



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. №

ПА-О-547-(1)

гр. Пазарджик, 28.10.2021 г.

ДО

„ОГТО ТРЕЙДИНГ“ ЕООД

ГР. СОФИЯ, ОБЩ. СТОЛИЧНА, У „ПРЕСЕНК“ 20, ВХ. А.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Дърводелска работилница“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 62973.580.10, м. „Над селото“ по КККР на с. Розово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление вх. № ПД-01-547/22.10.2021 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № № ПД-01-547/22.10.2021 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на дърводелска работилница в съществуваща сграда, със застроена площ от 496 м², в рамките на ПИ с идентификатор 62973.580.10 (идентичен с парцел VIII по парцеларен план на Стопански двор на ТКЗС), м. „Над селото“ по КККР на с. Розово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик.

Имотът е с трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП „За дърводобивната и дървообработващата промишленост“, като за целите на ИП ще се проведе процедура за промяна предназначението му от земеделска земя в урбанизирана територия.

В дърводелската работилница ще се изработват греди, дъски и дървени панели, които ще се използват като материал за сглобяване на дървени къщи. Ще бъдат закупени съответните машини за стартиране на дейността, като дървения материал ще се закупува и доставя на място от външни фирми.

Имотът е свързан с местната инфраструктура. До съществуващата сграда в имота има изграден водопровод и същата е присъединена към електроразпределително табло.

За дейността, която ще се осъществява на площадката не е необходимо използването на вода за промишлени нужди. Вода ще се използва единствено за питейно-битови цели, респективно не се очаква формиране на производствени отпадъчни води. Формираните битово-фекални води ще се отвеждат в съществуваща водопътна изгребна яма, която ще се почиства на база сключен договор с лицензирана фирма.

От дейността на обекта ще се генерират отпадъци от трици, дървесни кори, малки изрезки и парчета дървен материал. Ще се извърши класификация на образуваните на площадката отпадъци и ще се сключат договори за предаването им на фирми, притежаващи необходимите документи съгласно Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентирания с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, обекти на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.108 от 19.12.2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26 ноември 2013 г. (ДВ бр. 107 от 13 февруари 2013 г.), от която отстои на не по-малко 1,29 км.

С оглед на гореизложеното, отчитайки характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеният ИП „Дърводелска работилница“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 62973.580.10, м. „Над селото“ по КККР на с. Розово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

