

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

„ОПТИКС“ АД, град София, бул. „Климент Охридски“ № 19, вх. В, ет. 1, офис 3;

ЕИК 121722373

2. Пълен пощенски адрес.

гр. Панагюрище – п.к. 4500, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, ул. „Захари Стоянов“ № 65

3. Телефон, факс и e-mail.

Тел. 0357/64125; факс: 35935763097;

4. Лице за контакти.

Пенка Пиперкова, тел. .

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Чрез реализиране на инвестиционното предложение се предвижда „Изграждане на тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на производствена база“ в УПИ I-310 – за производство и услуги, поземлен имот с идентификатор 55302.64.310, по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик. Имотът е собственост на „ОПТИКС“ АД.

В имот с идентификатор 55302.64.310 е разположен действащ технологичен парк, в който се извършва част от производствената дейност на „Оптикс“ АД.

Тръбният кладенец (ТК), предмет на настоящото инвестиционно предложение, ще се използва за измиване и хигиенизиране на външни площадки и напояване на зелени площи на работната площадка.

Новият ТК ще бъде с дълбочина до 40 м и с диаметър до 140 мм. ТК ще се изгради в западната част на поземлен имот с идентификатор 55302.64.310 при точка с географски координати, както следва:

N 42°30'37,55908"

E 24°08'43.24510"

Кота на устието – 644,81 м.

Годишното водно количество ще е до 6 000 м³, при максимално водно количество до 1,0 л/сек. за напояване на тревни площи и измиване на площадки и помещения с трайна настилка. Това водно количество ще се експлоатира целогодишно.

Тръбният кладенец ще е с дълбочина 40 м и ще се прокара с диаметър до 350 мм. Обсаждането е с PVC тръби до 140 мм., като филтъра е разположен в интервала 8,0-38,0 м.

Очаква се да бъде преминат следният геоложки профил:

- от 0,00÷0,70 м (мощност 0,70 м) – растително-почвен слой и съвременен неуплътнен насип от разнородни насипни материали;
- от 0,70÷2,40 м (мощност 1,70 м) – делувиялен склонов насип от пясъчлива глина с пясъчливи прослойки и скални късове;
- от 2,40÷40,00 м (мощност 37,60 м) – червени мергелни варовици и сивозеленикави андезитови туфи, напукани и с отворени пукнатини - водонос;

Статичното водно ниво ще бъде установено на около 8,0 м от повърхността.

В интервала 0,00-8,00м обсаждането ще се изпълни с плътни тръби и ще се изпълни задтръбно заглиняване с цел недопускане на замърсяване на водите от повърхностна инфилтрация и за изолиране на горния водоносен хоризонт.

Филтърната колона ще се разположи в интервала 8,0-38,0 м като пространството между стените на сондажа и тръбите ще се запълни с филцова засипка (4-11мм) за създаване на изкуствен филтър и стабилизиране на сондажа. В интервала 35,0-36,0 м обсадните тръби ще са плътни, за да се осигури място за спускане на потопяема помпа. Най-отдолу (38,0-40,0 м) сондажът ще завърши с плътни тръби – утайник.

Преди провеждането на опитното водочерпене, сондажът ще се прочисти с ерлифтова уредба в продължение на 10 часа.

Отгоре кладенецът ще се затвори с метален капак.

ИП не предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, както и промяна на съществуващата. Достъпът до обекта се осъществява от поземлен имот с идентификатор 55302.64.506 с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път.

Вода за питейно-битови нужди се осигурява чрез собствена доставка в бутилиран вид и чрез диспенсъри, а за хигиенни нужди – чрез цистерна. Средното дневно водопотребление за 2022 г. е 7,18 м³ /на ден.

В района на разглеждания имот няма изградена канализация. В имота има изградена собствена канализационна мрежа и водоплътна изгребна яма.

На работната площадка са организирани монтажни дейности и екипи от конструктори и специалисти, занимаващи се с разработка на нови изделия и системи. Не се извършват производствени дейности, свързани с производствено замърсяване на отпадъчните води.

Формираните отпадъчни води са единствено с битово-фекален характер и са в размер на около 150 м³/месечно. Осигурено е първично им пречистване като се използва съществуващ двустепенен утаител, който се състои от две последователно свързани бетонови шахти с вътрешни прегради. Събраните отпадъчни води не се предвижда да се заустват, а се извозват периодично до най-близката ГПСОВ от лицензирана за целта специализирана фирма, с която има сключен договор. Дъждовните води се изливат на терена.

Имотът е присъединен към съществуващата електроразпределителната мрежа на град Панагюрище.

Общата площ на поземлен имот с идентификатор 55302.64.310, в който ще се реализира инвестиционното предложение е 23 849 кв.м., земеделска земя с НТП: за друг вид производствен, складов обект.

Не се очаква емитиране на приоритетни и/или опасни вещества във повърхностни или подземни води, както по време на изграждането на новия тръбен кладенец, така и при експлоатацията му. Ще бъде извършван собствен мониторинг на подземните води, който включва измервания на отнеманите водни количества и водните нива за количествена характеристика на експлоатирувания подземен воден обект и хидрохимично, микробиологично и радиологично опробване за определяне състоянието на подземните води.

По време на изграждането на сондажа се очакват минимални замърсявания на въздуха от прах и емисии от изгорели газове от строителната техника. Тези въздействия ще са кратковременни – само през периода на строителството, без кумулативен ефект и в рамките на разглеждания имот.

От експлоатацията на сондажа не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.

Реализирането на ИП не е свързано с използването на химични вещества и смеси. По време на строителството и експлоатацията няма да има дейности и съоръжения, в които да са налични опасни вещества от Приложение № 3 към ЗООС.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/24.0.2012 г.).

Съгласно становище по компетентност на Басейнова дирекция Източнобеломорски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив), ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него.

Площта на ИП попада в обхвата на подземно водно тяло „Пукнатинни води – Г. Малинско – Панагюрски район“ с код BG3G00000K2029. Подземното водно тяло е определено като зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал.1, т. 1 от Закона за водите. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите. Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на санитарно-охраняема зона (СОЗ), учредени по реда на наредба № 3 от 16.10.2000 г.

ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „Панагюрска Луда Яна от Панагюрище до вливане в Стрелчанска Луда Яна“ с код BG3MA700R220. ИП попада в чувствителна зона по чл.119а, ал. 1, т. 3б от Закона за водите, описана в раздел 3 на ПУРБ на ИБР. ИП попада в зони за защита на водите „Средна гора“ с код BG0002054, определена съгласно чл. 119а, ал.1, т. 5 от ЗВ, включена в раздел 3, т. 3.5.1 на ПУРБ на ИБР 2016-2021 г.

В района на ИП, в радиус до 1 000 м няма регистрирани водоземни съоръжения от подземни води.

Имотът, обект на ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплахата от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е (1), т.1 и т.2 от Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2016-2021 г.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

ИП няма взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, с други съществуващи и одобрени с устройствен план дейности и с наличните резултати от други оценки на въздействието върху околната среда, извършени по реда на специален закон.

В района на ИП, в радиус до 1 000 м няма регистрирани водоземни съоръжения от подземни води.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на строителството и експлоатацията на обекта, предмет на инвестиционното предложение, ще се използват следните природни ресурси: вода, трошен камък, баластра, пясък, горива за техниката и ел.енергия. Водата за питейни нужди ще бъде от диспенсъри, които ще бъдат разположени в сградите на производствената площадка.

