

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС

НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**„ИНВЕСТИЦИЯ В ТЕХНОЛОГИЧНА ЛИНИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА
ПАСАТА, ДОМАТЕНИ СОСОВЕ И ДРУГИ ПЛОДОВО-ЗЕЛЕНЧУКОВИ
ПЮРЕТА И СОСОВЕ ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО НА ФИРМАТА, И ИЗГРАЖДАНЕ
НА ФЕЦ С БАТЕРИЯ ЗА СОБСТВЕНО ПОТРЕБЛЕНИЕ”**

В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (ПИ) С ИДЕНТИФИКАТОР 55155.507.101,

УЛ. „БОЛНИЧНА“ № 69, ГР. ПАЗАРДЖИК, ОБЩ. ПАЗАРДЖИК, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

Настоящата информация за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда е изготвена съгласно процедурни указания на РИОСВ - Пазарджик, поставени в писмо с изх. № ПД-01-414-4 / 09.07.2026 г. и в съответствие с разпоредбите на Закон за опазване на околната среда (Обн., ДВ, бр. 91 от 25.09.2002 г., посл. изм. и доп.) и съгласно Приложение 2 към чл. 6 от НАРЕДБА за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (*Наредбата за ОВОС*), с приложени информация и документ за платена такса съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ.

Целта на настоящата информация за преценяване необходимостта от ОВОС е да представи точна и адекватна информация за определяне въздействието на инвестиционното предложение, опише и оцени преките и непреки въздействия върху човека и компонентите и факторите на околната среда, включително биологичното разнообразие и неговите елементи, почвата, водата, въздуха, ландшафта, земните недра, природните обекти и въздействието между тях, като набележи необходимите мерки за предотвратяване или намаляване на отрицателните последици върху тях.

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище:

„БАЛКАН ЗА ХРАНИТЕЛНИ ИНДУСТРИИ” ООД, ЕИК 175436952

постоянен адрес: област ПАЗАРДЖИК, община ПАЗАРДЖИК, гр. Пазарджик,
ул.“ Болнична “ № 69

седалище: Област: София (столица), Община: Столична; Населено място: гр. София,
п.к. 1700 р-н Студентски, бул. "Симеоновско шосе" № 89А, ет. 2

2. Пълен пощенски адрес:

област Пазарджик, община Пазарджик, гр. Пазарджик, ул.“ Болнична “ № 69

3. Телефон, факс и e-mail: тел.

4. Лице за контакти:

ДИМИТЪР БАХАРОВ –Управител

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение (ИП) е за „**Инвестиция в технологична линия за производство на пасата, домати сосове и други плодово-зеленчукови пюрета и сосове за предприятието на фирмата, изграждане на ФЕЦ с батерии за собствено потребление**” в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.507.101, ул. „Болнична“ № 69, гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Възложител на инвестиционното предложение (ИП) е „**БАЛКАН ЗА ХРАНИТЕЛНИ ИНДУСТРИИ**” ООД, ЕИК 175436952.

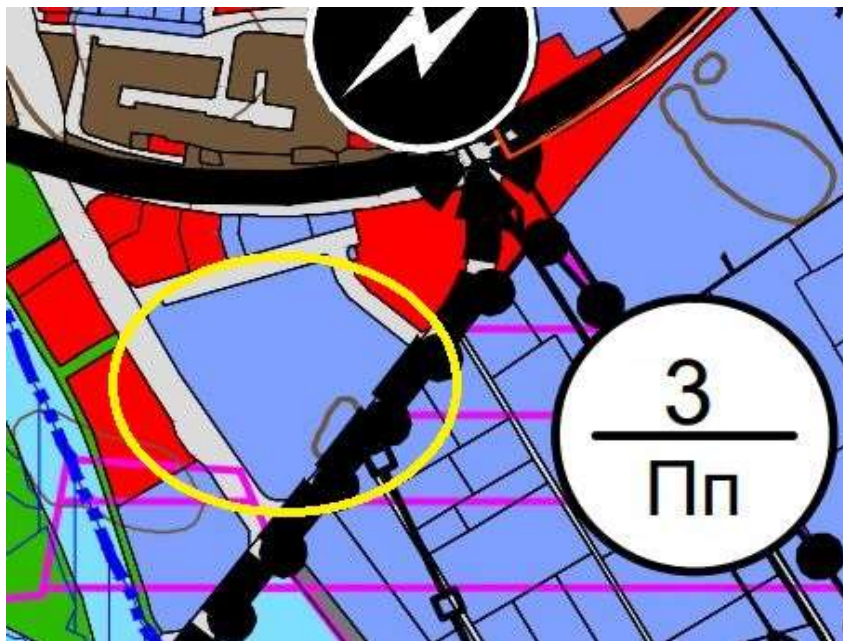
Обхватът на ИП е локален и в границите на разглеждания ПИ с идентификатор 55155.507.101 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик с площ 18237 кв. м, ведно с попадащите върху имота сгради:

- сграда с идентификатор 55155.507.101.1 с предназначение: промишлена сграда със застроена площ (ЗП) 2587 кв. м;
- сграда с идентификатор 55155.507.101.2 с предназначение: сграда със специално предназначение със застроена площ 303 кв. м;
- сграда с идентификатор 55155.507.101.3 - с предназначение: сграда със специално предназначение със застроена площ 41 кв. м).

Имотът е собственост на дружеството, съгласно документ за собственост - Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот Акт № 41, том IV, рег. № 5524, дело № 523 от 2016 год., вписан от Служба по вписванията гр. Пазарджик - вх. № 7166 от 01.08.2016 г., дв. вх. рег. № 7174 от 01.08.2016 г., Акт № 180, том 23, дело 3589/2016 г.

(приложени към информацията: справка за извършена на 04.05.2026 г. промяна на дружеството, нотариален акт, скица на имота и скици на сгради).

Имотът се намира в урбанизирана територия и попада в устройствена зона „Пп” - Предимно производствена зона, отредена с Общия устройствен план (ОУП) на община Пазарджик, съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2019 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик и одобрен с Решение № 222, Протокол 14/27.10.2020г на Общински съвет - Пазарджик.



Начин на трайно ползване и съсед

Имотът е с НТП За друг вид производствен, складов обект.

От всички страни имотът граничи с улици.

Най-близките имоти на север, запад и изток са с НТП За търговски обект и За друг вид производствен, складов обект.

Най-близките имот на юг са с НТП Друг вид нива.

Разстояния от имота до жилищни сгради

Поземлен имот с идентификатор 55155.507.101 се намира на повече от 80 метра от най-близката жилищна сграда.



Разстояния до повърхностни водни обекти

ПИ 55155.507.101 е разположен на не по-малко от 120 метра от р. Марица

Имотът не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-728/19.08.2024 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 74/30.08.2024 г.), от която ИП отстои на не по-малко от 0,12 км.

Понастоящем в предприятието се преработват домати с дневен капацитет 700 тона. Произвежда се пюре, концентрат, който не е предназначен за директна консумация.

Инвеститорът предвижда производство на нови асортиментни видове продукция - пасата, домати сосове и други плодово-зеленчукови пюрета и сосове за директна консумация, предназначени за B2B (Business-to-Business) пазари.

За реализиране на инициативата се предвижда инвестиция в:

А. Закупуване и монтиране на технологична линия за производство на пасата, домати сосове и други плодово-зеленчукови пюрета и сосове – ще се извършат дейности по монтиране на нови специализирани машини, съоръжения, модули, линии и др., отговарящи на НДНТ, с редуцирано въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.

Линията ще обхваща всички етапи на производствения процес – от прием и подготовка на суровината (домати, пипер, ябълки), през механична обработка, термична обработка и концентрация, до стерилизация и крайно асептично опаковане и **следното оборудване към нея по позиции, посочени в приложената към преписката технологична схема:**

Поз. 1 - СИТО СЪС СЪБИРАТЕЛЕН РЕЗЕРВОАР - 1 бр.;

Поз. 2 - ЕЛЕВАТОР - 1 бр.;

Поз. 3 - ПАЛЕТООБРЪЩАЧ - 1 бр.;

Поз. 4 - ИНСПЕКЦИОННА ЛЕНТА – 1 бр.;

Поз. 5 - ЕЛЕВАТОР за транспортиране на суровината до дробача - 1 бр.;

Поз. 6 - ПРИЕМЕН РЕЗЕРВОАР С ШНЕК / ВИНТОВА ПОМПА - 1 бр.;

Поз. 7 - НАГРЕВАТЕЛ КОЖУХОТРЪБЕН Т 406-COLD BREAK с резервоар за задръжка и винтова помпа - 1 бр.;

Поз. 8 - ТУРБОПАСИРКА - 1 бр.;

Поз. 9 - ШНЕКОВ ТРАНСПОРТЪОР - 1 бр.;

Поз. 10 - БУФЕРЕН РЕЗЕРВОАР - 1 бр.;

Поз. 11 - ВИНТОВА ПОМПА за транспортиране на пюрето - 1 бр.;

Поз. 12 - РЕЗЕРВОАР ВЕРТИКАЛЕН - 1 бр.;

Поз. 13 - ВИНТОВА ПОМПА за транспортиране на сока до ВИИ (вакуум-изпарителната инсталация) - 1 бр.;

Поз. 13.1 - ЦЕНТРОБЕЖНА ПОМПА напор 25 м. в. с. - 1 бр.;

Поз. 13.2 - ЕЛ. ТАБЛО - 1 бр.;

Поз. 14 - ДВУСТЕПЕННА ВАКУУМ ИЗПАРИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ - 1 бр.;

Поз. 15 - БУФЕРЕН РЕЗЕРВОАР за буфериране на пасата (сосове) след вакуум-изпарителната инсталация при производство на сосове - 1 бр.;

Поз. 16 - РЕЗЕРВОАР ДОЗИРАЩ за дозиране на компонентите и смесване на компонентите за сосове и пасата - 1 бр.;

Поз. 17 - ВИНТОВА ПОМПА до 10 куб. м/час за циркулиране на продукта при добавяне на сол, пипер, подправки, захар и др. - 1 бр.;

Поз. 18 - ЕЖЕКТОРЕН РАЗТВОРИТЕЛ С ФУНИЯ - 1 бр.;

Поз. 19 - ИН-ЛАЙН ХОМОГЕНИЗИРАЩА ПОМПА Flussman– 1 бр.
Поз. 20 - ПРОТОЧЕН РЕФРАКТОМЕТЪР - 1 бр.;
Поз. 21 - ВЕРТИКАЛНА ВИНТОВА ПОМПА за изпразване на доматиено пюре / пасата от чували - 1 бр.;
Поз. 22 - ПЛАСТИНЧАТ ТОПЛООБМЕННИК - 1 бр.;
Поз. 23 - РЕЗЕРВОАР БУФЕРЕН за пасата / сосове /, пюре преди стерилизационната инсталация - 1 бр.;
Поз. 24 - ВИНТОВА ПОМПА за подаване към стерилизационната инсталация;
Поз. 25 - КОЖУХОТРЪБЕН ТОПЛООБМЕННИК за нагряване на приготвения сос до 60-70 °С за деаерация в стерилизационната инсталация – 1 бр.;
Поз. 26 - ЕЛ. ТАБЛО – 1 бр.;
Поз. 27 - ИНСТАЛАЦИЯ ЗА СТЕРИЛИЗАЦИЯ НА ПЮРЕ – 1 бр.
Поз. 28 - АСЕПТИЧНА WEB ПЪЛНАЧНА МАШИНА С ПАКЕТИРАЩ МОНОБЛОК – 1 бр.
Поз. 29 - ОХЛАДИТЕЛНА КУЛА – 1 бр.
Поз. 30 - АРМАТУРА И ТРЪБОПРОВОДИ – комплект
Поз. 31 - ЕДНОГЛАВА АСЕПТИЧНА ПЪЛНАЧКА „BAG IN BOX AS-1250 - 1 бр.
Поз. 32 - СІР станция – 1 бр.
Поз. 33 - СИСТЕМА ЗА АВТОМАТИЗИРАНО НАБЛЮДЕНИЕ И ОТДАЛЕЧЕН ДОСТЪП - SCADA

Капацитетът на новата производствена линия, предмет на ИП за производство на пасата, доматиен сосове и други плодово-зеленчукови пюрета и сосове ще е според вида суровина и финалния продукт, е както следва:

1. Входящ капацитет (суровина):

- домати: До 6,5 тона/час (това е лимитът на приемното отделение);
- пипер и ябълки: До 5 тона/час.

2. Тесни точки и производителност при преработка:

Капацитетът на изхода варира драстично в зависимост от желаната гъстота (Brix):

- пасата (9° Brix): 3 000 кг/час;
- пасата (15° Brix): 1 800 кг/час (по-нисък капацитет поради нуждата от повече изпаряване);
- пиперково пюре (21-22° Brix): 1 300 кг/час;
- ябълково пюре (30° Brix): 1 500 кг/час.
- доматиен сос за пица(12° Brix): 2400 кг/час

3. Асептично пълнене (Bag-in-Box):

Асептичната пълначка „AS-I-250/1” има фиксирана скорост, която може да ограничи линията, ако се пълнят много малки опаковки:

- 3 литров: до 420 торб./ч (2 100 л/ч);
- 5 литров: до 420 торб./ч (2 100 л/ч);
- 10 литров: до 400 торб./ч (2 400 л/ч);
- 20 литров: до 350 торб./ч (2 400 л/ч).

Детайлно описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет и др. обект на ИП, е представено в раздел II т. 3.).

