



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-612-(3)...

гр. Пазарджик, ... 13.12.2022 г.

ДО

„ОРАК ГРУП ЕВРОПА“ ЕООД

ГР. ПЛОВДИВ

БУЛ. „САНКТ ПЕТЕРБУРГ“ № 48, БИЗНЕС ЦЕНТЪР АРКАДИЯ, ЕТ. 3, АП. 305

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Преиздаване на разрешително за водовземане от минерална вода № 31610131/20.11.2020 г.“, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-612/15.11.2022 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

В границите на имот с идентификатор 10450.501.2848 (номер от предходен план УПИ VI-8513, в кв. 3445), по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е изградена и функционира къща за гости, която предлага условия за отдих, спорт и рекреация на наематели. За този имот по реда на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* с писмо, изх. № ПД-01-268-(2)/08.06.2020 г. е съгласувано ИП: „Водовземане на подземни води от сондаж № 8 КГ „Топилата“, находище „Велинград - Лъджене“, с цел осигуряване на необходимите водни количества за Къща за гости „Вила Карина“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.501.2848 (номер от предходен план УПИ VI-8513, в кв. 3445), по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, с възложител „Созополо“ ООД. От БД ИБР-Пловдив е издадено разрешително за водовземане от минерална вода № 31610131/20.11.2020 г. с титуляр „Созопол“ ООД.

Съгласно представен нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 58, том I, дело 52/2022 г. „Созополо“ ООД продава на „Орак Груп Европа“ ЕООД поземлен имот с идентификатор 10450.501.2848 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, заедно с разположената в него сграда с идентификатор 10450.501.2848.1.

Настоящото уведомление е за преиздаване на разрешително за водовземане от минерална вода № 31610131/20.11.2020 г. на „Орак Груп Европа“ ЕООД. За целта е подадено заявление за преиздаване на разрешително за водовземане от минерална вода в БД ИБР-Пловдив, вх. № РР-15-4/04.02.2022 г. Параметрите в издаденото разрешително остават непроменени. Всички съоръжения по водовземането на минерална вода и нейното усвояване са изградени и функционират.

Предвид гореизложеното за това намерение няма основание да се изискват и съответно да се провежда процедура по оценка на въздействието върху околната среда, регламентирана с глава шеста на *ЗООС*.

ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“, от която ИП отстои на повече от 3.67 км.

Съгласно становище по реда на чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)* с изх. № ПУ-01-1206(1)/09.12.2022 г. на Басейнова дирекция „Източноевропейски район“ (БД ИБР), ИП е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, *ЗВ* и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на условията посочени в становището на БД ИБР.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Произдаване на разрешително за водовземане от минерална вода № 31610131/20.11.2020 г.“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-1206(1)/09.12.2022 г. на БД ИБР.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ-Пазарджик

