



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. №

ПД-01-511-(3)

гр. Пазарджик, 11.10.2022 г.

ДО

„ВИП 2005“ ООД

ГР. НЕСЕБЪР, К.К. СЛЪНЧЕВ БРЯГ, К-С „ВИП СТИЛ“, ЕТ. 1, ОФИС 1

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода № 31610073/21.08.2014 г., издадено от БД „Източнобеломорски район“, внесено с уведомление вх. № ПД-01-511/28.09.2022 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, с настоящото ИП се предвижда изменение на разрешително за водовземане от минерална вода № 31610073/21.08.2014 г., издадено от директора на БД „Източнобеломорски район“ от водовземно съоръжение сондаж № 7КГ „Вельова баня“, находище на минерална вода (НМВ) „Велинград-Лъджене“ (№ 17 от Приложение № 2 към чл. 14, т. 2 на *Закона за водите*) за нуждите на хотел „Инфинити“.

Хотелът е разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.3453, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик (съставляващ УПИ II-6288, 7735, кв. 4141) и спомагателен ПИ с идентификатор 10450.502.3454, по КККР на гр. Велинград (съставляващ УПИ I-7023, 7079, кв. 4141), в който има водомерна шахта № 2 (водомерен възел).

Възложителят предвижда разрастване на дейността на вече реализирания хотел „Инфинити“, включващо изграждане на басейн, тангенторни вани и джакузи, които ще се хранят с минерална вода от сондаж № 7КГ „Вельова баня“, НМВ „Велинград – Лъджене“. В тази връзка е необходимо средноденонощният дебит от 0.75 л/с да бъде изменен на 2.75 л/с за целогодишно ползване.

Формираните отпадъчни води след изменение на разрешителното ще са в размер на 86930 м³/годишно и ще се отвеждат в градската канализационна мрежа, съгласно сключен договор № 6501/08.10.2015 г. с ВКТВ ЕООД – Велинград.

Инвестиционното предложение не е свързано с генериране на отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните

местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.), от която ИП отстои на повече от 3,62 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, вх. № ПД-01-511-(2)/07.10.2022 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021), ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода № 31610073/21.08.2014 г., издадено от БД „Източнобеломорски район“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: копие на становище на БД ИБР с изх. № ПУ-01-1028-(1)/07.10.2022 г. – 3 стр.

С уважение,

ИНЖ. СЪРМА АТАНАСОВА
и.д. Директор на РИОСВ – Пазарджик
(съгласно заповед № 1082/21.09.2022 г.)