Б. Изграждане на ФЕЦ с батерии за собствено потребление

На покрива на съществуващата сграда с идентификатор 55155.507.101.2 се предвижда изграждане на фотоволтаичната централа с мощност 384,54 kWp и система за съхранение на енергия с капацитет за съхранение 723 kWh. Използваните 754 панели ще са всеки с мощност 510 Wp. Системата за съхранение на енергия ще се състои от три батерии всяка с номинална мощност 125 kW и капацитет за съхранение всяка 241 kWh или общо 723 kWh (капацитет на CСЕЕ). Централата ще произвежда приблизително 514 652 kWh електроенергия на годишна база, което е по-малко от очакваното годишно потребление на електроенергия на предприятието за производството на продукцията

В. С ИП се предвижда и закупуване и монтиране на нов парен котел в „Парово стопанство” – сграда със специално предназначение с идентификатор 55155.507.101.2 със застроена площ 303 кв. м.

Инвеститорът предвижда **при необходимост и осигурено финансиране** подмяна на съществуващ парен генератор LCZ, тип „CS 3500” с рег. № ПдПК 0878, гориво – природен газ, 4,572 MW входяща мощност и 4,070 MW изходяща топлинна мощност със закупуване на: парен котел тип: SCOTCH 3 с хоризонтални гладки димогарни тръби и гофрирана пламъчна тръба, класически триходов, производител YUKSELTUR - Турция, работно налягане **12 bar**, проектно налягане 12,5 bar, топлинна мощност 7494 kw Газ (781м3/h), капацитет **10 000 kg/h** 5.800.000 kcal/h, нагревни повърхности 250 m², тип на горивото - газ/нафта Ефективност - 92% (Gas) и 96% с Икономайзер, размери: дължина - 7750 мм, ширина - 2850 мм, височина - 2950 мм.

или

парен котел тип: SCOTCH 3 с хоризонтални гладки димогарни тръби и гофрирана пламъчна тръба, класически триходов, производител YUKSELTUR - Турция, работно налягане **12 bar**, проектно налягане 12,5 bar, топлинна мощност 5995 kw Газ (625м3/h), капацитет **8000 kg/h** 4.640.000 kcal/h, нагревни повърхности 200 m², тип на горивото - газ/нафта Ефективност - 92% (Gas) и 96% с Икономайзер, размери: дължина - 7500 мм, ширина - 2700 мм, височина - 2900 мм.

Ще се запази изпускателното устройство с диаметър 600 мм и височина 15 м на парния генератор LCZ, тип „CS 3500” за новия парен котел.

Съществуващо състояние

Понастоящем в предприятието се извършва преработка на домати (суровина) до концентриран продукт на линия за производство на пюре, концентрат, който не е предназначен за директна консумация. Линията може да обработи суровина до 700 тона на 24 часа (средно около 30 тона/час). Това е максималният капацитет на хидравличното разтоварване и транспортните канали.

Производствените дейности в ред, следващ съществуващата технологичната последователност, са както следва:

1. Прием на суровината:

- предварително окачествяване с автоматичен пробовземач;

- измерване количествата на примесите в суровината, сухото вещество на домата, нетното тегло на входящата суровина на калибрирана автомобилна везна с товароносимост $60 \pm 0,060$ т;
- разтоварване на гондолите със суровина (разтоварването е хидравлично, като се подава водна струя вода в ремаркетата);

2. Измиване:

- **първи цикъл на измиване** - обратно доматиите с водата попадат в съоръжение редлер за премахване на пясък, кал, камъни и тежки предмети;
- **втори цикъл на измиване** - от редлера доматиите попадат в транспортен канал с вода, където се транспортират до елеватор;
- **трети цикъл на измиване** – от елеватора попадат в иноксова вана с барботажи и силна водна струя където става третият цикъл на измиване и транспортиране.

Трите цикъла на третиране с вода не се смесват, а преминават един в друг в посока, обратна на подаването на суровината. Така последната вода, която подава суровината в цеха за преработка, е най-чиста, а водата в зоната на разтоварване е най-замърсена, като се обновява непрекъснато с вода от производството. Трите водни цикъла имат самостоятелни механично почистващи съоръжения.

4. Прием на суровината в цеха за преработка

Дейностите по преработка на суровината се извършват в производствената сграда с идентификатор 55155.507.101.1 - промишлена сграда със застроена площ (ЗП) 2587 кв. м.

- **финално изплакване** - с душово устройство с питейна вода и визуална инспекция. От иноксовата вана доматиите се подават вътре в цеха на инспекционна лента, където се извършва финално изплакване с питейна вода с душово устройство. Инспектират се от персонала, премахват се попадналите треви, чуждици и зелени домати.
- **смилане и загряване на суровината** - доматиите се смилат в дробач, подават се в загревател за термично въздействие с цел подобряване на екстракцията на доматиен сок и постигане на определени технологични параметри. Температурата на загряване е между $60 \div 70^{\circ}\text{C}$;
- **пасиране** - загрятата доматиена каша се подава последователно в две пасирки. Първата пасирка е със сита с размер на отворите $1,5 \div 1,2$ мм, като тук се получава първичния доматиен сок. Във втората пасирка размерът на ситата е $0,6 \div 0,8$ мм. Отпадъкът от двете пасирки се изнася чрез поредица от шнекове извън работното помещение и се товари на камион.
- **изпаряване под вакуум и загряване** - готовият доматиен сок се подава в тристъпална вакуум-изпарителна инсталация, където водата от доматиения сок се изпарява под вакуум и загряване. След достигане на желания брикс (Brix) - двоен концентрат 28% или троен концентрат 36%, концентрираната доматиена паста се подава в стерилизатор за стерилизиране;
- **стерилизиране** - в стерилизатор за стерилизиране;
- **охлаждане**;
- **асептично пълнене** - в асептични торби с обем 220 л или метални варели с обем 200 л – посредством пълначен блок, съставен от три пълначни глави, които пълнят опаковките последователно.

Процесите по подаване на палетите с варелите, пълнене и претегляне са напълно автоматизирани и роботизирани. Доматената паста, напълнена във варели по четири на пале, се стифира в складовото пространство.

Годишен производствен капацитет на съществуващата линия е както следва:

- **доматено пюре двоен концентрат 28/30% Brix** – 5500 т, необходимо количество основна суровина (домати) - 30 800 т;
- **доматено пюре троен концентрат 36/38% Brix** – 1500 т, необходимо количество основна суровина (домати) - 10 950 т.

Понастоящем топлоносителя пара се осигурява от съществуващи в „Парово стопанство” – сграда със специално предназначение с идентификатор 55155.507.101.2:

- парен генератор LCZ, тип „CS 3500” с рег. № ПдПК 0878, гориво – природен газ, 4,572 MW входяща мощност и 4,070 MW изходяща топлинна мощност с изпускателно устройство – диаметър 600 мм и височина 15 м

и

- парен генератор LCZ, тип „CS 5000” с рег. № ПдПК 0877 СГИ съгласно удостоверение №5/17.07.2023г с рег. № 0700005, гориво – природен газ, 6,531 MW входяща мощност и 5,814 MW изходяща топлинна мощност с изпускателно устройство – диаметър 600 мм и височина 15 м.

В предприятието има изградена собствена лаборатория, оборудвана с най-съвременната апаратура за текущ физико-химичен контрол на готовата продукция. Работата се осъществява с рефрактометър от последно поколение Maselli Misure, настолен колориметър HunterLab mun ColorFlex Tomato Color Meter и апарат за измерване на активната киселинност WTW inoLab PH 720. Това позволява почасово оценяване на качеството на продукцията по концентрация, вискозитет, цвят и киселинност. Лабораторията е една от малкото в страната, която е в състояние да измерва показатели за Лусорепе - най-активния антиоксидант, който се намира в доматените продукти. Безопасността на продуктите се контролира периодично от външни акредитирани лаборатории, като контролът започва от първичната суровина за наличие на остатъци от пестициди и тежки метали и завършва с пълен микробиологичен анализ на готовия продукт.

Няма необходимост от допълнителни площи за предвидените дейности и други съпътстващи дейности. Площта е достатъчна за реализация и експлоатация на ИП. По време на реализацията на ИП всички площи, необходими за временно съхранение на материали, ще бъдат ситуирани в имота.

Няма да се засягат съседни имоти по време на реализация и експлоатацията на ИП.

Имотът, предмет на ИП, е с изградена пътна инфраструктура. Транспортният подход до предприятието се осъществява от прилежащата общинска пътна инфраструктура. Запазва се транспортното комуникационното решение за „вход - изход” в терена на ИП. Не се налага промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Предприятието е електрифицирано - Електрозахранването се осъществява от съществуващ трафопост, съгласно Договор за комбинирани услуги № АЕ-BALKANAG-BG-001 / 07.12.2021 г. за покупко-продажба на електрическа енергия, участие в стандартна балансираща група и заплащане на мрежови услуги с „АРМАКО ЕНЕРДЖИ“ЕАД (приложен към преписката).

С реализиране и експлоатация на ИП не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата водопреносна мрежа. Предприятието е водоснабдено от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Пазарджик, съгласно Разрешение за присъединяване № 12587 / 14.10.2016 г., издадено от „Водоснабдяване и канализация-в ликвидация“ ЕООД гр. Пазарджик и Договор с „ВИК-в ликвидация” ЕООД- в ликвидация Пазарджик № 203500528 / 28.09.2016 г.

За нуждите на производството – за охлаждане на машини и съоръжения и противопожарни нужди се използва добивана от тръбен кладенец подземна вода, на основание Разрешително № 31530394/20.10.2016 г., продължено с Решение № РР-4716/19.09.2022 г, издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) с разрешен годишен обем за охлаждане на машини и съоръжения до 180000 м³. Ползването на вода за противопожарни нужди е без ограничение. С ИП не се предвижда промяна на параметрите на Разрешителното.

ИП не е свързано с изграждане на нова вътрешна водопреносна мрежа за вода за питейни, производствени и противопожарни нужди - по време на експлоатацията ще се ползва вода чрез съществуващата изградена вътрешна водопреносна мрежа в предприятието. ИП не предвижда водовземане за питейни, производствени и противопожарни нужди от повърхностни води.

ИП не е свързано с извършване на строителни дейности.

С ИП не се предвижда промяна – запазва се съществуващото състояние, както следва:

Измиването на технологичното оборудване се извършва с Централна измивателна система (ЦИС), включваща захранващ резервоар за натриева основа, дозиращи резервоари за натриева основа и азотна киселина, система от помпи, тръбопроводи и душеве за предвижване и разпръскване на миещите разтвори и се състои от следните операции:

Измиването на първата част на технологичната линия включваща пасирка, два екстрактора, резервоари под екстракторите, тръбен и кожухотръбен нагревател, деаератор и свързващи ги помпи и тръбопроводи се състои от следните операции:

- Изплакване с чиста вода и продължителност 10 минути след приключване на производствения процес;
- Измиване с 3 - 4 % разтвор на натриева основа, загрят до температура 80-85⁰С с продължителност на операцията 45 минути;
- Дрениране на миещия разтвор от линията за 15 минути и отвеждането му чрез канализационната система до рН станцията за неутрализация;

- Изплакване с чиста вода за 45 минути за отстраняване на миеция разтвор от натриева основа;
- Дрениране за 10 минути за окончателно източване на водата от оборудването.

Измиването на втората част на технологичната линия, включваща сборен резервоар, стерилизатор, асептични пълначни глави и свързващи ги помпи и тръбопроводи се състои от следните операции:

- Изплакване с чиста вода и продължителност 20 минути след приключване на производствения процес;
- Измиване с 3 - 4 % разтвор на натриева основа, загрят до температура 80-85⁰С с продължителност на операцията 1 час и 45 минути;
- Изплакване с чиста вода за 45 минути за отстраняване на миеция разтвор от натриева основа.
- Измиване с 1% разтвор на азотна киселина за 45 минути . При тази операция се доизмива технологичното оборудване и се неутрализира остатъчното количество натриева основа;
- Изплакване с чиста вода за 20 минути за отстраняване следите от **азотна киселина**;
- Дрениране за 20 минути за окончателно източване на водата от оборудването.

Измиването на третата част (ВИИ “ ВЕНУС “) включваща 8 тонен резервоар, първи и втори и трети корпус на инсталацията, всички помпи и тръбопроводи към нея се състои от следните операции:

- Изплакване след приключване на производствения процес с чиста вода и продължителност 1 час и 45 минути;
- Измиване с 3-4% разтвор на натриева основа загрят до 80-85⁰С с продължителност на операцията 3 часа и 30 минути;
- Измиване с чиста вода за 3 часа за отстраняване следите от натриевата основа;
- Дрениране за 1 час и 30 минути за окончателното източване на водата от оборудването.

След приключване на измиването се прави тест за наличие на използваните миеси детергенти чрез измерване на рН на изплакващите води. При рН по-голямо от 7,5 или по-малко от 7 се удължава програмата за измиване.

С ИП не се предвижда промяна на използваните до момента детергенти, с които се зарежда ЦИС за измиване на технологичното оборудване:

- азотна киселина –50 % разтвор;
- натриева основа – 55 % разтвор;
- РЗ Хоролит ФЛ – смес от азотна и фосфорна киселина;
- Мип ЦА – съдържа натриев хидроксид.

Работните разтвори на детергентите се получават готови в специални киселинно устойчиви опаковки.

Отпадъчните води се събират в подови сифони, покрити с решетки, изградени в подовете на производствените помещения, включват се в общата канализационна мрежа на предприятието с ф 500 мм и постъпват гравитачно в изграденото съоръжение – инсталация за автоматично следене и корекция на рН на отпадъчните води от производствените участъци, преди да се отведат в градски колектор гр. Пазарджик.

