



Изх. № ... ПД-01-689- (3) ...

гр. Пазарджик, . 29.12: ... 2022 г.

ДО

Г-Н МОМЧИЛ СТОЯНОВ

УПРАВИТЕЛ НА „8ММ“ ООД

ГР. СОФИЯ, Р-Н МЛАДОСТ, БЛ. 24, ВХ. 6, ЕТ. 5

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаичен парк“ в новообразувано УПИ V-1549, съставено от УПИ V-1569, XXI-1569, XXII-1569 и улица-тупик, кв. 183 по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-689/19.12.2022 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЯНОВ,

Във връзка с Ваше уведомление за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на фотоволтаична централа в новообразувано УПИ V-1549, съставено от УПИ V-1569 (ПИ 46749.501.1569, с площ от 480 м²), XXI-1569 (ПИ 46749.501.1941, с площ от 482 м²), XXII-1569 (ПИ 46749.501.1940, с площ от 875 м²) и улица-тупик (ПИ 46749.501.1942, с площ от 189 м²), кв. 183 по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

За целта на ИП се предвижда изготвяне на ПУП-ПР относно УПИ V-1569, XXI-1569, XXII-1569 и улица-тупик, кв. 183 по КККР на с. Мало Конаре, с което за сметка на същите ще се образува един нов УПИ V-1549, с регулационни линии съответстващи на границите на имоти с идентификатори 46749.501.1569, 46749.501.1941, 46749.501.1940 и 46749.501.1942 по КККР на селото.

Изработването на ПУП-ПР е съгласно Становище на гл. архитект на общ. Пазарджик, с изх. номер 187/28.10.2022 г. и във връзка с Решение XLIX на ЕСУТ от Протокол № 11/20.10.2022 г.

Към момента в УПИ XXII-1569, кв. 183 по плана на с. Мало Конаре има изградена фотоволтаична централа с мощност 30 kW, която е присъединена към електропреносната мрежа през 2014 г.

С настоящото ИП се предвижда допълнително изграждане на фотоволтаичен парк, с инсталирана мощност от 120 kW в новообразувано УПИ V-1549 „за фотоволтаична централа“, кв. 183 по плана на с. Мало Конаре. Соларните панели ще бъдат монтирани върху метална конструкция в имота.

Имотът е урбанизирана територия с изградена пътна и техническа инфраструктура.

Реализацията на ИП не е свързана с формиране на отпадъчни води.

Отпадъците, формирани при реализацията и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП и свързаният с него ПУП-ПР не може да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежат на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“, от която ИП отстои на повече от 1.95 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаичен парк“ в новообразувано УПИ V-1549, съставено от УПИ V-1569, XXI-1569, XXII-1569 и улица-тупик, кв. 183 по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

