



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № 19-02-13-(2).....

гр. Пазарджик, 14.03..... 2023 г.

ДО

Г-НА К

Г-ЖА Л К

Относно: Подробен устройствен план – Изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) на УПИ VI – „Безвредно производство“ в кв. 115 по плана на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик, съставляващ ПИ с идентификатор 03592.503.448 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Белово, внесено с уведомление с вх. № ПД-02-13/24.02.2023 г. и допълнително внесена информация от 08.03.2023 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираният проект на ПУП-ИПРЗ, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

Проектът на ПУП-ИПРЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Проектът за ПУП-ИПРЗ е изготвен на основание чл. 135, ал. 3 от *Закона за устройството на територията (ЗУТ)*, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и в съответствие със заповед на Кмета на община Белово № 54/10.02.2023 г.

С проекта се предвижда промяна в отреждането на имота от УПИ VI – „Безвредно производство“, съставляващ ПИ с идентификатор 03592.503.448 по КККР на гр. Белово в УПИ VI-448, За фотоволтаична централа.

Градоустройствените показатели са за устройствена зона „Пп“: макс. Плътност 80 %, макс. Кинт 2.5 и мин. Озеленяване 20 %.

Мощността на фотоволтаичната централа, предмет на ЧИ на ПУП-ИПРЗ, ще е 350 kW.

С проекта на ПУП-ИПРЗ, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционни предложения от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона* процедура по екологична оценка.

Имотът, предмет на ПУП-ИПРЗ, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./, от която ПУП-ИПРЗ отстои на повече от 0,58 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **характера** на заявеният проект на ПУП-ИЧРЗ, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявената промяна на Подробен устройствен план – Изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) на УПИ VI – „Безвредно производство“ в кв. 115 по плана на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик, съставляващ ПИ с идентификатор 03592.503.448 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Белово, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на проекта на ПУП-ИЧРЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на проекта на ПУП-ИЧРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

