



Изх. № 122-01-572-15.....

гр. Пазарджик, .. 25.11.... 2022 г.

ДО

„АГРИКОН БГ“ ЕООД

ГР. СОФИЯ (СТОЛИЦА), ОБЩИНА СТОЛИЧНА

ГР. СОФИЯ 1517, РАЙОН ПОДУЯНЕ

УЛ. „ВИТОША“ № 20 Б, БЛ. 20, ВХ. Б.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Инсталиране на отоплителна система с котел и резервоар за пропан бутан 10 м³ за осигуряване нуждите на оранжерийно производство“, в поземлен имот (ПИ) с № 374014 (образуван от ПИ № 374013) и ПИ с № 374001, м. Линовете, в землището на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление вх. № ПД-01-572/26.10.2022 г. и допълнителна информация от 31.10.2022 г. и 17.11.2022 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

За инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на оранжерийен комплекс“ в поземлен имот (ПИ) № 374014, м. Линовете по КВС на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик е издадено решение № ПК-28-ПР/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на директора на РИОСВ-Пазарджик. За нуждите на оранжерийния комплекс се предвижда в ПИ № 374014, м. Линовете, землище на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик да се монтира котел с входяща номинална топлинна мощност до 980 kW, работещ с твърдо гориво – пелети.

С настоящото ИП се предвижда в ПИ № 374014, м. Линовете, землище на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик да се замени предвиденият котел с входяща номинална топлинна мощност до 980 kW, работещ с твърдо гориво – пелети, с котел, с мощност 600 kW, работещ на газообразно гориво – пропан-бутан и монтиране на спомагателен стенен котел с мощност до 24 kW, който ще осигурява топла вода за работа на изпарителя за пропан-бутан. Котлите ще бъдат монтирани на площадка до оранжерийния комплекс, разположени в контейнер, който ще бъде оборудван с газсигнализация със звуков или светлинен сигнал при задействане. За разделяне на обекти с различна категория на пожарна опасност се предвижда изграждане на пожарозащитна стена между контейнера за монтаж на котлите и оранжерийните тунели.

За съхранение на гориво пропан-бутан ще се изгради складово стопанство в ПИ № 374001 (съседен на ПИ № 374014), м. Линовете в землището на с. Лесичово, състоящо се от надземен резервоар с вместимост 10 м³, шкаф метален с изпарител и работна арматура – регулатори на налягане, спирателна, контролно-измервателна, предпазна арматура (манометри, предпазни клапани и др.), свързващи тръбопроводи от резервоара до котела.

Максималните количества пропан-бутан, които могат да бъдат налични в описания резервоар са под съответните прагови количества, посочени в колона 2 на част 2 от приложение № 3 на ЗООС.

Доставянето на пропан-бутан в складовия резервоар ще се извършва по транспортните пътища към оранжерийния комплекс. Същите ще се използват и за противопожарни нужди. Водата за противопожарни нужди ще се осигурява от резервоара към оранжерията, който е с обем 73 м³.

Така заявеното ИП не представлява **изменение/разширение** по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, което да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда, поради следните мотиви:

1. Предвидените дейности не могат да бъдат отнесени самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *ЗООС*.
2. Предвиденото изменение на ИП, за което е издадено Решение № ПК-28-ПР/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, касаещо замяна на предвидения котел с входяща номинална топлинна мощност до 980 kW, работещ с твърдо гориво – пелети, с котел, с мощност 600 kW, работещ на газообразно гориво – пропан-бутан в ПИ № 374014 и изграждане на складово стопанство в ПИ № 374001, състоящо се от надземен резервоар с вместимост 10 м³ за съхранение на гориво пропан-бутан не следва да доведе до промяна качеството на атмосферния въздух в най-близко разположената жилищна зона. Предвиденото гориво на котела пропан-бутан е екологично по-добро гориво от предвиденото преди това гориво-пелети.
3. За предвидения за монтиране спомагателен, стенен котел с мощност до 24 kW, разположен в контейнер, ситуиран в ПИ № 374014, няма определени норми за допустими емисии по чл. 21, ал. 1 от *Наредба № 1 от 27 юни 2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии* (Обн. ДВ, бр. 64 от 5.08.2005 г.).
4. Максималните количества пропан-бутан, които могат да бъдат налични в описания резервоар са под съответните прагови количества, посочени в колона 2 на част 2 от приложение № 3 на *ЗООС* и ИП не подлежи на процедура по глава седма, раздел първи от *ЗООС*.

Предвид гореизложеното, няма основание провеждане на процедура по глава шеста, раздел III на *ЗООС*.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0001039 „Попинци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-320/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.), от която ИП отстои на повече от 6,06 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Инсталиране на отоплителна система с котел и резервоар за пропан бутан 10 м³ за осигуряване нуждите на оранжерийно производство“, в поземлен имот (ПИ) с № 374014 (образуван от ПИ № 374013) и ПИ с № 374001, м. Линове, в землището на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Настоящото е неразделна част от решение № ПК-28-ПР/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, издадено от директора на РИОСВ-Пазарджик.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

