



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. №: ... ПА-01-4811 ...

гр. Пазарджик, ... 16.12 ... 2016 г.

ДО  
Г-ЖА Р. И. И.

\*\*\*\*\*

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Склад и магазин за авточасти“, в поземлен имот (ПИ) № 005115, местност „Башлъците“, в землището на с. Симеоновец, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-4811/14.12.2016 г.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО И,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-4811/14.12.2016 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на магазин и офис за търговия с резервни части и аксесоари за автомобили и изграждане на склад, в ПИ № 005115, местност „Башлъците“, в землището на с. Симеоновец. Имотът е с площ 2.412 дка и начин на трайно ползване „Др. склад. терен“.

Магазинът ще е снабден с административно и битово помещение, санитарен възел и складове, където ще се получават и разпределят по вид, марка и технически характеристики стоките и материалите - резервни части и аксесоари за автомобили.

За нормалното функциониране на магазина ще се изгради складово помещение, предназначено за съхраняване на стоките.

Осигуряването на обекта с електроенергия ще се осъществява чрез съществуваща електроразпределителна мрежа на територията на община Септември.

Обектът е водоснабден с питейна вода от водопроводната мрежа на община Септември.

Ще се използва съществуващата пътна инфраструктура до имота.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Отпадъчните води ще се отвеждат до локално пречиствателно съоръжение с подходящ капацитет и водоплътна изгребна яма.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, обект на ИП, не попада в граници на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Имотът отстои на повече от 3.95 км от най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, характера и обема на предвидените дейности в ИП, както и че при реализирането им не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоните, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните антропогенни въздействия са временни и обратими, се счита, че при реализацията на ИП няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Склад и магазин за авточасти“, в ПИ № 005115, местност „Башлъците“, в землището на с. Симеоновец, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-4811/14.12.2016 г. е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на *Глава втора* от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ - Пазарджик

