



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. №

12-01-610-11

гр. Пазарджик, 18.11.2020 г.

ДО

„БОДИ 3“ ООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, УЛ. „ГУРКО“ № 2, ЕТ. 5

ОБЩ. ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на сграда за краткотрайно съхранение на зърнени култури“ в ПИ с идентификатор 30572.50.101, по КККР на с. Звъничево, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-610/13.11.2020 г.

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ПД-01-610/13.11.2020 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, в ПИ с идентификатор 30572.50.101, м. „Поповица“ по КККР на с. Звъничево, общ. Пазарджик има налични две сгради, които към настоящия момент са с предназначение „Селскостопанска сграда“ – 489 м² и „Промислена сграда“ – 602 м². С настоящото инвестиционно предложение се предвижда преустройство на съществуващите сгради, с цел функционирането им, като един хоризонтален (плосък) склад за краткотрайно съхранение на зърнени култури.

Преустройство е свързано с привеждане на сградата във вид на нейното функциониране, включващо поставяне на външна мазилка на сградата, смяна на осветителните тела подходящи и според изискванията за дейността и инсталиране на нови осови вентилатори – 1 за вентилиране на въздуха в помещението и подмяна на входната врата.

За целите на ИП не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура, имотът е с изградени път, ел. и водопроводна мрежи. Вода за питейно-битови нужди ще се доставя от наличен водопровод, а за противопожарни нужди от съществуващ сондажен кладенец, за който има издадено разрешително за водовземане от подземни води № 31591022/19.04.2016 г. от БД ИБР – Пловдив.

За третиране на битово-фекалните отпадъчни води на обекта ще бъде инсталирана химическа тоалетна.

Отпадъците, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват съобразно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), от която имота отстои на не по-малко от 12.41 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство на сграда за краткотрайно съхранение на зърнени култури“ в ПИ с идентификатор 30572.50.101, по КККР на с. Звъничево, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

