



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-603-(4).....

гр. Пазарджик, .. 24.10. 2025 г.

ДО

„АГРО-БИОМЕД 2020“ ЕООД

С. СЛАВОВИЦА, ОБЩ. СЕПТЕМВРИ, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „13-ТА“ № 15

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Доставка и монтаж на оборудване за животновъдна ферма“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 16372.101.1, м. Ранчо по КKKP на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-603/10.10.2025 г. и допълнителна информация от 21.10.2025 г. и 23.10.2025 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С писмо, изх. № ПД-01-38-(2)/10.02.2025 г., на директора на РИОСВ-Пазарджик, издадено по реда на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* е съгласувано ИП „Доставка и монтаж на оборудване за животновъдна ферма“ в ПИ с идентификатор 16372.101.1, м. Ранчо по КKKP на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик.

С настоящото ИП се предвижда изменение и допълнение на обработваемите площи на дружеството, а именно:

#	№ на имота (по скица)	Местонахождение	Обща площ (дка)	Основна култура
1	16732.91.23	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,199	(3041) - Естествени ливади
2	16732.91.24	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,501	(3041) - Естествени ливади
3	16732.91.25	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	2,806	(3041) - Естествени ливади
4	16732.91.26	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	3,007	(3041) - Естествени ливади
5	16732.91.34	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,499	(3041) - Естествени ливади
6	16732.91.35	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,499	(3041) - Естествени ливади

7	16732.100.86	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,803	(3041) - Естествени ливади
8	16732.100.87	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,201	(3041) - Естествени ливади
9	16732.100.89	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,201	(3041) - Естествени ливади
10	16732.100.90	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	2,997	(3041) - Естествени ливади
11	16732.100.91	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	1,002	(3041) - Естествени ливади
12	16732.100.92	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,1	(3041) - Естествени ливади
13	16732.100.93	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,5	(3041) - Естествени ливади
14	16732.100.94	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,999	(3041) - Естествени ливади
15	16732.100.95	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	1,997	(3041) - Естествени ливади
16	16732.100.111	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	2,501	(3041) - Естествени ливади
17	16732.91.82	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	2,2	(3041) - Естествени ливади
18	16732.91.83	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,3	(3041) - Естествени ливади
19	16732.91.84	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,999	(3041) - Естествени ливади
20	16732.91.85	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,301	(3041) - Естествени ливади
21	16732.91.86	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,499	(3041) - Естествени ливади
22	16732.91.87	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,802	(3041) - Естествени ливади
23	16732.91.89	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,997	(3041) - Естествени ливади
24	16732.91.90	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,202	(3041) - Естествени ливади
25	16732.91.91	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	1,018	(3041) - Естествени ливади
26	16732.91.92	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	1,916	(3041) - Естествени ливади
27	16732.91.97	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,514	(3041) - Естествени ливади
28	16732.91.98	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,395	(3041) - Естествени ливади
29	16732.91.99	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	1,003	(3041) - Естествени ливади
30	16732.91.100	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	2,022	(3041) - Естествени ливади
31	16732.91.101	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	1,132	(3041) - Естествени ливади
32	16732.119.95	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	1,062	(3041) - Естествени ливади

33	16732.119.96	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	1,112	(3041) - Естествени ливади
34	16732.119.97	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	2,311	(3041) - Естествени ливади
35	16732.119.101	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	1,031	(3041) - Естествени ливади
36	16732.100.82	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	1,461	(3041) - Естествени ливади
37	16732.100.83	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,499	(3041) - Естествени ливади
38	16732.91.32	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	4,206	(3041) - Естествени ливади
39	16732.111.8	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	3,777	(3041) - Естествени ливади
40	16732.111.9	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,336	(3041) - Естествени ливади
41	16732.112.8	с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик	0,627	(3041) - Естествени ливади

Всички имоти са естествени ливади с обща площ: 49,534 дка.

Останалите параметри и обстоятелства на съгласуваното ИП, с писмо изх. № ПД-01-38-(2)/10.02.2025 г., на директора на РИОСВ-Пазарджик, остават непроменени.

Предвижда се доставката на оборудване за нуждите на ферма за отглеждане на до 20 едри животни или до 100 дребни животни за мляко или месо, необходимо за по ефикасен контрол и наблюдение на пасищата, включващо:

- Оборудване на пастири за имоти, които дружеството ползва под наем, както и други свободни пасища;
- Технологично оборудване за видеонаблюдение и пожароизвестяване;
- Фотоволтаична инсталация с мощност до 5 kW за нуждите на оборудването.

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 16372.101.1, м. Ранчо по КККР на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, в който ще се регистрира пасищен обект за животни по изискванията по Наредбата 44/2006 г. за пасищни обекти, с навес за животните с площ от 100 кв. м и необходимите заградителни съоръжения за паша. В имота ще се разположи временен склад за фуражи и коритни поилки, хранявани ежедневно с необходимите нужни дажди и вода.

Фотоволтаичната инсталация от 5 kW, предвидена за собствени нужди на обекта, ще се монтира на покрива на сградата.

За обезпечаване нуждите от вода на животните ще се изгради водопровод с min диаметър Ф90 ПЕ от съществуващ уличен водопровод Ф60 Етернитови тръби на ул. „Пета“, от вътрешно водопроводната мрежа на с. Горно вършило на разстояние около 235 м от югозападния край на имота.

За формираните торови маси в малък обем, ще бъде изградена площадка за временното им съхранение, от която ще се извозват периодично и ще се използват за наторяване на ливадите, ползвани от дружеството.

Отпадъчните води от обекта ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от лицензирана фирма.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на

регламентираната с глава шеста от **ЗООС** процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000304 „Голак“, от която имотите отстоят на повече от 2.29 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Доставка и монтаж на оборудване за животновъдна ферма“ в ПИ с идентификатор 16372.101.1, м. Ранчо по КККР на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

