



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № 172-01-50/1.....

гр. Пазарджик, 16.02..... 2022 г.

ДО

ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

ГР. СЕПТЕМВРИ, ОБЩ. СЕПТЕМВРИ, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ“ № 37А

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Трасе на обслужващ път, свързващ регулацията на с. Варвара с поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10104.5.139 – полски път, минаващ през ПИ с идентификатор 10104.5.1 – пасище“ по КККР на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик и свързан с него Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП), внесено с уведомление с вх. № ПД-01-50/08.02.2022 г.

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-01-50/08.02.2022 г. на РИОСВ-Пазарджик за горесцитираните ИП и ПУП-ПП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр.106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП и ПУП-ПП, попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С Решение № 7154, взето с Протокол № 35/30.11.2021 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124 б, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ), Общински съвет – гр. Септември е одобрил задание и е разрешил изработването на проект за изработване на ПУП-Парцеларен план за трасе на обслужващ път, свързващ регулацията на с. Варвара с поземлен имот с идентификатор (ПИ) 10104.5.139 – полски път, минаващ през ПИ с идентификатор 10104.5.1 – пасище.

Предметът на инвестиционното предложение е изграждане на нова техническа инфраструктура – улица за обслужване на ПИ с идентификатор 10104.5.2 и свързващ регулацията на с. Варвара с полски път ПИ с идентификатор 10104.5.139, като същевременно в трасето на улицата ще се разположат водопровод, канализация и ел. провод.

Трасето на обслужващия път ще е с дължина 39 м., започващо от края на регулация на с. Варвара, кв. 61 и преминавайки през ПИ с идентификатор 10104.5.1 – пасище ще завърши на границата на 10104.5.139 – полски път. Засегнатата от трасето площ ще 362 м² общински имоти.

Отпадъците, генерирани от строителството на ИП, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци. Отнетият хумусен слой ще се складира, с цел използването му за рекултивация на възникнали евентуални нарушения на терени и запазване на ландшафта. Инвестиционното предположение не е свързано с формиране на отпадъчни води.

ИП и ПУП-ПП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП и ПУП-ИП, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която ИП и ПУП-ИП отстоят на повече от 766 м.

С горечитирания ПУП-ИП не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

Така заявеното ИП, произтичащо от горечитирания ПУП-ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на ЗООС. Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (ИП и ПУП-ИП са извън границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и характера на заявените ИП и ПУП-ИП, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. В близост до настоящото ИП, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Трасе на обслужващ път, свързващ регулацията на с. Варвара с ПИ с идентификатор 10104.5.139 – полски път, минаващ през ПИ с идентификатор 10104.5.1 – пасище“ по КККР на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП-ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП, ПУП-ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, ПУП-ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

