



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-60-11/1.....

гр. Пазарджик, 21.02..... 2022 г.

ДО

Г-ЖА АКСИНИЯ ТРИОВА

УПРАВИТЕЛ НА „БЪЛГАРСКА ЧАЕНА КОМПАНИЯ“ ООД

ГР. СОФИЯ, Ж.К. ОВЧА КУПЕЛ 1, БЛ. 511, ВХ. Б

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Ремонт на съществуваща производствена сграда, изграждане на ФЕЦ на покрива на тази сграда, изграждане на навес и сграда Б - изпълняване на втори етап от строителство на обект „Складове за суровини и готова продукция“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55302.501.3889 по КKKP на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-60/11.02.2022 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТРИОВА,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-01-60/11.02.2022 г. на РИОСВ-Пазарджик за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е ремонт на съществуваща производствена сграда, изграждане на ФЕЦ на покрива на тази сграда, изграждане на навес и сграда Б-изпълняване на втори етап от строителство на обект „Складове за суровини и готова продукция“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55302.501.3889 (УПИ VIII-3889 „за складова и промишлено-търговска дейност“, кв. 233) по КKKP на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик. Имотът е с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и НТП „За друг вид производствен, складов обект“ и с площ от 5626 м².

С цел разширяване на производството се предвижда извършване на следните дейности:

- Ремонт на съществуваща производствена сграда с площ от 507 м² в УПИ VIII-3889 „за складова и промишлено-търговска дейност“, включващ ремонт на покрив и смяна на външната облицовка на сградата.
- Изграждане на ФЕЦ на покрива на сградата с мощност 50 kWp.

- Изграждане на навес на южния контур на оградата – около 350 м².
- Изграждане на обект около 60 м² за „Складове за суровини и готова продукция“ (по одобрен проект, като втори етап на строителство).
- Закупуване на машина/линия за рязане на билки – с номинална мощност 11 kW.
- Закупуване и поставяне на нова машина за пакетиране на чай за задоволяване нарастващите нужди от допълнителни мощности, заедно с машина за целофаниране с номинална мощност 10 kW.
- Закупуване и поставяне на компресор за описаните по-горе машини.
- Закупуване на специализирани автомобили – електрокар и лекотоварен автомобил с тегло до 3,5 т и алуминиев фургон, оборудване на съществуващи складови помещения.

Сградата е електрифицирана, водоснабдена и с изградена връзка към канализационната мрежа.

ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“, от която ИП отстои на повече от 346 м.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*. Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. В близост до

настоящото ИП, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Ремонт на съществуваща производствена сграда, изграждане на ФЕЦ на покрива на тази сграда, изграждане на навес и сграда Б - изпълняване на втори етап от строителство на обект „Складове за суровини и готова продукция“ в ПИ с идентификатор 55302.501.3889 по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

