



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № 170-02-25-3.....

гр. Пазарджик, 04.05...... 2023 г.

ДО

„ПГ ЕКО“ ООД

ГР. СОФИЯ, УЛ. „КУЗМАН ШАПКАРЕВ“ № 3

**Относно:** Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе за осигуряване на транспортен достъп до фотоволтаичен парк в с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, внесен с уведомление с вх. № ПД-02-25/30.03.2023 г. и допълнителна информация от 25.04.2023 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитирания ПУП-ПП, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ПУП-ПП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С предложението на представения ПУП-ПП се предвижда определяне на трасе за осигуряване на транспортен достъп до фотоволтаичен парк, разположен в следните поземлени имоти: № 186058, м. „Чешмата“, № 186060, м. „Чуките“, № 186063, м. „Чешмата“, № 188026, м. „Чешмата“, № 191025, м. „Кошире“, № 191027, м. „Кошире“, № 192045, м. „Кошире“, № 192047, м. „Чешмата“, № 192048, м. „Чешмата“, № 192050, м. „Кошире“, № 291036, м. „Равнището“, № 291139, м. „Равнището“, № 291141, м. „Равнището“, № 291146, м. „Равнището“, № 291147, м. „Равнището“, № 291148, м. „Равнището“, № 291149, м. „Равнището“, № 291150, м. „Равнището“, № 291151, м. „Равнището“, № 291152, м. „Равнището“, № 295070, м. „Равнището“, № 295075, м. „Равнището“, № 295080, м. „Равнището“, № 295082, м. „Равнището“, № 295083, м. „Равнището“, всички по КВС на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик.

За ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди във връзка с изграждане на фотоволтаичен парк на площ от 479.159 дка, представляваща 25 поземлени имота в местностите „Чешмата“, „Чуките“, „Кошире“, „Равнището“, по КВС на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик е издадено решение № ПК-07-ЕО/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Настоящият ПУП-ПП е изготвен на основание Решение № 469 от заседание на Общински съвет Лесичово, проведено на 28.02.2023 г., взето с протокол № 58, в което се дава и предварително съгласие възложителят да го изработи.

Трасето за осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка до фотоволтаичния парк ще започва от връзката с републикански път III клас PAZ 1100 III-8402 в участъка между с. Лесичово и с. Боримечково, на около 600 м от строителната граница на с. Лесичово и ще следва трасето на съществуващите полски пътища. Първият участък на трасето ще е с дължина около 1870 м, ще минава през имот № 000572 с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. При достигане до масив 295 в землището на с. Лесичово, трасето ще се разклонява на два основни клона на изток и два на запад – за обслужване на всички имоти, в които ще се фотоволтаичен парк. Първият западен клон ще е с дължина около 2630 м и ще включва целите или част от имоти №№ 000006, 000005, 291050, 291084, 292001, 293002, 000088, 000087, 000103 и 291029 – всички с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път.

Вторият западен клон ще е с дължина около 825 м и ще включва целите или част от имоти №№ 000004, 000005, 000104, 186041 и 186022 - всички с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път.

Първият източен клон ще е с дължина около 213 м и ще включва целите или част от имоти №№ 192039, 000009, 191015 - всички с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път.

Вторият източен клон ще е с дължина около 222 м и ще включва имот № 192013 с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път.

Пътят, който ще се изгради ще е със следните характеристики:

- обща дължина на трасето - 5 760 м;
- клас на пътя - общински;
- ширина на пътя - 4,00 м + уширения за разминаване на подходящи места, с размери 3,00м x 20,0 м;
- брой платна на пътя - едно;
- пътна настилка - трошенокаменна – несортиран трошен камък фракция /0-60/ - 30 см.

С проекта за ПУП-ПП не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционни предложения от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда*, също така от прилагането му не се очаква значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве и в тази връзка **не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона процедура по екологична оценка*.**

ПУП-ПП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ПУП-ПП **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0001039 „Попинци“, от която ПУП-ПП отстои на повече от 4.88 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявления ПУП-ПП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти.
- Настоящият ПУП-ПП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявения ПУП-ПП за определяне на трасе за осигуряване на транспортен достъп до фотоволтаичен парк в с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ПУП-ПП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ПУП-ПП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ-Пазарджик