Очаквано количество и вид отпадни води: - отпадни от производството(прогнозно) :100 000 м³ и отпадни битови води(прогнозно) -1500 м³.

Параметри на съоръжението:

- **основен железобетонен резервоар „1”**, хидроизолиран със специални покрития, с размери 10,0x10,0x1,3 м воден стоеж и работен обем 120 м³, Q – 100 м³/час;

На вход е монтирана електромеханична клапа тип »Бътерфлай«ф500 за аварийно спиране на потока и отклоняването му към буферен резервоар „2”;

- **буферен /авариен/ резервоар „2”**, хидроизолиран със специални покрития, с размери 1,60x5,50x1,06 м воден стоеж и работен обем 40 м³;

показатели на вход – Qчас – 30 л/сек., рН циклично 3÷9;

показатели на изход – Qчас – 30 л/сек., рН постоянно 6,5÷7,5;

С ИП не се предвижда промяна на използваните до момента поставени в специални за целта пластмасови резервоари натриева основа - 55 % разтвори и сярна киселина - 95 % разтвори за автоматично дозиране за регулиране рН на отпадъчните води.

Посредством помпа за работа с концентрирани химически детергенти основата и киселината се прехвърлят в резервоара за неутрализация /с миксер и автоматичен рН метър/.

Преди започване зареждането на резервоара с киселина, най – напред помпата се промива с вода и след това с разтвор на лимонена киселина за неутрализация на натриева основа и отново промиване с вода. След прехвърляне и на киселината, помпата се неутрализира, като се промива първо с вода и след това с разтвор на сода бикарбонат (натриев хидрогенкарбонат, NaHCO₃) за неутрализация на азотната киселина. Следва повторно промиване с вода.

Отпадъчните води от производствените процеси не съдържат токсични вещества;

Дъждовните води са условно чисти.

Предвидените дейности ще се осъществяват в предприятието, няма да имат трансгранично въздействие и въздействието им ще се ограничава в рамките на определената за новата инициатива площ 18237 кв. м на имота.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

ИП има пряка връзка с изградено, въведено в експлоатация и действащо преработвателно предприятие в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.507.101 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, с площ 18237 кв.м, собственост на Възложителя, съгласно Нотариален акт* (*приложени към преписката скица на имота и Нотариален акт*). Собственик на имота и прилежащите сгради е **„БАЛКАН ЗА ХРАНИТЕЛНИ ИНДУСТРИИ” ООД** и до настоящия момент не е променяно предназначението им. Инвестиционния проект е съобразен и с наличието на инфраструктурните мрежи и връзки в района.

Дейностите, предмет на ИП, не са в противоречие със съществуващото устройствено планиране на територията. Имотът, предмет на ИП, попада в устройствена зона „Пп” - Предимно производствена зона, отредена с Общия устройствен план на община Пазарджик, съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2019 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик и одобрен с Решение № 222, Протокол 14/27.10.2020г на Общински съвет – Пазарджик.

Не се очаква кумулативен ефект със съществуващата дейност. Предвижданата промяна е необходима за по-ефикасна и цялостна реализация на дейността.

Инвестиционното предложение не е във връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта.

Не се очаква кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения - не са идентифицирани други инвестиционни предложения в близост до ПИ с идентификатор ПИ-55155.507.101 и няма данни за други инвестиционни предложения, съществуващи и/или одобрени, които заедно с разглежданото инвестиционно предложение да доведат до негативни кумулативни въздействия, въз основа на справка в публичния регистър за провеждане на процедури по ОВОС и ЕС, наличен на интернет-страницата на МОСВ.

С реализацията и експлоатацията на ИП не предвижда да се засяга и да се въздейства върху съществуващата инфраструктура в района.

Избраният обект за реализация на ИП не влиза в противоречие с начина на ползване на съседните имоти.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Строителни дейности няма да се извършват.

Използване на взрив и др.: Не се налага използване на взривни материали и извършване на взривни работи при реализация и експлоатация на ИП.

Предприятието е с изградена външна и вътрешна техническа инфраструктура и ИП не предвижда необходимост от изграждане на нова такава.

Ще се използват следните ресурси:

❖ **електроенергия -**

Предприятието е електрифицирано По време на *реализацията и експлоатацията* на ИП ще се осигурява електроенергия от съществуващ трафопост, съгласно Договор за комбинирани услуги *** за покупко-продажба на електрическа енергия с „АРМАКО ЕНЕРДЖИ“ЕАД.

С ИП се предвижда и изграждане на ФЕЦ с батерии за собствено потребление.

На покрива на съществуващата сграда се предвижда изграждане на фотоволтаична централа е с мощност 384,54 kWp и система за съхранение на енергия е с капацитет за съхранение 723 kWh. Централата ще произвежда приблизително 514 652 kWh.

❖ **Води и водни ресурси**

Обектът е водоснабден. За питейно-битови и производствени нужди ще се ползва вода от съществуващата водопреносна мрежа на гр. Пазарджик, съгласно Разрешение за присъединяване № 12587 / 14.10.2016 г., издадено от „Водоснабдяване и канализация-в ликвидация“ ЕООД гр. Пазарджик и Договор с „ВИК-в ликвидация” ЕООД-в ликвидация Пазарджик № 203500528 / 28.09.2016 г..

За нуждите на производството – за охлаждане на машини и съоръжения и противопожарни нужди се използва добивана от тръбен кладенец подземна вода, на основание Разрешително № 31530394/20.10.2016 г., продължено с Решение № РР-4716/19.09.2022 г, издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) с разрешен годишен обем за охлаждане на машини и съоръжения до 180000 м³. Ползването на вода за противопожарни нужди е без ограничение. С ИП не се предвижда промяна на параметрите на Разрешителното.

Водоснабдяването на територията на предприятието е подсигурено от изградена и съществуваща вътрешноплощадкова водопреносна мрежа.

Не се предвижда водовземане за питейно-битови, противопожарни и производствени нужди от повърхностни води.

❖ **Биологично разнообразие**

Реализацията на инвестиционното предложение **не е свързано** с използване на природните ресурси на биологичното разнообразие.

❖ **Земни недра**

Реализацията на инвестиционното предложение **не е свързано** с използване на природните ресурси на земните недра.

❖ **Почви**

Реализацията на инвестиционното предложение **не е свързано** с използване на природните ресурси на почвите.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Строителни дейности няма да се извършват. Отпадъци от транспортна техника не се очаква да се генерират.

По време на реализацията на ИП не се очаква да се образуват други отпадъци, освен битови. Ще се прилага съвременна безотпадна технология при извършване на демонтажните и монтажните дейности. Ще се ползват съществуващи в предприятието санитарно - битови помещения, където ще се генерират битови отпадъци от жизнената дейност персонала и наетия такъв с код 20 03 01 и наименование „смесени битови отпадъци" - ще се събират в стандартни съдове ще се извозват от общинската фирма по сметосъбиране.

При експлоатацията на ИП се очаква генериране на производствени отпадъци с кодове 02 03 01, 02 03 04, 15 01 01; 15 01 02, 15 01 03, 15 01 04, 15 01 05, за които предприятието е извършило класификация, съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците и за които се води отчетност в Национална информационна система за отпадъци (НИСО).

Очаква се генериране на производствен отпадък с код 15 01 07 и наименование «стъклени опаковки», за който ще се извърши класификация по реда на Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците.

При експлоатацията на ИП не се очаква генериране на отпадъци с кодове 16 01 03 и наименование „Излезли от употреба гуми” и 16 06 01* и наименование „Оловни акумулаторни батерии”, за който е извършена класификация съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците, предвид това, че техническата поддръжка и обслужването на техниката ще се извършва от външни фирми, на основание сключен договор.

При експлоатацията на ИП се очаква генериране на отпадъци, посочени в таблицата:

№	Вид на отпадъка		Третиране (операция, код)	Количество t/y
	Код	Наименование		
1.	02 03 01	утайки от измиване, почистване, белене, центрофугиране и сепариране/разделяне	предварително съхраняване	0,600
2.	02 03 04	Материали, негодни за консумация или преработване	предварително съхраняване	0,500
3.	15 01 01	хартиени и картонени опаковки	предварително съхраняване	2,000
4.	15 01 02	пластмасови опаковки	предварително съхраняване	1,100
5.	15 01 03	опаковки от дървесни материали	предварително съхраняване	0,300
6.	15 01 04	метални опаковки	предварително съхраняване	2,000
7.	15 01 05	композитни/многослойни опаковки	предварително съхраняване	0,500
8.	15 01 07	стъклени опаковки	предварително съхраняване	0,500

Управление на отпадъците, генерирани по време на експлоатацията на ИП

Управлението им ще се извършва съгласно съществуващата понастоящем практика в предприятието, съобразена с изискванията на общностното законодателство.

Отпадък с код 20 03 01 и наименование „смесени битови отпадъци” се образува от жизнената и битова дейност персонала и се събира в стандартни съдове, които се обслужват от системата за сметосъбиране и разделно събиране на отпадъците в района.

Ще се запази съществуващия начин на управление на отпадъците, генерирани по време на експлоатацията на ИП, а именно:

Образуваните отпадъци ще се съхраняват по подходящ начин и в опаковки, обозначени със стикер с код и наименование на отпадъка, върху обособени за целта места/участъци на територията на предприятието на принципа на разделността, без да се допуска смесване на оползотворими и неоползотворими отпадъци и по начин, предотвратяващ замърсяване на компонентите на околната среда в района на предприятието – без да се допуска разпиляване на отпадъци на територията на предприятието и извън него.

Отпадъците ще се съхраняват до събирането на икономически изгодни количества за транспорт и ще се предават само въз основа на писмен договор на лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО за отпадъци със съответния код съгласно наредбата по чл. 3 от ЗУО, както следва:

- разрешение или комплексно разрешително за дейности с отпадъци по чл. 35, ал. 1 от ЗУО;
- регистрационен документ за дейности с отпадъци по чл. 35, ал. 2, т. 3-5 от ЗУО;
- регистрационен документ за събиране и транспортиране на отпадъци или регистрация за дейност като търговец или брокер, когато същите имат сключен договор с лица, притежаващи разрешителен или регистрационен документ по чл. 35, ал. 1, съответно по чл. 35, ал. 2, т. 3-5 от ЗУО.

Както и понастоящем, ще се води отчетност и ще се предоставя информация чрез НИСО, съгласно изискванията на *Наредба № 1 от 04.06.2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри* на образуваните отпадъци.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Комфортът на околната среда е съвкупност от природни фактори и условия, съчетание на природни образувания и географски дадености (релеф, растителност, водни пространства, оптимална температура, влажност на въздуха и др.). Това е субективното чувство, което обкръжаващата природна среда създава у човека състояние на благополучие и спокойствие и обезпечава неговото здраве и жизнената му дейност.

По смисъла на Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

- Дискомфорт“ са раздразнението и неудобствата, създавани от факторите на околната среда, определени посредством проучвания в тази област (т. 30а от ДР на ЗООС);
- Замърсяване на околната среда“ е промяната на качествата ѝ вследствие на възникване и привнасяне на физически, химически или биологически фактори от естествен или антропогенен източник в страната или извън нея, независимо дали се превишават действащите в страната норми (т. 5 от ДР на ЗООС).

Не се очаква замърсяване на околната среда над допустимите норми, разрешени с действащото към момента екологично законодателство.

Имотът, предмет на ИП, попада в устройствена зона „Пп” - Предимно производствена зона, отредена с Общия устройствен план (ОУП) на община Пазарджик, съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2019 г. на РИОСВ-Пазарджик.

Инвестиционното предложение на „Балкан за хранителни индустрии“ ООД включва:

- внедряване на цялостна технологична линия за производство, концентриране, стерилизация и асептично пълнене на плодово-зеленчукови пюрета, пасата и сосове.
- изграждане на ФЕЦ с батерии за собствено потребление;

- при необходимост и финансова възможност закупуване и монтиране на нов парен котел.

Всички съоръжения ще отговарят на НДНТ, с редуцирано въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.

При спазване на приетите технически и технологични решения, които ще бъдат заложи за предвиденото ИП и инструкциите и мерките за безопасност при монтажните работи и експлоатацията, опасността от замърсяване на околната среда над допустимите норми, разрешени с действащото към момента екологично законодателство и вредно въздействие и дискомфорт на околната среда ще бъде сведена до минимум.

Ще се прилага безотпадна технология за извършване на монтажните работи. Строителни работи няма да се извършват.

Очаква се генериране на незначителни количества прахови емисии - най-вече фини прахови частици (ФПЧ) и отработени газове от транспортните и подежни машини . Те ще бъдат само в границите на предприятието. Замърсяването ще е незначително, краткотрайно, временно и обратимо. Не се очаква замърсяване и вредно въздействие и дискомфорт на околната среда.

Ще се емитира шум от демонтажните и монтажни дейности, извършвани на територията на предприятието. Това са източници на шум с периодично действие, вследствие от провежданите дейности, вкл. работата на монтажна техника и транспортни машини, генериращи шум в диапазона 71,0 –85,0 dB(A), на разстояние до 10 м от източника. Не се очаква шумовото въздействие да е значително. Същото ще е краткотрайно, временно и обратимо, в резултат от което не се очаква замърсяване и вредно въздействие и дискомфорт на околната среда.

Поземлен имот с идентификатор 55155.507.101 се намира на повече от 80 метра от най-близката жилищна сграда.

По време на експлоатацията

Не се очаква да настъпи дискомфорт или значително вредно въздействие върху околната среда и хората, тъй като планираните за монтиране нови машини и съоръжения отговарят на НДНТ и са с редуцирано въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве, предприети са мерки в тази връзка.

