



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *ПД-01-73-(2)* ...  
гр. Пазарджик, ... *27.02* ... 2024 г.

ДО

„ГЛОБАЛ РЕНТ ТРЕЙД СЕРВИСЕС“ ЕООД

ГР. СОФИЯ, УЛ. „ГЕО МИЛЕВ“ № 44

*АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ*

*С. ГЕЛЕМЕНОВО, УЛ. „ПЪРВА“ № 21, ОБЩ. ПАЗАРДЖИК*

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Склад за съхранение на селскостопанска продукция“, в урегулиран поземлен имот (УПИ) I-133 „Складове за съхранение на селскостопанска продукция“ (ПИ с идентификатор 56561.280.137), м. Потока, по плана на с. Пищигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-77/15.02.2024 г. и допълнителна информация от 20.02.2024 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е монтаж на готово съоръжение, изпълняващо функцията на склад за съхранение на селскостопанска продукция, в УПИ I-133 „Складове за съхранение на селскостопанска продукция“ /ПИ с идентификатор 56561.280.137/, м. Потока по плана на с. Пищигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Имотът е урбанизирана територия, с начин на трайно ползване - За складова база и с площ 44660 м<sup>2</sup>.

Съоръжението представлява тристранно отворен еднокорабен навес с форма близка до квадрат и размери 10.13 x 10.07 м (ЗП – 102 м<sup>2</sup>, РЗП – 102 м<sup>2</sup>), височина на корниза около 2.47 м, височина на билото около 4.48 м.

Обектът ще се използва за временно съхранение на земеделска продукция (плодове и зеленчуци) в активните периоди на беритба (от април до октомври) и ще служи като претоварна станция по пътя на продукцията към зеленчуковите борси.

За реализацията на ИП няма необходимост от електрифициране, водоснабдяване и газифициране. Не се предвижда изграждане на нова пътна и техническа инфраструктура.

Водоснабдяването за битови и технологични нужди по време на строителството ще се осъществява с водоноска.

По време на експлоатацията не се предвижда използване на вода за битови, технологични и противопожарни нужди.

Отпадъците, генерирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./, от която отстои на 1,45 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близкото разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящите ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окажат отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Склад за съхранение на селскостопанска продукция“, в урегулиран поземлен имот (УПИ) I-133 „Складове за съхранение на селскостопанска продукция“ (ПИ с идентификатор 56561.280.137), м. Потока, по плана на с. Пищигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ-Пазарджик

