



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Х

Изм. № ПД-02-31-1/23.02.2026

ДО

Г-Н ЖЕЛЯЗКО ГАГОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ

ГР. ПАНАГЮРИЩЕ, ПЛОЩАД „20-ТИ АПРИЛ” №13

На Ваш № ООС-2136/05.02.2026 г.

Относно: Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе и промяна предназначението за транспортен достъп чрез път с трайна настилка до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55302.121.309, „Гробищен парк“, с обхват ПИ с идентификатори 55302.121.504 и 55302.121.508, земеделска територия, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, с възложител: Община Панагюрище, внесено с вх. № ПД-02-31/05.02.2026 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГАГОВ,

Във връзка с горесцитираното уведомление на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Разглежданият ПУП – ПП определя трасе за нов обслужващ път с трайна настилка, осигуряващ транспортен достъп до имот 55302.121.309 – „Гробищен парк“, местност „Полето“, землище Панагюрище. ПУП-ПП засяга имоти с идентификатори: 55302.121.504, с площ – 3.778 дка и ПИ 55302.121.508, с площ 7.582 дка. Общата засегната площ е 11.360 дка, като и двата имота са общинска публична собственост с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“. Трасето е с приблизителна дължина 500 метра и свързва Гробищния парк с първостепенна улица ПИ с идентификатор 55302.501.9618.

С горесцитирания ПУП-ПП не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение, попадащо в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС, както и в хипотезите на чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредбата за ЕО), и същият не подлежи на процедура по екологична оценка, регламентирана с глава шеста, раздел II от ЗООС.

Трасето – предмет на ПУП-ПП – **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и не попада в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената

защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-84/26.01.2024 г. (ДВ. бр. 16/2024 г.), която отстои на не по-малко от 1,30 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера на ПУП-ПП и вида на засегнатите имоти, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявения ПУП-ПП е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ПУП-ПП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ПУП-ПП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

X

Костадин Гешев
Директор на РИОСВ - Пазарджик