



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-563-(3) ..

гр. Пазарджик, ... 22.11 ... 2022 г.

ДО
Г-Н С

Н

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 1,8 MW“ в имоти с идентификатори 32010.34.10 и 32010.34.11, в местност Азмъка по КKKP на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-563/25.10.2022 г. и допълнителна информация от 11.11.2022 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Н

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на фотоволтаична централа (ФЕЦ) за производство на електрическа енергия с мощност 1,8 MW. ФЕЦ ще се разположи на терена, на площ от 16 365 кв. м. в имоти с идентификатори 32010.34.10 и 32010.34.11, в местност Азмъка по КKKP на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Фотоволтаичната централа ще бъде присъединена към енергопреносната мрежа, посредством подземна кабелна линия с дължина около 140 м, съгл. приложена схема на електрозахранване. Определена е точка на присъединяване към табло НН на трафопост „Драгор“, с местонахождение - имот с идентификатор 23457.2.47 по КKKP на с. Драгор, присъединен от извод СрН „Соларен парк Драгор“, подстанция „Септемврийци“.

За водоснабдяване на новообразувания имот ще се изгради сградно водопроводно отклонение (СВО) от Ф90ПЕ, находящ се от източната страна на републикански път - имот с идентификатор 32010.35.78 по КKKP на с. Ивайло, съгл. становище от „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, с изх. № 15537/14.06.2022 г.

Пътният достъп ще се осъществява от селскостопански, горски, ведомствен път – имот с идентификатор 32010.34.18 по КKKP на с. Ивайло.

ИП ще се осъществи в два съседни имота с идентификатори:

- 32010.34.10 с площ 14 179 кв. м., земеделска територия, с начин на трайно ползване - нива, категория на земята: 3 в местност Азмъка по КKKP на с. Ивайло, общ. Пазарджик;

- 32010.34.11 с площ 9 406 кв. м., земеделска територия, с начин на трайно ползване - нива, категория на земята: 3 в местност Азмъка по КKKP на с. Ивайло, общ. Пазарджик.

Предвижда се да бъде изготвен проект за ПУП-ПРЗ, с който двата имота да се обединят и за част от имотите се образува един нов урегулиран поземлен имот (УПИ) I_{10.11} за производство на електроенергия с площ 23 585 кв. м., а останалата част остава за разширение на път.

При извършена проверка в наличните картни данни в РИОСВ-Пазарджик се констатира, че двата имота, предмет на ИП, попадат в територия с допустима промяна на предназначението с параметри за смесени устройствени зони – Смф, съгл. одобреният Общ устройствен план (ОУП) на Община Пазарджик.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се управляват съобразно изискванията на нормативната уредба.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и **не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.**

ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0002069 „Рибарници Звъничево“, от която ИП отстои на повече от 1.50 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 1,8 MW“ в имоти с идентификатори 32010.34.10 и 32010.34.11, в местност Азмъка по КKKP на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Обръщаме Ви внимание, че Подробния устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), за обединяването и промяна предназначението на имоти с

идентификатори 32010.34.10 и 32010.34.11 в местност Азмъка по КККР на с. Ивайло, общ. Пазарджик попада в обхвата на разпоредбите на чл. 85, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, и съгласно чл. 2, ал. 2, т. 4 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)* следва да бъде предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), тъй като се очаква значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве при прилагането му.

ПУП-ПРЗ следва да се одобри от Общински съвет Пазарджик, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО* компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

В този случай е необходимо да внесете в РИОСВ-Пазарджик уведомление за изготвяне на план/програма по образец № 3 към чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за ЕО* (ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.) и към него да приложите Задание за изработване на плана/програмата в обхват, съгласно *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*.

(Уведомлението може да бъде свалено от www.riewpz.org > образци на формуляри > ОВОС и екологична оценка > Уведомление за изготвяне на план/програма).

С оглед изложеното, настоящото писмо се отнася само за параметрите на ИП и не може да послужи за одобряването на проекта за ПУП.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