Предвиденото за реализиране ИП не предполага акумулиране на атмосферни замърсители, няма да промени нивата на замърсяване на атмосферния въздух в района с газови и прахови емисии. Не се очаква отделяне на вредни вещества в атмосферния въздух, различни от емитираните до момента на площадката.

С ИП се предвижда до реализиране на инициативата, топлоносителя пара да се осигурява от съществуващи:

- парен генератор LCZ, тип „CS 3500” с рег. № ПдПК 0878, гориво – природен газ, 4,572 MW входяща мощност и 4,070 MW изходяща топлинна мощност с изпускателно устройство – диаметър 600 мм и височина 15 м

и

- парен генератор LCZ, тип „CS 5000” с рег. № ПдПК 0877 СГИ съгласно удостоверение №5/17.07.2023г с рег. № 0700005, гориво – природен газ, 6,531 MW

входяща мощност и 5,814 MW изходяща топлинна мощност с изпускателно устройство – диаметър 600 мм и височина 15 м.

При експлоатацията на съществуващите парен генератор LCZ, тип „CS 3500” с рег. № ПдПК 0878 и парен генератор LCZ, тип „CS 5000” с рег. № ПдПК 0877 СГИ о момента няма завишение на стойностите на вредни вещества над ПДК при провежданите СПИ на източниците.

Инвеститорът предвижда **при необходимост и при осигурено финансиране подмяна на съществуващ парен генератор LCZ, тип „CS 3500”** с рег. № ПдПК 0878 със закупуване на парен котел тип: SCOTCH 3 работно налягане 12 bar, топлинна мощност 7494 kw Газ (781м3/h), капацитет 10 000 kg/h 5.800.000 kcal/h (или парен котел тип SCOTCH 3 работно налягане 12 bar, проектно налягане 12,5 bar, топлинна мощност 5995 kw Газ (625м3/h), капацитет 8000 kg/h 4.640.000 kcal/h.

Ще се запази изпускателното устройство с диаметър 600 мм и височина 15 м на парния генератор LCZ, тип „CS 3500” за новия парен котел.

Вследствие експлоатация на ИП не се очаква предизвикване на дискомфорт на околната среда, замърсяване и вредно въздействие на въздуха.

Образуваните **отпадъци** ще се третират съобразно изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и подзаконовите нормативни актове по прилагането му. Ще се спазват принципите на разделност, както и йерархията за управление на отпадъците. Образуваните отпадъци ще се предават само на лица, които притежават документи по чл. 35 ЗУО, като приоритетно отпадъците ще се предават за оползотворяване. Няма да се допуска замърсяване с отпадъци в и извън границите на предприятието. Въздействието по този фактор при спазване на нормативните изисквания ще бъде краткотрайно, обратимо и незначително.

Не се очаква замърсяване и вредно въздействие, дискомфорт на околната среда от този компонент на околната среда по време на експлоатацията на ИП.

Както и понастоящем, така и по време на експлоатацията на ИП локално, в границите на производствената площадка, ще се генерира **шум** в резултат от работата на подемно-транспортните средства и технологичното оборудване. По време на експлоатацията основните технологични процеси, както и всички специфични дейности, ще се извършват в закрито производствено хале /промишлена сграда/. В него са разположени основните съоръжения и технологично оборудване, представляващи стационарни източници на шум, с прогнозни нива на обща звукова мощност в помещението до 75,0 dB(A). В тази връзка, разпространението на шум извън производственото хале е сведено до минимум, като очакваното ниво на шум по границата на предприятието, ще бъде значително под нормативно установените норми за съответния вид устройствена зона/територия. Районът на ИП на гр. Пазарджик е с шумово натоварване около 100 dB(A). Генерираният на територията на предприятието шум се очаква да бъде с по-ниско ниво и честота на въздействие и няма да оказва влияние извън своето местоположение предвид и това, че се предвижда монтиране на нови машини, съоръжения, модули, линии и др., отговарящи на НДНТ, с редуцирано въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.

Предприятието не е в близост до жилищни сгради. Дискомфорт у населението в най-близко отстоящите сгради няма да се наблюдава - граничните стойности на показателите на шум ще са в допустимите норми.

Не се очаква замърсяване и вредно въздействие, дискомфорт от този компонент на околната среда по време на експлоатацията на ИП.

Дискомфорт ще се наблюдава при наетия персонал - при изпълнение на демонтажните и монтажни работи, а при експлоатация - при персонала, работещ в производствените помещения/участъци, по отношение на работна среда.

Замърсяване на компонент на околната среда или дискомфорт могат да се наблюдават в следствие на аварийна ситуация - при пожар и др.

Неорганизираните емисии

Предвидената реализация и експлоатация на ИП не са източник на неорганизираните емисии.

С цел предотвратяване на евентуални негативни въздействия от реализацията на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда ще се осигурява:

- стриктно спазване на изискванията и процедурите, предвидени в екологичното законодателство;
- задължително изпълнение на ограничителните мерки, издадени от компетентните органи;
- минимизиране на източниците на въздействие върху околната среда;
- строг контрол и мониторинг за спазване на трудовата и технологична дисциплина, спазване изискванията за здравословни и безопасни условия на труд;
- използване на най-добрите технологии и практики при експлоатацията на обекта.

Ще се спазват предвидените мерки, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, представени в т. 11 на ИП.

Информация за очакваното въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве се съдържа в Раздел IV, т. 1 на настоящата информация.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Видът, характера и мащаба на ИП не създават предпоставки за възникване на големи аварии и/или бедствия, поради което се смята, че не съществува риск от поява на такива събития, пряко свързани с реализирането на инвестиционното предложение.

ИП не предвижда промяна на използваните спомагателни материали, в т. ч. дизелектанти и миешки вещества - запазва се съществуващото състояние. Всичко това изключва възможността от риск от големи аварии и /или бедствия.

ПИ с идентификатор 55155.507.101 по КККР на гр. Пазарджик е на разстояние извън зоните за аварийно планиране на най-близко разположените предприятия с нисък рисков потенциал.

Бедствията – земетресения, наводнения, пожари и др. външни фактори, съгласно Закона за защита при бедствия са отговорност и задължение на съответната общинска служба.

Не се предвижда повишен риск от възникване на инциденти, както по време на провеждане на монтажните и организационни работи, така и по време на експлоатацията. При спазване на правилата за безопасност и трудовата дисциплина и при нормален работен режим в предприятието, не съществува реална опасност от възникване на голяма авария. В периода на демонтажните и монтажни дейности и по време на експлоатацията ще прилагат правила за безопасна работа, предприемане на адекватни действия при евентуални аварии и превенция на аварийните ситуации.

За осигуряване на бърза и компетентна намеса от страна на персонала на дружеството, е предвидено:

- поставяне на видно място на инструкции за безопасна работа на обекта, в който се извършва дейността;
- задължително обучение на персонала по отношение на дейностите и рисковете от инциденти;
- периодично повишаване квалификацията на персонала;
- контрол и мониторинг за спазване на мерките за опазване на околната среда.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

"Факторите на жизнената среда" са:

- а) води, предназначени за питейно-битови нужди;
- б) води, предназначени за къпане;
- в) минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;
- г) шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;
- д) йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;
- е). нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;
- ж) химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- з) курортни ресурси;
- и) въздух.

По-долу са разгледани потенциалните неблагоприятни въздействия върху факторите на жизнената среда и рисковете за човешкото здраве.

- Води, предназначени за питейно-битови нужди

Инвестиционното предложение не е свързано с въздействие върху води, предназначени за питейно-битови нужди. В предприятието за питейно-битови нужди ще се използва вода от водопроводната мрежа на гр. Пазарджик с оператор "ВиК" ЕАД - Пазарджик, ще бъдат избегнати възможно в най-голяма степен рисковете за човешкото здраве.

- води, предназначени за къпане - Инвестиционното предложение не е свързано с въздействие върху води, предназначени за къпане;
- минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди - в близост до обекта няма такива;
- шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии

Нивото на шума от площадката в мястото на въздействие зависи от: нивото на шума на източниците на шум и техния брой; разстоянието от източника; затихването на шума (според типа на земната повърхност); наличието на стени и сгради и др. по пътя на разпространение на звука; метеорологични условия като температурна инверсия и градиенти; абсорбцията на атмосферата и др.

По време на реализацията на ИП ще се емитира шум от извършване на демонтажните и монтажни дейности. Това за източници на шум с периодично действие, вследствие от провежданите демонтажни и монтажни дейности и работата на монтажна техника и транспортни машини, генериращи шум в диапазона 71,0-85,0 dB(A), на разстояние до 10 м от източника.

Не се предвижда превишаване на нивата на шум и вибрации, определени в таблица 2 на Приложение №2 към чл. 5 от Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (обн. ДВ. Бр.58 от 18 07 2006г.), поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

По време на експлоатацията, основните технологични процеси, както и всички специфични дейности, ще се извършват в закрито производствено помещение. В него ще са разположени основните съоръжения и технологично оборудване, представляващи стационарни източници на шум, с прогнозни нива на обща звукова мощност в помещението до 75,0 dB(A). В тази връзка, разпространението на шум извън производственото хале е сведено до минимум, като очакваното ниво на шум по границата на производствената площадка ще бъде значително под нормативно установените норми за съответния вид устройствена зона/територия и не съществува и риск за човешкото здраве.

- йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради

Характерът на ИП не попада в обхвата на обекти с източници на йонизиращи лъчения (алфа- и бета-частиците, гама-лъчите, електроните, позитроните, протоните, рентгеновите лъчи, неутроните, тежките йони и др. естествени и изкуствени радиоактивни източници).

Предприятието, обект на ИП, не е източник на електромагнитни лъчения. Технологичното оборудване и предвиденото за монтиране ново такова не са източник на магнитни, електромагнитни и други видове лъчения, поради което не съществува и риск за човешкото здраве. По време на експлоатацията на ИП не се предвижда превишаване на нивата на нейонизиращи лъчения над пределно допустимото ниво от $10 \mu\text{W}/\text{cm}^2$ (Приложение 2 към чл.5, ал.1 от Наредба №9/1991 г. на МЗ и МОСВ, за пределно допустими нива на електромагнитни полета в населени територии).

- нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии

ИП не попада в обхвата на обекти с източници на нейонизиращи лъчения (съоръжения, проектирани за предаване на радиосигнали - базови станции на мобилните оператори и радиопредавателни кули), поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

- химични фактори и биологични агенти, в обекти с обществена предназначение

Неблагоприятно въздействие върху фактора на жизнената среда няма и не се очаква, тъй като ИП не е свързано с употреба на такива, нито площадката е в близост до такива обекти, поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

- курортни ресурси

Неблагоприятно въздействие върху на жизнената среда няма и не се очаква, поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

- въздух

До реализиране на инициативата за закупуване и монтиране на нов парен котел, топлоносителя пара ще се осигурява от съществуващи:

- парен генератор LCZ, тип „CS 3500” с рег. № ПдПК 0878, гориво – природен газ, 4,572 MW входяща мощност и 4,070 MW изходяща топлинна мощност с изпускателно устройство – диаметър 600 мм и височина 15 м

и

- парен генератор LCZ, тип „CS 5000” с рег. № ПдПК 0877 СГИ съгласно удостоверение №5/17.07.2023г с рег. № 0700005, гориво – природен газ, 6,531 MW входяща мощност и 5,814 MW изходяща топлинна мощност с изпускателно устройство – диаметър 600 мм и височина 15 м.

При експлоатацията на съществуващите парни генератори LCZ, тип „CS 3500” с рег. № ПдПК 0878 и LCZ, тип „CS 5000” с рег. № ПдПК 0877 СГИ съгласно удостоверение №5/17.07.2023г с рег. № 0700005 до момента няма завишение на стойностите на вредни вещества над ПДК при провежданите СПИ на източниците.

Не се очаква завишение на стойностите на вредни вещества над ПДК, определени в приложение № 1 към чл. 2 от НАРЕДБА № 14 от 23.09.1997 г. за норми за пределно допустимите концентрации на вредни вещества в атмосферния въздух на населените места (обн., ДВ, бр. 88 от 3.10.1997 г., изм., бр. 46 от 18.05.1999 г., в сила от 1.01.2000 г., бр. 8 от 22.01.2002 г., в сила от 1.01.2002 г., бр. 14 от 20.02.2004 г., в сила от 1.01.2004 г., бр. 42 от 29.05.2007 г., в сила от 1.01.2008 г.) по време на извършване на реализацията и експлоатацията на ИП. Не съществува риск за човешкото здраве.

Експлоатацията на ИП не предполага образуването на значителни количества отпадъци, предварителното им съхраняване на които да създаде дискомфорт.

В района на разглежданата територия не са известни случаи за работа с генетично модифицирани организми, както и освобождаването на такива в околната среда.

Анализ на въздействието

Потенциалното въздействие върху факторите на жизнената среда, респективно върху човешкото здраве, са свързани единствено по отношение на емисиите в атмосферния въздух и шума в околната среда.

Предвид вида и характера на планираните в настоящото ИП дейности, както и отдалечеността на потенциални чувствителни рецептори (урбанизирани територии, обществени и жилищни сгради) от производственото предприятие, очакваното въздействие ще бъде пренебрежимо ниско, без потенциал за изменение върху качеството на жизнената среда, вкл. акустична среда и атмосферен въздух в населените места.

Изложени на потенциално неблагоприятно въздействие по разгледаните фактори на жизнената среда (шум и атмосферен въздух) се очаква да бъдат пряко заетите в производствения процес работници (работен персонал).

В тази връзка, въздействието ще бъде ограничено в рамките на работната среда, без да засяга урбанизирани територии и населени места.

