



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-506.....

гр. Пазарджик, 09.02..... 2018 г.

ДО

Г-Н ЙОРДАН КРЪСТЕВ

УПРАВИТЕЛ НА „ИВАН КРЪСТЕВ И СИН“ ЕООД

С. ЗЛОКУЧЕНЕ, ОБЩ. СЕПТЕМВРИ, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Предприятие за плодови напитки и вина (сграда, вътрешен път, изгребна яма и ажурна ограда)“, в УПИ I-108, За винопроизводство и хотелска дейност, кв. 22, м. „Гермето“, в землището на с. Злокучене, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-506/07.02.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КРЪСТЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-506/07.02.2018 г. за горечитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

За УПИ I-108 „За винопроизводство и хотелска дейност“ (бивш ПИ № 022108), м. „Гермето“, землище на с. Злокучене, общ. Септември е разгледано ИП „Винарска изба и хотелска част“ в ПИ № 022108, м. „Гермето“, землище с. Злокучене, общ. Септември, обл. Пазарджик, което е съгласувано с писмо на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, с изх. КД-01-283/09.02.2016 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

С настоящото ИП се предвижда промяна и разширение на горечитираното ИП, изразяващи се в изграждане и оборудване на предприятие за производство на био плодови напитки и вина в УПИ I-108, с. Злокучене, общ. Септември с площ на парцела 6,7 дка, като се предвижда общата застроена площ да бъде 425,8 м² (361,3 м² сграда и 64,5 м² навес).

Предвижда се и изграждане на паркинг и ажурна ограда, вертикална планировка и озеленяване. Технологичното оборудване за производството ще се монтира на нова площадка, като се обособяват следните производствени и спомагателни помещения и открити площи:

- Приемно отделение - площ 64 м²;
- Помещение за преработка, ферментация, обработка стабилизация и съхранение на плодови напитки и вино - 180 м²;
- Склад за материали - 13 м²;

- Помещение за бутилиране - 22 м²;
- Помещение за бъчви - 18 м²;
- Склад за готова продукция - 18 м²;
- Дегустационна - 18 м²;
- Офис - 12 м²;
- Санитарен възел и съблекалня - 15 м²;
- Лаборатория - 8 м²;

Капацитет и производителност на машините и оборудването за преработване на био и конвенционално произведена суровина:

- 6 тона семкови плодове (ягоди, къпини, касис и др.) – произведени 12 000 литра плодова напитка;
- 17 тона костилкови плодове (череша, сливи, кайсии, праскови и др.) – произведени 21 000 литра плодова напитка;
- 4 тона бяло грозде от сортове Шардоне и/или мускат - 3 000 литра бяло вино;
- 3 тона червено грозде от сортове Мерло и/или Каберне совинион - 2 000 литра червено вино.

Производствените процеси включват обработка, стабилизация, бутилиране и съхранение на плодовите напитки и виното и продажба на бутилирани и наливни вина.

Предвижданата технология, за производство на био плодови напитки и вина, е безотпадна, класическа и технически обезпечена.

Достъпът до обекта ще се осъществява от четвъртокласен асфалтов път Злокучене-Ковачево, а до сградата в имота чрез вътрешен бетонов път.

За водоснабдяване и електрозахранване на имота се предвижда изграждане на подземен електропровод и водопровод, които са съгласувани с писмо изх. № КД-01-283/03.06.2016 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик и издадено решение за строеж 148/14.12.2016 г.

Строителните и битови отпадъци, в незначителни количества, ще се съхраняват и управляват съгласно регламентираните нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Отпадъчните води, формирани при експлоатацията на обекта, ще се отвеждат във водоупътна изгребна яма.

Така представеното ИП не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), както и да се счита за изменение и разширение на обект или дейност по тези приложения, което да се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда, тъй като предвижданото разширение, включващо добавяне на производство и на плодови сокове, не променя основното предназначение и технически характеристики на обекта, съгласуван с писмо с изх. № КД-01-283/09.02.2016 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

Предвид гореизложеното, **няма основание за провеждане на регламентираната с глава шеста от ЗООС, процедура по оценка на въздействието върху околната среда.**

Имотът, обект на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която имота отстои на не по-малко от 0.30 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви*

уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Предприятие за плодови напитки и вина (сграда, вътрешен път, изгребна яма и ажурна ограда)”, в УПИ I-108, За винопроизводство и хотелска дейност, кв. 22, м. „Гермето”, в землището на с. Злокучене, общ. Септември, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕЦЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

