



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... 170-01-559-(3)

гр. Пазарджик, . 16.12. 2021 г.

ДО

„БРАТЯ УСЛЕВИ“ ООД

ГР. КОСТАНДОВО, ОБЩ. РАКИТОВО, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ПЪРВИ МАЙ“ № 11

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Използване на съществуващ тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивка“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38844.503.173 по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-559/29.10.2021 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-559/29.10.2021 г. за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С ИП се предвижда да се използва съществуващ тръбен кладенец (ТК) за допълнително водоснабдяване на съществуваща автомивка в имот с идентификатор 38844.503.173, по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово. Автомивката включва две клетки за измиване и помещение за персонала и съоръженията. Изградена е на площ от около 120 кв. м., с масивна конструкция и термопанели. Останалата част от имота е открита площадка.

Имот с идентификатор 38844.503.173, по КККР на гр. Костандово е с обща площ 686 кв. м., в урбанизирана територия и с начин на трайно ползване: ниско застрояване. В централната част на имота е изграден тръбен кладенец, от който се предвижда да се използва вода за измиване на автомобили и на работните площадки.

ТК е с дълбочина 10.0 м и затръбен диаметър 140 мм от PVC тръби, с координати в система WGS - 84:

N 42°01'35.60" E 24°06'38.06" жота на устието: 773.21 м

Годишно водно количество до 2 500,0 м³/год. Q_{макс} = 0,50 л/сек.

Имотът е свързан с електроснабдителната мрежа на гр. Костандово.

Вода за питейни нужди на обект се доставя от водопроводната мрежа на гр. Костандово.

Отпадъчните води от автомивката, след преминаването им през каломаслоуловител, ще се отвеждат в канализационната мрежа на гр. Костандово.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която имота отстои на повече от 4.80 км.

Съгласно становище по реда на чл. 155 , ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) с изх. № ПУ-01-1123(1)/13.12.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на условията посочени в становището на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Използване на съществуващ тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомобилка“ в ПИ с идентификатор 38844.503.173 по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-1123(1)/13.12.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