Предвид гореизложеното, прилагането на допълнителни мерки за смекчаване на въздействието, освен изпълнението на общоприетите такива, както и тези посочени в ЗБУТ (осигуряване на лични предпазни средства, работа с технически изправна механизация, спазване на нормираното работно време, експлоатация на специализираната механизация в съответствие с изискванията в техническата спецификация за работа и др.) не е наложително.

Предвиденото ново технологично оборудване не е източник на магнитни, електромагнитни и други видове лъчения.

Процесът на реализация и експлоатация на инвестиционното предложение ще бъде съобразен с всички законови и нормативни изисквания и няма да води до негативни последици по отношение на компонентите на околната среда.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

ИП е във връзка с дейността на дружеството в производствено предприятие, разположено в ПИ с идентификатор 55155.507.101 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, с площ 18237 кв.м.

Имотът е собственост на дружеството, съгласно документ за собственост Нотариален акт* (*приложени към информацията скица на имота и нотариален акт*).

С ИП се предвижда внедряване на цялостна технологична линия за производство, концентриране, стерилизация и асептично пълнене на плодово-зеленчукови пюрета, пасата и сосове в действащото предприятие. Обхватът на ИП е локален и в границите

на разглеждания поземлен имот. Площта е достатъчна за реализиране на ИП. Няма необходимост от допълнителни площи за предвидените дейности и други съпътстващи дейности. По време на демонтажните и монтажни дейности всички площи, необходими за временно съхраняване на материали, ще бъдат ситуирани в имота. Няма да се засягат съседни имоти по време на реализация и експлоатацията на ИП.

Имотът, предмет на ИП, е с изградена пътна инфраструктура. Транспортният подход до площадката се осъществява от прилежащата общинска пътна инфраструктура. Запазва се транспортното комуникационното решение за „вход - изход” в терена на ИП. ИП не е свързано с промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Електрозахранването на предприятието се осъществява съгласно Договор за комбинирани услуги *** за покупко-продажба на електрическа енергия „АРМАКО ЕНЕРДЖИ“ЕАД.

С ИП се предвижда **изграждане на ФЕЦ с батерии за собствено потребление** - На покрива на съществуващата сграда с идентификатор 55155.507.101.2 се предвижда изграждане на фотоволтаичната централа с мощност 384,54 kWp и система за съхранение на енергия с капацитет за съхранение 723 kWh. Централата ще произвежда приблизително 514 652 kWh електроенергия на годишна база

Водоснабдяването на предприятието с вода за питейно-битови нужди е от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Пазарджик, съгласно Разрешение за присъединяване № 12587 / 14.10.2016 г. с окончателен договор аб. № 203500528, издаден от „Водоснабдяване и канализация-в ликвидация“ ЕООД гр. Пазарджик.

За нуждите на производството – за охлаждане на машини и съоръжения и противопожарни нужди се използва добивана от тръбен кладенец подземна вода, на основание Разрешително № 31530394/20.10.2016 г., продължено с Решение № РР-4716/19.09.2022 г, издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) с разрешен годишен обем за охлаждане на машини и съоръжения до 180000 м³. Ползването на вода за противопожарни нужди е без ограничение. С ИП не се предвижда промяна на параметрите на Разрешителното.

С реализиране и експлоатация на ИП не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата водопреносна мрежа. ИП не е свързано с изграждане на нова вътрешна водопреносна мрежа за вода за питейни, производствени и противопожарни нужди - по време на експлоатацията ще се ползва вода чрез съществуващата изградена вътрешна водопреносна мрежа в предприятието. ИП не предвижда водовземане за питейни, производствени и противопожарни нужди от повърхностни води.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Понастоящем в предприятието се извършва преработка на суровина (домати) до концентриран продукт на линия за производство на пюре, концентрат, който не е

предназначен за директна консумация. Линията може да обработи суровина до 700 тона на 24 часа (средно около 30 тона/час).

С ИП се предвижда:

А. Закупуване и монтиране на технологична линия за производство на пасата, домати сосове и други плодово-зеленчукови пюрета и сосове – ще се извършат дейности по монтиране на нови специализирани машини, съоръжения, модули, линии и др., отговарящи на НДНТ, с редуцирано въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.

Линията ще обхваща всички етапи на производствения процес – от прием и подготовка на суровината (домати, пипер, ябълки), през механична обработка, термична обработка и концентрация, до стерилизация и крайно асептично опаковане

Капацитетът на новата производствена линия за производство на пасата, домати сосове и други плодово-зеленчукови пюрета и сосове ще е според вида суровина и финалния продукт, както следва:

1. Входящ капацитет (Суровина):

- Домати: До 6.5 тона/час (това е лимитът на приемното отделение);
- Пипер и ябълки: До 5 тона/час.

2. Тесни точки и производителност при преработка: Капацитетът на изхода варира драстично в зависимост от желаната гъстота (Brix):

- Пасата (9° Brix): 3 000 кг/час;
- Пасата (15° Brix): 1 800 кг/час (по-нисък капацитет поради нуждата от повече изпаряване);
- Пиперково пюре (21-22° Brix): 1 300 кг/час;
- Ябълково пюре (30° Brix): 1 500 кг/час. • Доматен сос за пица (12° Brix): 2400 кг/час

3. Асептично пълнене (Bag-in-Box): Асептичната пълначка AS-I-250/1” има фиксирана скорост, която може да ограничи линията, ако се пълнят много малки опаковки:

- 3 литров: до 420 торб/ч (2 100 л/ч);
- 5 литров: до 420 торб/ч (2 100 л/ч);
- 10 литров: до 400 торб/ч (2 400 л/ч);
- 20 литров: до 350 торб/ч (2 400 л/ч).

С ИП не се предвижда промяна на реда на производствените дейности, следващ съществуващата технологичната последователност, посочени по-горе.

Оборудване към линията по позиции, посочени в представената към преписката технологична схема, предмет на ИП

Поз. 1 - СИТО СЪС СЪБИРАТЕЛЕН РЕЗЕРВОАР - 1 бр. с перфорация / отвори 0,10 мм;

Поз. 2 - ЕЛЕВАТОР - 1 бр., инсталирана мощност 0,75 kW, дължина 1800÷2000 мм, работна ширина 800 мм;

Поз. 3 - ПАЛЕТООБРЪЩАЧ - 1 бр.;

Поз. 4 - ИНСПЕКЦИОННА ЛЕНТА – 1 бр., изработена от неръждаема стомана, с пластмасова лента, задвижване от мотор-редуктор, размери (Д х Ш) 2000 х 1000 мм;

Поз. 5 - ЕЛЕВАТОР за транспортиране на суровината до дробача - 1 бр. Изработен от неръждаема стомана с лента с напречни планки. Инсталирана мощност - 0,75 kW, размери (Д х Ш) 3000 х 1000 мм;

Поз. 6 - ПРИЕМЕН РЕЗЕРВОАР С ШНЕК / ВИНТОВА ПОМПА - 1 бр., за буфериране на плодвата каша и транспортирането ѝ към загревателя. Резервоарът е изцяло от неръждаема стомана; помпата е от материали, разрешени за ХВП. Вместимост ~400 л, инсталирана мощност - 3 kW;

Поз. 7 - НАГРЕВАТЕЛ КОЖУХОТРЪБЕН Т 406-COLD BREAK с резервоар за задръжка и винтова помпа - 1 бр.;

За заграване и първоначално разваряване на надробени или намачкани плодове.

Инсталирана мощност - 3 kW, размери (Д х ШхВ) ~6000 х 1750 х 1850 мм, обем на резервоара за задръжка – 3000 л, производителност - до 7000 кг/ч, разход на пара - до 1000 кг/ч, крайна температура на продукта - до 95 °С;

Поз. 8 - ТУРБОПАСИРКА - 1 бр. за фино пасиране на каши. Състои се от корпус, лагерно тяло, директно куплирано задвижване, ротор с неръждаеми пасиращи шини. Монтира се на обслужваща рама с предпазни парапети и стълба за достъп. Инсталирана мощност - 30 kW, размери (Д х Ш) 3500 х 1000 мм;

Поз. 9 - ШНЕКОВ ТРАНСПОРТЪОР - 1 бр., за отвеждане на отпадъците от пасирката. с инсталирана мощност – 0,55 kW, размери - 6000 х 0200 (на витката) мм;

Поз. 10 - БУФЕРЕН РЕЗЕРВОАР - 1 бр. с вместимост ~300 л за приемане на пюрето от турбопасирмашината;

Поз. 11 - ВИНТОВА ПОМПА за транспортиране на пюрето - 1 бр. за транспортиране на пюрето, дебит до 8 м³/ч , инсталирана мощност – 3 kW;

Поз. 12 - РЕЗЕРВОАР ВЕРТИКАЛЕН - 1 бр. Буферен резервоар за захранване на изпарителната инсталация с доматен сок. Изработен от неръждаема стомана, със странична бъркачка с електрическо задвижване. Вместимост 6 м³, инсталирана мощност – 3 kW;

Поз. 13 - ВИНТОВА ПОМПА за транспортиране на сока до ВИИ (вакуум-изпарителната инсталация) - 1 бр. с дебит до 8 м³/ч и инсталирана мощност – 3 kW;

Поз. 13.1 - ЦЕНТРОБЕЖНА ПОМПА напор 25 м. в. с. - 1 бр. за транспортиране на почистващи разтвори до ВИИ с дебит 8 м³/ч.;

Поз. 13.2 - ЕЛ. ТАБЛО - 1 бр. за управление на линията до Поз. 14 (включително);

Поз. 14 - ДВУСТЕПЕННА ВАКУУМ ИЗПАРИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ - 1 бр., двустепенна, вертикална, с принудителна циркулация и повърхностен кондензатор. Състав: 2 изпарителни корпуса; 2 сепаратора; 1 кондензатор; 2 циркулационни помпи; 1 винтова помпа; 2 помпи за кондензат; 2 вакуумпомпи; ел. табло и КИП и А, с дебит на входа 6000 кг/ч, количество на изхода 1800 кг/ч, размери (Д х Ш) 10500 х 7500 мм, инсталирана мощност – 92 kW;

Поз. 15 - БУФЕРЕН РЕЗЕРВОАР за буфериране на пасата (сосове) след вакуум-изпарителната инсталация при производство на сосове - 1 бр., обем 4000 л, инсталирана мощност ~2,2 kW;

Поз. 16 - РЕЗЕРВОАР ДОЗИРАЩ за дозиране на компонентите и смесване на компонентите за сосове и пасата - 1 бр., вертикален, с тензодатчици на краката за дозиране на компонентите и вертикална котвена бъркачка с обирачи, обем 3000 л, инсталирана мощност ~2,2 kW;

Поз. 17 - ВИНТОВА ПОМПА до 10 куб. м/час за циркулиране на продукта при добавяне на сол, пипер, подправки, захар и др. - 1 бр., дебит до 10 м³/ч, инсталирана мощност 4 kW;

Поз. 18 - ЕЖЕКТОРЕН РАЗТВОРИТЕЛ С ФУНИЯ - 1 бр. Във фунията се подават предварително претеглени сол и подправки; през ежектор попадат в струята на помпа Поз. 17, смесват се в поток и циркулират в резервоар, инсталирана мощност 7,5 kW;

Поз. 19 - ИН-ЛАЙН ХОМОГЕНИЗИРАЩА ПОМПА Flussman– 1 бр., включва се в цикъла при необходимост за хомогенизиране и глазиране на продукта (основно сосове), инсталирана мощност 7,5 kW;

Поз. 20 - ПРОТОЧЕН РЕФРАКТОМЕТЪР - 1 бр.;

Поз. 21 - ВЕРТИКАЛНА ВИНТОВА ПОМПА за изпразване на доматено пюре / пасата от чували - 1 бр., напор 3 bar, инсталирана мощност 7,5 kW, **производителност** до 12 м³/ч;

Поз. 22 - ПЛАСТИНЧАТ ТОПЛООБМЕННИК - 1 бр. При работа с доматено пюре водата за разтваряне се нагрява за по-бързо разтваряне. Комплектован с водомер, пневматичен вентил, парна и кондензна връзка, температурен датчик. Работи циклично - приблизително 10 минути на час. производителност до 15 000 л/ч, разход на пара (3 bar) - моментен до 2000 кг/ч;

Поз. 23 - РЕЗЕРВОАР БУФЕРЕН за пасата / сосове /, пюре преди стерилизационната инсталация - 1 бр. с обем 3000л;

Поз. 24 - ВИНТОВА ПОМПА за подаване към стерилизационната инсталация с дебит до 5 м³/ч;

Поз. 25 - КОЖУХОТРЪБЕН ТОПЛООБМЕННИК за нагряване на приготвения сос до 60-70 °C за деаерация в стерилизационната инсталация – 1 бр., производителност до 3000 кг/ч;

Поз. 26 - ЕЛ. ТАБЛО – 1 бр. за поз. 16 до 26.

;

Поз. 27 - ИНСТАЛАЦИЯ ЗА СТЕРИЛИЗАЦИЯ НА ПЮРЕ – 1 бр. за стерилизация и охлаждане на натурални пасирани плодови сокове, пюрета и концентрати, предназначени за асептично съхранение. Тип „тръба-в-тръба-в-тръба“. Стерилизация с гореща вода под високо налягане.

Състав: приемен резервоар + деаерация (AISI 316); винтова помпа с честотно управление; центробежна помпа; система за гореща вода (пластинчат топлообменник пара-вода, циркуляционна помпа, парна и кондензна връзка с пневматични вентили, автоматика, температурни датчици); секция стерилизация „тръба-в-тръба-в-тръба“; задържа тръба; секция охлаждане „тръба-в-тръба-в-тръба“; секция охлаждане при рециркулация „тръба-в-тръба“; неръждаема носеща конструкция; ел. табло; арматура и тръбопроводи.

