отрицателно въздействие или кумулиране на въздействия върху зоната и предмета и на опазване природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони.

2.4. Подробна информация за разгледани алтернативи

Алтернативи по използвана технология

Технология, която ще се използва за строителството на халетата за съхранение на селскостопанска продукция, отговаря на най-добрите практики в тази област. При избора на технология са разгледани предлаганите на пазара различни технологии и е

избрана тази, която изисква минимум капиталовложения, минимум разход на природни ресурси и енергия и осигурява максимално опазване на околната среда.

Алтернативи по местоположение

Не са разглеждани алтернативи за местоположение, тъй като възложителя е собственик на разглеждания имот. Още преди покупката на имота са направени проучвания и е установено, че местоположението напълно отговаря и е в съответствие с инвестиционните цели на възложителя, не попада в чувствителни зони, санитарно-охранителни зони, защитени зони и защитени територии. Съществува лесен достъп до път от републиканската пътна мрежа, и лесен достъп до електроснабдителната и водопроводната мрежа в района.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Инвестиционното предложение не предвижда добиване на природни ресурси. По време на строителството всички строителни материали ще се доставят в готов вид от фирмата изпълнител. По време на експлоатацията ще се използва питейна вода от водопроводната мрежа в района, след сключване на договор с „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, Пазарджик.

По време на строителството и експлоатацията не се предвижда използването на други природни ресурси.

11. Отпадъци, които се очакват да се генерират, видове, количества и третиране.

По време на фазата на строителството основният вид отпадъци, които ще се образуват са строителните. Съхранението, транспортирането и обезвреждането на отпадъците ще се извършва в съответствие с изискванията на Закона за опазване на околната среда и Закона за управление на отпадъците.

Съгласно чл. 18, ал. 1 от ЗУО третирането и транспортирането на отпадъците от строителните площадки и при разрушаване или реконструкция на сгради и съоръжения се извършват от притежателите на отпадъците, от изпълнителя на строителството или разрушаването или от друго лице въз основа на писмен договор. При реализация на ИН не се налага събаряне и/или реконструкция на съществуващи сгради на площадката.

Съгласно Чл. 18, ал. 2 от ЗУО кметът на общината следва да определи маршрута за транспортиране на отпадъците и инсталацията/съоръжението за третирането им. Строителни отпадъци ще се събират на отделена за целта площадка и ще се извозят на посоченото от Общината място.

Незначително ще бъде количеството на отпадъците, образувани от изпълнителите на строително-монтажните работи. Очаква се да се образуват:

- строителни отпадъци от бетон код 17 01 01;
- чугун и стомана код 17 04 05;

- отпадъци от механична обработка на метали с код 12 01 01 - стърготини, стружки и изрезки от черни метали;
- Код 20 03 01: смесени битови отпадъци. Те ще се събират в контейнери и извозват от фирмата обслужваща района и извършваща тази дейност.

При експлоатацията на обекта се очаква образуването на следните видове отпадъци съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г:

- Код 20 03 01: Смесени битови отпадъци;
- Код 15 01: Опаковки (включително разделно събирани отпадъчни опаковки от бита);

Отпадъци, притежаващи опасни свойства:

- Код 20 01 21*: флуоресцентни тръби и други отпадъци, съдържащи живак (отпадък, притежаващ опасни свойства);
- код 15 02 02* абсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати другаде), кърпи за изтриване, предпазни облекла, замърсени с опасни вещества – ще се генерират при евентуален разлив на масла от транспортната техника обслужваща площадката.

При съхранението на селскостопанската продукция, негодната продукция може да се събират и предават за храна на животните, при условие, че същите са негодни за това, ще се класифицират, като отпадък, съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците в група 02 01 - отпадъци от селското стопанство, градинското растениевъдство, отглеждането на аквакултури, горското, ловното и рибното стопанство.

Сметосъбирането и сметоизвозването на формираните по време на експлоатацията на обекта битови отпадъци, ще се извършва от фирмата по сметосъбиране и сметоизвозване, обслужваща община Пазарджик.

Останалите видове отпадъци ще се предават на оторизирани фирми на база сключен договор.

Не се очаква да се генерират други по вид отпадъци.

Преди въвеждане на обекта в експлоатация при необходимост ще се извърши регистрация на формираните отпадъци, съгласно ЗУО.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Предвидената с инвестиционно предложение складова дейност не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. Инвестиционното предложение не

е свързано с производствена дейност, водеща до замърсяване или вредно въздействие върху компонентите на околната среда.

Комфортът на околната среда е съвкупност от природни фактори и условия, съчетание на природни образувания и географски дадености (релеф, растителност, водни пространства, оптимална температура, влажност на въздуха и др.) Това е субективното чувство, което обкръжаващата природна среда създава у човека състояние на благополучие и спокойствие и обезпечава неговото здраве и жизнената му дейност.

При реализирането на инвестиционното предложение за строителството на инвестиционното предложение, ще се получи временно нарушаване на комфорта на заобикалящата среда. Този дискомфорт ще се прояви по време на реализацията на обекта, когато се започнат изкопните и строителни работи. При извършване на строителните работи ще се цели запазване на растителността. Инвестиционното предложение не е свързано и не предвижда унищожаване на растителност извън границите на имота и растителност, която е предмет на опазване - в рамките на имота такава не е открита.

Друг фактор който може да доведе до дискомфорт по време на експлоатацията е генерирането на отпадъците от обекта. Тези отпадъци, ще се събират в специално определени места контейнери като няма да се позволи разпиляването им и замърсяване на района.

Може да се каже, че при реализирането на инвестиционното предложение не се очаква значимо замърсяване и дискомфорт на околната среда. При спазване на всички мерки по време на строителството и експлоатация на обекта не се очаква значимо негативно влияние върху отделните компоненти на околната среда и факторите, които ѝ въздействат.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

По време на реализацията на инвестиционното предложение не съществува риск от възникване на аварийни ситуации за работещите в строителството и за някои от компонентите на околната среда.

За настоящото инвестиционно предложение най-съществено значение имат следните мерки по време на строителството и експлоатацията:

- Строителните работи да се извършват само през светлата част на деня.
- Транспортната схема за движение на автомобилите и строителната механизация да се съгласува с общинската администрация.

- Хумусът да се из земе и депонира на определено място преди започването на строителството. След завършване на строителството да се използва за рекултивации на нарушени терени.
- Да не се допусне нарушаване на терени извън разглеждания имот и сервитута на пътният участък и трасетата за водоснабдяване и електроснабдяване.
- С оглед намаляване количеството на емисиите от изгорелите газове на горивата, и намаляване нивата на шума от използвани автомобили и строителна механизация е необходимо те да се поддържат технически изправни, да се спазва технологичния режим на работа на различните пътно-транспортни машини, да не се допуска работата на празен ход.
- Да не се допуска ремонт на строителна и транспортна техника, подмяна на масла и зареждане с гориво на строителната площадка, а само в базите на строителните фирми, изпълняващи строителството.
- Третирането на отпадъците да се извършва съобразно изготвения „План за управление на строителните отпадъци“ по чл. 4 ал. 1 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/13.11.2012г.). Отпадъците да се събират разделно на определените за това места. Да не се допуска замърсяването на околните терени с тях. Образованите отпадъци от обекта да се предават само въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 12 от ЗУО за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно Наредбата за класификация на отпадъците.

По отношение на трудовия риск е задължително спазване на технологичната дисциплина и инструкциите за безопасна работа. Ще се предприемат следните мерки за сигурност:

- ✓ Задължителен начален и периодичен инструктаж;
- ✓ Задължително ползване на работно облекло и лични предпазни средства;
- ✓ Задължително хигиенизиране, обезопасяване и логистично обезпечаване с необходимите материали за действия при пожарна и аварийна опасност, както и за предотвратяване и отстраняване на замърсявания на околната среда.
- ✓ Задължително спазване на изискванията за периодични прегледи и контрол над наличната инструментална екипировка. С предвидените за осъществяване на инвестиционното предложение техника и методи, както и предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение не се очаква риск от инциденти, аварии и/или бедствия за околната среда и здравето на хората.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

При разглежданата дейност, съществува риск от инциденти в границите на нормалния риск, както при всяка друга дейност.

Описаните процеси не отделят вредности и изпарения в работната среда, опасни за човешкото здраве. По отношение на трудовия риск, опасности съществуват, както при всяка дейност – необходимо е стриктно спазване на технологичната дисциплина.

Рискови работни места съществуват при упражняването на всяка дейност, при наличие на немарливост от страна на обслужващия персонал, при неспазване на инструкциите за БХТПБ, при неподдържане в изправност на техническите съоръжения и т.н.

Здравен риск, за работещите по време на строителството, по отношение на замърсяването на жизнената среда с вредни вещества, шум, вибрации и др. излъчвания, съществува в границите на нормалния трудов риск. При спазване на всички нормативи и инструкции за БХТПБ при СМР ще бъдат сведени до минимум аварийните, съответно рискови ситуации.

При изпълнение на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите в обекта, ще бъде място за работа, гарантиращо безопасни и здравословни условия за труд.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното намерение ще се реализира в земеделската земя - поземен имот с идентификатор 56561.280.133, местност „Потока“, по КККР на землище с. Пищигово, общ. Пазарджик, като се обособява УПИ I-133 „складове за съхраняване на селскостопанска продукция“. Проектното УПИ е разположено в района на бившето селскостопанско летище в с. Пищигово, южно от стопанския двор, като няма достъп до съществуващият асфалтов път, обслужвал летището. Максималната височина е етажност на застрояването не се ограничава. Плътността на застрояване е до 80%, интензивността на застрояване е 2.5 Кинт, а озеленяването до 20%.

Обслужването на имота ще става по полски път с идентификатор 56561.270.96 по КККР на землище с. Пищигово, общ. Пазарджик, отклоняващ се на изток и юг от асфалтовия, от южната страна на моста над големия напоителен канал и достигащ до източната част на имота покрай селското дърво /потока/. Уличната регулационна линия се отдръпва в имота с два метра, за бъдещо разширение на селскостопанския път, от запад. От всички други страни имотът граничи с земеделски имоти – ниви. Ограничителните линии на застрояване са съответно по три метра към всички граници на имота.

Имотът предмет на инвестиционното предложение, с идентификатор 56561.280.133, се намира на около 1500 м южно от регулацията на с. Пищигово и на около 2500 м северно от с. Мало Конаре, на 950 м източно от пътя между селата, преминаващ над

АМ „Тракия“ и на 1700 м североизточно от ПС обща за двете населени места. Същият не е обслужен от техническа инфраструктура – електропровод, водопровод и канализация. До имота ще се изградят нови трасета за водоснабдяване и електроснабдяване.

Най-близкият водопровод, съгласно становище на „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, се намира на 950 м /въздушно/, източно от имота, от източната страна на асфалтовия път свързващ двете села – магистрален водопровод ПВЦ Ф200, свободен напор $H=25$ м от ПС Пищигово-Мало Конаре – ВВМ с. Пищигово, по път III-8003 от Републиканската пътна мрежа. В района на разглеждания имот няма изградена канализация. Формираните отпадъчни води, които ще бъдат само с битово-фекален характер, ще се заустват във водоплътни изгребни ями, които ще се изградят и свържат с всяко едно хале, в рамките на имота. Схемата за електроснабдяване на разглеждания имот е изготвена въз основа на представен план за застрояване на имота и приложено становище, за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа на ЕВН-България, КЕЦ – Пазарджик. Присъединяването на имота ще стане чрез изграждане на нова кабелна линия 1 кв от електромерно табло, монтирано в сервитута на съществуващ трафопост „МТТ-Гъбарника-0“, извод СрН „Зеленчукови градини“, п/ст „Пазарджик“ до табло ГРТ, монтирано в имота на възложителя. Електромерното табло се присъединява от табло ТНН на трафопоста. Оразмерен кабел 1 кв, с изход ел. мерно табло при трафопоста преминава сервитута на трафопоста и се установява в сервитута на полски път 56561.188.20, преминава мост на път с идентификатор 56561.200.128, след което чупи и навлиза в полски път с идентификатор 56561.200.112, продължава и след 620 м чупи и навлиза в полски път 270.96 и присъединява т. ГРТ, монтирано в имота на възложителя. Дължината на кабелната линия до имота на възложителя е около 1200 м.

Съгласно указателно писмо на РИОСВ-Пазарджик, имот с идентификатор 56561.280.133 и трасетата не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от МС с Решение № 122 от 2007 г. (Дв, бр. 21 от 09.03.2007 г.), от която отстои на не по-малко от 1.49 км.

Всички необходими площи за строителството ще бъдат разполагани в рамките на имота. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да се засегнат или нарушат съседни имоти.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Целта на инвестиционното предложение е проектиране, изграждане и експлоатация на четири халета, по 150-200 м², които ще се съхранява селскостопанска продукция

(предимно зърнени култури), до нейното реализиране на пазара. В халетата ще се извършва единствено съхранение, без преработка на селскостопанската продукция. Всяко от халетата ще се изгради съгласно стандартните строителни норми. За всяко от халетата се предвижда по около 10 декара площ, която е необходима за маневриране на автовозите, превозващи продукцията. По площадката ще се извърши частично полагане на трайна, непропусклива настилка във връзка с осигуряване на достъп на превозните средства до складовите помещения. Самите складове са предвидени да бъдат фермови конструкции. Фермовата конструкция е подходяща за складове за готова продукция, навеси, цехове за производствена или промишлена дейност. Използваните стоманени профили са европейски - EN, типизирани и подбрани по унифициран каталог на производители и вносители на стомана в България. Фермовата конструкция позволява директен монтаж на окачен таван, който значително подобрява степента на пожароустойчивост на сградата. Огражденията металната конструкция са предвидени да бъдат от профилна ламарина или сандвич панели. Подът на помещенията е двойно или единично армирана бетонова настилка с дебелина от 12см до 20см.

В самите халета се предвижда да има и административни офиси и помещения с бани и санитарни възли за работниците и служителите.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Опасни химични вещества

На площадката на обекта няма съоръжения, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение No 3 към ЗООС. За реализацията и експлоатацията на ИН не е необходимо използването и съхранението на химични вещества и смеси.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Обслужването на имота ще става по полски път с идентификатор 56561.270.96 по КKKP на землище с. Пищигово, общ. Пазарджик, отклоняващ се на изток и юг от асфалтовия, от южната страна на моста над големия напоителен канал и достигащ до източната част на имота покрай селското дере /потока/. Инвестиционното предложение не предвижда полагане на трайна настилка на полския път обслужващ имота.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Към момента инвестиционното предложение се базира на предварително проучване, подкрепено с подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ). След приключване на процедурата по съгласуване на ПУП ще бъде разработен проект в техническа фаза, включващ всички задължителни части в съответствие с българското законодателство.

Изпълнението на строително-монтажните дейности ще се извърши при спазване на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и неговите поднормативни актове. Строително-монтажните работи ще бъдат съпътствани с направа на съответни проби, изпитвания и наладки, контролирани от експерти и надзорници, след което обектът ще бъде въведен в експлоатация.

Не се предвижда закриване на обекта и прекратяване на дейността. Инвестиционното намерение е свързано с очаквания за добра рентабилност и дългосрочна ефективна експлоатация.

При самото строителство не се предвижда да се използват съседните имоти и земи за строителни и складови дейности. Извършените СМР ще бъдат изключително локализирани в определените имоти. По време на експлоатацията на съоръженията няма да се замърсяват съседните земи и имоти.

6. Предлагани методи за строителство.

Реализацията на проектите ще изисква добра организация и използване на съвременни методи в строителния процес с цел да се гарантира недопускане на отрицателно въздействие върху площадката и прилежащите територии и да се осигури висока степен на контрол на качество на изпълнение на СМР.

Реализацията на ИП ще бъде извършена по стандартни нормативно утвърдени методи за подобен вид строително-монтажни дейности. Предлаганите методи за строителство са предмет на ПОИС. Ще се използват традиционни строителни техники и технологии, гарантиращи високо качество на строителните работи и сигурност при експлоатацията на складовете, помещенията в тях и трасетата, които ще се построят за обслужване.

Видовете строителни работи в случая са изкопни, насипни, монтажни, изграждане на стоманени и стоманобетонени конструкции на съоръжения, асфалтови работи.

Строителството ще се извършва от технически подготвени лица с достатъчен практически опит, под ръководството на правоспособни технически и инженерни кадри и при системно провеждащ се авторски /проектантски/ и строителен надзор. То ще бъде реализирано едноетапно.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Целта на инвестиционното предложение е проектиране, изграждане и експлоатация на четири халета, които ще се съхранява селскостопанска продукция (предимно зърнени култури), до нейното реализиране на пазара. Възложителят е направил проучване и е констатирал необходимост от този вид инвестиционни намерения.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Съгласно указателно писмо на РИОСВ-Пазарджик, имот с идентификатор 56561.280.133 и трасетата не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от МС с Решение № 122 от 2007 г. (Дв, бр. 21 от 09.03.2007 г.), от която отстои на не по-малко от 1.49км. От цялостната реализация и експлоатация на ИП не се очаква отрицателно въздействие или кумулиране на въздействия върху зоната и предмета и на опазване природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да промени или да попречи на зонирание или земеползване съобразно сега действащите планове.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Съгласно писмо на РИОСВ-Пазарджик, имотите, в която ще се осъществи ИП, не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитена зона от мрежа „Натура 2000“. От цялостната реализация и експлоатация на ИП не се очаква отрицателно въздействие върху зони и предмета и на опазването им. Районът на ИП не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени и задължителни норми и изисквания, или налагането на ограничения.

Независимо от това, възложителят ще осъществява контрол по време на строителството и експлоатацията на обекта за недопускане на причини, които биха довели до пожари, аварии и невъзвратими щети.

На територията на инвестиционното предложение няма площи, които се обитават от защитени, важни или чувствителни видове на флората и фауната, например за

размножаване, гнездене, събиране на фураж, зимувани или миграция, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение няма ландшафти или живописни местности, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение няма пътища или съоръжения за достъп до места за отдых, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение няма местности или обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от предложението.

Територията на инвестиционното предложение не се намира в зона с опасност от земетресения, пропадания, свлачища, ерозия, наводнения или неблагоприятни климатични условия, например температурни инверсии, мъгли, силни ветрове, които могат да предизвикат проблеми в околната среда при реализация на предложението.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Настоящото инвестиционно предложение не се предвижда добив на строителни материали. Необходимите количества строителни материали ще се доставят от съществуващи кариери.

При строителството ще са необходими малки количества вода, които ще се доставят с цистерни.

Строителството няма да е съпроводено с емисии на отпадъчни води.

Не са необходими добив или пренасяне на енергия, както и жилищно строителство за нуждите на ИП.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За реализацията на инвестиционното намерение е необходимо издаване на:

- Решение за преценяване необходимостта от изготвяне на ОВОС от Директора на РИОСВ-Пазарджик;
- Провеждане на процедура за промяна предназначението на земята от ОДЗ-Пазарджик;
- Виза за проектиране, изготвяне на работни проекти, одобряване и получаване на разрешение за строеж на инвестиционното намерение за определяне на промяната на предназначението на земеделската земя на поземлен имот с идентификатор

56561.280.133, местност „Потока“, по КKKP на землище с. Пицигово, общ. Пазарджик, с цел обособяване на УПИ I-133 „складове за съхраняване на селскостопанска продукция“.

- Преди въвеждане на обекта в експлоатация е необходимо, да се изпълнят изискванията на ЗУО

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

По време на строителството и експлоатацията на обекта няма да се стигне до промяна на земеползването на района извън границите на строителната площадка. Строителните работи ще се извършват само на територията на площадката, като се определят и съответните площи за складиране на земни маси и евентуалните количества строителни отпадъци до изнасянето им към депо.

2. мочурища, крайречни области, речни устия – Инвестиционното предложение не попада и не е в близост до мочурища, крайречни области и речни течения и устия;

3. крайбрежни зони и морска околна среда - В обхвата на инвестиционното предложение не попада морска околна среда, която да бъде засегната.

4. планински и горски райони- С реализирането на инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати планински и горски райони.

5. защитени със закон територии - Съгласно писмо на РИОСВ-Пазарджик ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа - Съгласно на РИОСВ-Пазарджик, ИП не засяга защитени зони от националната мрежа „Натура 2000“.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Площадката, предвидена за реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на исторически или архитектурни паметници на културата и не се очаква строителството и експлоатацията да предизвика засягане, повреждане и разрушения на исторически или културни паметници. Реализирането на инвестиционното предложение няма да предизвика изменение в структурата и функционирането на ландшафта, които да предизвикат нарушение в екологичното равновесие в района.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Не са отбелязани забрани и ограничения, които да засягат така представеното инвестиционно предложение, т.е. то е допустимо и от него не се очакват отрицателни въздействия.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

- 1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.**

Чрез реализацията на това инвестиционно предложение се предвижда изграждане на складове за съхранение на селскостопанска продукция. Не се предвиждат производствени дейности.

- Въздействие върху хората и тяхното здраве**

ИН не е свързано с промишлена дейност, поради това не се очаква негативно въздействие при изграждането и експлоатацията на обекта. Не се създават условия за отрицателно въздействие върху жилищната среда. Ще създадат нови работни места.

Характерът на инвестиционното предложение не предполага отрицателно въздействие върху населението на близките населени места и здравето на хората.

- Въздействие върху материални активи**

Не се засягат материални активи на други собственици

- Въздействие върху културното наследство**

На територията или в близост до площадката на ИН няма културни движими или недвижими материални ценности. Не се очаква въздействие.

- Атмосферен въздух**

ИН не представлява производствена дейност, поради това:

- Не се очаква да се засегне качеството на въздуха в района.
- Няма източници на организирани емисии.

- Неорганизираните прахови емисии са минимални и ще са само в границите на площадката на обекта. Очаква се минимално, епизодично, временно замърсяване на въздуха с прахови частици по време на изкопните работи по време на строителството на металните халета. Това замърсяване се отчита като необходимо и задължително при строителните работи. Влиянието на строителните машини по отношение на излъчваните от тях емисии по време на работа ще бъде краткотрайно и минимално; Не се допуска работа на празен ход на строителните машини.

При експлоатацията на халетата, няма да има организирани, точкови източници на емисии. По време на експлоатацията, единствените източници на замърсяване на въздуха се предвижда да бъдат транспортните средства движещи се по площадката. Очаква се това въздействие да бъде минимално, епизодично, временно замърсяване на въздуха с прахови емисии. Негативно въздействие върху атмосферния въздух при изграждането и експлоатацията на складовите сгради не се очаква.

• Шум и вибрации

От реализацията на ИН се предвижда единствено завишаване на шумовите нива по време на строително-монтажните дейности, при експлоатацията не се очакват повишени нива на шум и вибрации в околната среда.

• Води

В района на разглеждания имот няма изградена канализация. Формираните отпадъчни води, които ще бъдат само с битово-фекален характер, ще се заустват във водоплътни изгребни ями, които ще се изградят и свържат с всяко едно хале. Обемът на изгребните ями ще бъде проектиран съгласно броя на служителите и работниците. Събраните отпадъчни води не се предвижда да се заустват, а ще се извозват периодично до най-близката ГПСОВ от лицензирана за целта фирма превозвач, след сключване на договор. Дъждовните води ще се изливат на терена. Не се предвижда изпускане на замърсени води в повърхностки и подземни водни обекти;

• Почви

При реализация на инвестиционното предложение не се очаква промяна на почвените показатели от съществуващото положение, ако строителството и експлоатацията се осъществят съгласно действащите нормативни изисквания.

На територията на площадката няма да се съхраняват опасни химични вещества и чиито разлив може да доведе до замърсяване на почви и повърхностни води.

Ще се предприемат всички възможни мерки за недопускане на замърсяване чрез спазване на разработени работни инструкции и процедури.

- **земните недра**

Не се засягат от изграждането и експлоатацията на ИН. В района на изграждането му няма доказани запаси от подземни богатства (ПБ), концесионни площи за добив и преработка на ПБ, както и предоставени площи за търсене и проучване на ПБ

- **ландшафта** – не се променя

- **климата** – не се променя

- **биологичното разнообразие и неговите елементи** – флората и фауната не се засягат. На площадката на обекта няма защитени растителни и животински видове

- **защитените територии** - не се засягат

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Съгласно указателно писмо на РИОСВ-Пазарджик, имот с идентификатор 56561.280.133 и трасетата не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от МС с Решение № 122 от 2007 г. (ДВ, бр. 21 от 09.03.2007 г.), от която отстои на не по-малко от 1.49км.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

По време на строителните дейности е възможно само временно замърсяване чрез запрашаване на въздуха през периода на работа на товарните машини. При правилно изпълнение на предвидените дейности по реализация на строителството няма да възникнат ситуации свързани с отделяне на емисии замърсяващи въздуха и/или подземните води, както и генериране на опасни отпадъци.

Има вероятност от поява на шумови въздействия по време на строителството, но те ще са краткотрайни и временни и в рамките на допустимите норми. При реализацията на обекта не се очакват наднормени нива на шум, вибрации, или поява на вредни лъчения.

