



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *ПД-01-71-(3)*

гр. Пазарджик, ... *18.03* ... 2024 г.

ДО

ЕТ „ПЕТРА ГЕОРГИЕВА – СИН ТРАЙЧО“

ГР. ПЕЩЕРА, УЛ. „МАЛИНА“ № 9

ОБЩ. ПЕЩЕРА

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивка“, в имот с идентификатор 56277.504.630, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-71/13.02.2024 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, в ПИ с идентификатор 56277.504.630, по КKKP на гр. Пещера, общ. Пещера, собственост на Васил Георгиев, и ползван с договор за наем от ЕТ „Петра Георгиева – Син Трайчо“, ще бъде изградена автомивка, включваща до 3 клетки за измиване на леки и лекотоварни автомобили и работни площадки. Имотът се намира в югоизточната част на гр. Пещера, кв. Луковица, с административен адрес: ул. „Петър Раков“.

В северната част на имота ще се изгради тръбен сондажен кладенец с дълбочина 10 м., който ще има следните координати: северна ширина $42^{\circ}01'55.36''$ и източна дължина $24^{\circ}18'48.81''$. Водното количество ще се експлоатира целогодишно: $Q_{\text{пр.}} = 4400 \text{ м}^3/\text{год.} = 12,0 \text{ м}^3/\text{денон.} = 0,14 \text{ л/сек.}$, $Q_{\text{макс.}} = 1,5 \text{ л/сек.}$

Водата за питейно-битови нужди ще се доставя съгласно договор с „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера.

Реализацията на ИП не предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Отпадъчните води от дейността на обекта (битови и площадкови), след преминаване през каломаслоуловител, ще се заустват в градската канализационна система на гр. Пещера, съгласно договор с „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера.

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, вх. № ПД-01-71-(2)/11.03.2024 г. (изх. № ПУ-01-141-(1)/11.03.2024 г.), ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.), от която отстои на не по-малко от 1,61 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Изграждане на тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивка“, в имот с идентификатор 56277.504.630, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: становище на БД ИБР с изх. № ПУ-01-141-(1)/11.03.2024 г. за сведение и съобразяване (копие)

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

