

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

„Био Органик България“ ЕООД, ЕИК: 203658347 със седалище и адрес на управление с. Иваняне, Област София, ул. Кирил и Методий 26

Пълен пощенски адрес: п.к. 1393, с. Иваняне, Област София, ул. Кирил и Методий 26

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител на фирмата възложител: Станислав Стоичков

Лице за контакти: Станислав Стоичков

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

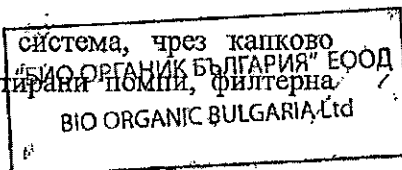
„Био Органик България“ ЕООД има за цел да извърши инвестиционни дейности за създаване на 117 дка. насаждения от биологични малини и във връзка с тях да инсталира и монтира система за капково напояване, система за мъглуване, система против градушка, птици и насекоми и система за интензивно отглеждане на малини. Инвестицията ще бъде включена в проектно предложение по подмярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства“ от мярка 4 „Инвестиции в материални активи“ от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020г.

Инвестицията ще бъде извършена на имот намиращ се в гр. Велинград, Област Пазарджик и е с номер: 064001, ЕКАТТЕ: 10450.

Общата площ на имота е 159,693 дка., като създаването на насажденията от биологична малина ще се състои върху 117,00 дка и за целта ще се прилагат стандартните за селското стопанство дейности, а именно:

- Продълбочаване на почвата;
- Оран;
- Дисковане;
- Фрезоване;
- Маркиране и трасиране;
- Засаждане;
- Загърляне на растенията;
- Други дейности – подготовка и разнасяне на посадъчния материал;

След засаждането ще бъде изградена нова напоителна система, чрез капково напояване и система за мъглуване. За целта ще бъдат монтирани помпи, филтерна



система за пречистване на водата и капков маркуч снабден с капкообразователи и мъглообразователи.

Водовземането ще бъде извършено от легален водоизточник, намиращ се на територията на имота, с разрешително за ползване от Басейнова дирекция за управление на водите в Източнореломорски район с център Пловдив.

Последния етап от инвестицията ще бъде изграждане на система против градушка, насекоми и птици и система за интензивно отглеждане на малини. Системата представлява конструкция с височина до 3м., изработена от дървени колове и покрита с мрежа с UV защита с процент на засенчване около 60%.

Към същата конструкция ще бъде монтирана системата за мъглуване, която спомага за увеличаване на добивите и предпазване от неблагоприятни метеорологични условия.

За изпълнение на гореописаното няма да бъде създавана нова техническа инфраструктура - пътища/улицы, газопровод, електропроводи и ще се използва цялата налична инфраструктура на имота, който е ограден с плътна и масивна ограда. Изкопните работи ще бъдат с дълбочина не повече от 30-40см., ако възникне необходимост от такива.

Не е необходимо и няма да бъде ползван взрив при никакви обстоятелства.

За извършване на инвестицията няма да бъдат генерирани отпадъци и отпадъчни води, тъй като предмета на инвестиция не предвижда такива.

С оглед на създаване на биологични насаждения, които ще бъдат сертифицирани от легализиран за това оператор не предвиждаме и не възнамеряваме да извършваме действия, които да окажат вредно въздействие, замърсяване или дискомфорт на околната среда.

За създаване на инвестицията няма риск от големи аварии и бедствия, както и рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на §1, т.12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

В инвестиционното предложение не са предвидени строителни дейности и във връзка с това не е необходимо регистриране на строителна площадка. Дейностите на ИП ще бъдат извършени върху самия обект посочен и подробно описан в т.1 от настоящето Приложение 1.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Основните процеси за реализирането на ИП са стандартните за селското стопанство дейности, а именно:

- Агротехнически мероприятия:

1	Продълбочаване	дка.	117 00
2	Оране	дка.	234.00
3	Фрезоване	дка.	117.00
4	Валиране	дка.	117.00

"БИО ОРГАНИК БЪЛГАРИЯ" ЕООД
BIO ORGANIC BULGARIA Ltd

5	Дисковане - 3 пъти	дка.	351.00
6	Трасиране и маркиране	дка.	117.00
7	Предпосадъчно наторяване	дка.	117.00
8	Подготовка на посадъчен материал	бр.	140400.00
9	Разнасяне на посадъчен материал	бр.	140400.00
10	Оформяне на лехи	бр.	140400.00
11	Засаждане	бр.	140400.00
12	Поливка	дка.	117.00
13	Загърляне на растенията	бр.	140400.00

- Доставка на биологичен посадъчен материал от малини:

Биологични малини	брой	140400.00
-------------------	------	-----------

- Изграждане на напоителни съоразения:

1. Помпено оборудване		
Потопяема помпа с инверторно управление Q=18m ³ /h, H=30m	бр	1.00
Потопяема помпа с инверторно управление Q=30m ³ /h, H=30m	бр	2.00
Тръба за вода ф90, вкл. всички фасонни части	м	120.00
Хидроциклонен филтър 3"	бр	2.00
Подвързваща арматура помпи	бр	1.00
Инсталация на помпено оборудване	дни	1.00
2. Филтърен възел и хранителен възел		
Хранителен възел три канала	бр	2.00
Филтър мрежест самопочистващ DN80	бр	2.00
Филтър пясъчен самопочистващ DN80	бр	2.00
Резервоари 1куб.м. за торове и киселина с окомплектовка	бр	6.00
Клапан с регулатор на налягане 2"	бр	11.00
Клапан с регулатор на налягане 3"	бр	3.00
Водомер DN80 с датчик за отчитане	бр	2.00
Окабеляване	бр	2.00
Инсталация на филтърен възел и хранителен възел	бр	1.00
3. Капково напояване		
Капково напояване Ф16/33/2.0л.ч	м	37400.00
Адаптор към цолова резба- мъжки 16x3/4" LOCK	бр	664.00
Тапа 16	бр	664.00
Водовземна скоба	бр	664.00
Тръба за вода ф16, вкл. всички фасонни части	м	700.00
Тръба за вода ф40, вкл. всички фасонни части	м	700.00
Тръба за вода ф63, вкл. всички фасонни части	м	460.00
Тръба за вода ф75, вкл. всички фасонни части	м	1300.00
Тръба за вода ф90, вкл. всички фасонни части	м	500.00
Клапан въздушен 1" - единичен	бр	10.00
Подвързваща арматура	бр	1.00
Монтаж на поливна система	бр	1.00

"БИО ОРГАНИК БЪЛГАРИЯ" ЕООД
BIO ORGANIC BULGARIA Ltd

ОБЩО КАПКОВО НАПОЯВАНЕ И ТРЪБНА МРЕЖА		
Изкопни работи	л.м	2400.00
Насип	л.м	2400.00

- Изграждане на система за мъглуване:

Изграждане на система за водна мъгла		
Мъглообразувател с клапан комплект	бр	12576.00
Адаптор към цолова резба- мъжки 20x3/4"	бр	664.00
Тапа 20	бр	664.00
Водовземна скоба	бр	664.00
Тръба за вода ф20 вкл. всички фасонни части	м	37400.00
Тръба за вода ф40, вкл. всички фасонни части	м	800.00
Тръба за вода ф63, вкл. всички фасонни части	м	1150.00
Тръба за вода ф75, вкл. всички фасонни части	м	1100.00
Клапан въздушен 1" - единичен	бр	10.00
Подвързваща арматура	бр	1.00
Инсталиране на мъглуваща система	бр	1.00
Автоматизация		
Клапан с регулатор на налягане 1"1/2	бр	8.00
Централен контролер за управление на напояването GPRS вграден GSM модул	бр	1.00
Радио интерфейс предавател	бр	1.00
Радио Интерфейс 2 станции с ант 3м. - комплект	бр	2.00
Радио Интерфейс 4 станции с ант 3м. - комплект	бр	6.00
Сензор соларна радиация	бр	1.00
Клапан с регулатор на налягане 2"	бр	6.00
Водомер DN65 с датчик за отчитане	бр	2.00
Инсталиране и калиброване на автоматизацията	бр	1.00
Помпено оборудване		
Потопяема помпа с инверторно управление Q=25m3/h, H=65m	бр	1.00
Хидроциклонен филтър	бр	2.00
Филтър мрежест самопочистващ DN80	бр	2.00
Тръба за вода ф90, вкл. всички фасонни части	м	120.00
Подвързваща арматура помпа	бр	2.00
Инсталиране на помпено оборудване	бр	1.00

- Изграждане на защитна система против градушка, насекоми и птици:

Дървен стълб f10/h4	бр.	5838.00
PVC капак за стълб	бр.	5838.00
котви	бр.	811.00
обтегач	бр.	811.00
кауш	бр.	1522.00
двойна скоба	бр.	12512.00
Въже - стоманено X - над мрежата	л.м.	17744.00
Въже - стоманено X - под мрежата	л.м.	18317.00
Въже - стоманено Y	л.м.	38640.00

БИО ОРГАНИК БЪЛГАРИЯ" ЕООД
BIO ORGANIC BULGARIA Ltd

Мрежа	кв.м.	105900.00
Щипки за мрежа	бр.	35030.00
Стоманена тел за привързване	л.м.	2927.00
Монтаж	бр.	1.00

- Изграждане на система за интензивно отглеждане на малини:

Материал	Мярка	Количество
Дървен напречник - 70/12/1.4см	бр.	2431.00
Сапан от стоманено въже - L - 6.40 м.	бр.	5622.00
Куки за сапан	бр.	11244.00
Копринено въже L - 12.80	бр.	5622.00
Подвързваща армировка	бр.	1.00
Монтаж на система за интензивно отглеждане	бр.	1.00

С оглед на гореописаното е видно, че не се предвиждат съоразения, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

4. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Индикативния план за извършване на дейностите по реализирането на ИП е съобразен съгласно неговата цел и специфика:

- Първо ще се извършат агротехнически мероприятия и засаждане на биологични малини;
- Второ ще се монтира и инсталира система за капково напояване;
- Трето ще се монтират и инсталират системи за мъглуване, защитна система против градушка, насекоми и птици и система за интензивно отглеждане на малини;

5. Предлагани методи за строителство.

Няма предвидени строителни дейности;

6. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Местоположението на град Велинград е изключително благоприятно за развиването на редица селскостопански практики. Отглеждането на малинови насаждения е една от тях и с оглед възможностите и пазарите на които работим сме анализирали и избрали именно този вид насаждения, като възможност на бъдеща реализация. Имаме възможност да извършим инвестицията на имот, който ползваме намиращ се в гр. Велинград, Област Пазарджик и е с номер: 064001, ЕКАТТЕ: 10450.

Инвестицията ще се изразява в засаждането на нови биологични малинови насаждения и изграждане на модерни системи за подобряване на плододобива и оптимизиране на природните ресурсите свързани с тяхното отглеждане. Основната цел е генериране на реколта от биологични малини, като за целта ще бъдат запазени, а при нужда открити и нови работни места за месното население. Настоящото ИП ще бъде насочено към подобряване на локалния бизнес климат. Ще се предостави възможност

“БИО ОРГАНИК БЪЛГАРИЯ” ЕООД
BIO ORGANIC BULGARIA Ltd

на местната търговска общност (търговци, хотелиери и други) да изкупува реализираната продукция, без да генерира допълнителни разходи за транспорт и преработка.

- 7. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.**

В приложни документи към настоящото приложение сме представили подробни сателитни карти на поземления имот, съгласно програма ИСАК към Министерство на земеделието и снемов материал даващ информация за физическите, природните и антропогенните характеристики на поземления имот, обект на ИП

На територията на Община Велинград характеризираните, като елементи от Националната екологична мрежа са общо 18 обекта, като най-близко разположения до поземления имот, обект на ИП е местността Клептуза, за който предоставяме и карта със съответните описания:

Преоставяме и карта с подробни отстояния от най-близко разположените обекти подлежащи на здравна защита.

- 8. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.**

Няма съществуващо земеползване по границите на поземления имот, обект на ИП.

- 9. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.**

На територията на поземления имот, обект на ИП, не попадат чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, зони и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване, зони с минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

- 10. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).**

В ИП е предвидено изграждането на нова тръбна мрежа за осъществяването на напоителната система и системата за мъгла. Съгласно изграждането на системите прилагаме технически проект заверен от правоспособно лице - хидромелиоратор.

- 11. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

За осъществяването на ИП не са предвидени дейности за които да попадат в обхвата на други разрешителен режим.

БЮ ОРГАНИК БЪЛГАРИЯ ЕООД
BIO ORGANIC BULGARIA Ltd

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

ИП не би могло да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, като под внимание сме наблюдавали следните характеристики:

- Съществуващо и одобрено земеползване – Поземления се намира в землището на гр. Велинград и установения начин за трайно ползване е нива, което изцяло съвпада с предмета на ИП;
- Мочурица, крайречни области, речни устия – Около и в имота не попадат сходен вид територии;
- Крайбрежни зони и морска околна среда - Около и в имота не попадат сходен вид територии;
- Планински и горски райони - Поземления се намира в землището на гр. Велинград и установения начин за трайно ползване е нива, което изцяло съвпада с предмета на ИП;
- Защитени със закон територии - Около и в имота не попадат сходен вид територии;
- Засегнати елементи от Националната екологична мрежа - Около и в имота не попадат сходен вид територии. Най-близко намиращия се обект от Националната екологична мрежа е отбелязан на карта приложена с настоящия документ;
- Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност - Около и в имота не попадат сходен вид територии;
- Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита – Около и в имота не попадат сходен вид територии. Най-близко намиращия се обект от Националната екологична мрежа е отбелязан на карта приложена с настоящия документ;

От гореизложеното следва да заключим, че местоположението на ИП не бъде абсолютно никакви предпоставки за оказване на отрицателно въздействие върху околната среда. Вече описано в по-горните точки, че самото ИП е за отглеждане на биологични малини, което само по себе си е предпоставка за нулево ниво на замърсяване на околната среда и водите. Поземления имот е категоризиран, като нива и се намира в селскостопанско землище, което от своя страна следва да е територия за отглеждане на селскостопански продукти.

