



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01- 534-(2)

гр. Пазарджик, 04.11.2021 г.

ДО

„БИОВЕТ“ АД

ГР. ПЕЩЕРА, УЛ. „ПЕТЪР РАКОВ“ № 39

ОБЩ. ПЕЩЕРА

Относно: Инвестиционни предложения (ИП) „Планирани промени при изграждане на фотоволтаични централи“, в ПИ с идентификатори: 56277.3.1779, 56277.3.1590, 56277.3.1306, 56277.3.1854 и 56277.3.1314, м. „Луковица“, по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-532/19.10.2021 г. и „Изграждане на фотоволтаична централа“ в ПИ с идентификатор 56277.3.1855, м. „Луковица“, по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-534/19.10.2021 г. и допълнителна информация от 29.10.2021 г.

Във връзка с внесените уведомления с вх. № ПД-01-532/19.10.2021 г. и вх. № ПД-01-534/19.10.2021 г. за горещитираните инвестиционни предложения, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

За инвестиционно предложение: „Изграждане на фотоволтаични централи“, в поземлени имоти с идентификатори: 56277.3.1590, 56277.3.1306, 56277.3.1854 (обединява 56277.3.1778 и 56277.3.1777), 56277.3.1314, м. „Луковица“, по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик е издадено решение № ПК-26-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на директора на РИОСВ-Пазарджик, с характер „да не се извършва ОВОС“.

За инвестиционно предложение: „Фотоволтаична централа с мощност до 4 MW и БКТП“, в поземлен имот с идентификатор 56277.3.1779, м. „Луковица“, по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик е издадено решение № ПК-29-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на директора на РИОСВ-Пазарджик, с характер „да не се извършва ОВОС“.

➤ С инвестиционно предложение, вх. № ПД-01-352/19.10.2021 г. се предвиждат промени, свързани с реализирането на горещитираните ИП, включващи:

- В ПИ с идентификатор **56277.3.1854** ще бъдат изградени 4 бетонни комплектни трансформаторни поста (БКТП) (вместо 1 БКТП, както е посочено в решение № ПК-26-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС);
- ПИ с идентификатор **56277.3.1780**, в който се предвижда да бъде изградена възлова станция (разгледана и оценена с решение № ПК-29-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС) се разделя на два нови имота – ПИ с идентификатор **56277.3.1855** (част от улицата се отрежда в УПИ VI-

3.1855, За инженерна инфраструктура, с площ от 5083 м². Габарита на новата улица се намалява и става 10 м в участъка между проектния УПИ VI-3.1855, За инженерна инфраструктура и УПИ II-3.1854, За производствена и складова дейност) и ПИ с идентификатор **56277.3.1856** (проектна улица – тупик, с площ от 8770 м²), съгласно Заповед № 602/06.08.2021 г. на кмета на община Пещера. Възловата станция (ВС) ще бъде изградена в ПИ с идентификатор **56277.3.1855**.

- Промени, свързани с изменение на трасетата на подземната кабелна линия, обхващащи:

- Кабелно трасе от ФЦ в ПИ с идентификатор **56277.3.1590** достига до ВС през имоти: 56277.3.1308; 56277.3.1309; 56277.3.1312; 56277.3.1855 (вместо през ПИ с идентификатор 56277.3.1308 до ПИ с идентификатор 56277.3.1312, м. „Луковица“ по КККР на гр. Пещера, както е описано в решение № ПК-26-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС).
- Кабелно трасе от ФЦ в ПИ с идентификатор **56277.3.1306** достига до ВС през имоти: 56277.3.1308; 56277.3.1309; 56277.3.1312; 56277.3.1855 (вместо от ПИ с идентификатор 56277.3.1306 до ПИ с идентификатор 56277.3.1312, м. „Луковица“ по КККР на гр. Пещера, както е описано в решение № ПК-26-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС).
- Кабелно трасе от ФЦ в ПИ с идентификатор **56277.3.1854** достига до ВС през имоти: 56277.3.1856; 56277.3.1855 (вместо от ПИ с идентификатор 56277.3.1854 до ПИ с идентификатор 56277.3.1312, м. „Луковица“ по КККР на гр. Пещера, както е описано в решение № ПК-26-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС).
- Кабелно трасе от ФЦ в ПИ с идентификатор **56277.3.1779** достига до ВС през имоти: 56277.3.1856; 56277.3.1855 (вместо от БКТП в ПИ с идентификатор 56277.3.1779 до ПИ с идентификатор 56277.3.1780, в който ще се изгради възлова станция, както е описано в решение № ПК-29-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, т.к. с настоящото ИП - ПИ с идентификатор 56277.3.1780 се разделя на ПИ с идентификатор 56277.3.1856 и ПИ с идентификатор 56277.3.1855).
- Кабелно трасе от ФЦ в ПИ с идентификатор **56277.3.1314** достига до ВС през имоти: 56277.3.1316; 56277.3.1290; 56277.3.1300; 56277.3.1312; 56277.3.1855 (вместо от кабелна шахта в ПИ с идентификатор 56277.3.1314 до кабелна шахта в ПИ с идентификатор 56277.3.1312, м. „Луковица“ по КККР на гр. Пещера, както е описано в решение № ПК-26-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС).

