



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... 12-01-88-(2)

гр. Пазарджик, ... 10-03 ... 2022 г.

ДО

Г-Н БАЛИК КАЛЪЧЕВ

УПРАВИТЕЛ НА „БАЛМЕ“ ЕООД

УЛ. „ПЪРВА“ № 3, С. ГОРНА БИРКОВА, ОБЩ. ВЕЛИНГРАД

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Автомивка на самообслужване и автосервиз“ в ПИ с идентификатор 10450.502.1529 (УПИ XIX-8878, кв. 82) по КККР гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, с възложител: „Балме“ ЕООД, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-88/21.02.2022 г. и допълнителна информация от 24.02.2022 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАЛЪЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-88/21.02.2022 г. и допълнителна информация от 24.02.2022 г., на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на автомивка, на самообслужване и автосервиз в ПИ с идентификатор 10450.502.1529 (УПИ XIX-8878, кв. 82) по КККР гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Имотът е с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект“ и с площ от 1000 м².

Автосервизът ще бъде едноетажна масивна сграда с три клетки, в която ще се извършва ремонт по ходовата част на леки автомобили. Няма да се извършват автобояджийски услуги.

Сградата, с предназначение за автомивка на самообслужване, ще бъде едноетажна от метална носеща конструкция, с две клетки и със застроена площ от 55 м². Подовата настилка ще бъде армиран шлайфан бетон. Всяка клетка ще обслужва един автомобил в рамките на 20-30 мин., максималният капацитет ще бъде 8 автомобили на час. Очакваният среден капацитет за денонощие ще бъде около 100 автомобили. Нормата за измиване на един автомобил е 200 литра вода. Общото количество необходима вода за денонощие ще бъде около 30 м³. За целта ще се ползва промишлена вода, доставена чрез общински водопровод и вода доставена от „ВКТВ“ ЕООД, съгласно сключен договор.

Имотът е с изградена техническа инфраструктура – ел. провод, водопровод и канализация. Формираните отпадъчни води от обекта ще се заустват в съществуващата канализация след преминаването им през каломаслоуловител.

Достъпът до имота се осъществява от ул. „Индустиална“, гр. Велинград.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на ЗООС и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г., която отстои на не по-малко от 2.4 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявения ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ и другите близко разположени защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Автомивка на самообслужване и автосервиз“ в ПИ с идентификатор 10450.502.1529 (УПИ XIX-8878, кв. 82) по КККР гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик ..