Стерилизацията на доматеното пюре ще се извършва в съоръжение – стерилизатор, което представлява нагревател тип „тръба в тръба“. Тръбите са три на брой, разположени една в друга, като продуктът се подава в пръстеновидното сечение, а по външната и вътрешната тръба се подава загряващият флуид –гореща вода. Стерилизаторът е изграден от три отделни секции. В първата секция се извършва загряване на продукта до необходимата температура от около 112–115°C. Втората секция осигурява задържане на продукта при тази температура за постигане на стерилизационния ефект за приблизително 60 секунди. В третата секция продуктът се охлажда до температурата на пълнене в опаковки тип Bag-in-Box – 40–45°C. Самото пълнене се извършва асептично в стерилни опаковки. Преди започване на работа стерилизаторът се стерилизира при температура 130–140°C за около 40 минути. При нарушаване на стерилизационния режим по време на производството стерилизаторът разполага със защитен механизъм, който предотвратява навлизането на нестерилизиран продукт във втората и третата секция. По този начин не се нарушава стерилността на крайния продукт. Този вид стерилизация се прилага единствено при пълнене в стерилни асептични опаковки.

Габаритни размери ~6500 x 3000 x 2500 мм, производителност (горна граница) до 3000 кг/ч (при 9-15 Brix доматено пюре);

Поз. 28 - АСЕПТИЧНА WEB ПЪЛНАЧНА МАШИНА С ПАКЕТИРАЩ МОНОБЛОК – 1 бр. Напълно автоматичен асептичен пълнител „bag-in-box“ за течни и парчести, ниско- и висококиселинни продукти. Работи с торби от 3 до 20 л. Включва принтер за дата и час на торбата и принтер за етикет на кутията.

Окомплектовка:

- 28.1 Асептична пълначна машина;
- 28.2 Система за дезинфекция;
- 28.3 Екипировка за допълнителна капачка (за една);

- 28.4 Транспортни ленти за пълни торби;
- 28.5 Опаковъчна машина за кашони;
- 28.6 Допълнение за различен размер на кутията;
- 28.7 Конвейерна лента за пълни кутии за ръчно палетизиране;
- 28.8 Принтер за празни торби;
- 28.9 Принтер и залепване на етикети на кутии;
- 28.10 Асептичен танк 700 л;

Технически параметри на пълнителя: Инсталирана мощност **4 kW**, температура на пълнене на продукта +5°C до +45°C

Поз. 29 - ОХЛАДИТЕЛНА КУЛА – 1 бр. (комплект с 3 бр. циркуляционни помпи)

Топлотехническа характеристика на една секция:

Топлинна мощност 2 000 000 kcal/h, размери на кулата 2400 x 2400 x 3920 мм

Поз. 30 - АРМАТУРА И ТРЪБОПРОВОДИ – Комплект арматура и тръбопроводи за свързване на оборудването в технологичната линия;

Поз. 31 - ЕДНОГЛАВА АСЕПТИЧНА ПЪЛНАЧКА „BAG IN BOX AS-1250 - 1 бр.

За 200-литрови торби

Окомплектовка:

мобилна пълнеща глава с 1" вентил и 1" чучур;
електронно/пневматично управление;
система за подаване на пара;
дозираща система с магнитен разходомер;
електронен кантар с принтер за етикети;
системи за редуциране и филтриране на сгъстен въздух и пара;
ролков транспортър за варели;
електрически контролен панел от неръждаема стомана.

Производителност (200 л чувал) - 25 - 30 чувала/ч, инсталирана мощност **1 kW**;

Поз. 32 - CIP станция – 1 бр. За измиване с цикъл вода - основа - вода - киселина - вода на станцията за приготвяне на сосове и кожухотръбния нагревател.

Резервоари за миещи разтвори (3 % алкален и 3 % киселинен) - 2 бр.; AISI 316; вертикални бъркалки; обем 0,7 м³ всеки; мощност 0,75 kW,

Центробежни помпи - 2 бр.; AISI 316; дебит до 10 м³/ч; напор до 25 м.в.ст.

Мембранни помпи за дозиране на алкали и киселини – 2 бр.

Пластинчат топлообменник за подгръване на разтворите - 1 бр.; дебит до 10 000 л/ч; автоматичен температурен контрол;

Поз. 33 - СИСТЕМА ЗА АВТОМАТИЗИРАНО НАБЛЮДЕНИЕ И ОТДАЛЕЧЕН ДОСТЪП - SCADA за автоматизирано наблюдение и отдалечен достъп на цялата

технологична линия от настоящата спецификация.

Б. Изграждане на ФЕЦ с батерия за собствено потребление

На покрива на съществуващата промишлена сграда с идентификатор 55155.507.101.1 с площ 2587 кв.м ще се изгради фотоволтаична централа с мощност 384,54 kWp и система за съхранение на енергия с капацитет за съхранение 723 kWh. Ще се използват 754 панели всяка с мощност 510 Wp. Централата ще произвежда приблизително 514 652 kWh електроенергия на годишна база, което е по-малко от очакваното годишно потребление на електроенергия на предприятието за производството на продукцията.

В. С ИП се предвижда и закупуване и монтиране на нов парен котел в „Парово стопанство” – сграда със специално предназначение с идентификатор 55155.507.101.2 със застроена площ 303 кв. м.

Инвеститорът предвижда **при осигурено финансиране** подмяна на съществуващ парен генератор LCZ, тип „CS 3500” с рег. № ПдПК 0878, гориво – природен газ със закупуване на парен котел тип: SCOTCH 3 с хоризонтални гладки димогарни тръби и гофрирана пламъчна тръба, класически триходов, производител YUKSELTUR - Турция, работно налягане **12 bar**, проектно налягане 12,5 bar, топлинна мощност 7494 kw Газ (781m³/h), капацитет **10 000 kg/h** 5.800.000 kcal/h, нагревни повърхности 250 m², тип на горивото - газ/нафта Ефективност - 92% (Gas) и 96% с Икономайзер, размери: дължина - 7750 мм, ширина - 2850 мм, височина - 2950 мм

или

парен котел тип: SCOTCH 3 с хоризонтални гладки димогарни тръби и гофрирана пламъчна тръба, класически триходов, производител YUKSELTUR - Турция, работно налягане **12 bar**, проектно налягане 12,5 bar, топлинна мощност 5995 kw Газ (625m³/h), капацитет **8000 kg/h** 4.640.000 kcal/h, нагревни повърхности 200 m², тип на горивото - газ/нафта Ефективност - 92% (Gas) и 96% с Икономайзер, размери: дължина-7500 мм, ширина-2700 мм, височина-2900 мм.

Ще се запази изпускателното устройство с диаметър 600 мм и височина 15 м на парния генератор LCZ, тип „CS 3500” за новия парен котел.

До реализиране на инициативата, топлоносителя пара ще се осигурява от съществуващи:

- парен генератор LCZ, тип „CS 3500” с рег. № ПдПК 0878, гориво – природен газ, с изпускателно устройство – диаметър 600 мм и височина 15 м

и

- парен генератор LCZ, тип „CS 5000” с рег. № ПдПК 0877 СГИ съгласно удостоверение №5/17.07.2023г с рег. № 0700005, гориво – природен газ, с изпускателно устройство – диаметър 600 мм и височина 15 м.

С ИП не се предвижда промяна на използваните до момента спомагателни материали, в т. ч. дизфектанти и миешки разтвори/продукти за почистване.

Не се предвижда промяна - Предприятието е оборудвано с нужното лабораторно оборудване и консумативи за измерване и контрол на всички технологични параметри на суровината и готовата продукция. Микробиологичните анализи се извършват в собствена лаборатория.

Не се предвижда промяна - отпадъчните производствени води ще се събират в подови сифони, покрити с решетки, изградени в подовите на производствените помещения, които се включват в общата канализационна мрежа на предприятието и неутрализират се в рН станция ще се отвеждат в канализационната мрежа на гр. Пазарджик за допречистване в градска пречиствателна станция.

Водоснабдяването на предприятието е от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Пазарджик, съгласно съгласно Разрешение за присъединяване № 12587 / 14.10.2016 г. с окончателен договор аб. № 203500528, издаден от „Водоснабдяване и канализация-в ликвидация“ ЕООД гр. Пазарджик.

Предприятието е електрифицирано - Електрозахранването се осъществява от съществуващ трафопост, съгласно Договор за комбинирани услуги *** за покупко-продажба на електрическа енергия с „АРМАКО ЕНЕРДЖИ“ЕАД.

С ИП се предвижда и изграждане на ФЕЦ с батерии за собствено потребление.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Преработвателното предприятие е действащо. Приложена е скица на имота. Имотът, предмет на ИП, е с изградена пътна инфраструктура и не се налага промяна или изграждане на нова.

Временните дейности по време на реализацията и експлоатацията на ИП ще бъдат развити изцяло върху имота.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Програмата за реализация на ИП започва с процедурите за съгласуване, необходима за **„Инвестиция в технологична линия за производство на пасата, домати сосове и други плодово-зеленчукови пюрета и сосове за предприятието на фирмата, и изграждане на ФЕЦ с батерия за собствено потребление”** в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.507.101, ул. „Болнична“ № 69, гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

За реализацията на ИП не са необходими строителни дейности.

По време на експлоатацията на ИП няма да бъдат засегнати нови площи.

По време на експлоатацията - Дейностите при експлоатацията на ИП са описани в т. 1 и т. 3 на раздел II.

Експлоатационният период се определя от амортизацията на техниката.

Закриване, възстановяване и последващо използване

Към момента на изготвяне на настоящата информация за преценяване необходимостта от ОВОС дружеството не планира прекратяване на дейността, предмет на инвестиционното предложение. Инвестицията е с дългосрочна перспектива за развитие и не се предвижда закриване на предприятието.

В случай на прекратяване на дейността на предприятието или части от него, ще се изготви подробен план на действията за закриването на дейностите на площадката. Ще се приложат всички необходими изисквания за безопасност при извеждане от експлоатация на инсталираните съоръжения, произтичащи от спецификата на демонтажните работи. Отстраняването на всяко съоръжение е комплекс от административни и технически дейности. Прилагането на тези дейности позволява частично или пълно отстраняване на производствени съоръжения при пълен контрол за осигуряване на безопасността на персонала, населението и околната среда.

Етапи на извеждането от експлоатация на производствените съоръжения:

- поетапно демонтиране и отстраняване на технологичните съоръжения;
- поетапно отстраняване от площадката на всички недействащи комуникации и сгради;
- предаване на отпадъци за екологосъобразно третиране при спазване установения в ЗУО ред;
- възстановяване на терена във вид, подходящ за последващо използване.

6. Предлагани методи за строителство.

За реализация на ИП за „**Инвестиция в технологична линия за производство на пасата, домати сосове и други плодово-зеленчукови пюрета и сосове за предприятието на фирмата, и изграждане на ФЕЦ с батерия за собствено потребление**” в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.507.101, ул. „Болнична“ № 69, гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик не са необходими строителни дейности.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

А. Инвестиция в технологична линия за производство на пасата, домати сосове и други плодово-зеленчукови пюрета и сосове за предприятието на фирмата

Предприятието е специализирано в преработката на домати и е най-големия преработвател в България.

Съществуващата линия произвежда пюре, концентрат, който не е предназначен за директна консумация.

Новата линия ще произвежда продукти за директна консумация, предназначени за B2B (Business-to-Business) пазари. С ИП се предвижда внедряване на цялостна технологична линия за производство, концентриране, стерилизация и асептично пълнене на плодово-зеленчукови пюрета, пасата и сосове за директна консумация и обхваща всички етапи на производствения процес – от прием и подготовка на суровината (домати, пипер, ябълки), през механична обработка, термична обработка и концентрация, до стерилизация и крайно асептично опаковане.

Инвестицията включва съвременно оборудване като транспортиращи системи, инспекционни и почистващи съоръжения, пасиращи машини, изпарителна инсталация, стерилизационна линия, асептични пълначни машини, както и интегрирани системи за автоматизация - SCADA управление. Всички съоръжения са свързани в единна автоматизирана производствена линия.

Реализацията на инвестицията ще доведе до цялостна модернизация и автоматизация на производствения процес в предприятието. Ще се осигури непрекъснат и технологично свързан поток на суровината – от входа до крайния продукт, като се елиминират ръчните операции и се минимизират загубите.

Внедряването на съвременни машини за почистване, пасиране и концентрация ще повиши качеството и еднородността на продукцията, като същевременно ще намали производствения брак и разходите за поддръжка. Изпарителната и стерилизационната инсталации ще гарантират висока степен на безопасност и дълъг срок на съхранение на продуктите.

Автоматизираните системи за управление (PLC и SCADA) ще осигурят централизиран контрол, мониторинг в реално време, събиране и анализ на данни, както и възможност за дистанционно управление. Това ще подобри организацията на производството, ще намали влиянието на човешкия фактор и ще повиши ефективността и енергийната оптимизация на процесите. Тази оценка е основателна причина за приемане реализацията на инвестиционното предложение.

С инвестицията ще се създадат условия за:

- модернизация на предприятието –като ефикасност на производствения процес, така и приятна работна среда;
- повишаване на конкурентоспособността и задоволяване на потребителското търсене на плодово-зеленчукови продукти за директна консумация;
- възможностите за инвестиции с осигуряване на нови работни места за местното население.

