



Изх. № ... ПД-01-585-(3)

гр. Пазарджик, ... 29.11. ... 2022 г.

ДО

„ИРОН“ ООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, УЛ. „РИЛА“ № 56

ОБЩ. ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивка“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.501.1512, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление вх. № ПД-01-585/01.11.2022 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивка, в ПИ с идентификатор 55155.501.1512 (УПИ I – паркинг, кв. 156А) по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Имотът е урбанизирана територия, НТП За паркинг, площ 1381 м². В имота ще се изгради автомивка с до 5 клетки за измиване на автомобили на площ 100 м². Останалата част от имота ще бъде открита площадка.

Сондажният кладенец ще се изгради в североизточната част на имота, с адрес гр. Пазарджик, ул. „Стефан Караджа“ и ще има следните координати:

- северна ширина: 42°11'51.58"
- източна дължина: 24°20'29.82"
- кота на устието: 204.07 м.

Сондажът ще е с дълбочина 10 м и диаметър до 160 мм. Годишно водно количество до 7000 м³, при максимално водно количество до 2,0 л/сек за измиване на автомобили и работните площадки. Това водно количество ще се експлоатира целогодишно: $Q_{пр} = 7000 \text{ м}^3/\text{год.} = 19,2 \text{ м}^3/\text{денон.} = 0,22 \text{ л/сек.}$ и $Q_{макс.} = 2,0 \text{ л/сек.}$

Имотът е свързан с местната пътна инфраструктура и електроснабдителната мрежа на гр. Пазарджик.

Вода за питейно-битови нужди на обекта ще се осигурява от градската водопроводна мрежа на града.

Битовите и площадковите отпадъчни води от дейността на обекта, след преминаването им през кало- и маслоуловители, ще се заустват в градската канализационна мрежа, на база сключен Договор с „ВКУ“ ЕООД, гр. Пазарджик.

Отпадъците, генерирани при реализацията и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./, от която ИП отстои на повече от 1,98 км.

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, вх. № ПД-01-585-(2)/24.11.2022 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивка“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.501.1512, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: копие на становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-1155 (1)/24.11.2022 г.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

