



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № . ПД-01-554-(1).....

гр. Пазарджик, .. 24.09. ... 2025 г.

ДО

Г-ЖА М Б Г

ДО

Г-ЖА Е В П

ДО

Г-Н Н Г П

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 46749.135.204 (ПИ № 135204 по предходен план) от „пасище“ в „нива“, м. Корията по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-554/12.09.2025 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда промяна начина на трайно ползване от „пасище“ в „нива“ на ПИ, описан по-долу в таблицата:

ПИ с идентификатор	Землище (КККР)	Площ на целия ПИ (м ²)	Вид територия	Начин на трайно ползване (НТП)	Разположение спрямо „Натура 2000“ (код на зоната)
46749.135.204	Мало Конаре	7148	Земеделска	Пасище	Не попада

След промяната на начина на трайно ползване на имота, същият ще се използва за отглеждане на земеделски култури.

Реализацията на ИП не налага изграждане на нова техническа инфраструктура. Насажденията ще се отглеждат при неполивни условия.

Характерът на ИП не предполага генериране на отпадъци и формиране на отпадъчни води.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и **не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.**

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“, от която имота, предмет на ИП отстои на повече от 810 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони** от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Промяна начина на трайно ползване на ПИ с идентификатор 46749.135.204 (ПИ № 135204 по предходен план) от „пасище“ в „нива“, м. Корията по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