По време на експлоатацията на ТК ще се използва добиваната подземна вода за измиване и хигиенизиране на външни площадки, и напояване на зелени площи на производствената площадка.

Тръбният кладенец ще е с дълбочина 40 м и ще се прокара с диаметър до 350 мм. Обсаждането е с PVC тръби до 140 мм, като филтъра е разположен в интервала 8,0-38,0 м.

Очаква се да бъде преминат следният геоложки профил:

- от 0,00÷0,70 м (мощност 0,70 м) – растително-почвен слой и съвременен неуплътнен насип от разнородни насипни материали;
- от 0,70÷2,40 м (мощност 1,70м) – делувиален склонов насип от пясъчлива глина с пясъчливи прослойки и скални късове;
- от 2,40÷40,00 м (мощност 37,60 м) – червени мергелни варовици и сивозеленикави андезитови туфи, напукани и с отворени пукнатини - водонос;

Статичното водно ниво ще бъде установено на около 8,0 м от повърхността.

В интервала 0,00-8,00м обсаждането ще се изпълни с плътни тръби и ще се изпълни задтръбно заглиняване с цел недопускане на замърсяване на водите от повърхностна инфилтрация и за изолиране на горния водоносен хоризонт.

Филтърната колона ще се разположи в интервала 8,0-38,0 м като пространството между стените на сондажа и тръбите ще се запълни с филцова засипка (4-11мм) за създаване на изкуствен филтър и стабилизиране на сондажа. В интервала 35,0-36,0 м обсадните тръби ще са плътни, за да се осигури място за спускане на потопяема помпа. Най-отдолу (38,0-40,0 м) сондажът ще завърши с плътни тръби – утайник.

Преди провеждането на опитното водочерпене, сондажът ще се прочисти с ерлифтова уредба в продължение на 10 часа.

Отгоре кладенецът ще се затвори с метален капак.

Изграждането на тръбния кладенец ще се изпълни безядково, чрез въртеливо сондиране с глинеста промивка и при спазване на следната етапност на работата:

I. Начален етап:

1. Мобилизация на хора и техника – транспорт на сондата, компресора и необходимите тръби и съоръжения до обекта;
2. Въртеливо безядково сондиране Φ 350;
3. Документиране на геоложкия профил чрез отделяне на шлама през 2,0 м и регистриране на интервала с поява на вода.

II. Оборудване на сондажа:

1. Спускане на обсадни тръби до Φ 140/ R8. Най-отдолу се спуска плътна тръба с дължина 2,0 м за утайник. Нагоре следват филтрите (8,0-38,0 м). Филтърната част е във вид на шлицове с дължина 100 мм, ширина на шлица 3 мм, разстояние между прорезите 77 мм и разстояние между редовете с прорези 25 мм.
2. Полагане на филцовата засипка 4-11 мм.
3. След обсаждането на сондажа, той се промива с чиста вода до избистряне на промивката.

III. Опитно-филтрационни работи:

1. Водочерпене с ерлифт за прочистване и активиране на сондажа в продължение на 1 машиносмяна.
2. ОФИ с потопяема помпа, продължителност 24 часа на три степени. Проследяване на възстановяването на водното ниво и водене на дневник.

IV. Оборудване на устието на сондажа:

1. Изграждане на шахта с подходящи размери за разполагане на помпения агрегат, водомерния възел и тръбната разводка.
2. Рекултивация на терена.

Границите на частта от водното тяло, за която се отнася оценката са определени с радиус, равен на 300 м около тръбния кладенец. Тази граница се определя от радиуса на влияние на предполагаемата депресионна фуния, при работа на съоръжението с върховия дебит на помпеното оборудване. В така определената граница за частта на водното тяло, която ще се оценява, не попадат:

- Водоземни съоръжения, за които е издадено разрешително за водоползване;
- Разрешени за изграждане съоръжения, предназначени за водоземане;
- Консервирани и необорудвани съоръжения за подземни води;
- Съоръжения за мониторинг на подземни води;
- Съоръжения за пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземното водно тяло;
- Съоръжения за реинжектиране или инжектиране в подземното водно тяло.

Избраният концептуален модел за частта от водното тяло е неограничен водоносен хоризонт.

Изчислителната схема на работа на проектирания шахтов кладенец е кладенец в еднороден неограничен пласт.

Филтрационното поле е естествено. То не е нарушено от действието на други водоземни съоръжения в разглежданата част от водното тяло.

Въз основа на избрания концептуален модел и изчислителна схема са определени експлоатационния дебит на черпателния кладенец и експлоатационното понижение.



Пукнатинните води от горнокредния водоносен хоризонт в голямата си част не са защитени, т. е. подземните води са уязвими от техногенни /повърхностни замърсявания/ - поради директната си разкритост на повърхността или твърде маломощната на места делувиална покривка.

Подземните води са с обща минерализация от 200-300 мг/л. По макрохимичен състав водата е хидрокарбонатно-калциева-магнезиева.

В количествено отношение разпределението на йонния състав е следното:

- В състава преобладава хидрокарбоната – около 300 мг/л;
- След него се нареждат: калций 38 мг/л, сулфати 20 мг/л, магнезий 7,2 мг/л, хлориди 6,0 мг/л, в минимални количества са: желязо < 0,02 мг/л, манган < 0,01 мг/л, фосфати 0,10 мг/л, амоний < 0,05 мг/л, нитрити < 0,02 мг/л, нитрати 2,0 мг/л., електропроводимост 601 μScm^{-1}

По обща твърдост = 2,5 мгекв/л, подземните води се отнасят към типа на средно твърдите.

Активната реакция на водата е близка до неутралната: рН= 7,2;

Температурата на водата е 13-14° С.

Годишното водно количество ще е до 6 000 м³, при максимално водно количество до 1,0 л/сек. за напояване и измиване. Това водно количество, ще се експлоатира целогодишно:

$Q_{\text{пр.}} = 6000 \text{ м}^3/\text{год.} = 16,4 \text{ м}^3/\text{денон.} = 0,19 \text{ л/сек.};$

$Q_{\text{макс.}} = 1,0 \text{ л/сек.}$

Дълбочината на сондиране на проектирания ТК е 40 м.

В разглеждания район са разпространени три вида подземни води:

- Плитки безнапорни пресни води в неоген-кватернерните наслаги – главно в терасите на р.Панагюрска Луда Яна и притоците ѝ, както и в делувиално-пролувиалните отложения. Това са пресни, порови, студени, хидрокарбонатно-калциеви по състав води. Подхранват се пряко от валежите и се дренират в речната мрежа.

