

## **Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС**

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

### **Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС**

#### **I. Информация за контакт с възложителя:**

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

**„ДЖЕЙ ЕС ОЙЛ ” АД    ЕИК 207 106 481  
Георги Самуилов**

2. Пълен пощенски адрес.

**гр. Пловдив бул.”Васил Левски ”№170**

3. Телефон, факс и e-mail.

4. Лице за контакти.

*инж.Любка Вучкова - Вичева*

#### **II. Резюме на инвестиционното предложение:**

##### **1. Характеристики на инвестиционното предложение:**

Двата крайпътни комплекса Южен и Северен са разположени двустранно, един срещу друг на магистрала „ Тракия” при км 89+400 и са с идентично съдържание като подобекти. Част от изградените технически съоръжения , като трафопост, сондажен кладенец и пречиствателна станция се ползват и от двата комплекса .

Обектите са построени и са въведени в експлоатация през 1994 г.и са били собственост на фирма „Пако „ и Шел България.

Към инвестиционното намерение за комплексите са приложени следните документи:

- Заповед № 427/17.02.1994 г. за одобряване на застроително решение за крайпътен комплекс от двете страни на АМ „ Тракия „
- Решение по ОВОС на МОС №1937/22.12.1993 г.
- Разрешение за ползване на ДИТСК № 53/21.02.1994 г.

- Разрешение за ползване – втори етап на ДИТСК № 621/19.08.1996 г.

Към настоящия момент / от януари 2023 г. / , собственик на двата комплекса е фирма ДЖЕЙ ЕС ОЙЛ ”АД

### **Крайпътен комплекс СЕВЕР**

Промяната / разширението / на инвестиционното намерение се внася , поради желанието на собственика да проведе градоустройствена процедура – ПУП – ПЗ , за обособяване на ТИР паркинги в неусвоената част от имота и ново застрояване – търговска сграда с ресторант и нови сервизни помещения към ТИР паркинга и допълнителни паркинги за леки автомобили.

През 20023 г. е издадено ново становище на РИОСВ № ПД – 01 – 435/01.09.2023 г. , във връзка с инвестиционно намерение за реконструкция и обновяване на морално остарялите съоръжения на бензиностанцията. Изготвени са технически проекти , получено е Разрешение за строеж. В момента реконструкцията се извършва и предстои въвеждане на реконструираната бензиностанция в експлоатация .

Крайпътния комплекс **СЕВЕР**, е разположен в п.и.14619.125.42, с площ 21065 кв.м, територия – урбанизирана, с начин на трайно ползване – за друг поземлен имот за движение и транспорт.

### **В северната площадката са изградени и функционират:**

1.Бензиностанция – е с одобрени сторителни книжа за реконструкция , която ще се извършва в момента

- Обслужваща сграда – около 220 кв.м
- Метална козирка – 300 кв.м
- Колонпомпи – 1 бр. MPD/ светли горива /, 2 бр. MPD+LPG – комбинирани /
- Резервоари за светли горива , разположени под пътнo платно – 2 x 60 куб.м
- Стоянка за бензиновоз и газовоз
- Наливно устройство
- Подземен газов резервоар 25 куб.м

2.Турски ресторант

3.Трафопост и дизелагрегат

4.Помпено помещение с водоем и хидрофор

5.Санитарни помещения на долно ниво

6.Заведения за хранене

## **Новопроектирани съгласно ИП**

7.Търговска сграда – обществено обслужване и ЗОХ со КК до 10 м

7.1.долно ниво – санитарни помещения към ТИР паркинг

7.2.паркинг на горно ниво – 33 пм с две двойни електрозарядни станции

7.3.паркинг – страничен с 23 пм

8.Паркинг за леки автомобили към турски ресторант – 36 пм

9.ТИР паркинг в три групи – общо 38 пм

10.Контрол на достъпа до ТИР паркинга

Подходите – вход и изход към комплекса , както и двата шлюза – забавителен и ускорителен остават непроменени.

## **Крайпътен комплекс ЮГ**

Промяната / разширението / на инвестиционното намерение се внася , поради желанието на собственика да проведе градоустройствена процедура – ПУП – ПЗ , за обособяване на ТИР паркинг, метанстанция в неусвоената част на имота, търговска сграда със ЗОХ и допълнителни паркинги за леки автомобили .

През 20023 г. е издадено ново становище на РИОСВ № ПД – 01 – 436/01.09.2023 г. , във връзка с инвестиционно намерение за реконструкция и обновяване на морално остарялите съоръжения на бензиностанцията. Изготвени са технически проекти , получено е Разрешение за строеж. В момента реконструкцията се извършва и предстои въвеждане на реконструираната бензиностанция в експлоатация .

Крайпътния комплекс ЮГ, предмет на настоящия проект е разположен в п.и.14619.153.41, с площ 28621 кв.м, територия – урбанизирана, с начин на трайно ползване – за друг поземлен имот за движение и транспорт.

## **В южната площадката са изградени и функционират:**

1.Бензиностанция – е с одобрени сторителни книжа за реконструкция , която ще се извърши в началото на 2024 г.

- Обслужваща сграда – около 220 кв.м
- Метална козирка – 300 кв.м
- Колонпомпи – 1 бр. MPD/ светли горива /, 2 бр. MPD+LPG – комбинирани /
- Резервоари за светли горива , разположени под пътното платно – 2 х 60 куб.м
- Стоянка за бензиновоз и газовоз

- Наливно устройство
- Подземен газов резервоар 10 куб.м
- 2.Ресторант Макдоналдс
- 3.Офис на управителя на комплекса
- 4.Автогуми център и сервиз с паркинг 6 пм
- 5.Трафопост и дизелагрегат
- 6.Пречиствателна станция
- 7.Резервоари
- 8.Сондаж, помпена станция с водоем
- 9.Санитарни помещения на долно ниво
- 10.Заведения за хранене

### **Новопроектирани**

- 11.Търговска сграда – обществено обслужване и ЗОХ со КК до 10 м
  - 11.1.долно ниво – санитарни помещения към ТИР паркинг
  - 11.2.паркинг на горно ниво – 30 пм с две двойни електрозарядни станции
  - 11.3.паркинг – страничен с 23 пм
- 12.Паркинг за леки автомобили към бензиностанцията – 32 пм
- 13.Метанстанция за ТИР
  - 13.1.Комбинирана колонпомпа – метан и дизел с два сателита
  - 13.2.Компресор за метан
  - 13.3.Стоманобетонени стени – дебелина 30 см , височина 4,0 м
  - 13.4.Мобилна бутилкова група
  - 13.5.Подземен резервоар за дизел 70 куб.м
  - 13.6.Стоянка за бензиновоз
  - 13.7.Наливно устройство
- 14.ТИР паркинг в три групи – общо 73 пм
- 15.Контрол на достъпа до ТИР паркинга

Подходите – вход и изход към комплекса , както и двата шлюза – забавителен и ускорителен остават непроменени.

