



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПА-О-489-1 ...

гр. Пазарджик, ... 01.10. ... 2021 г.

ДО

„ОРАНЖЕРИИ ГИМЕЛ“ АД

ГР. СОФИЯ, КВ. „ВРАЖДЕБНА“

УЛ. „2-РА“ № 26А

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция и модернизация на съществуващи оранжерийни блокове номер 15, 16, 17, 18“, ситуирани в ПИ 48876.79.15 в землището на с. Мокрище, общ. Пазарджик и „Изграждане на електронна система за почвено отопление на оранжерийни блокове номер 3, 4 и 17 в „Оранжерии Гимел“ АД“, в землищата на с. Братаница и с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-489/29.09.2021 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-489/29.09.2021 г. за горечитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е реконструкция и модернизация на съществуващи оранжерийни блокове номер 15, 16, 17, 18, (ситуирани в ПИ 48876.79.15, м. „Тузлите“ в землището на с. Мокрище, общ. Пазарджик) и изграждане на електронна система за почвено отопление на оранжерийни блокове номер 3, 4 (ситуирани в поземлен имот 06149.1.12, местност „Игера“, землището на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик) и 17 (в поземлен имот 48876.79.15, м. „Тузлите“ в землището на с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик) в „Оранжерии Гимел“ АД.

С реконструкцията и модернизацията на блокове 15, 16, 17 и 18 се предвижда повишаване на енергийната ефективност чрез поставяне на изолационни поликарбонатни плоскости върху съществуващото стъклено покритие ще се извърши на обща площ от 120 дка (4 блока по 30 дка), а общото количество на необходимия покривен поликарбонат е 9400 м² (4 блока по 2350 м² на блок). За монтажа му ще се използват 9200 крепежни елементи. Това ще подобри температурния режим за отглеждане на био зеленчуците и ще намали разходите за отопление, които са на база изразходен природен газ.

В блокове 3 и 4 намиращи се в землището на с. Братаница и блок 17 намиращ се в землището на с. Мокрище ще се инсталира електронна система за почвено отопление, която ще създаде по-добри условия за развитие на растенията и отново ще подобри енергийната ефективност на обекта като цяло. Монтирането на електронната система за почвено отопление на блокове 3, 4 и 17 ще се извърши на обща площ от 90 дка (3 блока по

30 дка). Топлопроводите и крепежната арматура ще се монтират във вътрешността на оранжерии и няма да има изкопни работи.

При необходимост от водовземане ще се използват регистрираните за целта сондажни кладенци от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ на името на „Оранжерии Гимел“ АД и в рамките на разрешеното на годишна база количество за водоползване.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която имота отстои на не по-малко от 205 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Реконструкция и модернизация на съществуващи оранжерийни блокове номер 15, 16, 17, 18“, ситuirани в ПИ 48876.79.15 в землището на с. Мокрище, общ. Пазарджик и „Изграждане на електронна система за почвено отопление на оранжерийни блокове номер 3, 4 и 17 в „Оранжерии Гимел“ АД“, в землищата на с. Братаница и с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

