



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № 02-01-81-11/.....

гр. Пазарджик, 19.02. 2019 г.

ДО
Г-Н К Т

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Автосервиз с помещение за извършване на годишен технически преглед“ в УПИІІІ-за производство, търговия и услуги, кв. 131, по плана на гр. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-81/08.02.2019 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Т

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-81/08.02.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение е за изграждане на нов обект „Автосервиз с помещение за извършване на годишен технически преглед“ в УПИІІІ-за производство, търговия и услуги, кв. 131, по плана на гр. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик.

Сградата ще бъде едноетажна и функционално обособена на: складово и битово помещения, помещение за извършване на годишен технически преглед с офисна част, приемна и три броя клетки за автосервиз.

В автосервиза ще се извършва диагностика и ремонт на ходовата част на автомобила, включваща следните дейности:

- механични ремонти на ходовата част със смяна на отделни детайли;
- монтаж и демонтаж на гуми;
- баланс на колела;
- спирачен стенд;
- смяна на дискове и накладки;
- смяна или ремонт на спирачни автомати;
- балансиране на спирачни дискове;
- смяна и ремонт на кормилна рейка;
- смяна амортизъри;
- газанализиране;
- регулиране на фарове;
- релаж на преден и заден мост;
- компютърна диагностика на двигателя..

Не се предвижда в сервиза да се извършва ремонт на двигатели, смяна на масла, боядисване или нанасяне на лакови и други покрития, диагностика или ремонт на автоклиматични системи и инсталации, вкл. зареждане или подмяна на хладилни агенти.

За водозахранване на обекта ще се изгради ново сградно отклонение от проектиран водомерен възел, съгласно предварителен договор № 11236/2013 г. с ВиК ЕООД. – Пазарджик в ликвидация.

Електрозахранването към съществуващата електроразпределителна мрежа ще се осъществи от МрНН на ст. 10 на изв. А от трафопост „3-Ветрен“, извод СрН „Славовица“, подстанция „Белово“, съгласно предварителен договор № 4358780/2018 г. с „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Пътния достъп до имота ще се осъществи чрез асфалтиран път.

Формираните отпадъчни води при експлоатацията на ИП ще се отвеждат в собствена водоупътна изгребна яма.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000304 „Голак“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с решение № 661 от 16.10.2007 (ДВ, бр. 85 от 23.10.2007 г.), от която отстои на не по-малко 1,92 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Автосервиз с помещение за извършване на годишен технически преглед“ в УПИ III-за производство, търговия и услуги, кв. 131, по плана на гр. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕНЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