**а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;**

Инвестиционното предложение за двете площадки представлява допълване и модернизиране на функциониращите обекти.

Крайпътния комплекс **СЕВЕР**, е разположен в п.и.14619.125.42, с площ 21065 кв.м, територия – урбанизирана, с начин на трайно ползване – за друг поземлен имот за движение и транспорт.

Крайпътния комплекс **ЮГ**, предмет на настоящия проект е разположен в п.и.14619.153.41, с площ 28621 кв.м, територия – урбанизирана, с начин на трайно ползване – за друг поземлен имот за движение и транспорт.

Съгласно предвижданията на ОУП за гр. Пазарджик , територията на двата комплекса е с отреждане Оо – обществено обслужване.

Както е описано по – горе , голямата част от изграденият съоръжения остават да работят и в ИП.

Съществуващите паркинги за леки автомобили са в много лошо състояние , с разрушена настилка и отводнителни съоръжения. На тяхно място ще бъдат организирани ТИР паркинги. Намястото на старите санитарни помещения е предвидена нова търговска сграда с нови санитарни помещения на долното ниво .

ИП касае само съществуващите терени на двата комплекса . Не се засягат нови площи.

**б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;**

Обектите ще бъдат самостоятелни и взаимно свързани , но не са свързани с други планирани дейности , както и с вече изградените или предвидените за реализация инвестиционни предложения в съседните парцели.Замислената дейност на крайпътния комплекс е с локален обхват на въздействие в рамките на собствените терени и при спазване на изискванията и мерките за безопасност и опазване на околната среда при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква кумулиране с други действащи или предвидени за изграждане обекти в района.

Изграждането на новопроектираните сгради , съоръжения и паркинги ще се осъществява на етапи , в зависимост от инвестиционната програма на Възложителя.

Съществуващите подбекти. ще работят и ще приемат клиенти . Ще се обособяват строителни площадки за съответните подобекти . Ще се изграждат и въвеждат в експлоатация по етапно.

**в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;**

При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат използвани природни ресурси като вода, материали и ел енергия. Няма невъзстановими или недостатъчно количество природни ресурси. По време на извършването на СМР, инвестиционното предложение включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали които не са опасни за околната среда и здравето на хората. Конкретните методи за строителство и монтаж на съоръженията на площадката и количествата на използваните суровини и материали ще бъдат детайлизирани в проектната документация, съгласно ЗУТ и поднормативните му актове. По време на строителството ще се ползва вода от съществуващия площадков водопровод. При реализация на инвестиционното предложение не се предвижда използването на топлоенергия. Няма да се изграждат съоръжения за добив на ел енергия. Двата комплекса са захранени с ел енергия / има съществуващ трафопост / и не се налагат допълнителни мероприятия. Строителството и експлоатацията на обекта не са свързани с действия, които ще доведат до съществени физически промени на района, където ще се реализира предложението.

Приложени са договори с експлоатационните дружества:

- Електроразпределително
- ВК Пазарджик
- Разрешение за водоползване на сондажния кладенец за технологични нужди
- Разрешение за пречиствателната станция и заустване на пречистените води във воден обект - река

Минималния разход на вода за успешно пожарогасене на разглежданите обекти е 10 л/с, съгласно изискванията на чл.172, ал.2, т.1. Продължителността на пожарогасене се определя на 3 часа, съгласно чл.180, ал.1 от Наредба Из-1971(2009). То се осигурява от съществуващи ПХ70/80. Същите са разположени на най-малко 10 м от съоръженията комплексната автоснабдителна станция и най-много на 50 м, съгласно чл.617 от Наредба Из-1971(2009).

**г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;**

По време на строителството:

Очаква се образуването на обичайните за строителните дейности отпадъци, които ще бъдат управлявани и контролирани с оглед минимизиране на тяхното вредно влияние върху околната среда: строителни и битови.

Генерираните строителни отпадъци ще се предават директно на лица притежаващи документ по чл.35 от ЗУО за последващо оползотворяване или обезвреждане. Не се предвиждат дейности по временно съхраняване на отпадъците.

Генерираните битови отпадъци от персонала, зает с изграждане на инвестиционното намерение, ще се събират в разположените на обекта съдове за битови отпадъци и се предават за депониране на общинско депо.

При изграждане на обекта не се очаква генериране на опасни отпадъци.

При експлоатация на обектите е възможно да се генерират на опасни отпадъци (утайки от каломаслоуловител, утайки от почистване на резервоари и пр.), които ще се управляват чрез предаването им на специализирана фирма, притежаваща разрешителен документ по ЗУО. Твърдите битови отпадъци, генерирани от обекта, се предават на сметосъбираща фирма.

Работещите крайпътни комплекси имат договори със :

- Сметоизвозващи фирми за битови отпадъци
- Лицензирана фирма за извозване на опасни отпадъци

#### **Прогнозни количества отпадни битови води**

*Ще бъде предоставена отделна допълнителна информация , изготвена от ВК проектанта , който е направил същата процедура за съществуващите обекти и е получено разрешение за заустване.*

#### **д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;**

Като всеки строителен обект в процеса на извършване на СМР на площадката ще се предизвика извистен дискомфорт на околната среда в рамките на имотите , свързано с шумово и прахово натоварване на площадката от работата на строителната механизация и транспортните средства , което няма да предизвика трайно въздействие населението на околните селища , растителния и животински свят. Системата на експлоатация на обекта ще обхваща комплекс от основни и спомагателни работи , осъществявани от средства за механизано , автоматизирано и последователно извършване на необходимите дейности. Шумовото натоварване се очаква да остане в рамките на допустимите нива в зоната на републиканския път , тъй като характерът на дейностите на площадката не предполагат провеждането на операции и използването на съоръжения , предизвикващи завишени шумови емисии. Тези въздействия ще бъдат с временен характер / докато трае строителството на подобекта / , инцидентни , с периодичен характер и ниска честота и ще бъдат ограничени в рамките на работните площи вътре в имота. Не се очаква значително замърсяване и дискомфорт на околната среда от предвидените в площадката дейности.