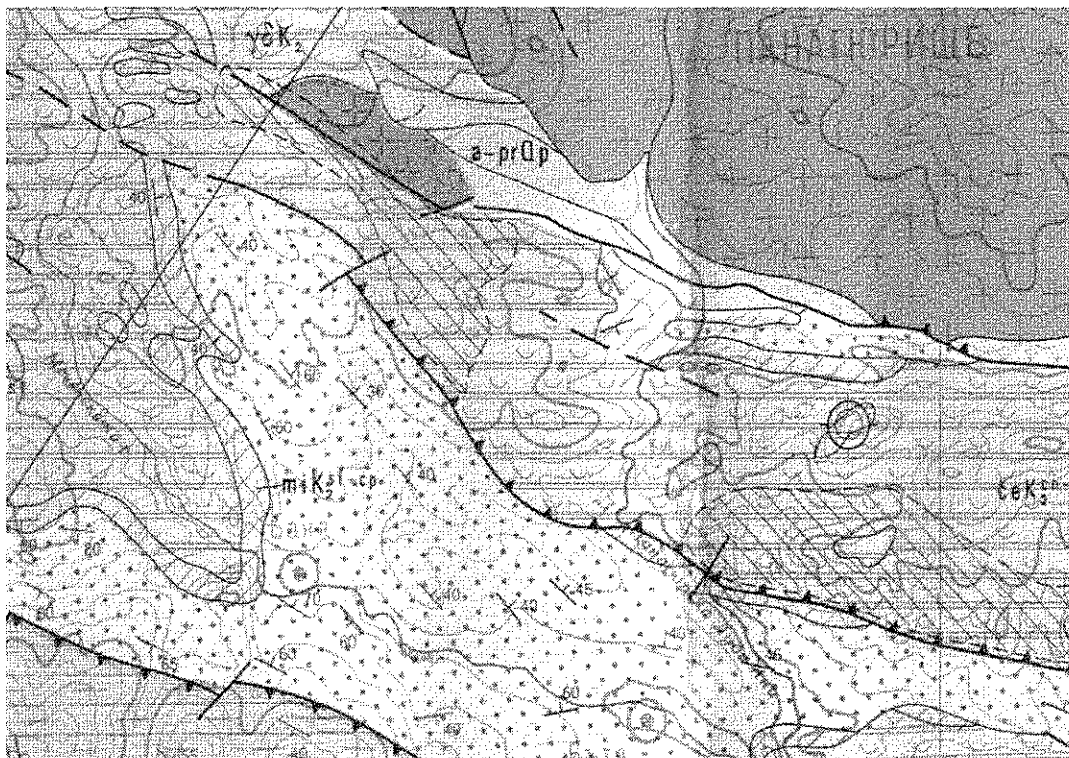
- Пукнатинни води с плитка циркулация в зоната на регионалната (изветрителната) напуканост на гранитите. По състав са също хидрокарбонатно-калциеви пресни води. Дренират се от множество малки низходящи извори с дебит между 0,01 и 0,3 л/сек.

- Пукнатинни води с дълбока циркулация, привързани към многобройните разломни зони в гранитите. Това са пресни термални води (акратотерми), сулфатно-хидрокарбонатно-натриеви по състав.

Сенонските и палеогенските седименти са практически неводоносни и те представляват един регионален водоупор в разглеждания район.

ОБЗОРНА ГЕОЛОЖКА КАРТА НА РАЙОНА

М 1 : 100 000



Чуговишка свита (редуване на мергели, глинести варовици и варовити пясъчници)



Мирковска свита (глинести варовици)



Челопешка свита (андезитови агломератови туфи и туфити с прослойки от мергели, аргилити и глинести варовици)



Порфиرويدни гранити и гранодиорити

По структура подземният воден обект е неограничен и е изграден от алтерниращи се сиви мергели, червени мергелни варовици, андезитови туфи и туфозни пясъчници. Очакваните литоложки граници се маркират на следните дълбочини:

- Предполагаемо статично водно ниво – на около 8,0 м под кота терен;
- Горнище на пласта – на около 2,40 м;
- По долнището 300-400 м.

Подземните води според колектора са пукнатинни. По условия на залягане те са ненапорни и полунапорни /там където са покрити от глини и пясъчливи глини с по-голяма мощност и значително разпространение в план.

Подхранването на подземните води става за сметка на инфилтрация на валежни води и съседни водоносни хоризонти.

Дренирането се извършва, чрез водоземания от изградени водоземни съоръжения, а извън тях към извори в деретата.

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение е свързан с местната пътна инфраструктура и електроснабдителната мрежа на град Панагюрище.

Не се налага изграждането на нови трасета за нуждите на площадката.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Не се очаква генериране на специфични потоци отпадъци по време на строителството и експлоатацията на ИП.

По време на строителството на обекта

Отпадъците, които ще се генерират по време на изграждане на обекта по своя състав, качество и начин на събиране не изискват специално разрешително. Предвижда се да се образуват:

17 05 04 – Почви и камъни

17 05 06 – Изкопни маси

Остатъчните минимални количества земни и пясъчливи маси, формирани при прокарването на кладенеца, както и формираните глинести утайки ще се използват за запълване, подравняване и рекултивирание на временните утаечни ями на сондажната площадка. С приключване на строителните работи, ще се преустанови и генерирането на строителни отпадъци.

По време на експлоатацията на обекта

Характерът на ИП не е свързан с производствена дейност и следователно не се очаква формирането на производствени отпадъци.

Ще се генерират смесени битови отпадъци с код 20 03 01. Същите се събират в контейнер и се извозват по договор с общинската фирма по чистота.

При експлоатацията на сондажния кладенец няма да се генерират отпадъци и отпадъчни води.

Отпадъчни води ще се формират само при прочистването на съоръженията с ерлифт. Същите ще са около 300-400 м³ и ще се отвеждат за напояване на тревната растителност в имота.

В района около разглеждания имот няма изградена канализация. В имота има изградена собствена канализационна мрежа и водоплътна изгребна яма. Формираните отпадъчни води от дейността на работната площадка, са единствено с битово-фекален характер и са в размер на около 150 м³/месечно. Осигурено е първично пречистване на

отпадъчните води. Използва се съществуващ двустепенен утаител, който се състои от две последователно свързани бетонови шахти с вътрешни прегради. Събраните отпадъчни води не се предвижда да се заустват, а се извозват периодично до най-близката ГПСОВ от лицензирана за целта специализирана фирма, с която има сключен договор. Дъждовните води се изливат на терена.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като не се предвиждат дейности, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху околната среда; не се засягат чувствителни, уязвими, защитени, санитарно-охранителни зони. Няма да бъде предизвикано замърсяване на атмосферния въздух, замърсяване на води и почви, както и въздействие върху растителния и животински свят в района. Събирането на отпадъците ще се извършва в рамките на имота и няма да се допусне замърсяване на съседни имоти и територии. Генерираните отпадъци ще се третираат съгласно действаща в дружеството СУОС и съобразно изискванията на ЗУО.

Дискомфорт ще се появи по време на разчистване на площадката и извършването на сондажните дейности, но нарушаването ще бъде временно. Очаква се незначително завишаване на шумовите нива. Въздействията ще са минимални, за кратък период от време, само през светлата част от денонощието, с локално въздействие и ниски натоварвания.

По време на експлоатацията на тръбния кладенец отсъстват условия за замърсяване на околната среда или дискомфорт за хората, животинските и растителните видове. Освен това, характерът на инвестицията не предполага използването на значителни количества вредни вещества, химикали или други суровини и материали, както и генериране на отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативни влияния върху компонентите и факторите на околната среда и човека.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ. бр.73/2007 г.).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/24.0.2012 г.).

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Рискът от инциденти е свързан с:

- аварирала техника;
- неспазване на техниката на безопасност от обслужващия персонал;
- възникване на природни бедствия.

Аварийни ситуации и инциденти на площадката, които носят риск за околната среда и човешкото здраве, могат да се предизвикат от:

- аварии в технологичното оборудване;
- пожар – от своя страна би могъл да причини аварии в технологичното оборудване, както и да доведе до изпускане на замърсители над нормално допустимите емисии в атмосферния въздух. Възможността от възникване на пожар е минимална, тъй като използваните материали са основно инертни.

