



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-51-13/.....

гр. Пазарджик, 07.02...... 2019 г.

ДО

Г-Н Н

В

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Производствено помещение (Винарна)“, в поземлен имот (ПИ) № 000729, м. „Янкулица“, в землището на с. Церово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-51/24.01.2019 г. и доп. информация от 29.01.2019 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН В

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-51/24.01.2019 г. и доп. информация от 29.01.2019 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С настоящото ИП се предвижда реконструиране на сграда с предназначение „Ремонтна работилница“ в производствено помещение (винарна) за преработка на грозде и производство на вино с капацитет 30 000 бутилки годишно. Сградата, която ще се реконструира за нуждите на ИП е със застроена площ от 293 м², находяща се в ПИ № 000729, м. „Янкулица“ в землището на с. Церово, общ. Лесичово, с обща площ на имота 1,906 дка.

За реализацията на ИП не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура. Достъпът до имота се осъществява по централна асфалтова улица на населеното място. Имотът е захранен с трифазен ток с обща присъединителна мощност от 15,6 kW. Водоснабдяването на обекта ще се извърши от съществуващата площадкова водопроводна мрежа в имота.

Строителните отпадъци, които ще се генерират от реконструкцията на сградата, ще се управляват съгласно разработен План за управление на строителни отпадъци. Отпадъците от битов характер ще се третират, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци. Производствените отпадъци (чепки, джибри) от смилането на гроздето и пресоването на джибрите ще се съхраняват на специална бетонирана площадка в рамките на имота, след което периодично ще се извозват и ще се използват им за храна на животни и тор.

Отпадъчните води, формирани от експлоатацията на обекта, ще бъдат включени в площадкова канализация изградена в рамките на имота, чрез ревизионна шахта изградена пред сградата, след което ще се отвеждат във водоупътна изгребна яма.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000304 „Голак“, от която имота отстои на не по-малко от 6.94 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Производствено помещение (Винарна)“, в ПИ № 000729, м. „Янкулица“, в землището на с. Церово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