#### **е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;**

За отделните етапи от реализирането на настоящото инвестиционно намерение , рискоовите фактори и замърсяване на околното среда са следните :

- по време на изграждане на подобектите

Свързано е с изпълнените на изкопни работи , строителни работи , монтаж на съоръжения , транспорт на материали , машини и др. Строителните , монтажните и транспортните работи могат да бъдат източник на следните въздействия : шумово въздействие , локално замърсяване с отработени газове , запрашаване на средата , вибрации / при работа на строителните машини и транспортна техника / . Прогнозната оценка на очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие с неговото изграждане , както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително и локално временно и ще засегне предимно територията на площадката. Не се предвижда отделянето на емисии на замърсители или опасни , токсични или вредни вещества в атмосферния въздух на района. По време на строителството има риск от инциденти , характерни за специфичния тип СМР на такива обекти. Рискът от инциденти е свързан с неспазване на изискванията на техниката за безопасност по време на строителство. Въпрос на организация и възможности на изпълнителя е този риск да бъде минимален. Строителството ще се изпълнява по утвърден план за безопасност и здраве , определящ минималните изисквания на строителната площадка , съгласно изискванията на Наредба 2 за минимални изисквания за здравославни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

➤ **по време на експлоатацията на обекта**

Потенциалните критични събития / рисковите фактори / и причините , които могат да ги предизвикат могат да се обобщят в следното :

- **нарушаване на целостта или пълното разрушаване на технологичното оборудване / резервоари и тръбопроводи /** , което може да доведе до изтичане на част от съдържанието на съоръжението за кратко време

Причините за това могат да бъдат различни : грешки в проектирането , лошо изпълнени на строителството и монтажа, организационно управленски , повишаване на налягането над проектните стойности , над проектините динамични натоварвания при земетресения , урагани и др, интензивна корозия на материалите , заваръчните шевове и връзки , интензивно топлинно въздействие при пожар, грешка на оператора , злоумишлени действия

- **разливи на опасни вещества в ограничени количества**

Причините могат да бъдат : пробиви по стените и шевове на резервоарите и тръбопроводите , вследствие на корозия , некачествени заварки и връзки , изпускане на



фланцеви връзки , кранове , уплътнения и др. , препълване на резервоарите и цистелни вследствие на неправилно калибриране , отказ на нивомери , грешно разчетени количества , грешки на оператора , скъсване на гъвкави шлангове поради износване , внезапно потегляне на цистерна , грешка на оператора , криминални пробиви

**- пожари и взиривове на съоръженията**

Източниците на запалване могат да бъдат : гръмотевична дейност, / при нарушени мълниеотводи / , нагряване при триене на аварирали детайли от оборудването , открит пламък или нажежени частици при заваръчни дейности , механични искри при рязане , шлайфане и др. Искри от статично натрупано електричество , при неизправни заземители на съоръженията , външни източници – при злоумишлени действия

**- замърсяване на околната среда в една или друга степен**

Причина могат да бъдат нагряването на малки или големи разливи на горива , поради някои от по – горе изброените откази

**- значително топлинно замърсяване на атмосферния въздух при аварии , придружени с пожар**

По време на експлоатация на обекта , рисковите фактори са свързани с техническата изправност на съоръженията , за което трябва да се предвиди : поддържане в постоянна изправност на съоръженията , поддържане на добро техническо състояние на електрическата , мълниеотводната и противопожарната инсталация

За предотвратяване на аварии и инциденти на площадката ще бъде изготвен План при бедствия и аварии , с който ще бъдат запознати работещите в обекта. Ще бъдат изготвени инструкции за безопасна работа и оценка на риска по работни места. С цел осигуряване на безопасни условия на труд на работещите , защита здравето на персонала и населението на близко разположени селища , както и съхранение на благоприятна околна среда Възложителят на обекта ще предвиди за изпълнение комплексни организационни и технически мероприятия за намаляване на риска от възникване на аварии и осигуряване на безопасна работна среда .

**ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.**

В непосредствена близост до площадката няма установени съществуващи водоизточници на подземни води , санитарно охранителни зони и източници на питейно водоснабдяване и минерални води , предначинани за пиене или използване на профилактични , лечебни или хигиенни нужди.

Приложено е становище на Басейнова дирекция „ Източно беломорски район „ №ПУ-01-1165/24.01.2024 г.

На работещите на обекта при изграждането му , ще се ползва съществуващия водопровод. По време на експлоатацията , вода за питейно битови нужди ще се доставя от съществуващ площадков водопровод , свързан с уличния водопровод – приложен е договор с ВК дружеството .

В близост до проектната територия не се намират жилищни зони и територии , детски и учебни заведения , болници , санаториуми , места за отдих и развлечения , обекти за производство на храни и други обекти , притежаващи здравна защита. По време на експлоатацията не се очакват емисии от шум. В близост до обекта няма територии с нормиран шумов режим. Най близкото населено място е на достатъчно далечно разстояние .

Вибрациите могат да са сериозен фактор само за работещия персонал на техническите и транспортни средства при СМР на площадката , при положение , че експозицията е над половината работна смяна и ако стойностите на различните компоненти по трите координатни оси превишават приетите хигиенни норми. Тези две условия дават основание за категорично заключение , че площадката и изобщо при реализацията на технологични операции в частност въздействието на вибрации не създава значим риск. За околната среда и двата типа вибрации / общи и локални / почти нямат практическо значение , тъй като затихват на много малки отстояния от източника на вибро действие. Предвидените за ползването в обекта технологични линии , технически и транспортни средства не са източници на лъчения , тъй като не съдържат компоненти от материали , които могат да бъдат източници , както и да излъчват подобни лъчения от дейността , която извършват. Следователно не може да се очакват изменения на естествения радиоактивен фон в района , където ще бъде реализирано инвестиционното предложение. Не се очаква значително въздействие върху атмосферния въздух при експлоатация на обекта. Функцията , която изпълнява обекта , не предполага наличието или появата на организирани или неорганизирани източници на замърсяващи атмосферата емисии. Прогнозното оценка на очакваното емисионно

натоварване на атмосферния въздух в района на обекта при нормалната му експлоатация , както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително , локално , временно и ще засегне предимно територията на обекта.

Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни , токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. Съществува риск от злополуки при експлоатация на обекта – основно от пожари , които могат да навредят на здравето на хората или на околната среда , но той е в пряка зависимост от мерките , заложиени в съответните документи , както и от квалификацията и съзнанието за отговорност на обслужващия персонал . При спазване на посочените превантивни мерки при нормална експлоатация на съоръженията на инвестиционното предложение , не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни , токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района .Не се очаква вредно въздействие върху хората и тяхното здраве от най – близките населени места в района .

## **2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.**

Съществуващия крайпътен комплекс СЕВЕР при км 89+400 ляво на АМ „ Тракия „, е разположен в п.и.14619.125.42 м. Под селото , с. Гелеменово, община Пазарджик, област Пазарджик

Имота е урбанизирана територия , съгласно стар план за застрояване като крайпътен комплекс по Закона за пътищата. Съседните територии не са урбанизирани.

