



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № . ПД-01-590-(1).....

гр. Пазарджик, . МАЮ 2025 г.

ДО

Г-ЖА НАДЕЖДА КАЗАКОВА

КМЕТ НА ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ГР. БРАЦИГОВО, ОБЩ. БРАЦИГОВО, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „АТАНАС КАБОВ“ № 6А

На Ваш изх. № 16-05-44/06.10.2025 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградата на Здравно заведение гр. Брацигово“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06207.501.293, бул. „Трети март“ № 35А, гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-590/07.10.2025 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КАЗАКОВА,

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С настоящото ИП се предвижда постигане на енергийна ефективност на съществуваща сграда с предназначение за „Здравно заведение“, намираща се ПИ с идентификатор 06207.501.293, бул. „Трети март“ № 35А, гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик. Предвиждат се следните мерки за обновяване:

Фасади

– Дограма – по основните фасади на сградата, както и при стълбищната клетка и сутеренния етаж-бяла дограма, петкамерен PVC профил, съответстващо с проекта за енергийна ефективност. При входовете на сградата-бяла алуминиева дограма, с прекъснат термомост.

– Топлоизолация – по всички фасадни стени ще се изпълни топлоизолация от EPS с дебелина 12 см. По цокъла над нивото на терена ще се изпълни топлоизолация от екструдирани полистирол /XPS/ с дебелина 10 см. Ще се изпълнят противопожарни ивици от каменна вата с дебелина 12 см по фасадни стени и 10 см. След извършване на СМР ще се положи фасадна мазилка.

Вътрешни работи

При сутерена се предвижда поставяне на изолация по тавана в западната част на сградата от екструдирани полистирол, с дебелина 5 см. На сутерен на кота -2,75 и -3,50 се предвижда ремонт в санитарните помещения. На останалите помещения на етаж се предвижда освежаване, като се преобоядисат. По таваните на всички помещения ще се постави окачен

растерен таван. По тавана на третия етаж ще бъде поставена топлоизолация от екструдирани полистирол XPS, с дебелина 12 см.

Водопроводната инсталация – в сградата е проектирана разклонена с полипропиленови тръби и фитинги. Предвидена е топлоизолация на всички тръби за топла и студена вода. За снабдяването с топла вода на сградата са предвидени два електрически бойлера с обем 200 л., разположени в техническото помещение.

Строителните отпадъци, образувани по време на реализацията на ИП, ще се събират на определено за целта място на площадката или в контейнер, и ще се извозват на регламентирано депо за строителни отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002063 „Западни Родопи“, от която имота предмет на ИП отстои на повече от 1.71 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградата на Здравно заведение гр. Брацигово“ в ПИ с идентификатор 06207.501.293, бул. „Трети март“ № 35А, гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

