



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-638-(1).....

гр. Пазарджик, ... 05.11. 2025 г.

ДО

Г-Н НЕБИ БОЗОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА СЪРНИЦА

ГР. СЪРНИЦА, ОБЩ. СЪРНИЦА, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „СВОБОДА“ № 20

На Ваш изх. № СР-3746/24.10.2025 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Ремонт, реконструкция и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на ДГ „Мир“ в гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-638/24.10.2025 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЗОВ,

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, с ИП се предвижда ремонт, реконструкция и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на ДГ „Мир“, находяща се в УПИ XII-653, 654, 658 в кв. 55 в гр. Сърница. Ремонтите дейности по сградата ще са както следва: подмяна/реновиране на настилки; подмяна на фаянсови облицовки; боядисване на стени и тавани, включително фасадни стени; подмяна на асансьорни съоръжения в шахтите на двата кухненски асансьора; пълна реконструкция на басейна и прилежащите му функционално помещения с подмяна на водните инсталации; изграждане на смукателна вентилация на всички санитарни възли; реконструкция на помещения и техника за пране; реконструкция на кухня и прилежащите ѝ помещения с подмяна на техника; реконструкция на системите за отопление, вентилация и битова гореща вода; въвеждане на мерки за енергийна ефективност – топлинно изолиране на външни стени и еркери; изолиране на подове; подмяна на прозоречна дограма; подмяна на врати; изолиране на покрив; отоплителна инсталация; климатична инсталация; вентилация; електросистеми; осветителни тела; подмяна на електроуреди; доставка и монтаж на технологично оборудване и обзавеждане за кухнята; подмяна на ВиК мрежата; система за пожароизвестяване; сигнално-охранителна система; фотоволтаична инсталация; видеонаблюдение и домофон.

Дейности, предвидени по дворното пространство: изкопи и насипи на земни маси; подравняване, изглаждане и трамбоване на площи; полагане на асфалтобетон и баластра; полагане на настилки – унипаваж, пясък, трошен камък.

Не се предвижда изграждане на друга техническа инфраструктура или промяна на съществуващата. ИП ще се осъществи в рамките на урбанизираната територия на гр. Сърница.

Строителните и битови отпадъци, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Елементите на ИП не попадат в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Елементите на ИП не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“, от която елементите на ИП отстоят на повече от 190 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Ремонт, реконструкция и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на ДГ „Мир“ в гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Обръщаме Ви внимание, че ако по време на дейностите по ремонт и реконструкция на ДГ „Мир“, се установят обитаеми гнезда на птици и убежища на прилепи, съгласно разпоредбите на чл. 38 и чл. 46 от *Закона за биологичното разнообразие* **е забранено обезпокояването, разрушаването, увреждането или преместването им.**

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

