



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *ПД-01-615-15*.....

гр. Пазарджик, ... *04.11*... 2025 г.

ДО

„БАЛНЕОЛОГИЧЕН ЦЕНТЪР „КАМЕНА“ ЕАД

УЛ. „ЕДЕЛВАЙС“ № 4

ГР. ВЕЛИНГРАД

На Ваш № 203/14.10.2025 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода № 01610191/18.06.2009 г. издадено от МОСВ, продължено с Решение № РР-3498/01.04.2019 г. издадено от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР), водоизточник „Велинград-Чепино“, КЕИ № 2, за обект: Балнеологичен център „Камена“, разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.503.1084 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с вх. № ПД-01-615/15.10.2025 г., допълнителна информация от 16.10.2025 г. и 17.10.2025 г. от „Балнеологичен център „Камена“ ЕАД

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

В ПИ с идентификатор 10450.503.1084 по КККР на гр. Велинград е изграден „Балнеологичен център „Камена“. В сградата на балнеологичния център са обособени помещения за рехабилитация и СПА – 7 тангенторни вани и два лечебни басейна – вътрешен и външен. За обекта е издадено разрешително за водовземане от минерална вода № 01610191/18.06.2009 г. издадено от МОСВ, продължено с решение № РР-3498/01.04.2019 г. издадено от БД ИБР-Пловдив от находище „Велинград-Чепино“, КЕИ № 2, № 18 от Приложение № 2 към чл. 14, ал. 2 от Закона за водите, с което е разрешено:

Водно количество с дебит – 1,2 л/сек.

Годишно водно количество – 37843,2 м³.

За захранване на обекта е изградено и функционира самостоятелно отклонение от т. „А“ – общински резервоар 50 м³ до т. „В“, намираща се в ПИ 10450.503.1084 по КККР на гр. Велинград.

С писмо, изх. № ПД-01-150-(4)/10.04.2025 г., на директора на РИОСВ-Пазарджик е съгласувано ИП: „Увеличаване на количеството минерална вода от находище „Велинград-Чепино“, КЕИ № 2 (разрешено с разрешително за водовземане от минерална вода № 01610191/18.06.2009 г. издадено от МОСВ, продължено с решение № РР-3498/01.04.2019 г. издадено от БД ИБР-Пловдив), необходимо за водоснабдяване на обект „Балнеологичен център „Камена“, разположен в ПИ с идентификатор 10450.503.1084 по КККР на гр.

Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик“, като средноденонощния дебит става 2,00 л/сек.

С писмо, изх. № РР-15-9(6)/25.04.2025 г., директорът на БД ИБР уведомява, че Община Велинград (в качеството си на собственик на съоръжението) е против изменение на разрешителното за увеличаване на искания средноденонощен дебит от 2,00 л/сек.

Община Велинград с писмо, изх. № 53-00/1867/25.09.2025 г. дава предварително съгласие за допълнително водоснабдяване с дебит до 0,40 л/сек. от 01.01.2026 г. върху 1,2 л/сек. по разрешително.

Предмет на настоящото инвестиционно предложение е промяна на дневното потребление на минерална вода от находище „Велинград-Чепино“, КЕИ № 2, разрешено с разрешително за водовземане от минерална вода № 01610191/18.06.2009 г. издадено от МОСВ, продължено с решение № РР-3498/01.04.2019 г. издадено от БД ИБР-Пловдив, необходимо за водоснабдяване на обект „Балнеологичен център „Камена“, разположен в ПИ с идентификатор 10450.503.1084 по КKKP на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, както следва:

- увеличаване на дебита с 0,40 л/сек. от 01.01.2026 г. върху 1,2 л/сек. по разрешително и годишното водно количество с още 12614,4 м³, допълнително.

Разрешеното водно количество ще стане 1,60 л/сек., целогодишно ползване и 50457,6 м³/годишно ползване.

Формираните отпадъчни води, след увеличението, ще са в размер на 63072 м³/год. и ще се заустват в градската канализационна мрежа, съгласно сключен договор с „ВКТВ“ ЕООД.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнобеломорски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), с изх. № ПУ-01-1022(1)/30.10.2025 г. и наш вх. № ПД-01-615-(4)/30.10.2025 г., ИП е допустимо от гледна точка ПУРБ на ИБР (2022-2027) и ПУРН на ИБР (2022-2027), при спазване на посочените в становището условия.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. (ДВ. бр. 45/2021 г.), която отстои на не по-малко от 0.33 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън граници на защитени територии и зони и в урбанизирана територия) и характера на заявеното изменение на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изменение на разрешително за

водовземане от минерална вода № 01610191/18.06.2009 г. издадено от МОСВ, продължено с Решение № РР-3498/01.04.2019 г. издадено от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР), водоизточник „Велинград-Чепино“, КЕИ № 2, за обект: Балнеологичен център „Камена“, разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.503.1084 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-1022(1)/30.10.2025 г.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