Приложен е координатен регистър в БГС 2005 и географски координати за :

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ТОЧКИ				
#	Координатна система: ККС2005		Географски координати	
	X, кадастрални	Y, кадастрални	B°, десетични	L°, десетични
Гранични точки на пи с идентификатор 14619.153.42				
1	4681795.41	401615.45	42°.2652416	24°.3074532
2	4681820.56	401637.29	42°.2654707	24°.3077136
3	4681843.84	401657.50	42°.2656829	24°.3079546
4	4681854.60	401669.95	42°.2657813	24°.3081036
5	4681888.25	401735.15	42°.2660925	24°.3088881
6	4681893.82	401755.65	42°.2661453	24°.3091356
7	4681896.62	401774.51	42°.2661729	24°.3093637
8	4681897.73	401805.87	42°.2661868	24°.3097436

9	4681857.73	401806.34	42°.2658268	24°.3097561
10	4681829.55	401806.65	42°.2655732	24°.3097647
11	4681815.77	401807.70	42°.2654492	24°.3097797
12	4681810.54	401809.75	42°.2654024	24°.3098055
13	4681791.68	401803.11	42°.2652318	24°.3097282
14	4681718.57	401754.09	42°.2645674	24°.3091466
15	4681719.98	401751.45	42°.2645798	24°.3091144

Съществуващия крайпътен комплекс ЮГ при км 89+400 дясно на АМ „Тракия“, в п.и.14619.153.41 м. Под селото, с. Гелеменово, община Пазарджик, област Пазарджик

Имота е урбанизирана територия, съгласно стар план за застрояване като крайпътен комплекс по Закона за пътищата. Съседните територии не са урбанизирани.

Приложен е координатен регистър в БГС 2005 и географски координати за :

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ТОЧКИ				
#	Координатна система: ККС2005		Географски координати	
	Х, кадастрални	У, кадастрални	В°, десетични	Л°, десетични
Гранични точки на пи с идентификатор 14619.153.41				
1	4681527.04	401702.40	42°.2628367	24°.3085529
2	4681526.32	401702.01	42°.2628302	24°.3085483
3	4681528.96	401697.64	42°.2628534	24°.3084948
4	4681533.84	401689.58	42°.2628963	24°.3083963
5	4681586.36	401602.70	42°.2633581	24°.3073344
6	4681620.63	401546.04	42°.2636594	24°.3066419
7	4681626.75	401535.90	42°.2637132	24°.3065180
8	4681627.34	401534.92	42°.2637183	24°.3065060
9	4681629.71	401531.01	42°.2637392	24°.3064582
10	4681635.31	401521.75	42°.2637884	24°.3063450
11	4681666.26	401513.25	42°.2640660	24°.3062367
12	4681667.53	401516.18	42°.2640778	24°.3062720
13	4681668.48	401518.29	42°.2640866	24°.3062974
14	4681673.81	401530.15	42°.2641361	24°.3064402
15	4681683.53	401551.73	42°.2642263	24°.3067001
16	4681697.99	401564.95	42°.2643582	24°.3068578
17	4681706.01	401572.28	42°.2644313	24°.3069453
18	4681714.77	401577.17	42°.2645108	24°.3070031
19	4681747.06	401595.25	42°.2648038	24°.3072167
20	4681649.39	401769.03	42°.2639466	24°.3093395
21	4681616.04	401750.68	42°.2636440	24°.3091228
22	4681595.74	401739.51	42°.2634599	24°.3089909
23	4681590.75	401736.57	42°.2634146	24°.3089561
24	4681584.71	401733.42	42°.2633598	24°.3089190

Теренът на двете площадки е достатъчен за извършване на строителните работи и за временно съхранение на земните работи от изкопните работи и строителните отпадъци , формиращи по време на строителството . Няма да се засягат други територии .

**3. Описание на основните процеси (по проектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.**

На територията на двете площадки ще се разположат :

- Два резервоара за светли горива с обем по 60 куб.м  
60 куб.м - 40 А 95 + 20 А100  
  
60 куб.м – 40 Diesel , 20 Diesel Gold
- Един допълнителен резервоар за дизелово гориво 70 куб.м Diesel
- Един резервоар 10 куб.м LPG – газ пропан бутан
- Мобилна група за метан

По техноогичен регламент резервоарите се запълват до 85 % от тяхната вместимост .

Възможно е на обекта да има по една цистерна за зареждане на резервоарното стопанство. Цистерните са с капацитет 42 куб.м / 20 тона / , като е важно да се уточни , че не е възможно да има налична запълнена цистерна на площадката и пълно резервоарно стопанство. При заявка за пълнене на резервоарното стопанство ще има минимален празен обем в резервоарите , съответстващ на обема на цистерната .

На територията на обекта ще се съхраняват следните опасни вещества, вкл. Опасни отпадъци , в обхвата на приложение 3 към ЗООС.

Химично наименование	CAS №	ЕС №	Категория / категории на опасност съгласно Регламент (ЕО) № 1272/2008 за класифицирането, етикетирането и опаковането на вещества и смеси (CLP) (ОВ, L 353/1 от	Класификация по приложение № 3 към чл. 103, ал.1 ЗООС 1	Проектен капацитет (в m <sup>3</sup> и тонове)	Максимално налично количество (в тонове)	Физична форма

			31 декември 2008 г.)				
Горива, Дизелови  Diesel (40 м3)  Diesel Gold (20 м3)  Diesel Truck (40 м3)	68334-30-5	269-822-7	<b>H226, категория 3</b> H304, категория 1 H315, категория 2 H332, категория 4 H351, категория 2 H373, категория 2 <b>H411, категория 2</b>	Упоменато в част 2 на Приложения 3 от ЗООС под № 34в Класификация съгласно част 1 на Приложения 3 на ЗООС: P5в E2	<u>Резервоари</u>  1 x 60 m <sup>3</sup> 1 x 40 m <sup>3</sup>  Общо 100 m <sup>3</sup> или <b>70,55 t</b>  (резервоари запълване 85 %; плътност 0,83)	<b>70,55 т.</b>	течно
Бензини автомобилни:  A95 (40 м3)  A100 Gold	86290-81-5	289-220-8	<b>H 224, категория 1</b> H315, категория 2 H340, категория 1В H350, категория 1В H361f, категория 2 H336, категория 3 H304, категория 1 <b>H411, категория 2</b>	Упоменато в част 2 на Приложения 3 от ЗООС под № 34а Класификация съгласно част 1 на Приложения 3 на ЗООС: P5а; E2	<u>Резервоари:</u>  1 x 60 m <sup>3</sup>  Общо 60 m <sup>3</sup> или <b>38,25 t</b>  (резервоари запълване 85 %; плътност 0,75)	<b>38,25 т.</b>	течно

(20 м3)							
Пропан- Бутан; Газ Въглево дороде н втечен	68512-91-4	270-990-9	Н 220, категория 1 Н 280, втечен газ Н340, категория 1В Н350, категория 1В	Упоменато в част 2 на Приложени е 3 от ЗООС под № 18 Класификац ия съгласно част 1 на Приложени е № 3 на ЗООС: Р2	<u>Резервоар и:</u>  1 x 10 m <sup>3</sup> течна фаза  Общо 10 m <sup>3</sup>  или <b>5,85 t</b>  (Резервоар и течна фаза запълване 85 %, плътност 0,55)	<b>5,85 т.</b>	течно

Дейността с отпадъци на ще е „предварително съхраняване”. Съгласно Допълнителни разпоредби, § 1., 27. Закон за управление на отпадъците, това е дейност по съхраняване на отпадъци при мястото на образуване, до събирането им в съоръжения, където те се разтоварват, за да се подготвят за последващо транспортиране до друг обект с цел оползотворяване или обезвреждане. На територията на обекта е възможно да се генерират следните видове отпадъци:

Наименование	CAS №	ЕС №	Код, съгл. Наредба № 2 от 23.07.2014 класиф. на отпадъците	Категория/и на опасност съгл. Регламент (ЕО) № 1272/2008	Класификация съгласно приложение №3 към чл.103, ал.1 ЗООС	Проектен капацитет т.	Налично количество (в тонове)	Физична форма на веществото
опаковки, съдържащи и остатъци от опасни в-ва	-	Няма	15 01 10*	Н413 Хронична токсичност за водната среда, кат. 4	опасни за околната среда  Е2  граница  200 т /500 т	Макс – 0,05т	0,00 т.	твърдо
Абсорбенти, филтърни материали, кърпи,	-	-	15 02 02 *	Н413 Хронична токсичност за водната среда, кат. 4	опасни за околната среда Е2 граница  200 т /500 т	Макс. 0,05т	0,01 т.	твърдо

парцали и облекла замърсени с опасни вещества								
Утайки от маслено водни сепаратори	-	-	130502*	H413 Хронична токсичност за водната среда, кат. 4	E2 граници 200 т /500 т	КМУ  На мястото на образуване	0,00т	утайка

#### **4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**

Съгласно Закона за пътищата и Наредбата за специално ползване на пътищата , транспортното обслужване на крайпътни обекти към автомагистрала се осъществява с локално платно, развито в собствения терен .

Подходите – вход и изход към АМ „ Тракия „ се запазват .

За крайпътния комплекс СЕВЕР е издадено Разрешение за специално ползване чрез експлоатация РСПП-54/22.02.2023 г. от АПИ и се плащат дължимите годишни такси към АПИ.

За крайпътния комплекс ЮГ е издадено Разрешение за специално ползване чрез експлоатация РСПП-55/22.02.2023 г. от АПИ и се плащат дължимите годишни такси към АПИ.

#### **5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**

На този етап няма изготвена отделна програма за дейностите по строителството , експлоатация и фазите на закриване , възстановяване и последващо използване , тъй като до реализиране на инвестиционното предложение трябва преди всичко да се преминат етапите на неговото съгласуване и разрешаване . Документите , които са задължителни и изискуеми през различните фази по нататък всъщност се явяват отделните програми за необходимите действия и мерки , които трябва да се изготвят и спазват от Възложителя осъществяване на дейностите по площадката.Ще се следи за точното изпълнение на одобрения проект и условията на Разрешението за строеж. При изграждането на обекта ще бъдат



спазвани изискванията на Наредбата за минималните изисквания за безопасни условия на труд.

## **6. Предлагами методи за строителство.**

Изграждането на обекта ще бъде свързано с извършване на изкопни , насипни строителни работи , монтаж на съоръжения , транспорт на материали , машини и др. Методите на работа се стандартизират по подобен вид инвестиционни предложения

## **7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.**

Основните мотиви за необходимостта от реализацията на инвестиционното предложение включват : подходяща среда – собствен терен , местоположение , обособена устройствена зона , , транспортно – комуникационна обезпеченост , район с изградена инженерна инфраструктура , имотът не попада в защитени територии и защитени зони , чувствителни зони , санитарно охранителни зони и др. , имота е ситуиран на достатъчно големи отстояния от жирищни територии и зони от обекти , принадлежащи на здравна защита . При нормална експлоатация на обекта , екологичните условия в района няма да бъдат нарушени. Не се очаква вредно въздействие върху хората и тяхното здраве от най – близките населени места. Създаването на нови складови мощности на проектната площ ще доведе до увеличаване на финансовата стабилност на дружеството , запазване и увеличаване на необходимата работна ръка и намаляване на безработицата след местното население.

## **8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.**

Съгласно заповед № РД-09-1018-05.07.2019 г. на община Марица, Възложителя притежава урегулиран пи 389.41.222 с площ 16025 кв.м и предназначение – производствена складова дейност и обществено обслужване.

Възложителят притежава и урегулиран пи 38950.41.223 с площ 2975 кв.м с регулационно отреждане за локално платно и улица в м. Голяма Узунюрия , с. Костиево , община Марица , област Пловдив при км 1+584 дясно на път III-805

Локалното платно в пи 38950.41.223 е с временни пътни връзки към път III- 805 / I – 8 – Бенковски – Съединение/ вход при км 1+506,40 дясно , изход при км 1+726,40 дясно.

Съгласно одобреното градоустройство , двата имота попадат в градоустройствена зона Оо с показатели

- Плътност на застрояване – 80%
- КК до 10 м
- КИНТ – 2,5
- Озеленяване 20%

Територията, предвидена за реализирането на инвестиционното предложение не засяга територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000.

**9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.**

Теренът на инвестиционното предложение не попада в обработваеми земеделски площи , а в урбанизираната територия , съгласно ОУП на гр. Пазарджик . Не се налага приспособяване на сегашните ползватели на имотите , към предвидените с инвестиционното предложение дейности. Реализацията на обекта няма да навреди на съседните собственици и ползватели , нито ще изисква специално приспособяване. Съседните имоти се съвместяват с планираната дейност

**10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.**

Инвестиционното предложение не засяга планински или горски местности , влажни и крайбрежни зони , както и защитени територии на еденични и групови паметници културата , определени по реда на Закона за културното наследство. Не се засягат санитарно – охранителни зони , и източници на питейно водоснабдяване и минерални води за битови цели. Няма други обекти със специфични хигиенно – охранителен статут. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в зони от екологичната структура на НАТУРА 2000.

На територията , на която ще се реализира инвестиционното предложение , както и в контактните зони няма типове природни местообитания на редки или застрашени от изчезване растителни видове.

**11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).**

По своята същност инвестиционното предложение предвижда доставяне на светли горива и газ пропан – бутан с автоцистерни , зареждане на подземните резервоари и използването му за зареждане на автомобили на преминаващи по републиканския път и живущи в близките селища.

Реализацията и последващата експлоатация на обекта не са свързани с ползване на природни ресурси , което да доведе до трайни физически промени в района . Не се налага добив или пренасяне на електроенергия, изграждане на жилищно строителство , третиране на отпадъци и др. на проектната площадка.

**12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

Проектирането , изграждането и въвеждането в експлоатация на инвестиционното предложение ще се извърши при условията и по реда на :

- Закона за опазване на околната среда – ЗООС и Закона за биологичното разнообразие – ЗБР и в съответствие с разпоредбитена Наредбата за ОВОС и Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми , прокти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони
- ЗУТ и в съответствие със съответните наредби към закона
- Наредбата за норми и правила за пожарна безопасност при експлоатиране на обекта
- Закона за пътищата , Наредбата за специално ползване на пътищата и Наредбата за проектиране на пътища
- Наредба 2 за комуникационно транспортните системи

Съгласно Закона за пътищата , това е крайпътен търговски комплекс – пътните връзки са съществуващи и за обектите има издадени Разрешения за специално ползване чрез експлоатация.

И за двата обекта има издадени станвища за ПУП – ПЗ и са приложени към документите.

**III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:**

Проектното инвестиционно предложение не е в противоречие и напълно кореспондира с характера и функциите на вече реализираните или предвидени за реализация в района дейности, съгласно критериите на Общия устройствен план на Пазарджик , съгласно критериите на планираната устройствена зона – Оо – обществено обслужване. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти , които са важни или чувствителни от екологична гледна точка. Инвестиционното предложение не засяга планински и горски местности , влажни или крайбрежни зони .С предвидената реализация на инвестиционното предложение не се засягат защитени зони , подлежащи на защита от общо или специфично законодателство. Няма обекти защитени от международен или национален закон , поради тяхната екологична , природна , културна или друга ценност, които могат да бъдат засегнати Проектния имот не попада в райони или ландшафти с признат национален , общностен или международен статут на защита .

**1. съществуващо и одобрено земеползване;**

няма

**2. мочурища, крайречни области, речни устия;**

няма

**3. крайбрежни зони и морска околна среда;**

няма

**4. планински и горски райони;**

няма

**5. защитени със закон територии;**

няма

**6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;**

няма

**7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;**

няма

**8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.**

няма

**IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:**

**1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.**

При изпълнение на предвидените мерки , не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значително въздействие върху околната среда и здравето на хората , както и дискомфорт. Експлоатацията на инвестиционното предложение е такава , че не се генерират материални / газообразни , твърди , течни / енергетични замърсители , в количества , които имат негативно действие върху околната среда и здравето на хората. На територията на имота , където ще се реализира инвестиционното предложение , както и в контактните зони няма типове природни местообитания на редки или застрашени от изчезване растителни видове . Проектните площи не представляват консервационно значимо място или място с висок биологичен потенциал на фауната в района. Мероприятията , залегнали в инвестиционната инициатива , няма да повлияят съществено на възможностите за самоочистване или самовъзстановяване на типовете и подтиповете ландшафти общо за района. Очакваното визуално въздействие от реализацията на обекта няма да доведе до изменение в облика на средата и няма да окаже влияние върху продуктивността и емкостта на ландшафта като цяло за района , а също и за възможностите му за развитие. В имота предмет на на инвестиционното предложение няма находища на подземни богатства , включени в Националния баланс на запасите и ресурсите към МОСВ, съгласно разпоредбите на чл. 20 от Закона за подземните богатства. На територията и в близост до площадката на инвестиционното предложение не съществуват регистрирани паметници на културата и архитектурни и археологични обекти .

## **2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.**

Не се очаква отрицателно въздействие от инвестиционното предложение върху функциите и природозащитните цели , както и значителна загуба на типове местообитания и местообитания на растителни и животински видове , предмет на опазване на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 , поради местоположението на площадката извън границите на тези зони. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества , които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитените зони. Местоположението на имота обект на инвестиционното предложение не предполага пряко или косвено унищожаване , намаляване на площи , фрагментиране на местообитания или популации на видови , предмет и цел на опазване в защитената зона.

## **3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.**

При евентуална авария могат да бъдат засегнати предимно хората работещи на територията на обекта , зареждащите клиенти и граничещите с него обекти , броят на които зависи от времето , в което е станала аварията. Ниските стойности на честотите на проявяване на критичните събития и техните последици , показват ниска вероятност за тяхното настъпване при ниска големина на риска.

## **4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).**

Въздействията върху околната среда , в резултат на инвестиционното предложение /ИП/ , съгласно критериите на на наредбата за ОВОС са , както следва :

1. **Атмосферен въздух** – очакваното въздействие върху атмосферния въздух по време на строителството на ИП е следното : Незначително като характер и степен : Пряко и отрицателно кърто въздействие – запрашаване при изкопно – насипните дейности на отделните работни площадки и отделяне на вредни газове от строителна техника. Локално , като обхват – само в обсега на имота , краткотрайно по време , временно като продължителност, възстановимо , без кумулатативен ефект. Не се очаква значително въздействие върху атмосферния въздух при експлоатацията на ИП.

Функцията , която изпълнява обекта не предполага наличието или появата на организирани или неорганизиран източници на замърсяващи атмосферата емисии. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта при нормална експлоатация , както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително , локално , временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни , токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.

2. **Повърностни и подземни води** - не се очаква значително въздействие качествено състояние и количеството на повърхностните и подземни води и водни екосистеми в резултат на реализирането на ИП. Изграждането и експлоатацията на обекта няма да доведе до значително нарушаване на хидрогеоложките и хидроложките условия в района на ИП. Няма генериране на отпадъчни промишлени води , поради което не се налага третиране такива. За изграждането и функционирането на ИП не се предвиждат ограничения , забрани и неосъществяването на същата не попада в списъка от мерките за достигане , запазване и подобряване на водите в района , съгласно основната цел на утвърдения ПУРБ 2016-2021 г и ПУРН 2022-2027 г.на БД.

3. **Земни недра , минерално разнообразие , почви и ландшафт** – Въздействието върху земните недра от реализацията на ИП е оценено както следва : незначително като характер и степен, локално по обхват , пряко като въздействие , дълготрайно по време , / до съществуването на обекта / , без кумулативен и комбиниран ефект . Въздействието на ИП върху почвите ще бъде основно през строителния период и нулево при експлоатацията – с ограничен териториален обхват , пряко и трайно за надземните обекти и временно на подземните трасета , с възможността възстановяване на някои от площите , след приключване на строителството и провеждане на благоустройствени мероприятия и оформяне на зелените площи по вертикалната плановка, без кумулативен ефект. Реализацията на обектите , включени в ИП ще е свързано с пряко и трайно нарушаване на земи и повърхностно навлизане в геоложките структури при тяхното фундиране. При подземните обекти на системата не се очаква трайно нарушаване на ландшафта. Експлоатацията на ИП ще бъде свързана с пряка и дълготрайна , но с незначителна промяна в ландшафта и ландшафтните доминанти. Въздействията върху ландшафта ще бъдат допустими , със слаби изменения в топографията на ландшафта , без да бъдат драстично променени релефа , ландшафтообразуващите фактори на конкретната местост и съществуващата устойчивост на ландшафта в района.

#### **4. Биоразнообразие и неговите елементи , защитени територии , паметници на културата**

Въздействието върху растителния свят по време на СМР ще се изразява предимно в локална трайна загуба на местообитания на терените за изграждане на подобектите , временните строителни площадки , подходите към тях и трасетата на подземната тръбна и кабелна мрежа . По време на експлоатацията на обекта не се очакват въздействия върху растителния свят , както на изцяло застроените вече площадки , така и в совободните площи в околните терени , поради непровеждана механично унищожавачи дейности и поради пълното отсъствие на емитирани замърсители в околната среда – газови емисии, отпадъчни води , отпадъци и др. Не се очаква ултимативно въздействие върху растителния свят в района при изграждане и експлоатация на ИП в съчетание с други подобни планове и ИП. Въздействията по време на строителството върху някои от низшите животински видове и класове се очакват да бъдат с временен и краткосрочен характер , по отношение на загуба на местообитания. Загубата на тези слабо пригодни местообитания , както и тяхната относително малка площ , определят потенциалното въздействие като незначително .Въздействията върху популацията на видовете няма да има. Въздействията върху бозайната фауна при експлоатация на ИП са незначителни , в степен клоняща към нула. Кумулативният ефект върху животинския свят от реализацията на обекта в съчетание с подобни ИП в района е незначителен. От направеното проучване е установено , че в обхвата на проектния имот няма регистрирани археологически , исторически и др. Паметници на културата. Поради това , при реализация на ИП не се очакват отрицателни въздействия върху обекти на материалното и културно наследство.

5. **Отпадъци** – Очакваното въздействие на отпадъците върху околната среда по време на строителството на ИП е следното : незначително като характер и степен , пряко като въздействие , локално като обхват , краткотрайно като време , временно по продължителност , възстановимо , без кумулативен и комбиниран ефект. По време на експлоатацията въздействието на отпадъците може да се счита като за незначително. Не се очаква значително въздействие от генерираните отпадъци , тъй като територията на обекта не се предвижда оползотворяване , обезвреждане и депониране на отпадъци.

6. **Физически фактори** – въздействието на шума по време на строителството на ИП е следното : пряко въздействие , значително по степен за обслужващите строителната техника и незначително за околната среда , краткотрайно по време , временно по продължителност, локално като обхват за околната среда , без



кумулятивен ефект. Вибрациите и електромагнитните лъчения няма да представляват рисков фактор по отношение здравето на хората и околната среда в цялост , тъй като те са технологично недопустими и не се очакват въздействия от тях. По време на експлоатацията , въздействието от физичните фактори може да се счита за незначително

**7. Здравно хигиенни аспекти** – въздействието върху здравето на хората от реализирането на ИП е следното : пряко като въздействие по време на на СМР за извършващите строителството и пребиваващите непосредствено на територията , където се извършват СМР , краткотрайно и временно строителство, без отрицателни въздействия върху здравния статус на населението , незначително по време на експлоатацията . Не се очакват неблагоприятни здравно – хигиенни ефекти за хората и населените места в околността .

**5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).**

Не се очаква неблагоприятно въздействие върху живеещите в близките населени места , както и върху хората , работещи или пребиваващи в района , което да промени здравето им при реализация на ИП. В близост до проектната територия не се намират жилищни зони , детски и учебни заведения , болници , , санаториуми , места за отдих и развлечения , обекти за производство на храни и др. Обекти подлежащи на здравна защита , няма обекти с обществено предназначение по § 1, 29 в допълнителните разпоредби на ЗООС. Не се очаква въздействие върху земеползването в района , тъй като дейността ще се извършва само на предлаганата площадка в имота .ИП няма да е в конфликт с ползването на съседните имоти , поради ограничения териториален обхват – в границите на проектната площ.В съседство на ИП не се ограничава ползването на имотите за традиционните цели , съгласно одобреното градоустройство , тяхната категория , статут или собственост.

**6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.**

При строителството на ИП е малка интензивността на отделните въздействия , с малък обхват и временен характер.

**7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.**

За категоризиране на честотата на проявяване на опасните събития - аварийни ситуации при експлоатацията на обекта , е възприето следното

- Висока – 10-2 събития / год.
- Средна – 10-3 до 10-4 събития / год.
- Ниска – 10-5 до 10-6 събития / год.
- Малко вероятна – 10-7 до 10-9 събития / год.

След оценяване на сценариите по изградената с тези критерии матрица , се получават следните стойности за големините на риска от разгледаните по – горе възможни сценарии :

- Разрушаване на резервоари за светли горива и пропан бутан – 4 малко вероятен
- Изтичане на горива на стоянката за бензиновоза и газовоза 4 малко вероятен
- Пожар на цистерна за горива 4 малко вероятен
- Разрушаване на довеждащи тръбопроводи 4 малко вероятен

#### **8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.**

Имотът попада в урбанизирана територия съгласно Общия устройствен план на Пазарджик.

Градоустройственото отреждане е - обществено обслужване .

Проектното инвестиционно предложение не е в противоречие и напълно кореспондира с характера и функциите на вече реализираните или предвидени за реализация в района дейности, съгласно критериите на планираната устройствена зона .

#### **8. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.**

Описание на мерките, предвидени да предотвратят, намалят или, където е възможно, да прекратят значителните вредни въздействия върху околната среда, както и план за изпълнението на тези мерки са представени в табличен вид.

№ по ред	Мерки	Период/фаза	Резултат на изпълнение
1	2	3	4
1.	Редовна поддръжка на технологично оборудване	По време на експлоатацията	Безопасни условия на труд
2.	Стриктно спазване на „Инструкцията за монтаж и експлоатация”	По време на експлоатацията	Безопасни условия на труд
3.	Изпълнение на подходящо озеленяване на площадката на обекта	По време на експлоатацията	Подобряване на ландшафта

	40 % съгласно устр. Матрица на ОУП Пловдив, зона СМФ		
4.	Обработка на отпадните води от площадката през каломаслоуловител. Събиране на отпадните води от обекта общо във водоплътна изгревна яма и периодичното им извозване до най-близката пречиствателна станция със сключване на договор със с лицензирана фирма.	По време на експлоатацията	Предпазване от замърсяване на подземните води и почвата.
5.	Извозване и депониране на изкопаните земни маси и строителни отпадъци да се извършва, съгласно Плана за управление на строителните отпадъци, неразделна част от строителните книжа. Организирано събиране на генерираните отпадъци по време на строителство и експлоатация с цел недопускане тяхното разпиляване, замърсяване на площадката и околната среда и правилно последващо третиране	По време на строителство и експлоатацията	Законосъобразно събиране, транспортиране и третиране на отпадъците. Предпазване от замърсяване на подземните води и почвата.
6.	По време на строителството да не се допускат разливи на горива и смазочни материали от ползваните строителни и транспортни машини	По време на строителство	Предпазване от замърсяване на подпочвени води и почвата.
7.	Измиване на площадките през летните месеци.	По време на експлоатацията	Предпазване на атмосферния въздух.

#### **10. Трансграничен характер на въздействието.**

Обекта предмет на ИП се намира в покрайнините на Пазарджик - в централната част на България . Разстоянието до съседните държави е достътъчно голямо , за да не се получи въздействие с трансграничен характер при реализацията и експлоатацията на ИП.

**11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.**

**11.1. По отношение на атмосферния въздух** , с цел минимизиране на праховите емисии и предотвратяване на вторично атмосферно замърсяване по време на СМР : да не се допуска извънгабаритно товарене на транспортни средства с насипни материали , за да се избегне разпиляването им по работните площи и пътищата на площадката , за да не се допуска да работят строителни машини и МПС с неизправни двигатели , с цел минимизиране на емисиите на отпадъчните газове , местата на временно съхранение на насипни материали и строителни отпадъци при сухо и ветровито време да се омократ или да се покриват , за да се намалят неорганизираните емисии на прах , местата на временно съхранение на насипни материали и строителни отпадъци своевременно да се почистват след ползването и извозването им.

**11.2. По отношение на водите** – да не се допуска пряко или непряко отвеждане на замърсяващи вищества към подземни и повърхностни обекти , да не се допуска замърсяване или запълване със земно скални маси или отпадъци на повърхностни водни обекти – реки , течащи или сухи дерета , промяна на течението им и други дейности , водещи до нарушаване на естественото състояние , вкл. Бреговете им , на работещите на обекта да се доставя питейна вода в подходящи количества , при изпълнение на СМР да се осигурят химически тоалетни за работещите на обекта с периодично почистване , съгласно условията на предварително подписан договор .

**11.3. По отношение на геоложката основа , земите и почвите** , с цел опазване на почвения слой и възпрепятстване проявата на ерозионни процеси : при проектирането и СМР , площта при изкопните работи да бъде прецизирана и ограничена в максимална степен , съхраняването на строителни материали и отпадъци , както и престоя механизацията да става само на определени временни площадки . Да не се допуска замърсяване или нарушаване на съседни площи , съхраняването на изкопаните земни маси и хумуса от площадката в рамките на имота, с оглед последващо оползотворяване на част от земните маси и целия хумус за целите на благоустрояването на площадката съгласно проекта за вертикална палнировка , при аварийен разлив на масла и горива , събирането им да става с дървестни трици , които се опаковат и предават на специализирана фирма за обезвреждане , движението на транспортната техника и механизация към и откъм площадката да се извършва по маркирани маршрути с оглед предотвратяване безразборното утъпкване на почните и наличната тревна растителност извън границите на определената проектна площ.

**11.4. По отношение на растителността , животинския свят и ландшафта –** при реализация на изкопните работи , почвения слой и хумусния пласт да бъдат изгребвани и депонирани отделно и след приключване на СМР , да се оползотворят съгласно одобрените проекти , в т.ч. за обратен насип и оформяне на зелени площи , ако са предвидени в рамките на площадката , след изграждане на собствения водоизточник и приключване полагането на тръбите , нарушенията на терена да бъдат възстановени , като по този начин ще се впишат в ландшафтната зона , предвижда се провеждането на подробна разяснителна кампания сред всички участници в СМР , с цел предотвратяване на щети върху растителния и животински свят в района . Фирмата изпълнител на СМР ще се ангажира с отговорността да не допуска работници и служители да убиват или улавят животни , да разрушават техни убежища , с цел запазване на животните в естествената им среда предварително да бъдат взети мерки за недопускане на рискове от пожар, разлив на горива , изхвърляне на отпадъци , повредени части , излишни строителни материали и всякакви други дейности , които биха предизвикали увреждане на растения и животни в естествената им среда , с цел ограничаване безпокойството на животинските видове се предвижда СМР да се извършват в светлата част на деня

**11.5. По отношение на отпадъците –** образуваните отпадъци да се събират отделно и съхраняват на временни площадки до : извозване на строителните отпадъци на депо определено от общината , предаване на отделно събраните и съхранявани на временни площадки пластмаса , стъкло , метали , опаковки и др. На физически или юридически лица , притежаващи разрешителни за дейността по чл. 35 на ЗУО , събиране на твърдите битови отпадъци в метален контейнер и извозването им на организирано депо за ТБО , образуваните опасни отпадъци или опаковки от бои , разтворители и др. Които попадат в групата на опасни отпадъци , да се извозват своевременно до базата на строителя и предават физически или юридически лица , притежаващи разрешително по чл. 35 на ЗУО , да се спазват начините на временно съхраняване на опасни отпадъци , образувани при експлоатацията на обекта , да не се допуска смесването им с други видове отпадъци .

**11.6. По отношение на физичните фактори / шум, вибрации , лъчения /** на етапа на СМР се предвижда : СМР да се извършват само през дневния период , да не се допуска работа на строителна и транспортна техника на празен ход , да се определят подходящи трасета за преминаване на обслужващия товарен транспорт , с цел ограничаване и минимизиране минаването им през населени места.

## **11.7. По тношение на хигиенно – здравни аспекти**

**А.** Мерки за предотвратяване и намаляване на неблагоприятните въздействия върху здравното състояние на работещите в етапа на изпълнение на СМР , за осигуряване на безопасни условия на труд при изкопните работи , резервоарите и тръбната мрежа и др.да бъдат извършвани с подходящи машини и при строг контрол , доставянето , разтоварването , монтирането на съоръженията , на строителните материали и технологичното оборудванеда се извършват под контрола на обучени за този вид дейности лица , с подходящи машини , здравната защита на работещите се изразява в задължение за носене на каски , подходящи обувки , антифони , предпазни ръкавици , работно облекло , съобразено със сезона и др.- СМР се предвижда да се изпълняват при подходящи метеорологични условия , т.е да не се работи при дъждовно време , силен вятър или снеговалеж , провеждане на задължителен предварителен инструктаж на работниците , включващ запознаване с всички възможни рискове от увреждане на опорно – двигателния апарат, претоварване , злополуки и аварии , да не се допуска разлив на нефтени горива , отработини масла , да бъдат осигурени вода за питейно – битови нужди и цели , , отговаряща на хигиенните изисквания , химическа тоалетна , място за почивка и хранене, фургони , постоянна телефонна връзка .

**Б.** Мерки за предотвратяване и намаляване на вредните въздействия върху населението : за предотвратяванена злополуки от СМР се предвижда забрана за влизане и присъствие на външни лица по време на дейностите , свързани с изкопите , монтирането на съоръжения , в periode на експлоатация на обекта се предвижда поддръжката и ремонта на отделни технически елементи да се извършват от квалифицирани лица , целящо недопускане на тежки аварии и злополуки

## **V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.**

Инвестиционното предложение е публикувано на таблата в община Пазарджик . В законоустановения срок не са постъпили възражения.

Инвестиционното предложение е публикувано в местен ежедневник в. Труд от 16.03.2024 г. четвъртък.

05,2024 г.

инж. Любка Вучкова – Вичева