



Изх. № ... 18-01-555-(2)

гр. Пазарджик, ... 03.11. ... 2022 г.

ДО

„ХИЙТ ПРОПЪРТИ“ ООД

ГР. СОФИЯ, Р-Н СТУДЕНТСКИ

БУЛ. „СИМЕОНОВСКО ШОСЕ“ № 93Б, ВХ. А, ЕТ. 6, ОФИС 15

ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИКА

АДВ. СТАНИСЛАВ ИВАНОВ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична централа с мощност до 400 kWp“ в УПИ XLVIII- за производствена и складова дейност в кв. 2, стопански двор по плана на с. Козарско, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-555/20.10.2022 г. и допълнителна информация от 28.10.2022 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горецитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) – Хийт Козарско с мощност до 400 kWp в УПИ XLVIII- за производствена и складова дейност в кв. 2, стопански двор по парцеларния план на с. Козарско, общ. Брацигово, обл. Пазарджик с площ 7 620 кв. м., в урбанизирана територия.

Фотоволтаичната централа ще се състои от фабрично произведени фотоволтаични панели, монтирани на метална скара в рамките на имота. За настоящата ФЕЦ ще се използват около 750 панели, разпределени на редове през 4 метра и инвертор. В рамките на имота ще се изгради нов трафопост БКТП, който ще се свърже към съществуващата линия средно напрежение на „ЕР ЮГ“ ЕАД. Произведената от ФЕЦ електроенергия ще се отдава в електроразпределителната мрежа. Не се предвижда изграждане на външни връзки.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Ще се използва съществуващата.

Настоящото ИП не е свързано с използването на води.

При извършена проверка в наличните картни данни в РИОСВ-Пазарджик се констатира, че имота попада в устройствена зона с допустима промяна на предназначението, с параметри за „Пп“, съгласно одобрения ОУП на община Брацигово.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се управляват съобразно изискванията на нормативната уредба.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на

регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесепарски ридове“, от която ИП отстои на повече от 292 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична централа с мощност до 400 kWp“ в УПИ XLVIII- за производствена и складова дейност в кв. 2, стопански двор по плана на с. Козарско, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

