



X

Изх. № ПД-01-655-3/17.02.2026

ДО
„ФЕРМА ЦРЪНЧА“ ЕООД
ГР. ПАЗАРДЖИК, УЛ. „Г.С. РАКОВСКИ“ № 1, ЕТ. 10, АП. 60

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Използване на съществуващ тръбен сондажен кладенец (ТК) за допълнително водоснабдяване на производствена и складова база“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 78570.6.22, местност „Стърчи крак“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Црънча, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-655/04.11.2025 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73 от 11/2007 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

В ПИ с идентификатор 78570.6.22, м. Стърчи крак по КККР на с. Црънча, собственост на „Ферма Црънча“ ЕООД, е изградена производствената и складова база на фирмата, включваща цех за пелети, складови помещения, работилница, прилежащи сгради и открити площи.

За противопожарно водоснабдяване на обекта се предвижда използване на съществуващ в имота тръбен кладенец с дълбочина 105 м и диаметър 200 мм, който е регистриран под № 35201806703/01.10.2025 год. в БД ИБР - Пловдив, като съоръжение, което може да се използва за стопански цели. Водата от кладенеца ще се използва изключително и само за еднократно запълване и поддържане на нивото на противопожарен резервоар с обем около 100 м³.

ПИ с идентификатор 78570.6.22, м. Стърчи крак по КККР на с. Црънча се намира в североизточната част на с. Црънча, непосредствено на пътя за гр. Пазарджик. Кладенецът е изграден в северната част на имота със следните координати:

северна ширина: 46° 06' 51.803"

източна дължина: 24° 13' 56.633"

кота на устието: 290,588 м.

Годишно водно количество до 200 м³, при максимално часово водно количество до 2,0 л/сек. за поддържане нивото в противопожарен резервоар. Това водно количество ще се ползва целогодишно:

$Q_{пр} = 200 \text{ м}^3/\text{год.} = 0,55 \text{ м}^3/\text{денон.} = 0,01 \text{ л/сек.}$

$Q_{макс.} = 2,0 \text{ л/сек.}$

Вода за питейно-битови нужди на производствената база се доставя от водопроводната мрежа на гр. Црънча.

Отпадъчните води, формирани от дейността, се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която периодично се почиства от специализирана фирма.

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнобеломорски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с изх. № ПУ-01-1103-1/13.02.2026 г. и наш вх. № ПД-01-655-2/13.05.2026 г., ИП е допустимо от гледна точка ПУРБ (2022-2027) и ПУРН (2022-2027) на ИБР, ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на посочените условия в становището.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.**

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близкото разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Използване на съществуващ тръбен сондажен кладенец (ТК) за допълнително водоснабдяване на производствена и складова база“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 78570.6.22, местност „Стърчи крак“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Црънча, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-1103-1/13.02.2026 г. и наш вх. № ПД-01-655-2/13.05.2026 г. за сведение и съобразяване

С уважение,

X

Костадин Гешев
Директор на РИОСВ - Пазарджик