За предотвратяване възникването на аварии и инциденти ще се изпълняват инструкции по поддръжка и безопасна експлоатация на технологичното оборудване. Ще се провеждат регулярно инструктажи и обучения на персонала.

Възложителят ще води документация за всяка възникнала аварийна ситуация, описваща:

- причината за аварията;
- време и място на възникване;
- последици върху здравето на населението и околната среда;
- предприети действия по прекратяването на аварията и/или отстраняването на последициите от нея.

Компетентният орган – РИОСВ, ще бъде уведомяван незабавно и ще води документация за инцидент, който е причинил замърсяване на повърхностни или подземни води, или е застрашил въздуха и/или почвата.

Поради незначителния обем на дейностите при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, не се очакват аварии и инциденти.

В близост до ИП не съществуват и/или не се изграждат нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС. Инвестиционното предложение **не се характеризира с нисък или висок рисков потенциал.**

Възложителят ще вземе всички мерки, за да не възникват инциденти.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

По време на реализацията на ИП, рискът от инциденти е само за работниците при неспазване на изискванията за безопасност при работа.

По време на експлоатацията на обекта няма риск от големи аварии, инциденти и здравен риск за жителите в района.

При разглежданата дейност, съществува риск от инциденти в границите на нормалния риск. Няма рискови фактори, водещи до увреждане на здравето на хората (шум, вибрации, запрашаване на средата). Не се очакват неблагоприятни въздействия върху здравето на работещите на обекта и населението в района. По време на работа

трябва стриктно да се спазват изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд и неговите поднормативни актове.

В района не се констатира изтощаване на ресурсите на подземния воден обект вследствие експлоатацията на действащи водоземни съоръжения.

Не е известно в района на обекта да има разрешение за пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземното водно тяло.

В участъка и в близост до него не се установяват потенциални огнища на замърсяване.

Инвестиционното предложение не попада и не граничи с пояси на СОЗ, учредени по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Изграждането на проектното водоземно съоръжение ще се осъществи в рамките на УПИ I-310 – за производство и услуги, поземлен имот с идентификатор 55302.64.310 по КККР на град Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик. Имотът се намира северозападно от град Панагюрище.

Общата площ на поземления имот е в размер на 23 849 кв.м., земеделска земя с НТП: за друг вид производствен, складов обект.

Проучваното водно тяло, съгласно хидрогеоложкото райониране на България, попада в Междинната хидрогеоложка област, Средногорски район.

В хидроложко отношение разглежданият участък от водното тяло е в обхвата на Егейската отточна област, поречието на р. Марица.

Проучваният район попада в обхвата на подземно водно тяло с наименование и код:

Подземно водно тяло BG3G00000K2029 – Пукнатинни води – Г. Малинско – Панагюрски район.

Подземният воден обект е формиран в скалните комплекси на Средна гора. Представени са мергели и напукани варовици, покрити от туфи, туфити и туфозни пясъчници.

По данни от ПУРБ 2016-2021 г., публикуван на сайта на БД ИБР – град Пловдив данните за ПВТ са:

- ПВТ има площ от 579,7 км².
- средна дебелина на ПВТ - 54,0 м
- Тип на водоносния хоризонт – безнапорен
- Модул на подземния поток 0,91 л/сек./км²
- Среден коефициент на филтрация – 2,0 м/ден
- Водопроводимост 108 м²/ден.
- Естествени ресурси – 529,52 л/сек.
- Разполагаеми ресурси – 502,81 л/сек.
- Разрешено водоземане – 31,59 л/сек.
- Свободни количества – 471,22 л/сек.
- Експлоатационен индекс – 6%
- Химично състояние на ПВТ – добро /не в риск/

- Количествено състояние на ПВТ – добро /не в риск/.

Подземният воден обект в горнокредния комплекс е напълно разкрит на повърхността и има неограничено площно разпространение в района, като се схематизира както следва:

- В план: схематизира се като неограничен пласт;
- В разрез: безнапорен и полунапорен, единичен, сравнително еднороден /според филтрационните свойства/, условно незащитен;
- Граничните условия по контура на пласта са прости, ясни и постоянни във времето и са от II^{рн} род, т.е. на границата съществува постоянен разход $q = \text{const.}$;
- Граничните условия при водоземните съоръжения са от II^{рн} род, т. е. те ще работят с постоянен дебит $Q = \text{const.}$ и променливо понижение s ;
- По сложност на хидрогеоложките условия: II група, сложни хидрогеоложки условия /филтрационните условия са нееднородни/;
- По степен на изученост: II група, средно изучени хидрогеоложки условия;

Достъпът до обекта се осъществява от поземлен имот с идентификатор 55302.64.506 с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път.

Вода за питейно-битови нужди се осигурява чрез собствена доставка в бутилиран вид и чрез диспенсери, а за хигиенни нужди – чрез цистерна.

ТК, който ще се ползва за поливане на тревни площи и измиване на площадки, ще се изгради в западната част на поземлен имот с идентификатор 55302.64.310 при точка с географски координати, както следва:

N 42°30'37,55908"

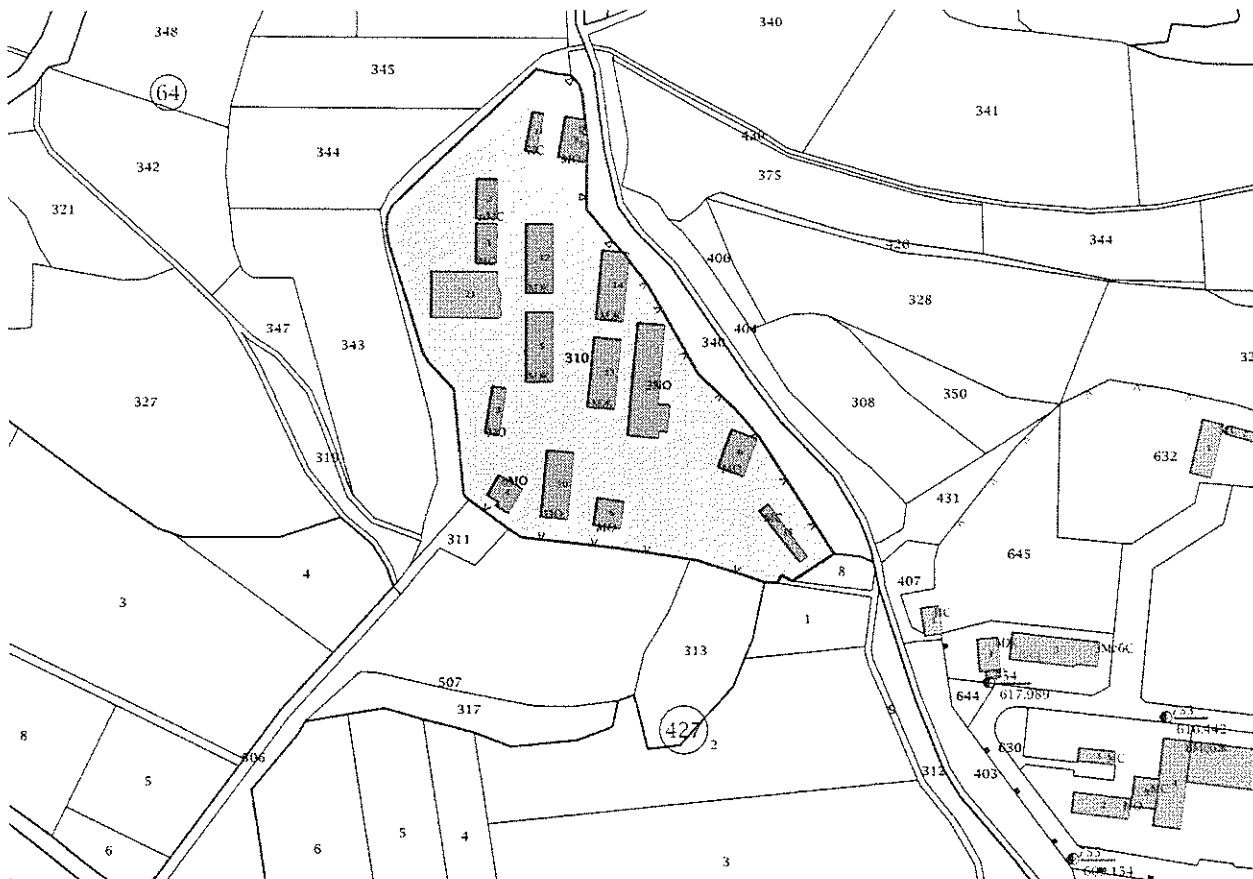
E 24°08'43.24510"

