



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № . ПД-02-МО-(1).....

гр. Пазарджик, ... 12.05. 2025 г.

ДО

„ИСАВ 2“ ЕООД

ГР. СЕПТЕМВРИ, ОБЩ. СЕПТЕМВРИ, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

М. ГЕРМЕТО № 669

Относно: Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне трасе на водоснабдяване и канализация от регулацията на гр. Септември до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 66264.11.842, м. Адата по КККР на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесен с уведомление с вх. № ПД-02-110/24.04.2025 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)* (посл. изм. ДВ. бр. 70 от 7 Август 2020 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ПУП-ПП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предложението за изработване на ПУП-ПП е за определяне на трасе на водоснабдяване и канализация от регулацията на гр. Септември до ПИ с 66264.11.842, съставляващ УПИ XXXIII-490,616 с отреждане за „Производствена дейност, енергийни съоръжения, силози и складова база“, м. Адата по КККР на землището на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик.

С решение № 419, взето с протокол № 20 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 26.03.2025 г., се:

- одобрява задание за проектиране на ПУП-ПП за определяне на трасе на водоснабдяване и канализация от регулацията на гр. Септември до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 66264.11.842, м. Адата по КККР на землището на гр. Септември;

- разрешава изработването на проект за ПУП-ПП, с цел определяне на трасе водоснабдяване и канализация от регулацията на гр. Септември до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 66264.11.842, м. Адата по КККР на землището на гр. Септември;

Предвижда се трасето да започне от регулацията на гр. Септември. Насочва се на север в обхвата на местен път ПИ с идентификатор 66264.11.622, пресичайки ПИ с идентификатор 66264.11.565 за води и водни обекти, продължава през ПИ с идентификатор 66264.11.566 за местен път. Чули на изток в ПИ с идентификатор 66264.11.609 за месен път, след около 25 м, продължава към юг и достига до ПИ с идентификатор 66264.11.842.

Проектната дължина на канализацията е 712 м, на проектния водопровод е 666 м. Общата засегната площ е 1.895 дка, от които 0.027 дка са в урбанизираната територия, а останалите 1.868 в земеделска територия.

За ПИ с 66264.11.842, съставляващ УПИ XXXIII-490, 616 с отреждане за „Производствена дейност, енергийни съоръжения, силози и складова база“, м. Адата по

КККР на землището на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик е разгледан ПУП-План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ с идентификатор 66264.11.616 (УПИ ХХХІІІ-616, Фотоволтаична централа) и ПИ с идентификатор 66264.11.490 (УПИ ХХІV-490, Производствена дейност, ПИ с идентификатор 66264.11.489 и ПИ с идентификатор 66264.11.613, м. Адата по КККР на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, за който е издадено писмо с изх. № ПД-01-88-(3)/20.01.2025 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик по реда на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С горесцитирания ПУП-ПП не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение, попадащо в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и в хипотезите на чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредбата за ЕО)*, и същия не подлежи на процедура по екологична оценка, регламентирана с глава шеста, раздел II от *ЗООС*.

Трасето за водоснабдяване и канализация, предмет на ПУП-ПП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Трасето за водоснабдяване и канализация, предмет на ПУП-ПП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която трасето отстои на повече от 670 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявения ПУП-ПП, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящият ПУП-ПП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявения ПУП-ПП за определяне трасе на водоснабдяване и канализация от регулацията на гр. Септември до ПИ с идентификатор 66264.11.842, м. Адата по КККР на землището на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ПУП-ПП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ПУП-ПП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

