



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... ПД-01-53-(3)

гр. Пазарджик, ... 12.03. ... 2024 г.

ДО

Г-ЖА ГИНКА ВЪРБАКОВА

УПРАВИТЕЛ НА „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД

ГР. СОФИЯ 1618, Р-Н „ВИТОША“, УЛ. „ОКОЛОВРЪСТЕН ПЪТ“ №3, ЕТ. 7

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изместване на два съществуващи външни водопроводи за централно водоснабдяване на село Априлци и село Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-53/31.01.2024 г. от „Риал Стейтс“ ЕООД

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВЪРБАКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се присма за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Във връзка с инвестиционно намерение за изграждане на ФЕЦ „Априлци“ с обща мощност, отдавана към електропреносната мрежа 300 MW, както и последващи разширения на площадката на ФЕЦ, за които са проведени съответните процедури по реда на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, от възложителя – „Риал Стейтс“ ЕООД са закупени имоти, през които преминават два водопровода:

- Тласкателен (помпажен) водопровод Стомана (СЗТ) Ø159 от шахтова ПС „Априлци“ в ПИ с идентификатор 00571.63.37, м. „Крушата“, с. Априлци до НР Априлци с ПС „Сбор“ втори подеи в ПИ с идентификатор 65468.166.12, с. Сбор, общ. Пазарджик;
- Хранителен гравитачен водопровод Ø150 АЦ, от НР „Априлци“ (с ПС „Сбор“ 2-ри подеи) в ПИ с идентификатор 65468.166.12, с. Сбор до съществуваща шахта (РШ) с водомер и регулатор на налягане в ПИ с идентификатор 00571.16.1, м. „Власаково дере“ (до северния край на регулацията на с. Априлци), землище на с. Априлци, общ. Пазарджик.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изместване на двата външни водопровода за централно водоснабдяване, съгласно становище № 15961/13.03.2023 г. на „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД.

Предвидено е и да се премине дерето, което разделя землищата на селата Априлци и Сбор. Нивото на тръбопровода е съобразено с нивото на тръбата, в която е положен кабела в близост до съществуващия пътен плочест водосток, като те са почти на едно и също ниво.

Тласкателният водопровод в този участък (при преминаване на дерето), ще се постави в „кожух“ в 377/5 мм, СЗТ, с изолация ф200 мм.

Дълбочината на изкопа ще е около от 1.20 м до 1.87 м, съобразено с терена, така че наклона да бъде непрекъснато възходящ. Средната дълбочината на изкопа ще е около 1.46 м, като е предвидена и пясъчна подложка – 10 см, под тръбата, а покритието е около 1.30 м. Имайки предвид високата кота на терена е предвидено да се изпълни шахта с комбиниран въздушник,

Общата дължина на тласкателния воводопровод е 2 425 м, а на хранителния водопровод е 1 218 м.

Изпълнението на строително-монтажните работи (СМР) не са свързани с други спомагателни или поддържащи дейности, както и изграждане на нова техническа инфраструктура.

Отпадъците, генерирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, с изх. № ПУ-01-113 (1)/06.03.2024 г. и наш вх. № ПД-01-53-(2)/06.03.2024 г., съгласно което ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР, ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на посочените в становището условия.

Имотите – засегнати от ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, както и обстоятелството, че въздействието на ИП е вече оценено на етап ПУП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изместване на два съществуващи външни водопроводи за централно водоснабдяване на село Априлци и село Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-54/31.01.2024 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на *Глава втора* от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Становището на БД ИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-113 (1)/06.03.2024 г.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