Кота на устието – 644,81 м.

В района на разглеждания имот няма изградена канализация. В имота, в който ще се реализира ИП има изградена собствена канализационна мрежа и водоплътна изгребна яма. Формираните отпадъчни води от дейността на работната площадка, са единствено с битово-фекален характер и са в размер на около 150 м³/месечно. Осигурено е първично пречистване на отпадъчните води. Използва се съществуващ двустепенен утаител, който се състои от две последователно свързани бетонови шахти с вътрешни прегради. Събраните отпадъчни води не се предвижда да се заустват, а се извозват периодично до най-близката ГПСОВ от лицензирана за целта специализирана фирма, с която има сключен договор. Дъждовните води се изливат на терена.

Имотът е присъединен към съществуващата електроразпределителната мрежа на град Панагюрище.

Поземлен имот 55302.64.310, област Пазарджик, община Панагюрище, гр. Панагюрище, п.к. 4500, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, НТП За друг вид производствен, складов обект, площ 23849 кв. м, стар номер 064310, парцел I-310, За производство и услуги, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-39/17.07.2012 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК



Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр.73/2007 г.).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/24.0.2012 г.).

Съгласно получено становище по компетентност на Басейнова дирекция „Източнореломорски район“ с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив), ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него. ИП попада в обхвата на подземно водно тяло BG3G00000K2029

„Пукнатинни води – Г. Малинско – Панагюрски район“. Подземното водно тяло е определено като зона за защита на водите, съгл. чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на санитарно-охраняема зона (СОЗ).

Площта на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „Панагюрска Луда Яна от Панагюрище до вливане в Стрелчанска Луда Яна“ с код BG3MA700R220. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал.1, т. 3б от ЗВ, описана в раздел 3 на ПУРБ на ИБР. ИП попада в зони за защита на водите „Средна гора“ с код BG0002054, определена съгласно чл.119а, ал.1, т.5 от Закона за водите, включена в раздел 3, т. 3.5.1 на ПУРБ на ИБР 2016-2021 г.

Дейностите, свързани със строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се извършват в рамките на разглеждания имот и няма да се допусне увреждане или отрицателно въздействие върху съседни и разположени в близост имоти.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Водата от тръбния кладенец, предмет на настоящото инвестиционно предложение, се предвижда да се ползва за измиване и хигиенизиране на външни площадки и напояване на зелени площи в почивната станция. Дълбочина на сондажа до 40 м.

Изграждането на тръбния кладенец ще се изпълни безядково, чрез въртеливо сондиране с глинеста промивка и при спазване на следната етапност на работата:

I. Начален етап

1. Мобилизация на хора и техника – транспорт на сондата, компресора и необходимите тръби и съоръжения до обекта;
2. Въртеливо безядково сондиране Ф 350;
3. Документиране на геоложкия профил чрез отделяне на шлама през 2,0 м и регистриране на интервала с поява на вода.

II. Оборудване на сондажа

1. Спускане на обсадни тръби до Ф 140/ R 8. Най-отдолу се спуска плътна тръба с дължина 2,0 м за утайник. Нагоре следват филтрите /8,0-38,0 м/. Филтърната част е във вид на шлицове с дължина 100 мм, ширина на шлица 3 мм, разстояние между прорезите 77 мм и разстояние между редовете с прорези 25 мм;
2. Полагане на филцовата засипка 4-11 мм;
3. След обсаждането на сондажа той се промива с чиста вода до избистряне на промивката.

III. Опитно-филтрационни работи

1. Водочерпене с ерлифт за прочистване и активиране на сондажа в продължение на 1 машиносмяна;

2. ОФИ с потопяема помпа, продължителност 24 часа на три степени. Проследяване на възстановяването на водното ниво и водене на дневник.

IV. Оборудване на устието на сондажа

1. Изграждане на шахта с подходящи размери за разполагане на помпения агрегат, водомерния възел и тръбната разводка;

2. Рекултивация на терена.

Реализацията на ТК не е свързана с използването на химични вещества и смеси. По време на строителството и експлоатацията няма да има дейности и съоръжения, в които да са налични опасни вещества от Приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Достъпът до обекта се осъществява от поземлен имот с идентификатор 55302.64.506 с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Има оформен вход-изход към имота. Местоположението на имота е подходящо от гледна точка на пътно – транспортната обстановка в района и безопасност на движение. Временните дейности по време на стротелството ще бъдат развити изцяло в рамките на имота.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Изпълнението на строително-монтажните дейности ще се извърши при спазване на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и неговите поднормативни актове. Основни дейности по изпълнение на СМР са: сондиране и проширяване; спускане на PVC тръби; ерлифтно почистване и водочерпене; монтиране на помпа и провеждане на степенен помпен тест; оборудване устието на сондажния кладенец. СМР ще бъдат съпътствани с направата на съответни проби, изпитания и наладки, контролирани от експерти и надзорници, след което обектът ще бъде въведен в експлоатация. Предвижда се необходимото време за полеви работи за тръбния кладенец да бъде около 15 работни дни.

Не се предвижда закриване на обекта и прекратяване на дейността. Инвестиционното предложение е свързано с очаквания за добра рентабилност и дългосрочна ефективна експлоатация.

6. Предлагани методи за строителство.

Реализацията на проекта ще изисква добра организация и използване на съвременни методи в строителния процес с цел да се гарантира недопускане на отрицателно въздействие върху площадката и прилежащите територии и да се осигури висока степен на контрол на качеството при изпълнение на СМР.

При изграждането на ТК ще се използва сертифициран филц за гравийна засипка, пясък и PVC тръби 140 мм.

Тръбният кладенец ще е с дълбочина 40 м. и ще се прокара с диаметър до 350 мм. Обсаждането е с PVC тръби до 140 мм., като филтъра е разположен в интервала 8,0-38,0 м.