Б. ИЗГРАЖДАНЕ НА ФЕЦ С БАТЕРИИ ЗА СОБСТВЕНО ПОТРЕБЛЕНИЕ

С предвиденото **изграждане на автономна фотоволтаична централа с батерии за собствено потребление** се очаква производство на приблизително 514 652 kWh електроенергия на годишна база, което е по-малко от очакваното годишно потребление на електро енергия на предприятието за производството на продукцията.

Реализирането на инвестицията ще има съществен положителен ефект върху дейността на предприятието в няколко направления:

- намаляване на производствените разходи;
- повишаване на енергийната независимост от външни доставчици;
- комбинацията от ФЕЦ и батерии ще осигури по-голяма автономност на предприятието. Системата за съхранение позволява използване на произведената енергия и в часовете без слънчево греене, което гарантира по-стабилно и предвидимо енергоснабдяване.
- оптимизация на енергийното потребление;
- повишаване на устойчивостта на производствения процес;
- екологични ползи и устойчив имидж.

Основните фактори за успешна реализация на ИП е географското разположение на обекта, както и перфектната логистика.

Като цяло ИП не обуславя появата на значителни въздействия върху околната среда и нарушаване на естественото ѝ състояние. Предложението ще се осъществи на

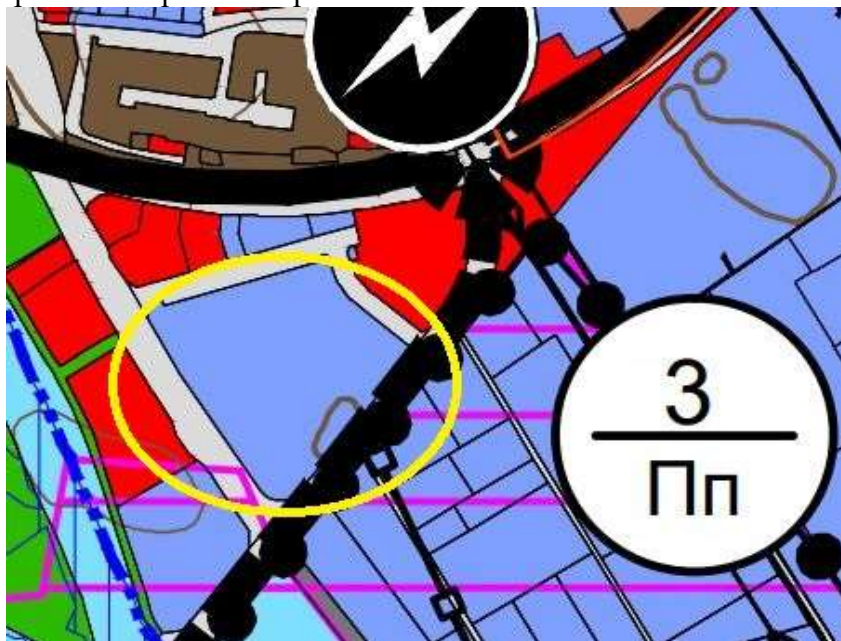
територията на вече съществуващо и действащо предприятие. Не се усвояват плодотворни земеделски земи. Площадката, предмет на ИП, не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони, съгласно Закона за биологичното разнообразие. От това следва, че реализирането на предложението няма да се отрази на качеството на околната среда.

След реализиране на инвестиционното намерение ще бъде възможно да се достигнат предвидените капацитети към отделните продукти и съоръжения.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.507.101, ул. „Болнична“ № 69, гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, собственост на Възложителя, съгласно приложеното копие от Нотариален акт*. Имотът е с площ 18237 кв.м.

Приложени са нотариален акт, скица на имота, описващи границите на имота, където ще се реализира ИП и картен материал.





Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно Закона за биологично разнообразие (ЗБР).

Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-728/19.08.2024 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 74/30.08.2024 г.), от която ИП отстои на не по-малко от 0,12 км.

Национална екологична мрежа: КОРИНЕ места, Рамсарски места, важни места за растенията и орнитологично важни места:

ИП не засяга типове биотопи, определени по проект “CORINE-Biotopes”, част от общоевропейската програма. Разглежданата територия не засяга Рамсарски места защитени територии, флористично важни места, орнитологични важни места.

Предвид местоположението на площадката не се очаква трансгранично въздействие.

Обекти, подлежащи за здравна защита

Площадката на инвестиционното намерение не засяга обекти, подлежащи на здравна защита. Имотът, предмет на ИП, попада в устройствена зона „Пп” - Предимно производствена зона, отредена с Общия устройствен план (ОУП) на община Пазарджик, съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2019 г. на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно § 1, т. 3 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда „Обекти, подлежащи на здравна защита“ са:

- Жилищните сгради;

- Лечебните заведения;
 - Училищата;
 - Детските градини и ясли;
 - Висшите учебни заведения;
 - Спортните обекти;
 - Обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.);
 - Места за отдых и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдых, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.);
 - Както и обектите за производство на храни по § 1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоковите борси и тържищата за храни.
- Площадката, където ще се реализира инвестиционното намерение, не засяга и не е в близост до обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.
- Не се очаква трансгранично въздействие.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

С инвестиционното предложение се предвижда инвестиция за производство на нови асортиментни видове продукция - **пасата, домати сосове и други плодово-зеленчукови пюрета и сосове** за директна консумация и **изграждане на ФЕЦ с батерии за собствено потребление** в действащо **преработвателно предприятие, разположено в** поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.507.101, ул. „Болнична“ № 69, гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **с площ 18237 кв.м.** Обхватът на ИП е локален и в границите на разглеждания поземлен имот.

Имотът е собственост на дружеството, съгласно документ за собственост Нотариален акт* (*приложени към информацията скица на имота и нотариален акт*)

Имотът, предмет на ИП, е в урбанизирана територия, попада в устройствена зона „Пп” - Предимно производствена зона, отредена с Общия устройствен план (ОУП) на община Пазарджик, съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2019 г. на РИОСВ-Пазарджик. В съседство са разположени други търговски, складови и производствени обекти.

ИП е във връзка с дейността на дружеството в преработвателното предприятие.

Не се предвижда промяна на съществуващата и/или изграждане на нова пътна инфраструктура. До имота, обект на ИП, има изграден транспортен достъп, както и външни комуникации. Достъпът до имота се осъществява посредством съществуваща общинска улица.

Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с временно ограничаване и ползването на съседни имоти.

Инвестиционното предложение не влиза в противоречие с настоящото и бъдещото ползване на други земи в района, не засяга и/или не нарушава правото на собственост.

Инвестиционното предложение няма да засегне ползватели или собственици на земи, разположени в съседство с разглеждания имот.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от Закона за защитените територии.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-728/19.08.2024 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 74/30.08.2024 г.), от която ИП отстои на не по-малко от 0,12 км.

В района на имота, в който ще се реализира ИП няма защитени природни местообитания и/или местообитания на видове, предмет на опазване, съгласно Приложение № 1 на ЗБР.

Настоящата процедура за преценяване необходимостта от ОВОС се извършва в съответствие с разпоредбите на Наредбата за ОС.

Съществуващата площадка на ИП не е в санитарно-охранителната зона на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и на водоизточници на минерални води на гр. Пазарджик.

Теренът, където се предвижда реализацията на ИП, не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект.

В близост до имота няма други обекти, които са чувствителни от екологична гледна точка.

ИП не засяга райони с регистрирани свлачища.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

✓ *добив на строителни материали*

Строителни дейности няма да се извършват.

По време на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се предвижда добив на строителни материали.

✓ *нов водопровод*

За реализиране и експлоатация на ИП не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата водопрееносна мрежа.

За питейно-битови и производствени нужди на предприятието ще се ползва вода от съществуващата водопреносна мрежа на гр. Пазарджик, съгласно Разрешение за присъединяване № 12587 / 14.10.2016 г. с окончателен договор аб. № 203500528, издаден от „Водоснабдяване и канализация-в ликвидация“ ЕООД гр. Пазарджик.

За нуждите на производството – за охлаждане на машини и съоръжения и противопожарни нужди ще се използва добивана от тръбен кладенец подземна вода, на основание Разрешително № 31530394/20.10.2016 г., продължено с Решение № РР-4716/19.09.2022 г, издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив).

Общото водоснабдяване на територията на предприятието е подсигурано от изградена и съществуваща вътрешноплощадкова водопреносна мрежа. Площадката разполага с разделна канализационна система за битово-фекални отпадъчни води и дъждовни води /условно чисти/.

Не се предвижда водовземане за питейно-битови, противопожарни и производствени нужди от повърхностни води.

✓ *добив или пренасяне на енергия*

С реализиране на ИП не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата електроразпределителна мрежа - площадката е електрифицирана, обектът е осигурен с електроенергия чрез съществуващата електроразпределителна мрежа на територията на община Пазарджик на основание сключен Договор за продажба на ел. енергия с „АРМАКО ЕНЕРДЖИ“ЕАД.

С ИП се предвижда изграждане на ФЕЦ с батерии за собствено потребление.

На покрива на съществуващата сграда се предвижда изграждане на фотоволтаичната централа е с мощност 384,54 kWp и системата за съхранение на енергия е с капацитет за съхранение 723 kWh. Използваните 754 панели ще са с мощност 510 Wp. Системата за съхранение на енергия ще се състои от три батерии всяка с номинална мощност 125 kW и капацитет за съхранение 241 kWh или общо 723 kWh (капацитет на CСЕЕ). Централата ще произвежда приблизително 514 652 kWh електроенергия на годишна база.

✓ *жилищно строителство*

С ИП не се предвиждат дейности, свързани с жилищно строителство, не се предвижда проектиране и изграждане на външна техническа инфраструктура. Площадката на инвестиционното намерение е комуникационно и технически осигурена.

Към настоящият момент проектът няма връзки с други съществуващи инвестиционни предложения, извън посочения ПИ за реализиране на ИП.

Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът, предмет на ИП, е с изградена пътна инфраструктура и не се налага промяна или изграждане на нова.

Действията по време реализация и експлоатация на ИП ще се извършват в рамките на имота и няма да засягат съседните имоти и пътища.

Експлоатацията на ИП ще осигури ефективно протичане на дейността, при свеждане до минимум отрицателните въздействия върху околната среда.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Реализацията на ИП ще бъде осъществена след законовите съгласувателни процедури със съответните инстанции.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. Съществуващо и одобрено земеползване

Инвестиционното намерение ще се реализира в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.507.101, ул. „Болнична“ № 69, гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, собственост на Възложителя.

Всички дейности ще се извършват само в границите на имота, предмет на инвестиционното предложение.

Не се засягат обработваеми земеделски земи.

При реализиране на инвестиционното предложение няма да се налага временно ограничаване и ползването на съседни имоти, тъй като инфраструктурата към имотите е съществуваща.

Инвестиционното предложение няма да засегне ползватели или собственици на земи, разположени в съседство с разглеждания имот.

Реализацията не влиза в противоречие и пряко въздействие с други одобрени и влезли в сила устройствени планове, обекти и дейности.

Не се очаква промяна в ключови биологични и физикохимични характеристики на естествени по характер типове природни местообитания.

2. Мочурища, крайречни области, речни устия - Инвестиционното предложение не попада и не засяга мочурища, крайречни области и речни устия.

3. Крайбрежни зони и морска околна среда

Инвестиционното предложение не попада и не засяга крайбрежни зони и морска околна среда.

4. Планински и горски райони

Инвестиционното предложение не попада и не засяга планински и горски райони.

5. Защитени със закон територии

Защитени територии по Закона за защитените територии

Имотът за реализиране на ИП не попада в границите на защитени територии, обявени със Закона за защитените територии и не засяга защитени територии

Защитени зони по Закона за биологичното разнообразие

С инвестиционното предложение не засяга защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-728/19.08.2024 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 74/30.08.2024 г.), от която ИП отстои на не по-малко от 0,12 км.

Най-близките защитени зони са:

33 BG0000425 „РЕКА ЛУДА ЯНА“;

33 BG0002086 „ОРИЗИЩА ЦАЛАПИЩА“;

33 BG0002057 „БЕСАПАРСКИТЕ РИДОВЕ“;

33 BG0000578 „РЕКА МАРИЦА“.

Зони за защита на водите по чл. 119а по Закона за водите

Площадката на инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите и определени по реда на Наредба № 3 / 16.10.2000 г. (ДВ бр. 88/2000 г.) за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Защитени територии по закона за културното наследство

Инвестиционното предложение ще се реализира изцяло в рамките на имота, собственост на Дружеството и не засяга защитени територии по закона за културното наследство.

Зони с обособена териториално устройствена защита по Закона за устройство на територията

Няма съществуващи зони с обособена териториално устройствена защита по Закона за устройство на територията на площадката на инвестиционното предложение и около нея.

6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа

Имотът, предмет на ИП, попада в устройствена зона „Пп“ - Предимно производствена зона, отредена с Общия устройствен план (ОУП) на община Пазарджик.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от Закона за защитените територии. Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно Закона за биологично разнообразие (ЗБР).

Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със

заповед № РД-728/19.08.2024 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 74/30.08.2024 г.), от която ИП отстои на не по-малко от 0,12 км.

7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност

Инвестиционното предложение е разположено изцяло в рамките на имота, собственост на Дружеството и не засяга ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита

Инвестиционното предложение не засяга зони и обекти със специфичен санитарен статут и подлежащи на здравна защита.

Обекти, подлежащи на здравна защита

Разглежданото инвестиционно предложение ще се реализира изцяло в имота, собственост на дружеството, който не засяга обекти, подлежащи на здравна защита.

Обекти на културното наследство

ИП не засяга обекти на културното наследство.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Вследствие реализацията на ИП не се очаква въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

- **Въздействие върху населението и човешкото здраве**

При реализацията на ИП не се очаква въздействие върху населението и човешкото здраве.

