



Изх. № ПД-01-67-(4).....

гр. Пазарджик, 01.04..... 2024 г.

ДО

„ТАРАМЕКС“ ЕООД

ГР. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „МИЛЪО ВОЙВОДА“ № 5

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаичен парк“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.20.205, м. Якуба, по КKKP на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-67/09.02.2024 г. и доп. внесена информация от 14.02.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на фотоволтаичен парк с мощност 4800 kW, разположен на терена в рамките на ПИ с идентификатор 55155.20.205, м. Якуба, по КKKP на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик. Имотът е урбанизирана територия, с НТП „За електроенергийното производство“ и с площ 43 878 м². Със заповед № 229/19.10.2023 г. на заместник-кмет на Община Пазарджик е одобрен проект за изменение на ПУП-Плана за регулация за УПИ II-135, ФЕЦ, производство и продажба на ел. енергия /ПИ 55155.20.135/, УПИ III-136, ФЕЦ, производство и продажба на ел. енергия /ПИ 55155.20.136/, УПИ IV-137, ФЕЦ, производство и продажба на ел. енергия /ПИ 55155.20.137/, УПИ V-138, ФЕЦ, производство и продажба на ел. енергия /ПИ 55155.20.138/, УПИ VI-139, ФЕЦ, производство и продажба на ел. енергия /ПИ 55155.20.139/, УПИ VII-140, ФЕЦ, производство и продажба на ел. енергия /ПИ 55155.20.140/, УПИ VIII-141, ФЕЦ, производство и продажба на ел. енергия /ПИ 55155.20.141/, УПИ IX-142, ФЕЦ, производство и продажба на ел. енергия /ПИ 55155.20.142/, кв. 2 /м. Якуба/ по действащия регулационен план на гр. Пазарджик, предвиждащ обединяването им и обособяване на нов УПИ II-Търговия и услуги, ФЕЦ, производство и продажба на ел. енергия. За новообособения УПИ II-Търговия и услуги, ФЕЦ, производство и продажба на ел. енергия се запазва начина и характера на застрояване и показателите за устройствена зона – Пп от действащия ПУП-ПРЗ.

С настоящото ИП се предвижда монтиране на фотоволтаични панели на метална конструкция със забивни колове директно на земята в предвидения за целта имот, както и изграждане на електропреносни съоръжения – трафопост тип БКТП (бетонно комплексно тяло, поставено в готов изкоп с дълбочина 0,9 м) и полагане на охранващи кабели 1 kV и

20 kV в изкоп 0.4/1.1 м., изцяло в границите на имота. Съгласно предварителен договор, изх. № 4534193/9.03.2023 г. мястото на присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа е мястото на разкъсване на КЛ 20 kV „МНО“ от п/ст, 110/20 kV „Острова“, в участъка между БКТП „Якуба“ и ТП „ДЗС 3 блок“, чрез изграждане на 2 бр. нови КЛ 20 kV тип NA2XS(F)2Y 3x1x185 mm², с проектна дължина L=35 m всяка, от мястото на разкъсване до нов БКТП, разположен в имот – ПИ 55155.20.142, КЛ/ВЛ МНО, п/ст „Острова“.

Отпадъците, генерирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно регламентираните нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Характерът на ИП не предполага формиране на отпадъчни води.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесепарски ридове“, от която ИП отстои на повече от 1.30 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаичен парк“ в ПИ с идентификатор 55155.20.205, м. Якуба, по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