- от 0,00÷0,70 м (мощност 0,70 м) – растително-почвен слой и съвременен неуплътнен насип от разнородни насипни материали;
- от 0,70÷2,40 м (мощност 1,70 м) – делувиален склонов насип от пясъчлива глина с пясъчливи прослойки и скални късове;
- от 2,40÷40,00 м (мощност 37,60 м) – червени мергелни варовици и сивозеленикави андезитови туфи, напукани и с отворени пукнатини - водонос;

Статичното водно ниво ще бъде установено на около 8,0 м от повърхността.

В интервала 0,00-8,00м обсаждането ще се изпълни с плътни тръби и ще се изпълни задтръбно заглиняване с цел недопускане на замърсяване на водите от повърхностна инфилтрация и за изолиране на горния водоносен хоризонт.

Филтърната колона ще се разположи в интервала 8,0-38,0 м като пространството между стените на сондажа и тръбите се запълва с филцова засипка (4-11мм) за създаване на изкуствен филтър и стабилизиране на сондажа. В интервала 35,0-36,0 м обсадните тръби ще са плътни, за да се осигури място за спускане на потопяема помпа. Най-отдолу (38,0-40,0 м) сондажът ще завърши с плътни тръби – утайник.

Преди провеждането на опитното водочерпене, сондажът ще се прочисти с ерлифтова уредба в продължение на 10 часа.

Отгоре кладенецът ще се затвори с метален капак.

Изграждането на тръбния кладенец ще се изпълни безядково, чрез въртеливо сондиране с глинеста промивка със следната етапност на работа: Начален етап; Оборудване на сондажа; Опитно-филтрационни работи; Оборудване на устието на сондажа.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на нов тръбен сондажен кладенец в рамките на Технологичен парк, собственост на „Оптикс“ АД. Водата, добивана от кладенеца ще се използва за измиване и хигиенизиране на външни площадки и напояване на зелени площи на производствената площадка.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен сондажен кладенец и ще се реализира в рамките на УПИ I-310 – за производство и услуги, поземлен

имот с идентификатор 55302.64.310, по КККР на с. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик. Имотът е собственост на „ОПТИКС“ АД.

Имотът, предмет на ИП е с площ 23.849 дка и се намира на северозапад от регулационните граници на град Панагюрище.

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение, не граничи и не се намира в близост до обекти, подлежащи на здравна защита.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ. бр.73/2007 г.).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/24.0.2012 г.).

От цялостната реализация и експлоатация на ИП не се очаква отрицателно въздействие или кумулиране на въздействия върху защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, тъй като инвестиционното предложение предвижда само изграждане на тръбен сондажен кладенец, което не предполага да бъдат засегнати видове, предмет на защита или местообитания, свързани с тях.



9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Имотът, в който ще се реализира ИП граничи с поземлени имоти, дере и горски път. Площадката не засяга обработваеми земеделски земи, също така озеленени и затревени площи. В близост до нея няма гъсто населени и застроени площи, които могат да бъдат засегнати от инвестиционното предложение. При изпълнението и експлоатацията на сондажа няма да бъдат засегнати съседни имоти и няма да се наруши или увеличи антропогенното натоварване на района.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

ИП е допустимо и няма забрани за извършване на такива дейности. Районът, в който се реализира ИП не е третиран като чувствителна зона или територия със забрани в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени и задължителни норми и изисквания или налагане на ограничения.

Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка. Независимо от това, възложителят ще осъществява контрол по време на строителството и експлоатацията на обекта да недопускане на причини, които биха довели до пожари, аварии и невъзвратими щети.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма площи, които се обитават от защитени, важни или чувствителни видове на флората и фауната, напр. за размножаване, гнездене, събиране на фураж, зимуване, миграция, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма ландшафти или живописни местности, които могат да бъдат засегнати от предложението.

На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма местности и обекти с историческо и културно значение, които могат да бъдат засегнати от предложението.

Територията на инвестиционното предложение не се намира в зона с опасност от земетресения, пропадания, свлачища, ерозия, наводнения или неблагоприятни климатични условия, напр. температурни инверсии, мъгли, силни ветрове, които могат да предизвикат проблеми в околната среда при реализацията на предложението.

Инвестиционното предложение не попада и не засяга санитарно-охранителни зони.

Съгласно становището на РИОСВ – град Пазарджик, площадката, на която ще се реализира инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на Закона за

биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ. бр.73/2007 г.).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/24.04.2012 г.).

ИП е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

На мястото на реализация на ИП не се предвижда добив на никакви материали, ще се добива единствено вода. Не се предвижда нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Достъпът до обекта се осъществява от поземлен имот с идентификатор 55302.64.506 с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път.

Вода за питейно-битови нужди се осигурява чрез собствена доставка в бутилиран вид и чрез диспенсери, а за хигиенни нужди – чрез цистерна.

Тръбният кладенец, който ще се ползва за поливане на тревни площи и измиване на площадки, ще бъде с дълбочина 40 м и ще се прокара с диаметър до 350 мм. Обсаждането ще бъде с PVC тръби до 140 мм, като филтърът ще бъде разположен в интервала 8,0-38,0 м.

В района на разглеждания имот няма изградена канализация. В имота, в който ще се реализира ИП има изградена собствена канализационна мрежа и водоплътна изгребна яма. Формираните отпадъчни води от дейността на работната площадка, са единствено с битово-фекален характер и са в размер на около 150 м³/месечно. Осигурено е първично пречистване на отпадъчните води. Използва се съществуващ двустепенен утайтел, който се състои от две последователно свързани бетонови шахти с вътрешни прегради. Събраните отпадъчни води не се предвижда да се заустват, а се извозват периодично до най-близката ГПСОВ от лицензирана за целта специализирана фирма, с която има сключен договор. Дъждовните води се изливат на терена.

Имотът е присъединен към съществуващата електроразпределителната мрежа на град Панагюрище.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

РИОСВ – Пазарджик е компетентен орган по издаване на решение относно преценяване на необходимостта от ОВОС.

За реализиране на инвестиционното предложение ще бъде необходимо получаване на разрешително за строеж по ЗУТ от Община Панагюрище.

За сондажа е необходимо получаване на Разрешително за ползване на подземни води от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ – Пловдив, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от Закона за водите.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на водовземно съоръжение, което ще се осъществи в рамките на УПИ I-310 – за производство и услуги, поземлен имот с идентификатор 55302.64.310, по КККР на с. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик. Имотът е собственост на „ОПТИКС“ АД.

Общата площ на поземления имот е в размер на 23 849 кв.м., земеделска земя с НТП: за друг вид производствен, складов обект.

Достъпът до обекта се осъществява от поземлен имот с идентификатор 55302.64.506 с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път.

Временните дейности по време на строителството ще бъдат развити изцяло върху имота. Площта на имота е достатъчна за извършване на временните дейности и няма да бъдат засегнати съседни имоти.

Не се очаква увреждане, фрагментация и/или загуба на типовете природни местообитания, включени в Приложение №1 на Директива 92/43 ЕЕС за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна и местообитания по видове, включени в Приложение №1 на директивата 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици, в това число приоритетни за опазване по Natura 2000.

Не се очаква промяна на ключови биологични и физикохимични характеристики на естествени по характер типове природни местообитания. Не съществува вероятност за влошаване на естествените условия за живот на дивите птици, които са в предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/24.04.2012 г.).

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Имотът е собственост на възложителя. Съседните имоти са земеделски земи, дера и път.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Няма

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Няма

4. планински и горски райони;

Няма

5. защитени със закон територии;

Имотът, в който ще се реализира ИП попада в границите на защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/24.04.2012 г.).