- **Въздействие върху материалните активи**

Не се очаква въздействие върху материалните активи от реализацията на ИП.

- **Въздействие върху културното наследство**

Не се очаква въздействие върху културното наследство от реализацията на ИП.

- **Въздействие върху въздуха**

В резултат на реализацията на ИП не се очаква промяна в характеристиките и динамиката на развитие на компонентите на атмосферния въздух.

При експлоатацията на ИП, няма източници на вредности, представляващи опасност за чистотата на въздуха.

- **Въздействие върху водата**

Водоснабдяването на предприятието с питейна вода е от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Пазарджик, съгласно Разрешение за присъединяване № 12587 / 14.10.2016 г. с окончателен договор аб. № 203500528, издаден от „Водоснабдяване и канализация-в ликвидация“ ЕООД гр. Пазарджик.

За нуждите на производството – за охлаждане на машини и съоръжения и противопожарни нужди се използва добивана от тръбен кладенец подземна вода, на основание Разрешително № 31530394/20.10.2016 г., продължено с Решение № РР-4716/19.09.2022 г, издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) с разрешен годишен обем за охлаждане на машини и съоръжения до 180000 м³. Ползването на вода за противопожарни нужди е без ограничение.

Има изградена площадкова канализация. Отпадъчните води са с производствен и битов характер. Дъждовните води са условно чисти. Отпадъчните производствени води ще се събират в подови сифони, покрити с решетки, изградени в подовите на производствените помещения, ще се отвеждат в инсталация за неутрализиране и оттам ще се включват в общата канализационна мрежа на града.

Не се предвижда водовземане за питейно-битови, противопожарни и производствени нужди от повърхностни води.

Вследствие реализацията на ИП, при спазване на законовите изисквания за съответните дейности и посочените мерки в раздел IV, *не се очаква кумулативен ефект* върху хидрологията и качеството на повърхностните и подземни води в района.

- **Въздействие върху почвата и земните недра**

Мерки за опазване на почвата и земните недра са всички мероприятия, които са предвидени за опазване на водите. Необходимо е теренът да се поддържа чист и да не се допуска замърсяване с отпадъци. На действащата площадка е създадена организация за контрол на съхранение на отпадъците, техническото състояние на технологичните съоръжения и машинния парк с цел недопускане аварийни разливи на масла и горива. Ще бъде актуализиран аварийния план.

Не се очакват изменения в състоянието на почвите, както и вредно въздействие от ИП след реализацията му.

- **Въздействие върху ландшафта**

Реализацията и експлоатацията на ИП няма да предизвика изменения в структурата и функционирането на ландшафта, които да предизвикат нарушения на екологичното равновесие в района.

- **Въздействие върху биологичното разнообразие**

Реализацията и експлоатацията на ИП няма да доведе до възникване на допълнителни въздействия по отношение на биологичното разнообразие. Няма да бъдат засегнати местообитания, находища, популации или отделни индивиди от редки и защитени растителни и животински видове. Няма да бъдат допълнително засегнати или нарушени съществуващи биокоридорни връзки.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Не се очаква. Най - близко разположените защитени зони са :

ЗЗ BG0000425 „РЕКА ЛУДА ЯНА“;

ЗЗ BG0002086 „ОРИЗИЩА ЦАЛАПИЩА“;

ЗЗ BG0002057 „БЕСАПАРСКИТЕ РИДОВЕ“;

ЗЗ BG0000578 „РЕКА МАРИЦА“.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от Закона за защитените територии.

Имотът не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-728/19.08.2024 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 74/30.08.2024 г.), от която ИП отстои на не по-малко от 0,12 км.

Предвижданата модернизация е с такова естество и местоположение, че няма да доведе до:

- пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на ЗЗ от мрежата „НАТУРА 2000“;
- нарушаване на целостта, структурата и функциите на ЗЗ от мрежата „НАТУРА 2000“;
- отрицателно кумулативно въздействие върху ЗЗ от мрежата „НАТУРА 2000“.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Инвестиционното намерение не предполага възможности за възникване на риск от инциденти, както и не крие риск от големи аварии и/или бедствия. Възложителят ще актуализира аварийния план за действия при възникване на евентуални пожари, бедствия и аварийни ситуации.

Ще бъдат осигурени аптечки с лекарства за първа помощ, табели за ПБ и аварийни изходи. В предприятието са предвидени необходимите противопожарни съоръжения. Ще се предвидят и всички необходими условия за реализацията на ИП и безопасна експлоатация.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда. Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите вследствие на изпускане на замърсители върху земята или в повърхностни водни обекти и подземни води при правилна експлоатация на обекта.

Възможното въздействие върху околната среда е пряко и краткотрайно, обхватът е локализиран в границите на площадката на предприятието.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Обхватът на въздействие е локален – в рамките на поземления имот. Реализацията и експлоатацията на ИП не засяга населени места, обществени сгради, както и обекти със стопанско предназначение.

Не се очаква въздействие върху: географски район, население, населени места и др. Засегнати могат да бъдат само обитателите на обекта и то в незначителна степен, при неспазване изискванията за безопасни условия на труд при извършване на демонтажните и/или монтажни работи.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Имотът е обособен като отделна площадка, оградена със собствена ограда.

Вероятността от поява на негативно въздействие се определя като малка, имайки предвид характера на инвестиционното предложение и наличните природни характеристики и дадености на района. Не се очакват вторични въздействия от реализацията на инвестиционното предложение. Реализацията и експлоатацията на ИП не са свързани с формиране на големи количества отпадъци и изпускане на замърсители на атмосферата и околната среда.

Интензивността на въздействието се определя като незначителна и краткотрайна при реализацията на инвестиционното предложение; незначителна и дълготрайна - при експлоатацията.

Не се очаква появата на ефект на комплексност на въздействията.

В **заключение** се налага извода, че инвестиционното предложение не представлява потенциален риск за околната среда, за защитената територия и за здравето на хората

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Продължителността на въздействието е за целия срок на съществуване на инвестиционното намерение, интензивността - слаба.

Обхватът на емитираните замърсители ще бъде локализиран около източниците, в огражденията на площадката на ИП.

Вероятност за обратимост на въздействието няма.

Вероятността от отрицателно въздействие върху здравето на хората и компонентите на околната среда е възможно единствено при аварийни ситуации. Минимизиране на въздействието може да се постигне чрез периодично инструктиране на персонала, периодична проверка на квалификацията, отговорност и задължения на всяко лице чрез симулиране на аварийни ситуации и тестване на аварийния план.

Отрицателно въздействие не се очаква.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

При реализацията на ИП не се очаква комбиниране на въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, които да окажат негативен ефект върху околната среда. Имотът е собственост на възложителя.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

След въвеждане в експлоатация на новото оборудване, при условие, че се спазят всички нормативни изисквания за опазване чистотата на атмосферния въздух, водите и почвите, неблагоприятни въздействия не се очакват.

Системата на мониторинг за обекта включва всички мерки за правилно протичане на производствения процес - доставката, съхраняването и разпределението на суровините, готовата продукция и техническата изправност на експлоатираните технологични съоръжения.

Предвиденото за реализация и експлоатация ИП ще бъде съобразено със законовите изисквания за разглежданите дейности. Ще се предвидят всички необходими условия за реализацията му и безопасна експлоатация.

10. Трансграничен характер на въздействието.

От реализацията на инвестиционното предложение няма да възникнат проблеми в контекста на трансгранично замърсяване. Инвестиционното предложение няма да окаже въздействие с трансграничен характер.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

При реализация на ИП ще бъдат взети предвид следните мерки:

№	МЕРКИ	ПЕРИОД НА ИЗПЪЛНЕНИЕ	РЕЗУЛТАТ
АТМОСФЕРЕН ВЪЗДУХ			

1.	Поддържане на график за редовно измиване на вътрешно-алеината пътна мрежа	монтаж експлоатация	Ограничаване разпространение на прахови емисии
2.	Квалифициран обслужващ персонал	монтаж експлоатация	Недопускане на аварии, съответно замърсяване на въздуха от дефектирали машини и съоръжения
3.	Използване на стандартни ел. инсталации и съоръжения	монтаж експлоатация	Недопускане на аварии, съответно замърсяване на въздуха от дефектирали машини и съоръжения
4.	Ефективно извършване на мероприятия по дезинфекции, неутрализация и лична хигиена на персонала в предприятието	експлоатация	Недопускане на замърсяване на продуктите, компонентите на околната среда
ПОДЗЕМНИ И ПОВЪРХНОСТНИ ВОДИ, ЗЕМИ И ПОЧВИ			
5.	Предприемане на мерки за опазване на почвата и водите и предпазване на прилежащи територии от замърсяване	монтаж експлоатация	Предпазване на почвите и водите от замърсяване
ОТПАДЪЦИ			
6.	Определяне на подходящо място за ситуиране на съдовете за съхраняване на отпадъци	монтаж експлоатация	Минимизиране отрицателния ефект от отпадъците
7.	Демонтажните и монтажните работи да се ограничат само в имота на инвеститора	монтаж	Опазване на съседните терени от замърсяване
8.	Поддържане на система за разделно съхраняване на отпадъците в съответствие с изискванията на ЗУО	експлоатация	Екологосъобразно управление на отпадъците
9.	Осигуряване на денонощна охрана на обекта	експлоатация	Минимизиране отрицателния ефект върху компонентите на околната среда
10.	Сключване на договор с фирма за извозване и предаване за последващо третиране на образувани отпадъци от обекта	експлоатация	Изпълнение на изискванията на ЗУО
ВРЕДНИ ФИЗИЧНИ ФАКТОРИ, ШУМ, ВИБРАЦИИ			
11.	Редовна поддръжка на технологично оборудване. Да не се допуска работа на машини на празен ход и при възможност да се използва ръчен труд, а не механизация	експлоатация	Редуциране емисиите шум; Предотвратяване загуби на вода

12.	Съобразяване модернизацията на технологичното оборудване с европейските изисквания и българското законодателство	експлоатация	Редуциране емисиите шум; Предотвратяване загуби на вода, подобряване качеството и количеството на готовата продукция
-----	--	--------------	---

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение

Във връзка с изискванията за изясняване на обществения интерес на 04.05.2026 г. на входа на преработвателното предприятие, обект на ИП, с адрес област Пазарджик, община Пазарджик, гр. Пазарджик, ул.“ Болнична “ № 69 и пред бензиностанция ”ENERGY” на ул. „Болнична“ № 27, гр. Пазарджик са поставени обяви за инвестиционното предложение на „БАЛКАН ЗА ХРАНИТЕЛНИ ИНДУСТРИИ” ООД: **„Инвестиция в технологична линия за производство на пасата, домати сосове и други плодово-зеленчукови пюрета и сосове за предприятието на фирмата и изграждане на ФЕЦ с батерия за собствено потребление”** в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.507.101, ул. „Болнична“ № 69, гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Обявлението съдържа:

- данни за възложителя;
- адрес, тел. и e-mail за контакти;
- описание на инвестиционното намерение;
- компетентен орган по инвестиционното намерение и телефон за контакт.

Към момента на представяне на информацията в РИОСВ не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на ИП.

РИОСВ Пазарджик, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, осигурява обществен достъп до настоящата информация по чл. 6, ал. 1 на същата Наредба и предоставя на копие на искането и информацията по Приложение № 2 на електронен носител на община Пазарджик.

Приложения:

- **Обява за ИП до заинтересованите лица** – 1 екземпляр на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител;
- **Снимков материал за поставени обяви за изясняване на обществения интерес на входа на предприятие „БАЛКАН ЗА ХРАНИТЕЛНИ ИНДУСТРИИ” ООД и пред бензиностанция ”ENERGY” на ул. „Болнична“ № 27, гр. Пазарджик** на хартиен и електронен носител
- **Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот** Акт № 41, том IV, рег. № 5524, дело № 523 от 2016 год., вписан от Служба по вписванията гр. Пазарджик -

вх. № 7166 от 01.08.2016 г., дв. вх. рег. № 7174 от 01.08.2016 г., Акт № 180, том 23, дело 3589/2016 г. - 1 екземпляр на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител;

- **справка от Търговския регистър за извършена на 04.05.2026 г. промяна на дружеството** - 1 екземпляр на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител;
- **скица № 15-1042376-06.11.2020 г. на поземлен имот с идентификатор 55155.507.101, издадена от СГКК гр. Пазарджик** - 1 екземпляр на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител;
- **скица № 15-1042388-06.11.2020 г. на сграда с идентификатор 55155.507.101.1, издадена от СГКК гр. Пазарджик** - 1 екземпляр на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител;
- **скица № 15-1042393-06.11.2020 г. на сграда с идентификатор 55155.507.101.2, издадена от СГКК гр. Пазарджик** - 1 екземпляр на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител;
- **скица № 15-1042411-06.11.2020 г. на сграда с идентификатор 55155.507.101.3, издадена от СГКК гр. Пазарджик** - 1 екземпляр на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител;
- **технологична схема;**
- **Решение за присъединяване изх. №12587 / 14.10.2016 г., издаден от „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД гр. Пазарджик** - 1 екземпляр на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител;
- **Договор с „ВИК-в ликвидация“ ЕООД- в ликвидация Пазарджик №203500528. / 28.09.2016 г.-** 1 екземпляр на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител;
- **Договор за комбинирани услуги № АЕ-BALKANAG-BG-001 / 07.12.2021 г. за покупко-продажба на електрическа енергия, участие в стандартна балансираща група и заплащане на мрежови услуги с „АРМАКО ЕНЕРДЖИ“ЕАД** - 1 екземпляр на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител;