



X

Изм. № ПД-01-50-2/29.01.2026

ДО
„МИЛЕРС“ ООД
УЛ. „МИХАИЛ ТАКЕВ“ № 2А, ГР. ПЕЩЕРА, ОБЩ. ПЕЩЕРА, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Животновъден обект за отглеждане на дойни крави в УПИ ХХХVI-63,64,65 – „За животновъден комплекс, кравеферма“ в стопански двор на с. Алеко Константиново, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-50/22.01.2026 г. и допълнително внесена информация от 28.01.2026 г. от „Милерс“ ООД

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

В УПИ ХХХVI-63,64,65 – „За животновъден комплекс, кравеферма“, находящ се в стопански двор на с. Алеко Константиново, общ. Пазарджик, има действаща кравеферма, в която се отглеждат 76 дойни крави.

С настоящото инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нова сграда със ЗП 209.90 м², в която ще се преместят дойните крави – 76 на брой. Кравите ще се доят роботизирано и ще бъдат на свободно отглеждане.

В краварника ще се оформят два реда легла /глава – глава/ за свободно отглеждане на кравите, като леглата ще се застелят с гумени постелки /матраци/.

Сградата ще се построи в полуоткрит тип, което ще позволи достъп на кравите до хранителната пътека и ще подобри естествената вентилация. Леглата и торовите пътеки ще са разположени според технологичните изисквания, изпълнени от бетон, водоизолирани от терена. По средата на торовата пътека е предвиден канал за монтиране на скрепер, който ще избутва торовата маса до края на краварника. От там същата ще попада в канал, който ще я отвежда в торова шахта – оборудвана с торова помпа. Нейната цел е да разбива тора и да го изпраца в торище, разположено в същия имот с краварника.

В сградата са предвидени селектиращи и сепариращи зони, предвидено е помещение за съхранение на млякото, битови помещения за обслужващия персонал и санитарен възел.

Ще се оформят 4 зони на обслужване: зона за хранене, за почивка, зона за движение и за доене.

Почти всички производствени процеси ще са ръчни и полуавтоматични. Доенето ще се извършва в зоната за почивка, посредством преносими доилни агрегати с ведро за събиране на издоеното мляко. Поилки и хранилка ще бъдат монтирани в сградата и на двора, предвиден за движение и разходка.

Реализацията на ИП не предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Животновъдният обект е водоснабден от съществуващата водопроводна мрежа.

Формираната животинска тор ще се почиства ръчно с гребла и количка и ще се съхранява в торохранилище за около 6 месеца, след което ще се използва за наторяване на обработваеми земи.

Минималните количества отпадъци, генерирани при реализацията и експлоатацията на животновъдния обект, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Формирани битово-фекалните отпадъчни води (от 1 човек постоянен персонал) ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона процедура по оценка на въздействието върху околната среда*.**

Имотът – предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън граници на защитени зони и в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове**. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

X

Костадин Гешев
Директор на РИОСВ - Пазарджик