Съгласно Становище на РИОСВ – Пазарджик с изх. № ПД-01-645-(5)/10.01.2023 г. ИП е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Съгласно становището на РИОСВ – град Пазарджик, имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/24.04.2012 г.).

ИП е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

На територията или в близост до площадката, на която ще се реализира инвестиционното предложение няма културни движими или недвижими материални ценности. Не се очаква въздействие.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно-охранителни зони или територии или зони и обекти със специфичен санитарен статус или подлежащи на здравна защита.

Съгласно получено становище по компетентност на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив), ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него. ИП попада в обхвата на подземно водно тяло BG3G00000K2029 „Пукнатинни води – Г. Малинско – Панагюрски район“. Подземното водно тяло е определено като зона за защита на водите, съгл. чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на санитарно-охраняема зона (СОЗ).

Площта на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „Панагюрска Луда Яна от Панагюрище до вливане в Стрелчанска Луда Яна“ с код BG3MA700R220. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал.1, т. 3б от ЗВ, описана в раздел 3 на ПУРБ на ИБР. ИП попада в зони за защита на водите „Средна гора“ с код BG0002054, определена съгласно чл.119а, ал.1, т.5 от Закона за водите, включена в раздел 3, т. 3.5.1 на ПУРБ на ИБР 2016-2021 г.

Предвид мащабът и естеството на дейностите, реализацията на инвестиционното предложение не предполага трайно и необратимо изменение на чувствителни зони. Независимо от това, възложителят ще осъществява контрол по време на строителството и експлоатацията на обекта за недопускане на аварии и невъзвратими щети.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Инвестиционното предложение не е свързано с промишлена дейност, поради това не се очаква негативно въздействие при изграждането и експлоатацията на обекта. Не се създават условия за отрицателно въздействие върху жилищната среда на близките населени места.

Не се засягат материални активи на други собственици. На територията или в близост до площадката на инвестиционното предложение няма разположени движими или недвижими културни ценности. Не се очаква въздействие.

Качеството на въздуха в района не се засяга съществено. Няма източници на организирани емисии. Могат да се очакват минимални замърсявания на въздуха от прах и емисии от изгорели газове при прокарване на сондажа. Тези въздействия ще са кратковременни, без кумулативен ефект и в рамките на разглеждания имот.

Експлоатацията на тръбния кладенец не е свързана с емисии в атмосферата и дейността няма да оказва въздействие върху качеството на атмосферния въздух и не предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества във въздуха над пределно-допустимите норми.

Показателите за шум и граничните стойности в Република България са регламентирани с Наредба №6/2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, в помещенията на жилищни и обществени сгради, в зони и територии, предназначени за жилищно строителство, рекреационни зони и територии и зони със смесено предназначение, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (Обн. ДВ., бр. 58 от 18 юли 2006г.), издадена от Министерство на здравеопазването и Министерство на околната среда и водите.

Показателите за шум са физични величини, чрез които се определя шума в околната среда, като се отчитат границите и степента на дискомфорт на хората, изложени на шум, в зависимост от характера на шума, времето на денонощието, предназначението на помещенията за обитаване, характера на териториите и зоните в и извън урбанизираните територии.

За шум и вибрации се счита всеки неприятен или нежелан звук, който нарушава тишината и отдиha или е опасен за здравето, като предизвиква структурни изменения, намалена работоспособност и други.

От реализацията на ИП се предвижда единствено завишаване на шумовите нива по време на изкопните дейности, при експлоатацията на тръбния кладенец не се очакват повишени нива на шум и вибрации в околната среда.

Слабо се засяга съществуващия режим на подземните води. Предвидени са мерки, за недопускане на повърхностно замърсени води във водоносния хоризонт, както и смесването на подземни води от различни водоносни хоризонти. Експлоатацията на тръбния кладенец ще започне след получаване на необходимото Разрешително за водовземане от Басейнова дирекция, град Пловдив, като дейностите ще бъдат съобразени и стриктно ще бъдат изпълнявани заложените условия в Разрешителното.

Не се очаква емитиране на приоритетни и/или опасни вещества във повърхностни или подземни води, както по време на изграждането на сондажа, така и при експлоатацията.

За експлоатацията на новия тръбен кладенец се предвижда изпълнение на собствен мониторинг на подземните води, който включва измервания на отнеманите водни количества и водните нива за количествена характеристика на експлоатирания подземен воден обект и хидрохимично, микробиологично и радиологично изследване за определяне състоянието на подземните води.

По време на експлоатацията на ТК ще се използва добиваната подземна вода за измиване и хигиенизиране на външни площадки, и напояване на зелени площи на производствената площадка.

Тръбният кладенец ще е с дълбочина 40 м. и ще се прокара с диаметър до 350 мм. Обсаждането е с PVC тръби до 140 мм., като филтъра е разположен в интервала 8,0-38,0 м.

- от 0,00÷0,70 м (мощност 0,70 м) – растително-почвен слой и съвременен неуплътнен насип от разнородни насипни материали;
- от 0,70÷2,40 м (мощност 1,70 м) – делувиален склонов насип от пясъчлива глина с пясъчливи прослойки и скални късове;
- от 2,40÷40,00 м (мощност 37,60 м) – червени мергелни варовици и сивозеленикави андезитови туфи, напукани и с отворени пукнатини - водонос;

Статичното водно ниво ще бъде установено на около 8,0 м от повърхността.

Подземните води са безнапорни и полунапорни, с очаквано статично ниво на около 8,0 м. под котата на терена. Очаквано горнище на водоносния пласт 2,40 м под котата на терена.

При тези условия подземните води са уязвими от проникването на повърхностни замърсители.

Разрешено и упражнявано по силата на Закона за водите водоземане: В района не се констатира изтощаване на ресурсите на подземния воден обект вследствие експлоатацията на действащите водоземни съоръжения.

Разрешено пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземното водно тяло: Не е известно в района на обекта да има разрешение за пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземното водно тяло.

Разрешено реинжектиране или инжектиране в подземното водно тяло: Не е известно в района на обекта да има реинжектиране или инжектиране в подземното водно тяло.

Изкуствено подхранване на подземните води: Не е известно в района на обекта да има разрешено изкуствено подхранване на подземните води.

В участъка и в близост до него не се установяват потенциални огнища на замърсяване.

Формираните отпадъчни води от производствената площадка, които са само с битово-фекален характер, в размер на около 150 м³/месечно, се събират във водоупорна изгребна яма. Събраните отпадъчни води не се предвижда да се заустват, а ще се извозват периодично до най-близката ГПСОВ от лицензирана за целта фирма-превозвач на база сключен договор. Дъждовните води ще се изливат на терена.

Площта, на която ще се реализира инвестиционното предложение, е собствена и е земеделска земя с НТП за друг вид производствен, складов обект. Изграждането на сондажа е в предвидените очертания, съгласно инвестиционното предложение. Очаква се частично нарушаване на почвената покривка във връзка със строителството и монтажните дейности. Формираното, при изграждането на кладенеца, минимално количество земна и пясъчливо – глинеста маса ще се използва за подравняване, запълване и рекултивиране на утайниците, временно изградени при сондирането.

На територията на площадката няма да се съхраняват опасни химични вещества, чиито разливи може да доведе до замърсяване на почви и повърхностни води. При аварийни разливи /напр. масла от МПС/, същите ще се третират с предварително приготвен на определено за целта място абсорбент.

