



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-50-(1).....

гр. Пазарджик, ... 07.02. .... 2023 г.

ДО

Г-Н Д

П

П

\*\*\*\*\*

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с максимална пикова мощност до 210 kW“ в имоти с идентификатори 21556.501.815, 21556.501.816 и 21556.501.820 в кв. 73 по КKKP на с. Добровница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик и свързания с това Подобен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) за имотите, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-50/25.01.2023 г.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН П

Във връзка с Ваше уведомление за горепосочените ИП и ПУП-ИПРЗ, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП и ПУП-ИПРЗ попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С ИП се предвижда да се изгради ФЕЦ за производство на електрическа енергия с обща максимална пикова мощност до 210 kW, в имоти с идентификатори 21556.501.815, 21556.501.816 и 21556.501.820, в кв. 73 по КKKP на с. Добровница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, като във всеки от имотите ще се разположи ФЕЦ с мощност 70 kW. ФЕЦ ще се състоят от монокристалните фотоволтаични панели стационарен монтаж, чрез набивна метална конструкция в терена. Соларната система няма да съхранява произведената електрическа енергия, а ще я подава директно към мрежата и/или към най близките консуматори.

Трите имота са съседни и попадат в кв. 73 в урбанизираната територия на с. Добровница.

За имоти 21556.501.815, с площ 725 кв.м. (идентичен с УПИ IV-общ.), имот 21556.501.816 с площ 789 кв.м. (идентичен с УПИ V-общ.) и 21556.501.820, с площ 797 кв.м. (идентичен с УПИ VI-общ.) е изготвен ПУП- изменение на плана за регулация и застрояване (ПРЗ), с който за трите имота се определя устройствена зона предимно производствена „Пп“. Новообразуваните УПИ ще са с отреджване „За производство, складова дейност и ФЕЦ“. Проектът е изготвен на основание решение № 227 от 22.12.2022 г., на кмета на Община Пазарджик.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използва съществуващата. Пътният достъп ще се реализира от улица 26-та, с която имотите граничат.

Настоящото ИП не е свързано с използването на води.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

С така заявеното ИП и свързаният с него проект за ПУП-ИПРЗ, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентирания с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

ИП и ПУП-ИПРЗ **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП и ПУП-ИПРЗ **не попадат** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“, от която ИП и ПУП-ИПРЗ отстоят на повече от 1.83 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявените ИП и ПУП-ИПРЗ, при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящите ИП и ПУП-ИПРЗ заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окажат отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с максимална пикова мощност до 210 kW“ в имоти с идентификатори 21556.501.815, 21556.501.816 и 21556.501.820 в кв. 73 по КККР на с. Добровница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик и свързания с това ПУП-ИПРЗ за имотите, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП, ПУП-ИПРЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, ПУП-ИПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ-Пазарджик