Работните проекти, както и експлоатацията на обекта ще бъдат изпълнени по всички нормативни изисквания и бъдещия обект няма да доведе до замърсяване компонентите на околната среда.

При спазване на необходимите норми на проектиране и нормативни изисквания, риск от аварии, бедствия и инциденти в околната среда няма да има.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействието върху компонентите на околната среда при строителството може да се оцени предварително като незначително, краткотрайно и временно (в периода на строителство), пряко и непряко, без кумулативно действие и локално само в района на строителната площадка. Не се засягат населени места или обекти, подлежащи на здравна защита. Единствено въздействието върху почвата в рамките на площадката е дълготрайно, защото една част от нея се отстранява, а друга се превръща в антропогенна от разположените върху нея сгради, съоръжения и настилка.

При спазване на законовите изисквания и мерки, експлоатацията на обекта не се очаква да окаже отрицателно въздействието върху компонентите на околната среда.

Генерираните отпадъци ще се третираат съгласно изискванията на ЗУО, поради което не се очаква да окажат отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Като цяло въздействието от експлоатацията на обекта може да се оцени предварително като, незначително, без кумулативно действие и локално в само района на имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Инвестиционното предложение ще се реализира в района на бившето селскостопанско летище в с. Пищигово, южно от стопанския двор, като няма достъп до съществуващият асфалтов път, обслужвал летището. Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му има локален обхват и не се очаква да засегне в негативен аспект населението на близките населени места.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

При изпълнение на изискванията на екологичното законодателство, реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе отрицателно върху компонентите на околната среда.

При фазата на строителство, продължителността на въздействието е краткотрайно само по време на строително-монтажните дейности. То е еднократно без обратимост.

Във фазата на експлоатация в съответствие с технологичната схема на инвестиционното предложение, въздействието е непрекъснато и постоянно.

Предвид характера на обектите, предмет на инвестиционното предложение и липсата на производствена дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси. Компонентите на околната среда в района няма вероятност да бъдат подложени на интензивни и комплексни въздействия, предизвикващи наднорменото им замърсяване.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

При спазване на условията и мерките в издадените от компетентните органи разрешения и на екологичното законодателство, не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Вероятност от поява на слаби шумови въздействия по време на строителството и експлоатацията на обекта, но те ще са краткотрайни и временни и в рамките на допустимите норми.

При фазата на строителство, продължителността на въздействието е краткотрайно само по време на строително-монтажните дейности. То е еднократно без обратимост.

Във фазата на експлоатация в съответствие с технологичната схема на инвестиционното предложение, въздействието е непрекъснато и постоянно, но се оценява като незначително

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и/или одобрени с устройствен план дейности и не се очаква комбинирано въздействие. В тази връзка изграждането на обекта няма вероятност да доведе до кумулативно отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

При спазване на одобрените и съгласувани проекти и законови изисквания не се очаква строителството и експлоатацията на обекта да окажат отрицателно въздействие върху околната среда. Поради тази причина не се разглеждат конкретни мерки за намаляване на въздействията.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се очакват трансгранични въздействия, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията му.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

- ☐ Контрол за изпълнението на проекта и качеството на строително-монтажните работи.
- ☐ Стриктно спазване на изискванията и процедурите, предвидени в екологичното законодателство;
- ☐ Задължително изпълнение на ограничителните мерки в разрешенията, издадени от компетентните органи;
- ☐ По време на строителството и експлоатация на обекта да се осигури разделно събиране на различните видове отпадъци, формирани от обекта.
- ☐ Да се предвиди събиране и извозване на генерираните твърди битови отпадъци в контейнери;
- ☐ Третиране на генерираните отпадъци по време на изпълнение на СМР и експлоатацията на обекта съгласно законовите изисквания в областта на управление на отпадъците.
- ☐ Стриктно спазване на инструкциите за сухо почистване на евентуални разливи на нефтопродукти.
- ☐ Осигуряване необходимото озеленяване на незастроената част от имота;

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

В съответствие с изискванията на чл. 4 ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС, едновременно с уведомяването на РИОСВ – Пазарджик, възложителят е информирал писмено и засегнатата общественост, чрез публикация във местен вестник. До настоящият момент не са постъпили писмени или устни възражения относно инвестиционното предложение

Възложител:

Приложения:

- Копие на извадка от вестник.