Ще се предприемат всички възможни мерки за недопускане на замърсяване чрез спазване на разработени работни инструкции и процедури.

Земните недра не се засягат от изграждането и експлоатацията на ИП. Земните недра са изключително нищожен обект на въздействие от изграждането на тръбния кладенец. В района на изграждането му няма доказани запаси от подземни богатства (ПБ), концесионни площи за добив и преработка на подземни богатства, както и предоставени площи за търсене и проучване на подземни богатства.

Ландшафтът и климатът не се променят. Не се засягат защитени територии. Имотът, в който ще се реализира ИП попада в границите на защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/24.04.2012 г.).

Биологичното разнообразие и неговите елементи – флората и фауната не се засягат. На площадката на обекта няма защитени растителни и животински видове.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Съгласно становището на РИОСВ – град Пазарджик, имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/24.04.2012 г.).

При реализирането на ИП не се очаква да бъдат променени характеристиките на средата, но се очаква безпокойство от шум и човешко присъствие. Това въздействие ще бъде краткотрайно. По време на експлоатацията не се очаква натоварване с човешко присъствие.

Практически не се очаква въздействие върху зоните, като промяна в структурата, функциите и природозащитните им цели.

Структура – няма да бъде нарушена структурата на защитените зони. Могат да възникнат косвени въздействия в много ниска степен, свързани с увеличаване на човешкото присъствие по време на реализацията, но не се очаква пряко въздействие.

Функции и природозащитни цели – няма да бъдат засегнати местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитените зони, затова не се очаква пряко въздействие върху целите на опазване в защитените зони.

Фрагментация – не се очаква фрагментация на хабитати и популации на видове, предмет на опазване в защитените зони.

Обезпокояване на видове – по време на реализацията може да се очаква обезпокояване на животинските видове, които обитават територията, но то ще бъде кратковременно.

Нарушаване на видовия състав – не съществува вероятност растителните и животински видове, предмет на опазване в защитените зони да бъдат засегнати в резултат от реализиране на ИП. Не се очаква загуба или влошаване на местообитанията, както и въздействие върху числеността и плътността на популациите.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

От реализацията на инвестиционното предложение не се очаква риск от големи аварии и/или бедствия. При извършване на подготвителните дейности, сондирането и довършителните работи не се очакват аварийни ситуации, водещи до залпови замърсявания на околната среда. На място ще има постоянно присъствие на лице, отговорно за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд. При инструктажа на работещите, ще бъде включено предотвратяване на производствени аварии и за действия при природни бедствия.

На територията на площадката, на която ще се реализира ИП не се използват и съхраняват опасни вещества, в т.ч. опасни отпадъци по Приложение № 3 от ЗООС. Обектът не попада в обхвата на чл.103 от Глава седма на Закона за опазване на околната среда. Не се предвижда използване на вещества, които могат да предизвикат сериозни аварии или пожари, според изискванията за контрол на Наредба №2 за защита от аварии при дейности с опасни химични вещества.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Предвид характера на ИП, очакваното въздействие ще бъде:

- краткотрайно – по време на изграждане на обекта;
- непряко, възстановимо – по време на експлоатацията.

Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда. Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на компонентите на околната среда, при правилна експлоатация на обекта.

Не се очакват кумулативни въздействия, тъй като в близост до мястото, където е предвидено да се реализира ИП, не се развиват производствени или други дейности, свързани с добив на подземни води.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение се намира в неурбанизиран район, извън регулационните граници на град Панагюрище. Поради това очакваното въздействие може да се оцени като такова с малък териториален обхват и с локален характер – в рамките на имота, собственост на възложителя, незначително и с възможност за възстановяване.

Няма да има въздействие върху здравето на хората и компонентите на околната среда. Засегнати могат да бъдат само обитателите на обекта и то в незначителна степен, при неспазване на изискванията за безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността от поява на въздействие се свежда до минимум с предвидените от възложителя мерки за предотвратяване и намаляване на влиянието и ликвидиране на последствията от аварии и пожари.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Продължителността на въздействие зависи от времето на изграждане и експлоатация на обекта.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Реализацията на инвестиционното предложение няма взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения. Реализирането на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план дейности и няма връзка с наличните резултати от други съответни оценки на въздействието върху околната среда, извършени по реда на специален закон.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Счита се за реална, при спазване на технологичните регламенти. Ще се спазват следните условия:

- не се допуска замърсяване на повърхностни и подземни водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.

- по време на сондирането – изхвърлянето на отпадъчни води, формирани при прочистване на съоръжението с ерлифт ще става на определените за целта места.

- водата от сондажния кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по Разрешителен режим, съгласно Закона за водите. ИП подлежи на разрешителен режим, съгласно чл. 51, ал. 7 от Закона за водите.

В т.11 са разгледани мерки за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Релизацията на инвестиционното предложение няма да окаже въздействие с трансграничен характер. При изграждането и експлоатацията на обекта не се очаква въздействие върху населението и околната среда на територията на друга държава в предвид местонахождението на имота.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на

предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

От реализацията на инвестиционното предложение не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите на околната среда и здравето на хората. Поради това не се налагат допълнителни мерки, освен описаните в работния проект мероприятия за спазването на екологичното законодателство.

По време на изграждането и експлоатацията на обекта е необходимо да бъдат предвидени и да се спазват следните изисквания:

- спазване технологичните срокове при изграждане на съоръжението;
- контрол за изпълнението на проекта и качеството на строително-монтажните работи;
- избягване „работа на свободен ход“ на техниката;
- строителните и монтажни работи да се ограничат само в имота на възложителя;
- при строителството на обекта да се спазят изискванията за рационалното използване на площадката и ограничаване от евентуално замърсяване на прилежащите площи;
- да не се допуска замърсяване на подземното водно тяло от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП;
- по време на сондирането, изхвърлянето на промивна течност да става на определените за целта места;
- при реализацията да се спазят изискванията за рационалното използване на площадката и ограничаване от евентуално замърсяване на прилежащите площи;
- стриктно да се спазва изискването за сухо почистване на евентуални разливи на нефтопродукти;
- по време на строителството и експлоатацията на обекта да се осигури разделно събиране на различните видове отпадъци, формирани от обекта, като се регламентира тяхното третиране;
- изграждане на временни депа за земни маси;
- оросяване на площадката при наличие на прахообразни материали;
- недопускане замърсяването на прилежащите терени и повърхностните и подземни води;
- в процеса на експлоатация да се провеждат собствени системни наблюдения върху количеството и качеството на добитата подземна вода в съответствие със Закона за водите;
- при евентуален разлив върху почвата, същият да се третира с подходящи сорбенти. Образуваните след това отпадъци да се третират по регламентирания ред;
- рекултивация на терена.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Община Панагюрище и засегнатото население са уведомени за инвестиционното предложение, съгласно изискванията на чл.4, ал.2 от Наредбата за ОВОС – чрез

публикация в регионален вестник „Оборище“, бр. 3/2003 г. (приложено копие).
Информация за инвестиционното предложение е качена и на интернет страницата на
„Оптикс“ АД на 18.01.2023 г. (приложена обява) и на страницата на Община Панагюрище.

Не е проявен обществен интерес към оповестеното инвестиционно предложение.



Възложител:

/инж. Иван Чолаков – Изпълнителен директор на „Оптикс“ АД