



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... ПА-01-659

гр. Пазарджик, ... 18.02 ... 2018 г.

ДО Г-Н Г. Д. Л.

ОБЛАСТ ПЛОВДИВ, ОБЩ. КАЛОЯНОВО, С. ДЪЛГОПОЛЕ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Посетителски информационен център – Ракитово” и свързана с него горскостопанска програма, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-659/15.02.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Л.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-659/15.02.2018 г. за горещитираното инвестиционно предложение и свързаната с него горскостопанска програма, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда в имот с идентификатор 62004.15.13 по КKKP на гр. Ракитово, собственост на възложителя, да се построи посетителски информационен център по реда чл. 54, ал. 1, т. 3, г) и чл. 59, ал. 2 от *Закона за горите*. Имотът, предмет на ИП, е с площ 1000 m², с трайно предназначение на територията: „Горска”, с начин на трайно ползване: „Друг вид дървопроизводствена гора” и попада в отдел 183, подотдел „л” по действащия Лесоустройствен проект на ТП ДГС „Ракитово”.

Съгласно приложеното задание за изработване на ПУП, строителството ще бъде със следните показатели:

1. Допустим максимален размер на застроената площ до 10%
2. Височина – до 7.5 m.
3. Плътност на застрояване – до 50%.
4. Кинт до 1,0.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Захранването на обекта ще се осъществи от преминаващите през имота водопровод и електропровод. Отпадъчните води ще се пречистват чрез изградено от възложителя локално пречиствателно съоръжение.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираният по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.), от която отстои на 0.001 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близко разположената зона BG0001030 „Родопи-Западни“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Посетителски информационен център – Ракитово“ и свързаната с него горскостопанска програма е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор РИОСВ-Пазарджик

