



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-519-11.....

гр. Пазарджик, 13.10. 2021 г.

ДО

Г-ЖА ВАСКА РАЧЕВА

КМЕТ НА ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

ГР. СЕПТЕМВРИ, УЛ. „АЛ. СТАМБОЛИЙСКИ“ № 37 А

ОБЩ. СЕПТЕМВРИ

На Ваш изх. № 32-00-142/12.10.2021 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Въвеждане на енергоспестяващи мерки, чрез: Основен ремонт на ограждащите конструкции, елементи, ОВиК, Електро инсталациите и покрив на сградата на народно читалище „Възраждане-1926“, находящо се в УПИ III-културен дом, кв. 44 по плана на с. Карабунар, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-519/12.10.2021 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО РАЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-519/12.10.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на настоящото инвестиционно предложение е въвеждане на енергоспестяващи мерки, чрез: основен ремонт на ограждащите конструкции, елементи, ОВиК, Електро инсталациите и покрив на сградата на народно читалище „Възраждане-1926“, находящо се в УПИ III-културен дом, кв. 44 по плана на с. Карабунар, общ. Септември, обл. Пазарджик.

Основният ремонт на ограждащите конструкции, елементи и покрив на сградата се изразява в следното:

- Топлоизолиране и изпълнение на нова силиконова мазилка по фасадите, включително стрехите и еркерите – 10 см EPS;
- Подмяна на фасадната дограма с нова PVC дограма. Подмяна на фасадните врати с нови алуминиеви врати, включително обръщане около прозорците и вратите отвътре с гипсокартон;
- Зоната на цокъла – от кота $\pm 0,00$ до терена се измазва с мозаечна мазилка;
- Цялостен ремонт на покрива – нов бетон за наклон; подовата плоча се топлоизолира отгоре с 12 см XPS, като се защитава посредством циментова замазка; нова хидроизолация – рулонна;
- Подмяна на съществуващите улуци и водосточни тръби с нови;

- Нова мълниезащитна инсталация;
- Подмяна на всички обшивки по покрива и стрехите с нови от подцинкована ламарина.

Строителните и битови отпадъци, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки **характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Въвеждане на енергоспестяващи мерки, чрез: Основен ремонт на оградящите конструкции, елементи, ОВиК, Електро инсталациите и покрив на сградата на народно читалище „Възраждане-1926“, находящо се в УПИ III-културен дом, кв. 44 по плана на с. Карабунар, общ. Септември, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Обръщаме Ви внимание, че ако по време на ремонтните дейности, се установят обитаеми гнезда на птици и убежища на прилепи, съгласно разпоредбите на чл. 38 и чл. 46 от *Закон за биологичното разнообразие* е забранено обезпокояването, разрушаването, увреждането или преместването им.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