Напояването (тип капково) е възможно най-икономичното и падащ, водния ресурс съоразение, съобразено с всички необходими изисквания и изградено с високотехнологични елементи.

Мъглуването е процес, който се счита за иновативен при отглеждането на малини в цяла Европа. Самата система функционира само при процеса на зреене на плодовете и работи по 1-2 часа на ден в рамките на 30-45 дни от годината, но дори и само за толкова кратък период на работа може да вдигне добивите с 25%-75%.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

Вследствие за реализиране на ИП сме анализирали следните характеристики за да открием възможни значителни последици върху околната среда и човешкото здраве:

1. Не е открито отрицателно въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.
2. Не е открито отрицателно въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.
3. Не са известни очаквани последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.
4. ИП ще въздейства пряко и дълготрайно при подобряване на почвата и слоевете и. Агротехническите обработки са от съществено значение за реализиране на идеята на проекта. Освен това с периодичните действия, чрез капковото напояване ще се въздейства и вторично върху почвените слоеве, като я предпази от ерозия.

Не откриваме отрицателно въздействие на ИП върху околната среда и водите.

5. В своята степен и пространствен обхват на въздействие ИП обхваща само и единствено поземления имот намиращ се в град Велинград, Община Велинград, както и населението живеещо там.
6. Вероятността, интензивността и комплексността на въздействието на ИП върху околната среда и човешкото здраве на практика не съществува. ИП е насочено към отглеждане на биологични малини, като целта на този тип селскостопанска дейност е да се запазят максимално природосъобразни практики при отглеждането им.
7. Изпълнението на ИП се очаква да отнеме около 24-36 месеца, в зависимост с атмосферни условия и пазарната икономика. Както вече установихме, че не се очаква отрицателно влияние върху околната среда и водите, нито в процеса на създаване, нито в процеса на експлоатация. Също така не очакваме при вече описаните дейности и условията на тяхното изпълнение за реализиране на ИП да настъпи каквато и да е обратимост на вече установеното въздействие.
8. На този етап не се предвижда комбиниране с други инвестиционни предложения, в това число нито съществуващи, нито намиращи се в етап проект.
9. При създаването на проекта на ИП са обмислени всички възможности да се избегне отрицателно въздействие на околната среда, а възможните такива да бъдат сведени до минимум.
10. ИП е с локален характер и основната му цел е производство на биологични малини. Същото няма и няма как да има глобален или трансграничен характер на въздействие.
11. Относно предполагаемите мерки, които сме включили с оглед избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве:

БИО ОРГАНИК БЪЛГАРИЯ EOOD
BIO ORGANIC BULGARIA Ltd

- За да облагородяваме почвата са предвидени ежегодни и ежемесечни агротехнически мероприятия, които да стимулират локалната почвена среда. Същите ще бъдат отбелязвани в дневниците на стопанството своевременно;
- За да поддържахме насажденията от биологични малини в добро здравословно състояние, същите ще бъдат обгрижвани ежедневно до периода на вегетация, а след това ще бъде извършено подрязване. Това ще гарантира поддържането на фитосанитарните изисквания към обекта и в частност на растенията.
- През летните месеци май-септември ще бъде извършвано напояване и мъглуване с цел повишаване на плододобива. Цялата система ще бъде тройно обезпечена за избягване на аварии.

Първо: извършването на тези дейности ще бъде управлявано през компютър, който ще регулира във всеки един момент дебита на водата и зоната към която да я насочва.

Второ: в случай на нередност той ще алармира грешка към отговорника на обекта, който да може незабавно да реагира.

Трето: цялата система може да работи и без наличието на компютър, при случай на повреда, като за това инвеститора ще осигури необходимия брой човешки ресурс за осъществяване на дейността.

Четвърто: за месеците, в които системата за напояване и мъглуване няма да бъде ползвана, енергозахранването към нея ще бъде преустановявано.

Гореописаното обследване и заключение от наша страна 'е' направено на база приложените планове, карти, снимки и всички документи необходими за законовото реализирани на ИП и приложени с настоящето писмо. Респективно не са необходими и мерки свързани с избягване, намаляване или пълно компресиране на отрицателно въздействие върху природата и човешкото здраве, тъй като такива към момента не са установени.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Във връзка с желанието ни да реализираме настоящето ИП сме извършили надлежно уведомяване на местното население, чрез поставяне на информация за ИП на информационното табло на Община Велинград и на Електронно табло с обществен достъп (с размери 3м. на 5м. намиращо се в гр. Велинград).

Към установените за това срокове не беше проявен обществен интерес, като същото е установено с констативен протокол.

Гореописаното сме го представили в РИОСВ-Пазарджик с Уведомление за ИП с вх.№ ПД-01-475 от 27.09.2021г.

