



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-539-(3)...

гр. Пазарджик, ... 09.11. 2021 г.

ДО

Г-Н НИКОЛАЙ ТОТИН
УПРАВИТЕЛ НА „ЕЛИТ АВТО“ ООД
ГР. ПАЗАРДЖИК
УЛ. „МЪТНИЦА“ № 3, ЕТ. 2

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Склад за съхранение на промишлени стоки“, в имот с идентификатор 55155.20.113, м. „Якуба“, по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-539/19.10.2021 г. и допълнителна информация от 05.11.2021 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОТИН,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-539/19.10.2021 г. и допълнителна информация от 05.11.2021 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на складово помещение за съхранение на промишлени стоки - авточасти с размери 56,04 м x 20,64 м, застроена площ (ЗП) 1160 м². Сградата ще бъде разширение на съществуващ склад за промишлени стоки, въведен в експлоатация през 2020 г. Конструкцията на склада ще бъде метална със стени и покрив от термопанели.

ИП ще се осъществи в имот с идентификатор 55155.20.113, м. „Якуба“, по КККР на гр. Пазарджик, с обща площ 6 860 кв. м., урбанизирана територия, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен и складов обект.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използват наличните в имота електроснабдяване, водоснабдяване, канализация и пътен достъп.

Отпадъците, формирани при реализацията и експлоатацията на предвидената за изграждане ограда, ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесапарски ридове“, от която имота отстои на не по-малко от 1.20 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Склад за съхранение на промишлени стоки“, в имот с идентификатор 55155.20.113, м. „Якуба“, по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