- Всички общо 8 БКТП от всички фотоволтаични централи, намиращи се в ПИ с идентификатори: 56277.3.1779, 56277.3.1590, 56277.3.1306, 56277.3.1854 и 56277.3.1314 ще бъдат свързани с възловата станция, разположена в ПИ с идентификатор 56277.3.1855 (стар номер 56277.3.1780). От възловата станция до ел. подстанцията на „Биовет“ АД енергията ще се пренася чрез подземно кабелно трасе, съгласно решение № ПК-26-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

➤ С инвестиционно предложение, входирано с вх. № ПД-01-354/19.10.2021 г. се предвиждат следните промени:

- В ПИ с идентификатор 56277.3.1855, вид на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид производствен и складов обект, с площ от 5083 м², парцел - VI-3.1855, За инженерна инфраструктура, в който ще се изгради възловата

станция се предвижда и на площ от 2402 м² да се изгради фотоволтаична централа, с мощност до 0,5 MW. Монтирането на фотоволтаичните панели ще се извърши върху метална конструкция. Произведената ел. енергия от фотоволтаичната централа ще бъде отвеждана, чрез кабелно трасе пресичащо имот с идентификатор 56277.3.1856 до БКТП, намиращ се в ПИ с идентификатор 56277.3.1854, чрез който произведената енергия ще се трансформира и чрез възлова станция (разгледана и оценена с решение № ПК-29-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС) и подземно кабелно трасе (разгледано и оценено с решение № ПК-26-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС) ще се подава към ел. подстанцията на „Биовет“ АД, намираща се в УПИ I-4.653. Произведената електроенергия ще се използва за нуждите на „Биовет“ АД.

Така заявеното ИП не представлява **изменение и/или разширение** по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на ЗООС, което да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда, **поради следните мотиви:**

1. С настоящото ИП се предвижда изграждане на общо 8 БКТП в ПИ с идентификатори: 56277.3.1779, 56277.3.1590, 56277.3.1306, 56277.3.1854 и 56277.3.1314, които да бъдат свързани с възловата станция, разположена в ПИ с идентификатор 56277.3.1855 (стар номер 56277.3.1780), което налага промяна в трасетата на част от подземните кабелни линии от фотоволтаичните централи до възловата станция. От реализирането на ИП не се очаква увеличаване на отрицателните въздействия разгледани и оценени в решение № ПК-26-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и решение № ПК-29-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, издадени от директора на РИОСВ-Пазарджик.
2. Реализирането на инвестиционното предложение в поземлен имот с идентификатор 56277.3.1885, м. „Луковица“ по кадастралната карта и кадастралния регистър на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик няма да доведе до промяна качеството на атмосферния въздух, както в района на ИП, така и в гр. Пещера.
3. Местоположението и отреждането на имот с идентификатор 56277.3.1855, предмет на ИП, е съобразено с дейността, за която ще се използва територията му и предвид транспортната достъпност и наличната техническа инфраструктура, реализирането на ИП не се очаква да доведе до значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
4. Обектът, предмет на ИП, не е източник на шум и не се очаква да доведе до повишаване нивото на шум в най-близкото населено място гр. Пещера.

Предвид горейзложеното, няма основание провеждане на процедура по глава шеста на ЗООС.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед горейзложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявените ИП „Планирани промени при изграждане на фотоволтаични централи“, в ПИ с идентификатори: 56277.3.1779, 56277.3.1590, 56277.3.1306, 56277.3.1854 и 56277.3.1314, м. „Луковица“, по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-

532/19.10.2021 г. и „Изграждане на фотоволтаична централа“ в ПИ с идентификатор 56277.3.1855, м. „Луковица“, по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Настоящото е неразделна част от решение № ПК-26-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и от решение № ПК-29-ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, издадени от директора на РИОСВ-Пазарджик.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

