



Изх. № ... ПД-01-582-(1)

гр. Пазарджик, ... 03.11. ... 2022 г.

ДО

Г-НА

К

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) за производство на ел. енергия с номинална мощност от 990 kW“ в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 56277.3.430 и 56277.3.362, м. „Дъбравите“, по КKKP на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление вх. № ПД-01-582/31.10.2022 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на фотоволтаична централа за производство на ел. енергия с номинална мощност от 990 kW, разположена в ПИ с идентификатори 56277.3.430 и 56277.3.362 по КKKP, м. Дъбравите на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик.

Имотите, предмет на ИП, са с трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: нива и ливада, във връзка с което за реализация на ИП е необходимо провеждане на процедура за промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди за ПИ с идентификатор 56277.3.430, с площ 7738 кв. м. и ПИ с идентификатор 56277.3.362, с площ 1010 кв.м.

Във ФЕЦ ще се монтират фотоволтаични панели от последно поколение, за производство на електрическа енергия с мощност до 990 kW. Фотоволтаичните системи са комплектни енергийни съоръжения, които включват, освен фотоволтаични панели и редица други, свързани с тях компоненти. Основните елементи на фотоволтаичния парк са фотоволтаичните модули, монтирани върху съответните рамки и инверторите, които преобразуват правия ток от фотоволтаичните модули в променлив.

Изграждането на ФЕЦ ще се състои от следните елементи:

- Фотоволтаични модули;
- Кабели;
- Инверторни блокове;

Предвижда се и изграждане и на трафопост, като напрежението на произведената енергия ще се повишава на 20 kV.

Реализацията на ИП не налага изграждане на нова пътна инфраструктура. Имотът граничи с полски път, от който ще се обслужва.

Връзката между електропреносната мрежа ще се осъществява от предвиждания за изграждане трафопост.

Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използване на вода, респективно формиране на отпадъчни води, поради което не се предвижда водоснабдяване

на имота и изграждане на съоръжения за отвеждане на отпадъчни води. Ще бъде поставена химическа тоалетна за работещите на площадката, а за питейни нужди ще бъде доставяна бутилирана вода.

Отпадъците, генерирани от реализацията на обекта, ще се управляват съгласно *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и **не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.**

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.), от която ИП отстои на повече от 3,26 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) за производство на ел. енергия с номинална мощност от 990 kW“ в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 56277.3.430 и 56277.3.362, м. „Дъбравите“, по КKKP на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Обръщам Ви внимание, че Подробният устройствен план за промяна предназначението на ПИ с идентификатори 56277.3.430 и 56277.3.362 попада в обхвата на разпоредбите на чл. 85, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, и съгласно

чл. 2, ал. 2, т. 4 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО) следва да бъдат предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), тъй като се очаква значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве при прилагането му.

ПУП следва да се одобри от кмета на Община Пещера, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО* компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик, като **процедурата следва да се проведе преди одобряването му.**

Предвид изложеното, е необходимо да внесете в РИОСВ-Пазарджик уведомление за изготвяне на план/програма по образец 3 към чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за ЕО* и към него да приложите документ, разрешаващ изработване на плана/програмата в обхват, съгласно *Закона за устройство на територията*.

(Уведомлението може да бъде свалено от www.riewpz.org/образци на формуляри/ОВОС и екологична оценка/Уведомление за изготвяне на план/програма).

Настоящото писмо не може да послужи за одобряване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 56277.3.430 и 56277.3.362 по КККР, м. Дъбравите на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

